



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

J E L E N T É S

Lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
a Képviselő-testület
2023. június 27. napjára ütemezett rendes ülésére

A 2023. március 9. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülés döntései közül:

Határozat száma: 91/2023. (III. 9.)

Határozat tárgya: a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtásáról

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

91/2023. (III. 9.) határozata

a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására vonatkozó előterjesztést és pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé állami támogatás igénylése céljából. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat határidőn belül történő benyújtására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2023. március 20.

Válasz:

A pályázat határidőn belül benyújtásra került.

A 2023. március 21. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülés döntései közül:

Határozat száma: 96/2023. (III. 21.) határozata

Határozat tárgya: a Balatoni Hajózási Zrt. közgyűlés tartása nélküli, 2023. március 24-i írásbeli döntéshozatalára szóló felhatalmazásról

Végrehajtási felelős: Dr. Mészáros-Czirják Szilvia jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

96/2023. (III. 21.) határozata

a Balatoni Hajózási Zrt. közgyűlés tartása nélküli, 2023. március 24-i írásbeli döntéshozatalára szóló felhatalmazásról

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a Balatoni Hajózási Zrt. közgyűlés tartása nélküli, 2023. március 24-i írásbeli döntéshozatalára szóló felhatalmazásról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület javasolja az önkormányzat képviselőjét ellátó polgármesternek, hogy a BAHART Zrt. közgyűlés tartása nélküli 2023. március 24-i döntéséhez tartozó, 1/2023. (03.24.) határozati javaslatról az önkormányzat érdekeit szem előtt tartva a szavazólapon
„igen, egyetértek”
megjelölésével szavazzon.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: 2023. március 24. (a szavazólap BAHART Zrt. titkárságára történő megküldésére)

Válasz:

A határozatban foglaltak szerint megtörtént a szavazat leadása.

Határozat száma: 97/2023. (III. 21.) határozata

Határozat tárgya: a siófoki 6753 hrsz.-ú ingatlanon köztéri illemhely elhelyezéséről

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi.

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

97/2023. (III. 21.) határozata

a siófoki 6753 hrsz.-ú ingatlanon köztéri illemhely elhelyezéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Köztéri illemhely elhelyezésének támogatása a siófoki 6753 hrsz.-ú ingatlanon**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata a SIÓKOM Nonprofit Kft. kérelmét **támogatja**, azaz támogatja, hogy a siófoki 6753 hrsz.-ú ingatlan keleti sarkában köztéri illemhely kerüljön elhelyezésre. A köztéri illemhely elhelyezéséhez az önkormányzat a 2023. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére bruttó 10.000.000.-Ft, azaz bruttó Tízmillió forintot biztosít, azzal, hogy az egyéb felmerülő költségek és a szükséges engedélyek beszerzését a SIÓKOM Nonprofit Kft. köteles vállalni.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A döntés közlése a SIÓKOM Nonprofit Kft-vel megtörtént.

A 2023. március 30. napján megtartott rendes nyilvános és zárt ülés döntései közül:

Határozat száma: 101/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a Balaton-parti Kft. 2023. év január-május havi cash flow kimutatásáról

Végrehajtási felelős: Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft.

és Balogh Gábor közgazdasági osztályvezető a működési támogatás átutalása tekintetében

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

101/2023. (III. 30.) határozata

a Balaton-parti Kft. 2023. év január-május havi cash flow kimutatásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balaton-parti Kft. „*A Balaton-parti Kft. 2023. év január-május havi cash flow kimutatása*” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatokat hozza:

1. A Balaton-parti Kft. 2023. strandszezonig tartó időszak likviditási helyzetének stabilizálása érdekében 50.000.000.- Ft összegű működési támogatást nyújt, amelynek fedezetét a 2023. évi önkormányzati költségvetés biztosítja, és amelyet 2023. március 31-ig átutal a Kft. bankszámlájára.
2. A Kft. havonta mutassa be a cash flow helyzetét a likviditási helyzet megfelelő szinten tartása érdekében.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Kósz Ágota ügyvezető igazgató, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Válasz:

1. Az Önkormányzat 2023.04.02-án átutalta az 50 M Ft összeget.
2. A Balaton-parti Kft. a 2023.01-07. havi cash-flow kimutatást a 2023.05.25-i KT ülésre előterjesztette.

Határozat száma: 102/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a Thanhoffer villa bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan pályázat kiírásáról

Végrehajtási felelős: Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

102/2023. (III. 30.) határozata

a Thanhoffer villa bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan pályázat kiírásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balaton-parti Kft. „*A Thanhoffer villa bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan pályázat kiírása*” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Balaton-parti Kft. a Siófok belterület 6741. hrsz. alatti (természetben Petőfi sétány 4. szám) helyi védelem alatt álló Thanhoffer Villa 10 éves időtartamú bérbeadását pályázat útján hirdesse meg, minimálisan 13 400 000 + ÁFA/év elvárt összegért, mint bérleti díjért. A megajánlott összeg elfogadásáról a Képviselő-testület a pályázat elbírálása során dönt a bíráló bizottság javaslata alapján.
2. A Képviselő-testület felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a Thanhoffer Villa bérbeadására vonatkozó pályázatot a mellékelt Pályázati kiírás szerint írja ki, illetve a pályázat győztesével a csatolt Bérleti szerződés tervezet szerint a Bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Kósz Ágota ügyvezető igazgató, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Válasz:

„A Thanhoffer villa bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan pályázati kiírást” 2023.03.31-én közzétette a Kft. A megadott határidőre ajánlat nem érkezett, így a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítását terjesztette elő a Kft. a KT 2023.05.25-i ülésére. A KT a 187/2023. (V. 25.) határozatában a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánította.

Határozat száma: 103/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.:3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére újbóli pályázati kiírásról

Végrehajtási felelős: Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

103/2023. (III. 30.) határozata

a Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.:3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére újbóli pályázati kiírásról

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztésében „*A Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.:3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére újbóli pályázati kiírás*” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztése alapján úgy határoz, hogy a Balaton-parti Kft. a saját tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.:3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére újbóli pályázatot írjon ki az előterjesztés szerinti Pályázati felhívás alapján, egyúttal a pályázatok benyújtásának határidejére 2023. április 17. napját határozza meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Kósz Ágota ügyvezető igazgató, Balaton-parti Kft. (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.:3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére újbóli pályázati kiírást 2023.03.31-én közzétette a Kft. A megadott határidőre 1 db érvényes ajánlat érkezett. A megajánlott vételi ár nem felelt meg a pályázatban foglaltaknak.

Határozat száma: 108/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a Gyöngyvirág Bölcsőde Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság együttműködési megállapodás megkötése iránti kérelméről

Végrehajtási felelős: Dr. Melnyák Viktória jogi üi.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

108/2023. (III. 30.) határozata

a Gyöngyvirág Bölcsőde Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság együttműködési megállapodás megkötése iránti kérelméről

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Gyöngyvirág Bölcsőde Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság együttműködési megállapodás megkötése iránti kérelme*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy határozott, hogy az előterjesztés 1. mellékletét képező együttműködési megállapodás megkötését támogatja a Gyöngyvirág Bölcsőde Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (*székhely: 2243 Kóka, Major u. 14., képviseli: Kiss István ügyvezető*).

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A megállapodás aláírásra és megküldésre került a kérelmezőnek.

Határozat száma: 112/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a siófoki 9382 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

112/2023. (III. 30.) határozata

a siófoki 9382 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A siófoki 9382 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata a siófoki 9382 hrsz.-ú „kivett bölcsőde, udvar” megnevezésű ingatlan művelési ágának „kivett óvoda, udvar” megnevezésre történő megváltoztatása mellett dönt.

Felhatalmazza a polgármestert a művelési ág megváltoztatásához szükséges kérelem benyújtására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelme szerint

Válasz:

A művelési ág megváltoztatása érdekében az illetékes földhivatali osztály megkeresése megtörtént.

Határozat száma: 114/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a Petőfi sétány 1. szám alatti ingatlan (siófoki 6752 hrsz.) középső és nyugati ingatlanrészére vonatkozó bérleti szerződés feltételeinek meghatározásáról

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

114/2023. (III. 30.) határozata

a Petőfi sétány 1. szám alatti ingatlan (siófoki 6752 hrsz.) középső és nyugati ingatlanrészére vonatkozó bérleti szerződés feltételeinek meghatározásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „*A Petőfi sétány 1. szám alatti ingatlan (siófoki 6752 hrsz.) középső és nyugati ingatlanrészére vonatkozó bérleti szerződés feltételeinek meghatározása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú siófoki 6752 hrsz.-ú, „kivett udvar, főiskolai oktatási épület, középiskolai kollégium” megnevezésű, 9266 m² nagyságú, természetben Siófok, Petőfi sétány 1. szám alatt található ingatlanon álló épületegyüttes nyugati és középső épületrész, illetve a kapcsolódó 30 db parkolóhely 2023. június 1. napjától 2023. szeptember 30. napjáig terjedő határozott időtartamra szóló, Campus Sió-Hostel Kft. részére történő bérleti hasznosítása vonatkozásában a bérleti díjat az alábbiak szerint határozza meg:

- az ingatlan középső és nyugati épületrészének bérleti díja 2.830.000.-Ft+áfa/hó,
- a 30 db parkolóhely bérleti díja 2.920.000.-Ft+áfa/hó.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges tulajdonosi hozzájárulás aláírásához.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelme szerint

Válasz:

A KT határozatban foglaltaknak megfelelően a bérleti szerződés aláírásra került.

Határozat száma: 115/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a 386/2022. (XII.1.) képviselő-testületi határozat módosításáról

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

115/2023. (III. 30.) határozata

a 386/2022. (XII.1.) képviselő-testületi határozat módosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A 386/2022. (XII.1.) Képviselő-testületi határozat módosítása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata a BFC Siófok Sportszolgáltató Kft. (székhelye: 8600 Siófok, Révész G. u. 11., képviseli: Illés János klubigazgató) által bérelt, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező siófoki 4519/5 hrsz alatt felvett, kivett sporttelep (9 épület) megnevezésű, 21.236 m² nagyságú ingatlan (futballstadion) vonatkozásában 2023. évre vonatkozóan az éves bérleti díj összegét 12 x 1.858.400,- Ft+áfa összegben, azaz mindösszesen 22.300.800.-Ft+áfa összegben határozza meg. A bérleti díj megfizetésének határideje: 2023. december 31. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelme szerint

Válasz:

A bérleti szerződés módosítása még nem került aláírásra, a BFC Siófok Kft. vezetése egyeztetést kezdeményezett az önkormányzattal.

Határozat száma: 116/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a siófoki 6617/A/2 hrsz-ú és a siófoki 6617/A/3 hrsz-ú ingatlanok hasznosításáról

Végrehajtási felelős: Vargáné dr. Késmárki Mária jogi üi.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

116/2023. (III. 30.) határozata

a siófoki 6617/A/2 hrsz-ú és a siófoki 6617/A/3 hrsz-ú ingatlanok hasznosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „*A siófoki 6617/A/2 hrsz-ú és a siófoki 6617/A/3 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a siófoki 6617/A/2. hrsz. alatt nyilvántartott lakás megnevezésű, 31 m² nagyságú és a siófoki 6617/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott üzlethelyiség megnevezésű, 177 m² nagyságú ingatlant **értékesítésre kijelöli**. Az ingatlanok vételárát 113.400.000.-Ft+áfa összegben határozza meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: 2023. április 30.

Válasz:

A KT határozatban foglaltaknak megfelelően az ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásra került.

Határozat száma: 121/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a Balaton Fejlesztési Tanács által megjelentetett pályázaton történő indulásról

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

121/2023. (III. 30.) határozata

a Balaton Fejlesztési Tanács által megjelentetett pályázaton történő indulásról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Balaton Fejlesztési Tanács által megjelentetett pályázaton történő indulás*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület támogatja a pályázaton történő indulást, az A/1. pontra vonatkozóan benyújtandó tartalommal egyetért, és a pályázat nyertessége esetén a szükséges 3.993.744,- Ft önrészt biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A pályázati anyag elkészült, de a BFT fedezethiány miatt a május 15-i beadási határidőt törölte, új pályázatokat nem fogadott be, csak a januárban benyújtott pályázatokat bírálták el.

Határozat száma: 123/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a siófoki 7303 helyrajzi számú és a siófoki 7352/2 helyrajzi számú ingatlanokat érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötése és a kapcsolódó dokumentumok jóváhagyásáról

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

123/2023. (III. 30.) határozata

a siófoki 7303 helyrajzi számú és a siófoki 7352/2 helyrajzi számú ingatlanokat érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötése és a kapcsolódó dokumentumok jóváhagyásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A siófoki 7303 helyrajzi számú és a siófoki 7352/2 helyrajzi számú ingatlanokat érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötése és a kapcsolódó dokumentumok jóváhagyása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület hozzájárul a Magyar Állam, mint Szolgalmi Jogosult meghatalmazotti képviseletében, egyben, mint Szolgalmi Joggyakorló a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (székhely: 8600 Siófok, Tanácsház utca 7., cégjegyzékszám.: 14-10-300050, adószám: 11226002-2-14, képviseli: Bóta Györgyi gazdasági és stratégiai igazgató és Tóth Attila vagyongazdálkodási osztályvezető) és Siófok Város Önkormányzata közötti a siófoki 7303 hrsz.-ú, valamint a siófoki 7352/2 hrsz.-ú ingatlanokat érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodásnak – jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal történő – megkötéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert a vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás és a földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajz aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A megállapodások megkötése megtörtént.

Határozat száma: 124/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a 2023. évi Közbeszerzési Tervről

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

124/2023. (III. 30.) határozata

a 2023. évi Közbeszerzési Tervről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*2023. évi Közbeszerzési Terv*” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéshez mellékelt táblázat alapján elfogadja a 2023. évi Közbeszerzési Tervet.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A Közbeszerzési Terv március 31-én publikálásra került.

Határozat száma: 125/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a Siófok Város közigazgatási területén gallyazási és fakivágási feladatok elvégzése 2023. évben tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséről

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
125/2023. (III. 30.) határozata

a Siófok Város közigazgatási területén gallyazási és fakivágási feladatok elvégzése 2023. évben tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséről

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Siófok Város közigazgatási területén gallyazási és fakivágási feladatok elvégzése 2023. évben tárgyú vállalkozási szerződés megkötése*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja a közbeszerzési eljárás mellőzését a vonatkozó hivatkozott jogszabály alapján és a 2023. március 15. - 2023. december 31. közötti időszakra vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését a SIÓKOM Nonprofit Kft.-vel gallyazási és fakivágási feladatok ellátása tárgyában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

Az in-house szerződés a SIÓKOM-mal létrejött.

Határozat száma: 126/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a Rózsakert és az Isztria sétány fejlesztés kivitelezése tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről szóló elvi döntésről

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2023. (III. 30.) határozata

a Rózsakert és az Isztria sétány fejlesztés kivitelezése tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről szóló elvi döntésről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Rózsakert és az Isztria sétány fejlesztés kivitelezése tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről szóló elvi döntés*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja a közbeszerzési eljárás mellőzését a vonatkozó, az előterjesztésben hivatkozott jogszabályok alapján és – sikeres ajánlattételi eljárást követően – a vállalkozási szerződés megkötését a SIÓKOM Nonprofit Kft.-vel „A Rózsakert és az Isztria sétány fejlesztés kivitelezése” tárgyában azzal, hogy a befejezés véghatárideje 2023. március 31. napja legyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tárgyi vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

Az in-house szerződés a SIÓKOM-mal létrejött.

Határozat száma: 127/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a Siófok, Somogyi utca (helyrajzi száma: 9768) Árpád utca és a Korányi utca közötti szakaszának átépítéséről, közterületi parkolók létesítéséről szóló településrendezési szerződés megkötéséről

Végrehajtási felelős: Papp László VÁF ov.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

127/2023. (III. 30.) határozata

a Siófok, Somogyi utca (helyrajzi száma: 9768) Árpád utca és a Korányi utca közötti szakaszának átépítéséről, közterületi parkolók létesítéséről szóló településrendezési szerződés megkötéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Döntés a 8600 Siófok, Somogyi utca (helyrajzi száma: 9768) – Korányi utca csatlakozásától északkeletre lévő közterületet érintő településrendezési szerződés megkötésének jóváhagyásáról*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület hozzájárul a CE Family Hotel Kft. és Siófok Város Önkormányzata között a 8600 Siófok, Somogyi utca (helyrajzi száma: 9768) – Korányi utca kereszteződésétől északkeletre lévő közterületre vonatkozó településrendezési szerződés – jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal történő – megkötéséhez. A Képviselő-testület vállalja, hogy a külső befektető által létesítendő parkolókat 10 évig nem vonja be a fizetős parkolási körbe.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A szerződés megkötésre került.

Határozat száma: 133/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a Balaton-parti Kft-nél végzett soron kívüli ellenőrzésről

Végrehajtási felelős: Bartók Livia belső ellenőr

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

133/2023. (III. 30.) határozata

a Balaton-parti Kft-nél végzett soron kívüli ellenőrzésről

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az SFK/420-21/2023. ügyiratszámú, a Balaton-parti Kft-nél végzett soron kívüli ellenőrzésről készült ellenőrzési jelentést. A Képviselő-testület az abban foglaltakat, valamint az ellenőrzési jelentés tervezetre Várkonyi Csaba Zoltán úr által tett észrevételeket és a belső ellenőr válaszát megismerte, a belső ellenőri jelentésben foglaltakkal egyetért és jelen határozatával azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Hivatalt, hogy a belső ellenőri jelentésben foglaltakat vizsgálja meg azzal, hogy tegyen javaslatot az esetlegesen szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért),

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző (végrehajtásért)

Határidő: a Képviselő-testület 2023. április havi rendes ülése

Válasz:

A belső ellenőrzésnek további teendője nincs.

Határozat száma: 134/2023. (III. 30.) határozata

Határozat tárgya: a Galerius Fürdő TOP_Plusz-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázathoz kapcsolódó Támogatási Szerződés aláírása és a felújítások, beruházások további finanszírozásáról

Végrehajtási felelős: Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**134/2023. (III. 30.) határozata**

a Galerius Fürdő TOP_Plusz-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázathoz kapcsolódó Támogatási Szerződés aláírása és a felújítások, beruházások további finanszírozásáról

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. által benyújtott „*A Galerius Fürdő TOP_Plusz-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázathoz kapcsolódó Támogatási Szerződés aláírása és a felújítások, beruházások további finanszírozása*” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület egyetért a Galerius Fürdő újraindításával és az ehhez szükséges felújítások és beruházások megvalósításával.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Galerius Fürdő újraindításához – a TOP Turisztikai 900 millió Ft pályázati támogatáson túlmenően, az 1. sz. melléklet szerinti tervezői költségbecslés alapján – további nettó 607 millió Ft forrás szükséges.

A Képviselő-testület felkéri a Balaton-parti Kft. ügyvezetőjét, hogy a fenti összegű többletforrás megszerzésének lehetőségeit, módozatait és feltételrendszerét tartalmazó finanszírozási tervet készítse, és terjessze elő legkésőbb a Képviselő-testület 2023. május havi rendes ülésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Balaton-parti Kft. ügyvezetőjét a TOP_Plusz-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” Támogatási Szerződés aláírására legkésőbb 2023. március 30-ig.
3. A 2. pontban foglaltak végrehajtásához kapcsolódóan a Képviselő-testület jóváhagyja a Megállapodás módosítását és a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan önkormányzati nyilatkozat elnevezésű dokumentumot az előterjesztés 2. és 3. sz. mellékletében foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az e pontban meghatározott dokumentumok aláírására legkésőbb 2023. március 30-ig.

Felelős: dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

**Kósz Ágota ügyvezető igazgató, Balaton-parti Kft.
(végrehajtásért)**

Határidő: értelem szerint

Válasz:

1. A Balaton-parti Kft. a KT 2023.05.25-i ülésére előterjesztette a finanszírozási elképzeléseket, amellyel kapcsolatosan a KT a 207/2023. (V. 25.) határozatában a közösségi finanszírozás és a bankhitel indikatív ajánlat vonatkozásában döntött.
2. A Balaton-parti Kft. ügyvezetője a TOP_Plusz-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” Támogatási Szerződést 2023.03.30-án aláírta.
3. Polgármester úr a dokumentumot 2023.03.30-án aláírta.

Kérem a fenti határozatokra adott válaszaim elfogadását.

Siófok, 2023. június 6.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester