

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2023. június 9.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június havi rendes ülésére

Tárgy: Az MPH Power Zrt. kérelmével kapcsolatos állásfoglalás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az MPH Power Zrt. levélben kereste meg önkormányzatunkat a Siófok, 10019/22-29 hrsz. alatti ingatlanok környezetében (Siófok, Holdvilág utcában) tervezett fejlesztéssel kapcsolatban. A javaslat részleteit a mellékelt levél tartalmazza.

Az érintett terület jelenleg nem beépített, a Szabályozási terv (Szat.) szerinti telek-kialakítás sem történt meg, így a jelenlegi állapotban a megjelölt ingatlanok nem is beépíthetők.

A Sat. jelenlegi tartalma szerint innen indulna a városközpontot nyugati irányban elkerülő tehermentesítő út. A javaslat szerinti fejlesztés lényegében ennek az elkerülő útnak az első szakaszának kiépítését (és a hozzá csatlakozó, a Mobil Petrol Cégcsoport által tervezett beruházás lehetőségének biztosítását) tartalmazza.

A megjelölt ingatlanok megvásárlására jelenleg a költségvetésben nem áll rendelkezésre fedezet. A Sat. szerinti nyugati elkerülő, tehermentesítő út megvalósítása (tervezés, területszerzés, kivitelezés) információink szerint nem szerepel az önkormányzat rövidtávon tervezett fejlesztései között.

A kérelem támogatása esetén a 10019/25 és 10019/30 hrsz-ú ingatlanok megvásárlása érdekében a szükséges lépéseket el kell végezni. (Fel kell venni a kapcsolatot az ingatlanok tulajdonosaival, eladási szándék esetén, ingatlan-értébecslés alapján meg kell határozni az adás-vételi árat, valamint a költségvetési rendelet módosításával biztosítani kell a szükséges fedezetet. Mindezek előtt a MPH Power Zrt-vel településfejlesztési megállapodást kell kötni.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját, és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*Az MPH Power Zrt. kérelmével kapcsolatos állásfoglalás*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület támogatja a kérelemben leírt fejlesztés megvalósítását és felkéri a Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2023. június 9.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester