

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 23-án megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről**, melynek helye - a meghívó szerint -:
Siófok, Fő tér 1., Városháza I. emeleti képviselő-testületi tanácssterem

Jelen vannak: Dr. Lengyel Róbert polgármester,
Kenyér Anikó, Jánossy Gábor,
Juhász Attila, Kecskésné Gigler Anikó,
Gencsi Attila, Kocsisné Várnagy Tünde,
Dr. Safar Ahmed, Virág Erzsébet és Szamosi Lóránt
(összesen: 10 fő képviselő-testületi tag)

Bardócziné dr. Molnár Anita alpolgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Némethné dr. Jenei Éva aljegyző
Balogh Gábor közgazdasági osztályvezető

Fábiánné Szépszó Renáta testületi és bizottsági ügyintéző
Vadászi Gábor testületi és bizottsági ügyintéző

-Dr. Nagy Gábor alpolgármester, valamint Völgyi Lajos önkormányzati képviselő hiányában, a 12 megválasztott képviselő közül 10 fő képviselő jelenlétével kezdődött el az ülés.-

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli ülésünkön. A 12 megválasztott képviselő közül 10-en vagyunk jelen, Dr. Nagy Gábor igazoltan távol van, illetőleg azt gondolom, hogy Völgyi úr hamarosan csatlakozik hozzánk. Ezzel együtt a határozatképesség így is megállapítható, és kimondom. A jegyzőkönyv hitelesítői sorrendben Kecskésné Gigler Anikó és Juhász Attila képviselőtársak következnek, abban az esetben, ha az elkövetkezendő napokban alá is tudjátok írni a jegyzőkönyvet, ha elkészül. Anikó csak a héten van, elkészül a jegyzőkönyv? Jövő héten nincs, akkor viszont Attilát, illetőleg Virág Erzsébet képviselőasszonyt szeretném felkérni. Jelzik, hogy vállalják, köszönöm szépen. Akkor a két nevet egyben szavazásra fel is tenném. 10 igennel, egyhangú döntés született.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
252/2023. (VIII. 23.) határozata
a nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek kijelöléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. augusztus 23-i rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a képviselő-testület tagjai közül kijelölte Juhász Attila és Virág Erzsébet önkormányzati képviselőket.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A napirendi lista előzetesen kiküldésre került, mindazonáltal tájékoztatnám a képviselőtársakat, hogy a 2-es, illetőleg a 3-as napirendi pontok tekintetében az előterjesztő az előterjesztéseket visszavonta. Ezek a Balaton-parti Kft. előterjesztései voltak, illetőleg a 4-es napirendi pontot előterjesztőként jómagam fogom visszavonni. Egyebekben módosítás nélkül javasolnám elfogadni a napirendi listát. Kérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatosan egyéb javaslat? Nincs. Akkor viszont a vitát lezárva, szavazást rendelek el. 10 igennel egyhangú a döntés, köszönöm szépen.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**253/2023. (VIII. 23.) határozata****a nyilvános ülésen tárgyalásra elfogadott napirendi pontokról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. augusztus 23-i rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg azzal, hogy a meghívóban megjelölt 2-4. sorszámú napirendi pontokat a jegyzőkönyvben ismertetett indokok alapján nem tárgyalja, leveszi az ülés napirendjéről:

1./ Terembérleti díj meghatározása a Siófoki Napsugár Óvodában

Előterjesztő: Oláhné Kálmán Viktória, intézményvezető

2./ ~~A Hotel Holiday üzemeltetésére vonatkozó peren kívüli egyezség és új ingatlanbérleti szerződés megkötése~~

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

3./ ~~A Nagystrand területén lévő Óriáskerék és az Óriáskerék talapzatára épített dodzsempálya elhelyezésére szolgáló terület bérleti szerződése~~

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

4./ A Siófoki Temetkezési Korlátolt Felelősségű Társaság jogi státusza

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

5./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

6./ A Siófok, Darnay Kálmán tér (3778/90 hrsz.) hasznosítására vonatkozó tájékoztatás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

7./ Döntés a siófoki 4903/5 hrsz.-ú (kivett közpark) a siófoki 4903/6 hrsz.-ú (kivett helyi közút) és a siófoki 4903/16 hrsz.-ú (kivett helyi közút) ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

8./ Döntés a Balaton és térsége ivóvízellátásának modernizációjához kapcsolódó előkészítés elnevezésű projekttel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog térítésmentes alapításáról és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály*

9./ Elvi döntés a siófoki 7452/2 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában fennálló elővásárlási jogról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

10./ Javaslat Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési hulladékról és a hozzá kapcsolódó közszolgáltatásról szóló 22/2017. (V. 29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Jogi és Szervezési Osztály*

11./ Köztartozásmentes adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint az ülés folyamán

1./ Terembérleti díj meghatározása a Siófoki Napsugár Óvodában

Előterjesztő: Oláhné Kálmán Viktória, intézményvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor meg is kezdjük az egyes napirendi pontjainknak a tárgyalását. Az 1-es napirendi pont, ami meg is maradt: a terembérleti díj meghatározása a Siófoki Napsugár Óvodában címet viseli.

-Völgyi Lajos önkormányzati képviselő megérkezett az ülésterembe, így 11 főre bővült az ülésen jelenlévő képviselők létszáma, a polgármester megállapította a határozatképességet.-

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jegyzőkönyvnek mondom, hogy időközben visszaérkezett Völgyi úr is a terembe, és az általa vezetett bizottság meg is tárgyalta előzetesen ezt a napirendi pontot. Sajnos, most nincs nekem itt feltüntetve, hogy melyik bizottságok tárgyaltak elő. Azt tudom, hogy a Pénzügyi tárgyalta, egyéb bizottság? Nem, akkor viszont kérném szépen Völgyi urat, hogy ismertesse a napirenddel kapcsolatosan a bizottság állásfoglalását.

Völgyi Lajos képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság (a továbbiakban: PTB) elnöke:

Köszönöm. A bizottság a határozati javaslatot részben módosította, mégpedig a módosított részt, illetve az azzal kapcsolatos mondatot olvasnám fel a jegyzőkönyvnek. Tehát a második szakasz, ami úgy kezdődik, hogy: „A Képviselő-testület a Siófoki Napsugár Óvoda helyiségeinek bérleti díját 2023. szeptember elsejétől 2024. május 31-éig terjedő határozott időtartamra, helyiségenként a Senior Kuckó bérleti díjainak megfelelő feltételekkel és díjtételekkel állapítja meg, azzal, hogy a legcsekélyebb igénybe vehető időtartam fél óra.”

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Kérdezem a képviselőtársakat, hogy van-e a leírtakkal vagy az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés? Kérdés nincs. Hozzászólás vagy egyéb javaslat van-e? Úgy látom, hogy nincs. Ebben az esetben viszont a vitát lezárom és a Pénzügyi Bizottság elnöke által ismertetett kiegészítéssel együtt tenném fel a határozati javaslatot szavazásra. 11 igennel egyhangú döntés született. Köszönöm.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
254/2023. (VIII. 23.) határozata

a Siófoki Napsugár Óvodában terembérleti díj meghatározásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Terembérleti díj meghatározása a Siófoki Napsugár Óvodában*” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Siófoki Napsugár Óvoda meghatározott helyiségeiben, nevelési időn kívül, a gyermekek számára önköltséges foglalkozásokat szervezzenek és a szervezők a helyiségeket a foglalkozások idejére bérbe vegyék.

A Képviselő-testület a Siófoki Napsugár Óvoda helyiségeinek a bérleti díját, 2023. szeptember 1-jétől 2024. május 31-éig terjedő határozott időtartamra, helyiségenként a Senior Kuckó bérleti díjainak megfelelő feltételekkel és díjtételekkel állapítja meg, azzal, hogy a legcsekélyebb igénybe vehető időtartam fél óra.

Felelős: Oláhné Kálmán Viktória intézményvezető

Határidő: értelem szerint

5./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor a 2-es, a 3-as, illetőleg a 4-es napirendi pontot megugorva az 5-ös napirendi pont tárgyalása következik, ez pedig a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének az elbírálása címet viseli. Előzetesen a Pénzügyi Bizottság ezt is előtárgyalta, valamint a Humán Bizottság szintén, akkor az elhangzott sorrendben, tehát a pénzügyivel kezdve a javaslatokat, illetőleg a bizottsági állásfoglalásokat szeretném kérni. Itt egy módosított határozati javaslat került az asztalunkra. Völgyi úr?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Van egy módosított határozati javaslat sor előttünk és a Pénzügyi Bizottság úgy viszonyult ehhez, hogy ennek a határozati javaslat listának az 1-es számú változatát úgy fogadta el, hogy a besárgított rész utolsó mondatrészét törölni javasolja, szó szerint: "melyet követően a bérleti

szerződés rendelkezéseit 2024-ben módosítani kell.” Tehát praktikusán „a készíttetése válik szükségessé” résznel érne véget a határozati javaslat 1. pontja, amit a Pénzügyi Bizottság 7 igennel és 1 tartózkodással fogadott el. A kettes számú változatot, illetve a hármas pontját pedig ne támogassa.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Humán.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán Bizottság elnöke:

Köszönöm a szót polgármester úr, hasonlóan a Pénzügyi Bizottsághoz, a Humán Bizottság is egyhangú szavazással, 8 igennel a módosított határozati javaslat 1-es változatát támogatta és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek is. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Az elhangzottakkal vagy a leírtakkal kapcsolatosan van-e képviselői kérdés? Nincs. Hozzászólás vagy egyéb javaslat? Nincs. Akkor a vitát lezárom és a határozati javaslat 1-es változatát, a Pénzügyi Bizottság elnöke által ismertetett egy mondatrész kivételével tenném fel szavazásra. 11 igenes egyhangú a döntés, köszönöm.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

255/2023. (VIII. 23.) határozata

a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „*A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmének elbírálása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa kérelmét támogatja, és a siófoki 9461 hrsz.-ú ingatlan 161,7 m²-nyi ingatlanrészének kérelmező részére történő bérbeadása mellett dönt, azzal, hogy a 2024/2025-ös tanévtől kezdődően a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványa a siófoki 9461 hrsz.-ú ingatlan egészét bérbe veszi. A bérleti szerződés a siófoki 9461 hrsz.-ú ingatlanrész 161,7 m²-nyi területére vonatkozóan határozott 5 év időtartamra jön létre, azaz 2023. szeptember 1-től 2028. augusztus 31-ig. A bérleti díj összegét a 161,7 m² vonatkozásában 2023. szeptember 1-től 2028. augusztus 31-ig 243.035.-Ft+áfa+rezsi/hó összegben állapítja meg. Az ingatlan további ingatlanrészei, azaz a további 215,3 m²-nyi ingatlanrész 2024. szeptember 1-től 2028. augusztus 31. napjáig tartó időszakára vonatkozó bérleti díjára vonatkozóan új ingatlanforgalmi szakértői vélemény készíttetése válik szükségessé. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

6./ A Siófok, Darnay Kálmán tér (3778/90 hrsz.) hasznosítására vonatkozó tájékoztatás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

6-os napirendi pont, ez pedig a Darnay tér hasznosítására vonatkozó tájékoztatás. Itt szintén a Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta az anyagot. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen és egyhangú szavazással, változatlan tartalommal javasolja elfogadni az eredeti határozati javaslatot.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, ezzel az anyaggal kapcsolatban van-e kérdés, képviselőtársak? Hozzászólás vagy javaslat? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tekintetében döntünk. A döntés 11 igennel egyhangú, köszönöm.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

256/2023. (VIII. 23.) határozata

a Siófok, Darnay Kálmán tér (3778/90 hrsz.) hasznosítására vonatkozó tájékoztatásról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „A Siófok, Darnay Kálmán tér (3778/90 hrsz.) hasznosítására vonatkozó tájékoztatás” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglalt tájékoztatást tudomásul vette, a siófoki 3778/90 hrsz.-ú ingatlan hasznosításától eltekint.

Felhatalmazza a polgármestert a koncepciótervet benyújtó beruházó tájékoztatására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

7./ Döntés a siófoki 4903/5 hrsz.-ú (kivett közpark) a siófoki 4903/6 hrsz.-ú (kivett helyi közút) és a siófoki 4903/16 hrsz.-ú (kivett helyi közút) ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 7-es napirendi pont következik, ez pedig a siófoki 4903/5, a 4903/6, 4903/16 ingatlanok, mármint helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló előterjesztés, amit szintén a Pénzügyi Bizottság előtárgyalt. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, és egyhangú szavazással, változatlan tartalommal javasolja elfogadni az eredeti határozati javaslatot.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Képviselői kérdés van-e? Hozzászólás, javaslat? Nincs, a vitát lezárom, szavazás következik az eredeti határozati javaslat tárgyában. 11 igennel ismételt egyhangú a döntés, köszönöm.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**257/2023. (VIII. 23.) határozata**

a siófoki 4903/5 hrsz.-ú (kivett közpark) a siófoki 4903/6 hrsz.-ú (kivett helyi közút) és a siófoki 4903/16 hrsz.-ú (kivett helyi közút) ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Döntés a siófoki 4903/5 hrsz.-ú (kivett közpark) a siófoki 4903/6 hrsz.-ú (kivett helyi közút) és a siófoki 4903/16 hrsz.-ú (kivett helyi közút) ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről”** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület megismerte az előterjesztés mellékletét képező, „Belterületi ingatlanok telekalakítására és közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó okirat” megnevezésű szerződés tartalmát, mely alapján a siófoki 4903/5 hrsz.-ú (kivett közpark) a siófoki 4903/6 hrsz.-ú (kivett helyi közút) és a siófoki 4903/16 hrsz.-ú (kivett helyi közút) ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

8./ Döntés a Balaton és térsége ivóvízellátásának modernizációjához kapcsolódó előkészítés elnevezésű projekttel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog térítésmentes alapításáról és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

8. napirendi pont: Döntés a Balaton és térsége jó vízellátásának modernizációjához kapcsolódó elkészítése elnevezésű projekttel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog térítésmentes alapításáról és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről. Pénzügyi bizottság előtárgyalt. Völgyi úr?

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Ebben az esetben is egyhangú szavazással, változatlan tartalommal javasoljuk elfogadni az eredeti javaslatot.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. A képviselői kérdések következnek, ha vannak ilyenek? Nincsenek. Hozzászólás, javaslat? Nincs, akkor a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tekintetében dönt a testület. 11 igennel ismételt egyhangú döntés született. Köszönöm.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
258/2023. (VIII. 23.) határozata**

a Balaton és térsége ivóvízellátásának modernizációjához kapcsolódó előkészítés elnevezésű projekttel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog térítésmentes alapításáról és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Döntés a Balaton és térsége ivóvízellátásának modernizációjához kapcsolódó előkészítés elnevezésű projekttel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog térítésmentes alapításáról és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről”* tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület hozzájárul a Balaton és térsége ivóvízellátásának modernizációjához kapcsolódó előkészítés elnevezésű projekttel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanokra (kérelemben lévő táblázatban felsorolt) vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog térítésmentes alapításáról és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről rendelkező nyilatkozat – jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal történő – aláírásához.

Felhatalmazza a polgármestert a vízvezetési szolgalmi jog alapításáról és bejegyzéséről rendelkező nyilatkozat aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

9./ Elvi döntés a siófoki 7452/2 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában fennálló elővásárlási jogról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 9. napirendi pontunk, ez pedig: elvi döntés a Siófoki 7452/2 helyrajzi számú kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan vonatkozásában fennálló elővásárlási jogról. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság előtárgyalta az előterjesztést. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Ezúttal is egyhangú szavazással támogatjuk a határozati javaslatot változatlan tartalommal elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs. A vitát lezárom, eredeti határozati javaslat tárgyában döntünk. 11 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

259/2023. (VIII. 23.) határozata

a siófoki 7452/2 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában fennálló elővásárlási jogról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Elvi döntés a siófoki 7452/2 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában fennálló elővásárlási jogról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Siófok Város Önkormányzata a siófoki 7452/2. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában fennálló elővásárlási jogára vonatkozóan akként nyilatkozik, hogy amennyiben konkrét vételi ajánlat érkezik a DRV Zrt-től, mint tulajdonostól, az ajánlatot megvizsgálja és végleges döntést az ajánlat, a vételár pontos ismeretében hoz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az elvi döntés közlésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

10./ Javaslat Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési hulladékról és a hozzá kapcsolódó közszolgáltatásról szóló 22/2017. (V. 29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 10-es napirendi pontunk egy javaslat a települési hulladékról és a hozzá kapcsolódó közszolgáltatásról szóló 22/2017-es számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotására. Nincs bizottsági előtárgyalás. Tájékoztatásul, mielőtt megtárgyalnánk a napirendi pontot, szeretném mondani, hogy gondolom, mindenki számára egyértelmű, hogy a hulladékgazdálkodással összefüggő jogszabályi változások, amik tulajdonképpen ezt a döntést meghozatják velünk. Jegyző asszony, esetleg szóban kívánsz-e hozzáfűzni bármit is az előterjesztésedhez? Nem. Akkor a képviselőtársakat kérdezném, hogy van-e kérdés az anyaghoz? Hozzászólás vagy javaslat van-e? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, szavazunk, és ha minden igaz, akkor itt minimum hét igen kell, ugye? Minősített többség. Jó, akkor szavazás következik. 11 igennel egyhangú döntés született, köszönöm szépen.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 20/2023. (VIII. 25.)

A rendelet címe: „az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről”

A rendelet kihirdetésének napja: 2023. augusztus 25.

A rendelet hatályba lépésének napja: 2023. szeptember 1.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

11./ Köztartozásmentes adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

11-es napirendi pont: köztartozásmentes adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásról szól ez az előterjesztésünk, amit az illetékes Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság előzetesen megtárgyalt, megvizsgált. Kenyér Anikó tanácsnok asszony pedig elmondja, mi a bizottság álláspontja.

Kenyér Anikó képviselő, az Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnöke:

Köszönöm a szót. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat egyhangúlag megszavazta és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Kérdés van-e képviselőtársak? Hozzászólás? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslatról szavazunk. 11 igennel egyhangú a döntés, köszönöm.

A szavazásban 11 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
260/2023. (VIII. 23.) határozata

**a köztartozásmentes adatbázisból történő törléssel összefüggésben
 lefolytatott eljárásról**

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Köztartozásmentes adatbázisból történő törléssel összefüggésben lefolytatott eljárásról*” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Összeférhetlenségi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság javaslata alapján az alábbiakat állapítja meg:

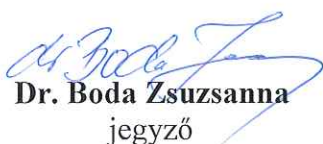
Ábrahámné Bacskay Viktória, a Képviselő-testület Humán Bizottságának nem képviselő tagja köztartozásmentes adózónak minősül, figyelemmel arra, hogy kérte a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételét, amelyet az előterjesztésben ismertetett iratok bemutatásával alátámasztott, az adatbázisban újra szerepel, ezért további intézkedés megtétele nem szükséges.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A képviselő-testületi ülés nyilvános részét lezárom és áttérünk a zárt ülésre.


Dr. Boda Zsuzsanna
 jegyző




Dr. Lengyel Róbert
 polgármester

Jegyzőkönyvet hitelesítők:


Juhász Attila
 önkormányzati képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő


Virág Erzsébet
 önkormányzati képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő