

Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás

amely létrejött egyrészről a

Magyar Állam, mint szolgalmi jogi jogosult (továbbiakban: **Szolgalmi Jogosult**), törvényes képviselőjében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (2) bekezdésének d) pontja, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (3) bekezdése alapján eljáró **Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4., cégjegyzékszám: 01-10-141112, statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, adószám: 28950334-2-43) meghatalmazotti képviselőjében, egyben mint a szolgalmi jog gyakorlója, a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (székhely: 8600, Siófok Tanácsház u. 7., Cg. 14-10-300050, statisztikai számjel: 11226002-3600-114-14, adószám: 11226002-2-14, képviseli Gosztola János fejlesztéstervezési és -irányítási osztályvezető és Tóth Attila vagyongazdálkodási osztályvezető) (továbbiakban: **Szolgalmi Joggyakorló**),

másrészről

Siófok Város Önkormányzata, képviseli: dr. Lengyel Róbert polgármester, (székhely: 8600 Siófok, Fő tér 1., adószám: 15731481-2-14, törzskönyvi nyilvántartási száma: 731487) mint a szolgálommal érintett ingatlanok ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa, egyben a szolgalmi jog kötelezettje (továbbiakban: **Szolgalmi Kötelezett**), között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum:

A Felek rögzítik, hogy 2021. január 1. napjától az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (2) bekezdésének d) pontja alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A magyar állam kizárólagos tulajdonában álló Nemzeti Vízművek Zrt. e feladatát a Nemzeti Vagyoneért felelős Tárca Nélküli Minisztertől vette át.

Ezen túlmenően szintén 2021. január 1. napjától a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6. § (3) bekezdése alapján az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A 87/D. § akként rendelkezik, hogy az MNV Zrt. állami tulajdonú víziközmű feletti tulajdonosi joggyakorlással kapcsolatos feladatai tekintetében az MNV Zrt. jogutódja 2021. január 1-jétől a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

Az MNV Zrt. a 2016. november 28. napján kelt, SZT-111393' számú Megbízási Szerződéssel megbízta és egyben meghatalmazta a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t – egyéb feladatok között – a vízvezetési szolgalmi jogok alapítására vonatkozó szerződések előkészítésével és az MNV Zrt. képviselőjében történő aláírásával. A Vksztv. előzőekben hivatkozott 87/D §-a alapján az MNV Zrt. által adott megbízási szerződésben a Nemzeti Vízművek Zrt. jogutódnak tekintendő, ezért a jogutódlás a Dunántúli Regionális Vízművek Zrt. részére adott megbízás és meghatalmazás érvényességét és hatályát nem érinti.

Előkészítő
Aradics Péter

1. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint az alábbi ingatlanok 1/1 tulajdoni illetőségben **Siófok Város Önkormányzata tulajdonát képezi:**

Helyrajzi szám	Művelési ága	Terület nagyság
Siófok 2662/30 hrsz.	kivett, közút	10.523 m ²
Siófok 2662/38 hrsz.	kivett, út	2.137 m ²

2. A Felek rögzítik, hogy a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35700/3845-9/2022.ált. számú határozatába vízjogi létesítési engedélyt adott ki a „Siófok, Beszédes József sétány 2662/88 hrsz.-ú ingatlan vízellátása és csapadékvíz elvezetése” tárgyú beruházás vonatkozásában. A beruházás során ivó- és szennyvízvezeték került megépítésre, amely az 1. pontban megjelölt ingatlanokat érinti.

3. **A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett** megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanokra a Magyar Állam javára közérdekből ivóvízvezeték elhelyezése és (szolgalmi sáv) céljából vízvezetési szolgalmi jogot alapítanak. A Szolgalmi Jogosult szolgalmi jogosultsága a Somogy Megyei Kormányhivatal 610529 számon záradékolt és a Sz-1/2023 munkaszámon készített és e szerződés 1. számú mellékletét képező változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett módon

- a Siófok 2662/30 helyrajzi számú ingatlant 625 m² területnagyságban,
- a Siófok 2662/38 helyrajzi számú ingatlant 18 m² területnagyságban érinti.

A Felek kijelentik, hogy a vázrajz és a területkimutatás a valósággal és akaratukkal egyező.

4. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6 § -ának (2) bekezdése szerint: „Ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.” **A Felek rögzítik, hogy a vízvezetési szolgalmi jog gyakorlója a DRV Zrt..**
5. A Szolgalmi Kötelezett a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy a Szolgalmi Jogosult képviselői, különösen a víziközmű mindenkori üzemeltetője, a Szolgalmi joggyakorló az 1. pontban körülírt ingatlanokat a víziközmű üzemeltetése során végzendő tevékenységek, ezen belül különösen a vízvezeték karbantartása, vagy az esetlegesen felmerülő hiba elhárítása céljából, a 3. pontban meghatározott területnagyságokban igénybe vehetik.

6. A vízvezetési szolgalmi jog alapítása térítésmentes.

7. A Szolgalmi Kötelezett tudomásul veszi, hogy az 1. számú mellékletként csatolt változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett szolgalmi sávban az alábbi tevékenységeket nem folytathatja:

- fás növényzet ültetése
- bármilyen építmény építése
- szerves trágyázás, hígtrágya elhelyezése

- ipari és kommunális hulladék lerakása
- szennyvízszikkasztás
- vegyszerezés

8. A Szolgalmi Jogosult a szolgalmi sávban történő munkavégzésről a Szolgalmi Kötelezettet a Szolgalmi Joggyakorló útján előzetesen tájékoztatja. Amennyiben a szolgalmi sávban végzett munkavégzés során az 1. pontban részletezett ingatlanokon igazoltan a munkavégzéssel okozati összefüggésben kár keletkezik, a Szolgalmi Joggyakorló az igazolt károkat a Szolgalmi Kötelezett részére megtéríti.
9. A vízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséről a Szolgalmi Jogosult saját költségén meghatalmazottja, a Szolgalmi Joggyakorló útján gondoskodik.
10. Adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések:

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötése és teljesítése során, a jelen szerződéssel összefüggésben, munkavállalóik, természetes személy szerződő felek, jogi személyek esetén cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: „Közreműködő”) személyes adata kerül közlésre. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél, akinek a személyes adatot átadja, a címzett.

A Szolgalmi Joggyakorló tájékoztatja a Szolgalmi Jogosultat és a Szolgalmi Kötelezette(ke)t, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben közölt, a DRV számára címzettként tudomására jutott személyes adatokat a 'Szerződés kezelése, a Szerződés teljesítés során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása' céljából kezeli, mellyel kapcsolatos részletes adatvédelmi tájékoztató a <http://www.driv.hu> honlapon a Jogi nyilatkozat menüpontban érhető el. (Adatkezelési tájékoztató egyéb szerződésekben lévő személyes adatok kezeléséről elnevezéssel).

A Szolgalmi Joggyakorló kijelenti, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatta.

A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett kijelenti, hogy a fenti adatkezelési tájékoztatót elolvasta, megértette és az abban foglaltakat tudomásul veszi, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatja.

A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett a jelen pontban foglalt kötelezettsége nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartozik, az ezzel összefüggésben a DRV-vel szemben támasztott igény, követelés alól a DRV-t teljes körűen mentesíti és az ilyen igényért, követelésért harmadik személlyel szemben helytáll. A kártérítési kötelezettség kiterjed a fentiekkel összefüggésben bármely eljáró hatóság (pl. Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, uniós hatóság), bíróság vagy más harmadik személy által kiszabásra kerülő bírság vagy bírság jellegű szankció maradéktalan megtérítésére is.

11. **A Szerződő felek kérik, a Szolgalmi Kötelezett ezennel hozzájárul ahhoz, hogy az 1. pontban körülírt Siófok 2662/30 és 2662/38 helyrajzi számú ingatlanokra a 3. pontban meghatározott területnagyságokban a vízvezetési szolgalmi jog és szolgalmi sáv (2-2 méter) a Szolgalmi Jogosult Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba**

Előkészítő
Aradics Péter

bejegyzésre kerüljön, valamint a „Vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u. 7. mint víziközmű-szolgáltatót illeti meg” feljegyzéssel a Szolgalmi Joggyakorló **DRV Zrt. joggyakorlása feltüntetésre kerüljön**.

12. A Felek és képviselőik kijelentik, hogy magyar honosságú jogi személyek, illetve magyar cselekvőképes állampolgárok, jognyilatkozataik megtételében akadályozva nincsenek.
13. A Felek esetleges jogvita esetén előzetes egyeztetést kísérelnek meg, ennek eredménytelensége esetére értékhatártól függően a Siófoki Járásbíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk., illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik magukra nézve kötelezőnek.

A szerződést a felek a kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 8 eredeti példányban írják alá.

Siófok,

a Magyar Állam mint Szolgalmi Jogosult
meghatalmazotti képviselőjében
egyben, mint a Szolgalmi Joggyakorló:

Tóth Attila
vagyongazdálkodási osztályvezető

Gosztola János
fejlesztéstervezési és -irányítási osztályvezető
Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

Siófok, 2023.....

.....
dr. Lengyel Róbert
polgármester
Siófok Város Önkormányzata
Szolgalmi Kötelezett

.....
Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző
jogi ellenjegyző

.....
Balogh Gábor
közgazdasági osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző

Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal

Előkészítő
Aradics Péter

Szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás

amely létrejött egyrészről a

Magyar Állam, mint szolgalmi jogi jogosult (továbbiakban: **Szolgalmi Jogosult**), törvényes képviselőként az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (2) bekezdésének d) pontja, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (3) bekezdése alapján eljáró **Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4., cégjegyzékszám: 01-10-141112, statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, adószám: 28950334-2-43) meghatalmazotti képviselőként, egyben mint a szolgalmi jog gyakorlója, a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (székhely: 8600, Siófok Tanácsház u. 7., Cg. 14-10-300050, statisztikai számjel: 11226002-3600-114-14, adószám: 11226002-2-14, képviseli Gosztola János fejlesztéstervezési és -irányítási osztályvezető és Tóth Attila vagyongazdálkodási osztályvezető) (továbbiakban: **Szolgalmi Joggyakorló**),

másrészről

Siófok Város Önkormányzata, képviseli: dr. Lengyel Róbert polgármester, (székhely: 8600 Siófok, Fő tér 1., adószám: 15731481-2-14, törzskönyvi nyilvántartási száma: 731487) mint a szolgálommal érintett ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa, egyben a szolgalmi jog kötelezettje (továbbiakban: **Szolgalmi Kötelezett**), között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum:

A Felek rögzítik, hogy 2021. január 1. napjától az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (2) bekezdésének d) pontja alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A magyar állam kizárólagos tulajdonában álló Nemzeti Vízművek Zrt. e feladatát a Nemzeti Vagyonért felelős Tárca Nélküli Minisztertől vette át.

Ezen túlmenően szintén 2021. január 1. napjától a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6. § (3) bekezdése alapján az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A 87/D. § akként rendelkezik, hogy az MNV Zrt. állami tulajdonú víziközmű feletti tulajdonosi joggyakorlással kapcsolatos feladatai tekintetében az MNV Zrt. jogutódja 2021. január 1-jétől a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

Az MNV Zrt. a 2016. november 28. napján kelt, SZT-111393 számú Megbízási Szerződéssel megbízta és egyben meghatalmazta a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t – egyéb feladatok között – a vízvezetési szolgalmi jogok alapítására vonatkozó szerződések előkészítésével és az MNV Zrt. képviselőként történő aláírásával. A Vksztv. előzőekben hivatkozott 87/D §-a alapján az MNV Zrt. által adott megbízási szerződésben a Nemzeti Vízművek Zrt. jogutódnak tekintendő, ezért a jogutódlás a Dunántúli Regionális Vízművek Zrt. részére adott megbízás és meghatalmazás érvényességét és hatályát nem érinti.

Előkészítő
Aradi Cs. Péter

1. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint az alábbi ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségben **Siófok Város Önkormányzata tulajdonát képezi:**

Helyrajzi szám	Művelési ága	Terület nagyság
Siófok 2662/30 hrsz.	kivett, közút	10.523 m ²

2. A Felek rögzítik, hogy a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35700/3845-9/2022.ált. számú határozatába vízjogi létesítési engedélyt adott ki a „Siófok, Beszédes József sétány 2662/88 hrsz.-ú ingatlan vízellátása és csapadékvíz elvezetése” tárgyú beruházás vonatkozásában. A beruházás során ivó- és szennyvízvezeték került megépítésre, amely az 1. pontban megjelölt ingatlant érinti.
3. **A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett** megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanra a Magyar Állam javára közérdekből szennyvízvezeték elhelyezése és (szolgalmi sáv) céljából szennyvízvezetési szolgalmi jogot alapítanak. A Szolgalmi Jogosult szolgalmi jogosultsága a Somogy Megyei Kormányhivatal 610528 számon záradékolt és a Sz-2/2023 munkaszámon készített és e szerződés 1. számú mellékletét képező változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett módon
- **a Siófok 2662/30 helyrajzi számú ingatlant 385 m² területnagyságban érinti.**
- A Felek kijelentik, hogy a vázrajz és a területkimutatás a valósággal és akaratukkal egyező.
4. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6 § -ának (2) bekezdése szerint: „Ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.” **A Felek rögzítik, hogy a szennyvízvezetési szolgalmi jog gyakorlója a DRV Zrt..**
5. A Szolgalmi Kötelezett a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy a Szolgalmi Jogosult képviselői, különösen a víziközmű mindenkori üzemeltetője, a Szolgalmi joggyakorló az 1. pontban körülírt ingatlant a víziközmű üzemeltetése során végzendő tevékenységek, ezen belül különösen a vízvezeték karbantartása, vagy az esetlegesen felmerülő hiba elhárítása céljából, a 3. pontban meghatározott területnagyságban igénybe vehetik.
6. **A szennyvízvezetési szolgalmi jog alapítása térítésmentes.**
7. A Szolgalmi Kötelezett tudomásul veszi, hogy az 1. számú mellékletként csatolt változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett szolgalmi sávban az alábbi tevékenységeket nem folytathatja:
- | | |
|--|---|
| - fás növényzet ültetése | - ipari és kommunális hulladék lerakása |
| - bármilyen építmény építése | - szennyvízszikkasztás |
| - szerves trágyázás, hígtrágya elhelyezése | - vegyszerezés |
8. A Szolgalmi Jogosult a szolgalmi sávban történő munkavégzésről a Szolgalmi Kötelezettet a Szolgalmi Joggyakorló útján előzetesen tájékoztatja. Amennyiben a szolgalmi sávban végzett munkavégzés során az 1. pontban részletezett ingatlanon

igazoltan a munkavégzéssel okozati összefüggésben kár keletkezik, a Szolgalmi Joggyakorló az igazolt károkat a Szolgalmi Kötelezett részére megtéríti.

9. A vízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséről a Szolgalmi Jogosult saját költségén meghatalmazottja, a Szolgalmi Joggyakorló útján gondoskodik.

10. Adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések:

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötése és teljesítése során, a jelen szerződéssel összefüggésben, munkavállalóik, természetes személy szerződő felek, jogi személyek esetén cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: „Közreműködő”) személyes adata kerül közlésre. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél, akinek a személyes adatot átadja, a címzett.

A Szolgalmi Joggyakorló tájékoztatja a Szolgalmi Jogosultat és a Szolgalmi Kötelezette(ke)t, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben közölt, a DRV számára címeztként tudomására jutott személyes adatokat a 'Szerződés kezelése, a Szerződés teljesítés során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása' céljából kezeli, mellyel kapcsolatos részletes adatvédelmi tájékoztató a <http://www.driv.hu> honlapon a Jogi nyilatkozat menüpontban érhető el. (Adatkezelési tájékoztató egyéb szerződésekben lévő személyes adatok kezeléséről elnevezéssel).

A Szolgalmi Joggyakorló kijelenti, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatta.

A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett kijelenti, hogy a fenti adatkezelési tájékoztatót elolvasta, megértette és az abban foglaltakat tudomásul veszi, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatja.

A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett a jelen pontban foglalt kötelezettsége nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartozik, az ezzel összefüggésben a DRV-vel szemben támasztott igény, követelés alól a DRV-t teljes körűen mentesíti és az ilyen igényért, követelésért harmadik személlyel szemben helytáll. A kártérítési kötelezettség kiterjed a fentiekkel összefüggésben bármely eljáró hatóság (pl. Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, uniós hatóság), bíróság vagy más harmadik személy által kiszabásra kerülő bírság vagy bírság jellegű szankció maradéktalan megtérítésére is.

11. **A Szerződő felek kérik, a Szolgalmi Kötelezett ezennel hozzájárul** ahhoz, hogy az 1. pontban körülírt **Siófok 2662/30 helyrajzi számú ingatlanra** a 3. pontban meghatározott terület nagyságban a szennyvízvezetési szolgalmi jog és szolgalmi sáv (2-2 méter) a Szolgalmi Jogosult **Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön**, valamint a „Szennyvízvezetési szolgalmi jog gyakorlása a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u. 7. mint víziközmű-

Előkészítő
Aradics Péter

szolgáltatót illeti meg” feljegyzéssel a Szolgalmi Joggyakorló **DRV Zrt. joggyakorlása feltüntetésre kerüljön.**

12. A Felek és képviselőik kijelentik, hogy magyar honosságú jogi személyek, illetve magyar cselekvőképes állampolgárok, jognyilatkozataik megtételében akadályozva nincsenek.
13. A Felek esetleges jogvita esetén előzetes egyeztetést kísérelnek meg, ennek eredménytelensége esetére értékhatártól függően a Siófoki Járásbíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk., illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik magukra nézve kötelezőnek.

A szerződést a felek a kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 8 eredeti példányban írják alá.

Siófok,

a Magyar Állam mint Szolgalmi Jogosult
meghatalmazotti képviseletében
egyben, mint a Szolgalmi Joggyakorló:

Tóth Attila
vagyongazdálkodási osztályvezető

Gosztola János
fejlesztéstervezési és -irányítási osztályvezető
Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

Siófok, 2023.....

.....
dr. Lengyel Róbert
polgármester
Siófok Város Önkormányzata
Szolgalmi Kötelezett

.....
Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző
jogi ellenjegyző

.....
Balogh Gábor
közgazdasági osztályvezető
penzügyi ellenjegyző
Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal

Balogh Dániel Attila E.V,
9600 Sárvár ,
Alkotmány utca 41. 3em 12 a.
adószám: 59387600-1-38

Sólyom Megyei Kormányhivatal	
Bejelentés időpontja:	Bejelentési azonosító: 2023 MÁRC 29.
Iktatás dátuma:	Iktatási szám: 610529
Méliciólek száma:	Ügyintéző:

SIÓFOK város
belterület

a munkavégző neve

Munkaszám: Sz-1/2023
Földhivatali adatszolgáltatás iktatószáma: 2/263/2022

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2662/30; 2662/38 helyrajzi számú földrészletekre vonatkozó vízvezetési
szolgalmi jog bejegyzéséhez

Méretarány: 1:2000

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas

A szolgalmi jog ábrázolása akaratumnak
megfelelően történt:

.....
.....
.....
.....

A területkimutatásban szereplő földrészlet(ek)en lévő vízvezeték,
valamint a hozzá tartozó biztonsági övezet - I jelű, összesen 643 m2
nagyságú - területére a szolgalmi jog a Magyar Államot és a szolgalmi
jog gyakorlóját a DRV Zrt. (8600 Siófok, Tanácsháza u. 7.) illeti meg.

A változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes.


Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával
megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.
Előzetesen Térképezve,


Balogh Dániel Attila
Földmérő mérnök
készítő
Földmérő ig. sz.: 10395


Balogh Dániel Attila
Földmérő mérnök
Földmérő ig. sz.: 10395/2021

Siófok 2023. 2023 ÁPR 18. hó nap


Kankai István
minőséget tanúsító földmérő
ing.rend.min.sz.: 2285/2016


KANKAI ISTVÁN
földm. P.H. 5 mérnök
ing. rend. min. sz.: 2285/2016



ing.rend.min.száma: 1943/2021

Balogh Dániel Attila E.V.,
Székesfehérvár,
Könyvtár utca 41. 3em 12 a.
Telefon szám: 59387600-1-38

a munkavégző neve

Sz-1/2023

Ügyintézői munkaszám:

2/263/2022

Földhivatali adatszolgáltatás iktatószáma:

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2662/30; 2662/38 helyrajzi számú földrészletekre vonatkozó vízvezetési
szolgalmi jog bejegyzéséhez

Méretarány: 1:2000

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas

A szolgalmi jog ábrázolása akaratuknak
megfelelően történt:

.....
.....
.....
.....

A területkimutatásban szereplő földrészlet(ek)en lévő vízvezeték,
valamint a hozzá tartozó biztonsági övezet - I jelű, összesen 643 m²
nagyságú - területére a szolgalmi jog a Magyar Államot és a szolgalmi
jog gyakorlóját a DRV Zrt. (8600 Siófok, Tanácsháza u. 7.) illeti meg.

A változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes.

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával
megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Előzetesen Térképezve

Balogh
Balogh Dániel Attila
Földmérő mérnök
készítő
Földmérő ig. sz.: 10395

Balogh Dániel Attila
Földmérő mérnök
Földmérő ig. sz.: 10395/2021

Kankai
Kankai István
minőséget tanúsító földmérő
ing.rend.min.sz.: 2285/2016

KANKAI ISTVÁN
Földmérő mérnök
ing. rend. min. sz.: 2285/2016

Siófok 2023. 2023. APR 18.
.....hónap

Kankai
Záradékoló

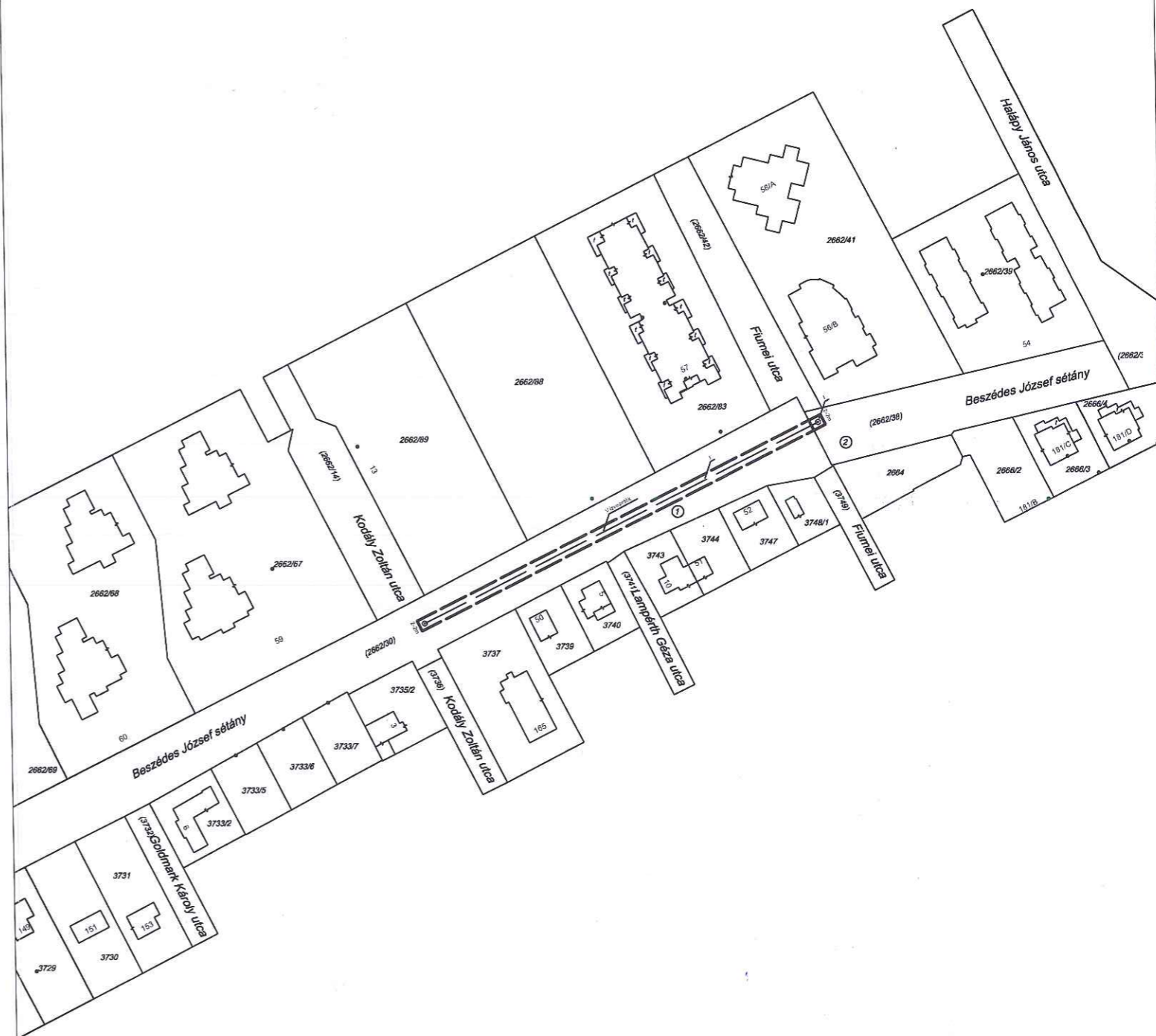


ing.rend.min.szám: 1943/2016

536.
Kaposvár



SIÓFOK
belterület város





Somogy Vármegyei Kormányhivatal
Siófok Kálmán Imre sétány 4.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29181/2023

2023.06.02

Szektor: 53

SIÓFOK

Belterület 2662/30 helyrajzi szám

8600 SIÓFOK Beszédes József sétány. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
	min.o		ha m2 k.fill

. Kivett közút	0	1.0523	0.00
----------------	---	--------	------

2. bejegyző határozat: 38966/2008.06.05

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32031/1991.03.11

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8600 SIÓFOK Fő tér 1

törzsszám: 15731481

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 653/1986.01.29

Önálló szöveges bejegyzés a 2662/30 hrsz. ingatlan területe 101m2 területtel csökkentve és a lejegyzett terület a 3737 hrsz. ingatlan területébe beolvastva.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 44113/2013.12.16

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során a Siófoki 3724/2, 3733/1, 3735/1 helyrajz számú földrészletek területe beolvadt, a Siófoki 2662/30 hrsz-ú földrészlet területébe.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31548/2/2014.02.07

Vezetékjog

A területkimutatás szerinti 362 m2 nagyságú területre, Siófok KIF hálózat III. szakasz elhelyezését biztosító vezetékjog.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/a

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Somogy Vármegyei Kormányhivatal
Siófok Kálmán Imre sétány 4.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29182/2023

2023.06.02

Szektor: 53

SIÓFOK

Belterület 2662/38 helyrajzi szám

8600 SIÓFOK Beszédés József sétány. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

. Kivett út	0	2137	0.00
-------------	---	------	------

2. bejegyző határozat: 38966/2008.06.05

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 43509/2000.09.22

jogcím: megosztás

jogállás: tulajdonos

név: SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8600 SIÓFOK Fő tér 1

törzsszám: 15731481

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 43509/2000.09.22

Önálló szöveges bejegyzés a 2662/33-34. hrsz. területe a 2662/35. hrsz. megosztása (2662/38-43. hrsz-ra) folytán változott.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31548/2/2014.02.07

Vezetékjog

A területkimutatás szerinti 2 m2 nagyságú területre, Siófok KIF hálózat III. szakasz elhelyezését biztosító vezetékjog.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/a

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE