

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 25-én megtartott **rendes nyilvános üléséről**, melynek helye - a meghívó szerint -:
Siófok, Fő tér 1., Városháza I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem

Jelen vannak: Dr. Lengyel Róbert polgármester,
Dr. Nagy Gábor alpolgármester, Kenyér Anikó,
Jánossy Gábor, Juhász Attila, Völgyi Lajos,
Kecskésné Gigler Anikó, Gencsi Attila,
Kocsisné Várnagy Tünde, Dr. Safar Ahmed,
Virág Erzsébet és Szamosi Lóránt
(összesen: 12 fő képviselő-testületi tag)

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző
Balogh Gábor közgazdasági osztályvezető
Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető
Kadlicskó Krisztián városi főépítész
Pomucz Barbara hatósági osztályvezető
Bartók Lívია belső ellenőr

Gyulai László, a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatalának vezetője
Lőcser Edit intézményvezető, BRTK Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház
Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft.
Bakay Zsolt, a Balaton-parti Kft. vagyongazdálkodási igazgatója
Bóka Zoltán ügyvezető, Siófoki Temetkezési Kft.
Fónia Imre, a Siófoki Hírek főszerkesztője

Fábiánné Szépszó Renáta testületi és bizottsági ügyintéző
Vadászi Gábor testületi és bizottsági ügyintéző
Borda Benjamin informatikus

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

13 óra van, tisztelettel köszöntöm a mai, azaz a 2023. májusi rendes képviselő-testületi ülésünkön megjelenteket. Külön tisztelettel képviselőtársaimat. A határozatképességet megállapítom. Jelen pillanatban teljes a létszám. A jegyzőkönyv hitelesítők személyére szeretnék javaslatot tenni, mégpedig a sorrendet követve Völgyi Lajos, illetve Gencsi Attila képviselőtársaink következzenek, amennyiben tudnák vállalni, hogy valamikor a jövő hét folyamán hitelesítenék a jegyzőkönyvet. Gencsi úr?

Gencsi Attila képviselő:

Vállalom.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Rendben, akkor a két nevet egyben szavazásra tenném fel. 12 igen szavazattal egyhangú lett a döntés, köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2023. (V. 25.) határozata
a nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek kijelöléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 25-i rendes nyilvános képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a képviselő-testület tagjai közül kijelölte Völgyi Lajos és Gencsi Attila önkormányzati képviselőket.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A napirendi listánknak a megszavazása kerülne sorra. Itt a következő kiegészítő információkat szeretném tenni. A 23-as, 24-es és 25-ös sorszámú napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések utólagos kiküldésűek voltak, illetőleg a 4-es és 19-es sorszámú napirendi pontok pedig levételre kerültek az előterjesztői visszavonások okán. 4-es, 19-es. A 8-as és 9-es sorszámú napirendi pontok tekintetében pedig a zárt ülésen való tárgyalásra tennék javaslatot a jegyző javaslatára figyelemmel. Úgyhogy első körben akkor a nyilvános napirendi pontok tekintetében, az elmondottak figyelembevételével szeretnék kérni egy szavazást. Annyi még, hogy a könyvtárigazgató asszony előzetesen jelezte, hogy neki elfoglaltsága lenne és csak a 24-es napirendi pontként került gyakorlatilag a sorba az ő SZMSZ-ének a megtárgyalása. Itt azt javasolnám a képviselő-testületnek, hogy gyakoroljunk egy gesztust és Gyulai úrtól kérnék egy kis türelmet, hogy elsőként akkor ezt a napirendi pontot tárgyaljuk meg és utána az Editet engedjük el. Tehát akkor így ezekkel a kiegészítésekkel és módosítási javaslatokkal szeretném a napirendi listánkat feltenni szavazásra, ha és amennyiben nincs más javaslat a képviselők részéről. Nincs, akkor viszont egy szavazást kérnék szépen. 12 igennel egyhangú a döntés, köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2023. (V. 25.) határozata
a nyilvános ülésen tárgyalásra elfogadott napirendi pontokról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. május 25-i rendes nyilvános ülésének meghívójában megjelölt 4. és 19. sorszámú napirendi pontokat nem tárgyalja, ugyanakkor napirendjére veszi az alábbi három új napirendi pontot:

23./ *A Siófoki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának javítása*
Előterjesztő: *Dr. Lengyel Róbert polgármester /Jogi és Szervezési O./*

24./ *Balaton Regionális Történelmi Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház Szervezeti Működési Szabályzata*
Előterjesztő: *Lócsér Edit, intézményvezető*

25./ *Javaslat Siófok Város Önkormányzata, Siófok Város Gondozási Központja és az Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. között a siófoki székhelyű orvosi ügyeleti szolgáltatás teljeskörű ellátására kötött közreműködői közös megegyezővel történő megszüntetésére és a feladatellátásra határozott idejű közreműködői szerződések megkötésére*

Előterjesztő: *Dr. Lengyel Róbert polgármester
/Jogi és Szervezési Osztály/*

A képviselő-testület e módosításokkal a 2023. május 25-i rendes nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg azzal, hogy a 24. napirendi pontot tárgyalja meg elsőként:

24./ Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház Szervezeti Működési Szabályzata

Előterjesztő: Lőcser Edit, intézményvezető

1./ Tájékoztató a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Gyulai László járási hivatalvezető

2./ Beszámoló a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

3./ A Siófoki Temetkezési Kft. 2023. évi aktuális cash flow terve

Előterjesztő: Bóka Zoltán ügyvezető

5./ A Thanhoffer Villa bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan kiírt pályázat értékelése

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

6./ A Balaton-parti Kft. 2023. 01-07. havi cash flow kimutatása

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

7./ A Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építők utca 2. (hrs.: 3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelése és új pályázat kiírása

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

8./ Tájékoztató a Galerius Fürdő finanszírozási tervének jelenlegi helyzetéről

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

9./ A Balaton-parti Kft. hosszú távú bérleti szerződéseit érintő bírósági peres eljárások

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

10./ Az Xpress Dance Tánc és Sport Egyesület részére támogatás odaítélése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Jogi és Szervezési O./

11./ Üresen álló önkormányzati garzonlakások bérbeadási jogcímének meghatározása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Jogi és Szervezési O./

- 12./ A 'Városi tanuszoda telke rekultivációs munkáinak kivitelezése' tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről szóló elvi döntés
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Városfejlesztési O./*
- 13./ Helyi autóbuszos személyszállítási közszolgáltatáshoz 2023. július 1-től korszerű autóbuszok biztosítása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Városfejlesztési O./*
- 14./ 2022. évi Közbeszerzési Beszámoló módosítása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Városfejlesztési O./*
- 15./ A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv M-5 jelű módosításának újbóli kezdeményezése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Városi főépítész/*
- 16./ Javaslat Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2005.(IV.29.) önkormányzati rendelet M-4 II. és M-6 jelű módosítására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /*Főépítési Iroda/*
- 17./ Éves belső ellenőrzési jelentés 2022. évre vonatkozóan
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /*Belső ellenőr/*
- 18./ Beszámoló Siófok Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Közgazdasági O./*
- 20./ Beszámoló a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2023. I-IV. havi tevékenységéről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési O./*
- 21./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési O./*
- 22./ Az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatának megtárgyalása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester
- 23./ A Siófoki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának javítása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési O./*
- 25./ Javaslat Siófok Város Önkormányzata, Siófok Város Gondozási Központja és az Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. között a siófoki székhelyű orvosi ügyeleti szolgáltatás teljeskörű ellátására kötött közreműködői közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a feladatellátásra határozott idejű közreműködői szerződések megkötésére
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Osztály/*
- 26./ Egyebek

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint az ülés folyamán

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jelzik, hogy egy kalap alatt akkor a zárt ülés elrendelésével kapcsolatos javaslatot is tárgyaljuk meg, illetőleg fogadjuk el, tehát a 8-as és 9-es sorszámú napirendi pontok tekintetében, az SZMSZ vonatkozó előírásai szerint a zárt ülésen történő tárgyalásra tennék javaslatot. Itt minősített többség, tehát 7 igenlő szavazat szükséges az elfogadáshoz. Akkor itt is kérnék szépen egy szavazást a képviselőtársaktól. 12 igennel egyhangú a döntés, köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2023. (V. 25.) határozata

a 2023. május 25-i nyilvános ülés 8. és 9. sorszámú napirendi pontjai zárt ülésen történő tárgyalásának elrendeléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 181/2023. (V. 25.) határozatával jóváhagyott napirendi pontok közül a 8. és a 9. sorszámú napirendi pontokat, amelyeknek tárgya: „Tájékoztató a Galerius Fürdő finanszírozási tervének jelenlegi helyzetéről”, valamint „A Balaton-parti Kft. hosszú távú bérleti szerződéseit érintő bírósági peres eljárások” – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – zárt ülésen rendeli tárgyalni.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint az ülés folyamán

24./ Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház**Szervezeti Működési Szabályzata**

Előterjesztő: Lőcsér Edit, intézményvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A nyilvános ülésünk napirendi pontjainak a megtárgyalását megkezdénénk, tehát akkor első napirendi pontként tárgyalnánk a könyvtárunk SZMSZ-ét, amit egyébként a Humán Bizottság is előzetesen részleteiben megtárgyalta, a bizottság elnöke pedig ismerteti a bizottsági állásfoglalást, illetve javaslatot.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen a szót. A Humán Bizottság a testületi ülés előtt megtárgyalta ezt a napirendi pontot és 7 igennel, egyhangúlag elfogadta és javasolja elfogadásra a testületnek is. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Az előterjesztő itt van, kérdezem, hogy szóban kívánod-e esetleg kiegészíteni a leírtakat?

Lőcsér Edit intézményvezető, BRTK Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház:

Köszönöm szépen a szót, nem.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Nem, köszönöm. Kérdezem a képviselőtársakat, hogy az anyaggal kapcsolatosan van-e kérdés? Hozzászólás, javaslat? Völgyi úr, parancsolj.

Völgyi Lajos képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság (a továbbiakban: PTB) elnöke:

Köszönöm. Csak azt szeretném jelezni, hogy a PTB is megtárgyalta nem sokkal a testületi ülés előtt és 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett támogatja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Tartózkodás oka esetleg? Valami indok volt? Nem voltam jelen, azért kérdezem.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, a könyvtárban a civil és egyéb szervezetek számára a terembérleti lehetőségekkel kapcsolatban volt egy kérdés, illetve egy kisebb vita és a kérdező, illetve a kérdező bizottsági tag úgy jelezte, hogy ő most tartózkodni fog.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó. Köszönöm. Egyéb hozzászólás, javaslat van-e? Amennyiben nincs, a vitát lezárva szavazást rendelék el. Tehát az eredeti határozati javaslat tekintetében. A képviselő-testület 12 igennel, azaz egyhangúlag elfogadta a javaslatot. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
183/2023. (V. 25.) határozata**

a Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház Szervezeti Működési Szabályzatáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház Szervezeti Működési Szabályzata*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – az előterjesztés mellékletét képező – Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja 2023. június 1. napjával történő hatályba lépéssel.

Felelős: Lőcsér Edit intézményvezető

Hatályos: értelem szerint

1./ Tájékoztató a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Gyulai László járási hivatalvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor visszalapozunk az elejére és az ily módon 2-es napirendi ponttá avanszált tájékoztató anyagot tárgyalnánk meg. Ez pedig a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatalának 2022. évi tevékenységi beszámolója. Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a tanácsnokok ülése a képviselő-testület előtt, testületi ülésünk előtt ezt az előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek is javasolja megtárgyalni, illetőleg egyhangúlag elfogadásra is javaslatot tettek a tanácsnokok. Szeretném megkérdezni a jelenlévő előterjesztőt, Gyulai László járási hivatalvezető urat, hogy kívánod-e kiegészíteni a leírtakat esetlegesen szóban?

Gyulai László, a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatalának vezetője:

Köszönöm szépen polgármester úr, egy-két szóval, ha megengeded. Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület! A 2022. évben elvégzett munkáról kaptak tájékoztatást, de muszáj, hogy kiemeljem azt, hogy a 2021-es év után azt gondoltuk, hogy a COVID járvány lecsengése után egy picit visszaáll a közigazgatásnak a Járási Hivatalra vetült feladatköre is, és egy kicsit csendesebb, a normál életben megszokott munkamenetben fog végigmenni az év. De sajnálatos módon több, mint egy éve, február 24-én a háborús helyzet kialakulása következtében elindult egy olyan, a Járási Hivatal feladatrendszerét bővítő feladatkör a menekülthullám tekintetében, ami kapcsán találkoztam is azt hiszem egyszer legalább a képviselő-testülettel, és a feladatdömping azt bizonyította be számomra, hogy muszáj, hogy kiemeljem a kollegáim felé azt a mérhetetlen tiszteletet feléjük és köszönetet a 2022-es évben végzett munkájuk iránt, mert én azt gondolom, hogy zökkenőmentesen végrehajtották az alapfeladatukat úgy, hogy egy állandóan működő megyei védelmi, akkor még megyei védelmi bizottság tükrében plusz feladatokat is hajtottak végre. Ez kiderül a tájékoztatóból is, a menekültekkel összefüggő idegenrendészeti előkészítő feladatok, vagy az elhelyezéssel és szállással összefüggő feladatközpontok tekintetében. Úgyhogy én köszönöm, hogy ezt meghallgatták és még egyszer köszönöm a kollégáimnak azt a munkát és köszönöm a 24 település minden önkormányzati képviselő-testülete, illetve a hivatalaiknak azt a közreműködő, mindig partneri kapcsolati munkát, amikor, mint helyi védelmi bizottság elnöke kerestem meg őket egy adatszolgáltatás vagy bármilyen segítségnyújtásban. Ez bebizonyította számomra, hogy ténylegesen összefogással érdemes tenni, és akkor eredményt is el lehet érni. Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdezem a képviselőtársakat, hogy van-e az anyaggal vagy az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés? Akkor sorban. Jánossy Gábor úr.

Jánossy Gábor képviselő:

Köszönöm a szót. Azt szeretném kérdezni, illetve csak megemlítem, hogy a digitalizáció a Járási Hivataloknál is most már, hogy mondjam, mindennapos dologgá válik, de van egy réteg, akik megkerestek most, hogy az ingatlanok jogi bejegyzésével kapcsolatosan változni fog a jogszabály és hogy valamikor az év vége táján csak ügyvéden keresztül, meg digitalizációval lehet csak regisztrálni majd. Hogy erre hogyan készül fel a hivatal? Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Akkor van még egy kérdező, egyben, hogyha szabad. Völgyi Lajos úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Köszönöm. Azt szeretném megkérdezni, az anyag írja, hogy menedékes kérelmeket is fogadott be, illetve kezelt a hivatal. Ezek számáról tudunk-e valamit, hogy konkrétan hány darab menedékes kérelmet kezelt?

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, akkor a válaszok. Köszönöm.

Gyulai László, a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatalának vezetője:

Köszönöm szépen. Az ingatlan bejegyzésével kapcsolatban, az a Földhivatal hatáskörébe tartozik, és a Siófoki Járási Hivatalhoz, mint szervezeti egység, nem tartozik 2020 márciusa óta földhivatali tevékenység. Az biztos, hogy fel fognak készülni és fel is készültek arra, hogy ez a feladat végre legyen hajtva, úgyhogy én nem tudok erre relevánsan válaszolni. De ha a képviselő urat érdekli, akkor írásban, ha kéri, akkor megteszem a választ a megyén keresztül, a főosztályon keresztül. A másik kérdés: darabszámot pontosan nem tudok mondani, annyit viszont tudok mondani, hogy az országban az első háromba sorolták a 2022-es évben a Siófoki Járási Hivatal Fő tér 1-es számú kormányablakát. Az Országos Idegenrendészeti Főigazgatóságnak készítünk mi elő feladatot. Tehát a benyújtás, a menekült kérelem benyújtásának a segítségét hajtjuk mi végre, ami konkrétan azt jelenti, hogy amúgy otthon is meg tudná bárki csinálni, vagy az éppen ideiglenes lakhelyén, ha megfelelő internet hozzáféréssel, vagy aktivitással bír, vagy készséggel rendelkezik. De ezt mi megtesszük az évben. Azért lett ilyen nagy a szám és marad is ez a szám, mert azért tudjuk, itt nálunk a 24 település illetékességi területén van egy nagy számmal befogadó menedékes hely, ami a mai napig is több, mint háromszáz főt fogad be és lát el. És úgy látjuk, hogy ezt hosszútávon gondolják, addig, ameddig a háború tart, addig ez itt is lesz. Kvázi átutazóként is vehetjük némely arányát ennek a létszámnak, mert itt töltenek valamennyi időt, és mennek tovább. És azok, akik hosszú távon kívánnak Magyarországon lenni, azok adják be a kérelmet. Azt tudom, hogy 2022. novemberében tartottunk 210-nél.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. További kérdés? Nincs. Hozzászólás? Nincs. Akkor én a magam részéről szintén a jelenlévők, tehát a városvezetés nevében a Járási Hivatal munkatársainak szeretném megköszönni a munkát. Én is egyébként jóra értékelem a két szervezet közötti együttműködést. Az anyag, amit az előterjesztés tartalmaz, összeszedett, tényszerű, úgyhogy köszönjük szépen. Jó, továbbra sem jelez hozzászólást senki. Akkor viszont a vitát lezárom és döntünk a beszámoló elfogadása tárgyában, úgyhogy egy szavazást kérnék szépen a képviselőtársaktól. A döntés pedig 12 igennel egyhangú, köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**184/2023. (V. 25.) határozata****a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal 2022. évi tevékenységéről**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Tájékoztató a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási*

Hivatal 2022. évi tevékenységéről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

2./ Beszámoló a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, akkor haladunk tovább, mégpedig az önkormányzati hivatalunk 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló következik. Ezt a beszámolót is egyébként a képviselő-testületi ülésünk előtt a tanácsnokok ülése tárgyalta meg, egyhangúlag elfogadta és megtárgyalásra, valamint elfogadásra javasolja a képviselőknek is. Az előterjesztő, jegyző asszony igazoltan van távol. Kérdezem Aljegyző Asszonyt, hogy az előterjesztő nevében szóban kívánja-e kiegészíteni a leírtakat?

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző:

Köszönöm, nem.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Amennyiben nem – köszönöm szépen –, akkor a képviselőtársakat kérdezem, hogy ezzel az anyaggal kapcsolatosan van-e kérdés? Nincs ilyen. Hozzászólás? Nincs ilyen. Akkor viszont a vitát lezárom, szavazás következik. Ismételten 12 igennel ez is egyhangú döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 185/2023. (V. 25.) határozata

a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal **elfogadja**.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

3./ A Siófoki Temetkezési Kft. 2023. évi aktuális cash flow terve

Előterjesztő: Bóka Zoltán ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor következik a Siófoki Temetkezési Kft. ez évi aktuális cash flow tervének a megtárgyalása, amit egyébként előzetesen a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság már megtett. A bizottság elnöke pedig ismerteti a bizottsága állásfoglalását.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen. 6 igen szavazat, 1 nem és 1 tartózkodás mellett változatlan tartalommal javasolja elfogadni az eredeti határozati javaslatot. Ami azt jelenti, hogy tudomásul vettük.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van az előterjesztő. Kérdezem, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat? Nem kívánja. Akkor viszont a képviselői kérdések következnek. Kérdés nincs. Hozzászólás van-e? Javaslat van-e? Nincs ilyen. Akkor viszont a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tekintetében döntés következik. 12 igennel egyhangú a döntés, köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 186/2023. (V. 25.) határozata

a Siófoki Temetkezési Kft. 2023. évi aktuális cash flow tervéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Siófoki Temetkezési Kft. 2023. évi aktuális cash flow terve” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Bóka Zoltán ügyvezető (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

5./ A Thanhoffer Villa bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan kiírt pályázat értékelése

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor az eredetileg 4-es napirendi pont lekerült a listáról és akkor következik a Thanhoffer Villa bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan kiírt pályázat értékelése. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságunk előzetesen ezt az anyagot is tárgyalta. Tanácsnok úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Egyhangúlag támogatjuk változatlan tartalommal a határozati javaslatot.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Ügyvezető asszony és a helyettese itt vannak. Kívánjátok-e kiegészíteni esetleg szóban? Nem. Kérdések következnek. Nekem lenne kérdésem. Most nagy valószínűséggel eredménytelennek fogjuk nyilvánítani ezt a pályázatot. Van-e valami elképzelés, mi lesz most ez után? Ezt ez szeretném kérdezni ügyvezető igazgató asszonytól.

Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft.:

Köszönöm szépen a szót. Tisztelt Képviselő-testület! Egy rövidtávú üzemeltetésre 2 konkrét ajánlatot kaptunk szóban 2 lehetséges bérlőtől, illetve saját üzemeltetésben is gondolkodunk, tehát ezt jövő héten kezdjük el tárgyalni. Mindenképpen szeretnénk valami rövidtávú hasznosítást és ezt behozzuk akkor a PTB, illetve KT elé júniusban. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. További kérdés? Nincs. Hozzászólás van-e? Javaslat van-e? Nincs. A vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tárgyában döntünk. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
187/2023. (V. 25.) határozata

a Thanhoffer Villa bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan kiírt pályázat értékeléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Thanhoffer-villa bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan kiírt pályázat értékelése*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztése alapján úgy határoz, hogy a Siófok belterület 6741 hrsz. (természetben a Petőfi sétány 4. szám) alatti ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Kósz Ágota ügyvezető igazgató, Balaton-parti Kft.
(végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

6./ A Balaton-parti Kft. 2023. 01-07. havi cash flow kimutatása

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Következő, az eredeti lista szerinti számokat mondom: az eredeti lista szerinti 6-os napirendi pontunk. Ez pedig a Balaton-parti Kft. ez évi 1-7 havi cash flow kimutatása címet viseli. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság előzetesen tárgyalta. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen, csakúgy, mint az előbbi témában, egyhangú szavazással, változatlan tartalommal javasoljuk, támogatjuk.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Kívánja-e az előterjesztő kiegészíteni esetleg szóban?

Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft.:

Köszönöm szépen. Inkább csak hangsúlyozni szeretném, hogy a két nagy értékű ingatlannal tervezett bérbeadás értékesítés megdőlt, de a cash flow stabil.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Van-e kérdés? Van-e hozzászólás? Javaslat? Amennyiben ilyen nincs, akkor a vitát lezárom, és az eredeti határozati javaslat tekintetében döntünk ismét. 12 igennel egyhangú a döntésünk, köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**188/2023. (V. 25.) határozata****a Balaton-parti Kft. 2023. 01-07. havi cash flow kimutatásáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Balaton-parti Kft. 2023. 01-07. havi cash-flow kimutatás*” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatokat hozza:

A Képviselő-testület „*A Balaton-parti Kft. 2023. 01-07. havi cash-flow kimutatás*” tárgyú előterjesztésben foglaltakat tudomásul vette.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

7./ A Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építők utca 2. (hrs.: 3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelése és új pályázat kiírása

Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Eredeti 7-es sorszám szerint a Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő Siófok Építők utca 2. szám alatti kivett, beépítetlen terület ingatlanértékesítésre kiírt pályázat értékelése és új pályázat kiírása. Ez a cím. Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság előtárgyalt, Völgyi úr ismét.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Ismét egyhangú szavazással, változatlan tartalommal javasolja elfogadni. Annyit azonban hozzátennék, hogy jegyzőkönyvön kívül nem hangzott el, de felmerült, tehát lehetséges, hogy jogi aggályok lesznek ezzel kapcsolatban, és szintén jegyzőkönyvön kívül jeleztem, hogy a jegyző, illetve az aljegyző asszony, amennyiben találtak megvizsgálni valót, illetve olyan tény,

ami elutasításra ad okot, akkor azt testületi ülésen tegyék meg. Tehát mi akkor és ott annak alapján döntöttünk, amit az előterjesztés tartalmazott.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Ezzel kapcsolatosan kérdezem, hogy a Balaton-partinak van-e erre valamiféle reflexiója?

Kósz Ágota ügyvezető, Balaton-parti Kft.:

Köszönjük szépen. Valóban a PTB ülés után és jogi vélemény alapján azt a javaslatot tennénk, hogy a vételi opcióból a 2. változatot most egyelőre kivennénk a javaslatból, csak a 44 milliós vételárral hirdetnénk meg. A pályázati eljárást eredménytelennek szükséges nyilvánítani és a második javaslat pedig az, hogy újból előterjesszük és az eredeti vételáron hirdessük meg.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Hivatal, ezzel kapcsolatosan hozzászólás?

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző:

A jogi álláspontnak megfelelően tájékoztatott az ügyvezető igazgató asszony.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdés? Hozzászólás? Egyéb javaslat? Nincs ilyen, akkor a vitát lezárom és akkor az elhangzottak tükrében kérdezem, hogy a két határozati pontot egyben megszavaztathatom, vagy külön szavazzunk-e?

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző:

Az lenne a javaslatom, hogy külön szavazzuk meg.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, akkor eredeti határozati javaslat 1-es pontja tekintetében kérném szépen a képviselő-testület állásfoglalását. Ami most már döntés, mégpedig egyhangú.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
189/2023. (V. 25.) határozata**

a Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.: 3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelése és új pályázat kiírásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.:3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelése és új pályázat kiírása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztése alapján úgy határoz, hogy a Balaton-parti Kft. saját tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.:3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan

értékesítésére a 2023. március 31-én kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Kósz Ágota ügyvezető igazgató, Balaton-parti Kft.
(végrehajtásért)
Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A határozati javaslat 2-es pontja tekintetében pedig az ügyvezető asszony által tett kiegészítés tudomásulvételével szavazunk. És ez is egyhangúlag elfogadva, köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

190/2023. (V. 25.) határozata

a Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építők utca 2. (hrsz.: 3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelése és új pályázat kiírásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építők utca 2. (hrsz.:3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére kiírt pályázat értékelése és új pályázat kiírása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Balaton-parti Kft. előterjesztése alapján úgy határoz, hogy a Balaton-parti Kft. a saját tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építők utca 2. (hrsz.:3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére újbóli pályázatot írjon ki az előterjesztés szerinti új pályázati felhívás alapján azzal, hogy a pályázati felhívás ne tartalmazza a 2) opciót, egyúttal az ajánlatok benyújtásának határidejére 2023. június 19. napját határozza meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Kósz Ágota ügyvezető igazgató, Balaton-parti Kft.
(végrehajtásért)
Határidő: 2023. május 29.

10./ Az Xpress Dance Tánc és Sport Egyesület részére támogatás odaítélése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési O.*/

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor a 10-es napirendi pont következik, az pedig az Xpress Dance Tánc és Sportegyesület részére támogatás odaítélése. Ezt a címet viseli. Itt a Humán, illetőleg a Pénzügyi Bizottságok is előtárgyaltak, akkor ebben a sorrendben a tanácsnokok szíveskedjenek ismertetni a bizottsági javaslatokat.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán Bizottság elnöke:

Köszönöm a szót polgármester úr. A Humán Bizottság 5 igen és 3 nem szavazat mellett a határozati javaslat 1-es változatában foglaltakat javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek 500 ezer forint összegű támogatás nyújtásával. Köszönjük szépen.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Ugyanígy döntött a Pénzügyi Bizottság is, csak 7 igen és 1 nem szavazóval.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdés van-e ezzel az anyaggal kapcsolatban? Avagy hozzászólás? Javaslattal? Nincs ilyen. Akkor viszont a vitát lezárom és szavazás következik. 11 igen, 1 tartózkodás mellett többséggel ment át. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **11 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
191/2023. (V. 25.) határozata**

az Xpress Dance Tánc és Sport Egyesület részére támogatás odaítéléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az *Xpress Dance Tánc és Sport Egyesület részére támogatás odaítélése*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Xpress Dance Tánc és Sport Egyesület (8600 Siófok, Mogyoró u. 14.) részére - az előterjesztés 1. számú melléklete szerint benyújtott kérelme alapján – 500.000,-Ft összegű támogatást nyújt az Egyesület Dance Star World Masteres Világbajnokságon való részvételéhez. A támogatást az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére biztosítja.

A képviselő-testület az 500.00,-Ft összegű támogatás nyújtásának feltételeiről, a támogatás felhasználásáról és a felhasználásról történő elszámolás módjáról az egyesülettel az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal támogatási szerződést köt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

11./ Üresen álló önkormányzati garzonlakások bérbeadási jogcímének meghatározása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési O./*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

11-es napirendi pont következik az eredeti listán: üresen álló önkormányzati garzonlakások bérbeadási jogcímének meghatározása a címünk. A Pénzügyi Bizottság előtárgyalt. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett változatlan tartalommal javasoljuk.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Tartózkodásra valamiféle indok? Nem volt semmi. Jó, köszönöm. Kérdések következnek, avagy a hozzászólások. Esetleg a leírtaktól eltérő javaslat? Nincs ilyen. Akkor viszont a vitát lezárom, szavazás következik, az eredeti határozati javaslat tekintetében dönt a testület. A döntés pedig egyhangú, 12 igenes, köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

192/2023. (V. 25.) határozata

az üresen álló önkormányzati garzonlakások bérbeadási jogcímének meghatározásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „*Üresen álló önkormányzati lakás bérbeadási jogcímének meghatározása*” tárgyú előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzati tulajdonú Siófok, Szekrényessy K. u. 6. szám alatti garzonlakások munkaerőpiac támogatása céljából, illetve közérdekű célok megvalósítása érdekében kerüljenek bérbeadásra.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

12./ A 'Városi tanuszoda telke rekultivációs munkáinak kivitelezése' tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről szóló elvi döntés

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Városfejlesztési O./*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Eredendően a 12-es napirendi pont következik, ez pedig: a városi tanuszoda telke rekultivációs munkáinak kivitelezése tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről szóló elvi döntés. A

Városfejlesztési és a Pénzügyi Bizottságaink egyaránt előtárgyaltak. Ebben a sorrendben a tanácsnokokat kérném szépen a bizottsági állásfoglalások ismertetésére.

Juhász Attila képviselő, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (a továbbiakban: VÁF) elnöke:

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag javasolja a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Ugyanez történt a Pénzügyi bizottsági ülésen is, egyhangúlag szavaztunk és a változatlan tartalommal való támogatás mellett.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdések, hozzászólás, javaslat? Nincs. Akkor viszont a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tárgyában döntünk. 12 igennel egyhangú a döntésünk, köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
193/2023. (V. 25.) határozata**

**a 'Városi tanuszoda telke rekultivációs munkáinak kivitelezése'
tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről szóló elvi döntésről**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „'Városi tanuszoda telke rekultivációs munkáinak kivitelezése' tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről szóló elvi döntés” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja a közbeszerzési eljárás mellőzését a vonatkozó hivatkozott jogszabályok alapján és in-house vállalkozási szerződés megkötését a SIÓKOM Nonprofit Kft-vel bruttó 107.500.000,- Ft összegben a 'Városi tanuszoda telke rekultivációs munkáinak kivitelezése' tárgyában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tárgyi vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

13./ Helyi autóbuzos személyszállítási közszolgáltatáshoz 2023. július 1-től korszerű autóbuzok biztosítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Városfejlesztési O./

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

13-as napirendi pont, eredeti sorrend szerint: helyi autóbuszos személyszállítási közszolgáltatáshoz 2023. július 1-től korszerű autóbuszok biztosítása. Ezt a napirendi pontot is előtárgyalta a Városfejlesztési, illetve Pénzügy Bizottság. Akkor ebben a sorrendben a tanácsnok urak következnek.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

Bizottságunk az anyagot megtárgyalva egyhangúlag javasolja elfogadásra a testületnek.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Szintén egyhangú szavazással, változatlan tartalommal jóváhagytuk.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Van-e kérdés a leírtakkal kapcsolatosan? Hozzászólás? Javaslat? Nincs. A vitát lezárom. Szavazás következik, az eredeti határozati javaslat tárgyában döntünk. 12 igennel ismét egyhangú döntés született. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**194/2023. (V. 25.) határozata****a helyi autóbuszos személyszállítási közszolgáltatáshoz 2023. július 1-től korszerű autóbuszok biztosításáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Helyi autóbuszos személyszállítási közszolgáltatáshoz 2023. július 1-től korszerű autóbuszok biztosítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Képviselő-testülete támogatja a VOLÁNBUSZ Zrt. által készített árajánlat szerinti, 4 db korszerű MAN típusú autóbusz üzembe állítását, és vállalja a felmerülő, 2023. évben megközelítőleg 18 mFt többletköltség biztosítását a 2024. évi költségvetésben, a 2023. évi helyi közlekedési veszteség rendezése során.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

14./ 2022. évi Közbeszerzési Beszámoló módosítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Városfejlesztési O./

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 14. napirendi pont következik, ez pedig a tavalyi évi közbeszerzési beszámoló módosítása.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A bizottság egyhangúlag a határozati javaslatot változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Ezzel kapcsolatosan van-e kérdés a képviselők részéről? Nincs. Hozzászólás, javaslat? Nincs. A vitát lezárom, az eredeti határozati javaslatról döntünk. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
195/2023. (V. 25.) határozata
a 2022. évi Közbeszerzési Beszámoló módosításáról

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „2022. évi Közbeszerzési Beszámoló módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztéshez mellékelt táblázat alapján elfogadja a 2022. évi Közbeszerzési Beszámolót.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

15./ A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv M-5 jelű módosításának újbóli kezdeményezése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Városi főépítész*/

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Eredetileg 15-ös. Ez pedig a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv M-5 jelű módosításának újbóli kezdeményezése. Ezt az anyagot a Városfejlesztési Bizottságunk előzetesen megtárgyalta. Tanácsnok úr.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A bizottság egyhangúlag a határozati javaslatot változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt van főépítész úr. Jó lelkiismerettel megszavazhatjuk-e?

Kadlicskó Krisztián városi főépítész:

Igen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Képviselőtársak, kérdések? Nincs. Hozzászólás, javaslat? Nincs. Akkor a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tekintetében döntünk. A döntésünk 12 igennel egyhangú, köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

**Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
196/2023. (V. 25.) határozata**

a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv M-5 jelű módosításának újbóli kezdeményezéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv M-5 jelű módosításának újbóli kezdeményezése*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület

1. a Bellavölgyi Solarfarm Kft. és a Teslasugár Solarfarm Kft. kérelmét támogatja, a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területtel nyilvánítja az érintett területeket beruházás megvalósítása miatt.
2. Felkéri a tervezőt, hogy a módosításhoz szükséges munkarészeket a beruházók költségviselése mellett készítse el.
3. A Településszerkezeti terv módosításainak bemutatása kerüljön újra előterjesztésre.
4. A településrendezési eszközökben az elkerülő út ÉKM által megadott adatszolgáltatás által biztosított területe, illetve az egyeztetés során esetlegesen szükségessé váló növelt területtel kerüljön kijelölésre az elkerülő út területének biztosítására az elkerülő út teljes hosszában.
5. A napelempark létesítése csak az elkerülő úttól délre eső területen legyen megengedhető.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

**16./ Javaslat Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
23/2005.(IV.29.) önkormányzati rendelet M-4 II. és M-6 jelű módosítására**

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /Főépítési Iroda/

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Eredetileg 16-os napirendi pont, ez pedig: javaslat Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2005-ös számú önkormányzati rendelet M-4 II. és M-6 jelű módosítására. A Városfejlesztési Bizottságunk előtárgyalta ezt is. Tanácsnok úr.

Juhász Attila képviselő, a VÁF elnöke:

A bizottság egyhangúlag a határozati javaslatot változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek, valamint ugyanúgy egyhangúlag a HÉSZ rendelet módosítását is elfogadásra, megalkotásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e az anyaggal kapcsolatosan képviselői kérdés, hozzászólás? Kérdésem főépítész úrhoz, hogy jó lelkiismerettel megszavazhatjuk-e így?

Kadlicskó Krisztián városi főépítész:

Igen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm.

Kadlicskó Krisztián városi főépítész:

A képviselő-testületnek 2 döntést kell hozni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Igen. Így van. Először a határozat tekintetében településszerkezeti terv módosításáról kell döntenünk, majd utána magát a rendeletmódosítást is el kell fogadnunk. Hozzászólás, javaslat? Nincs ilyen. Akkor a vitát lezárom. Tehát első körben szavazunk a terv módosításáról, itt egyszerű többséggel. 12 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének**197/2023. (V. 25.) határozata****a 49/2005. (IV.28.) határozattal megállapított Településszerkezeti terv módosításáról**

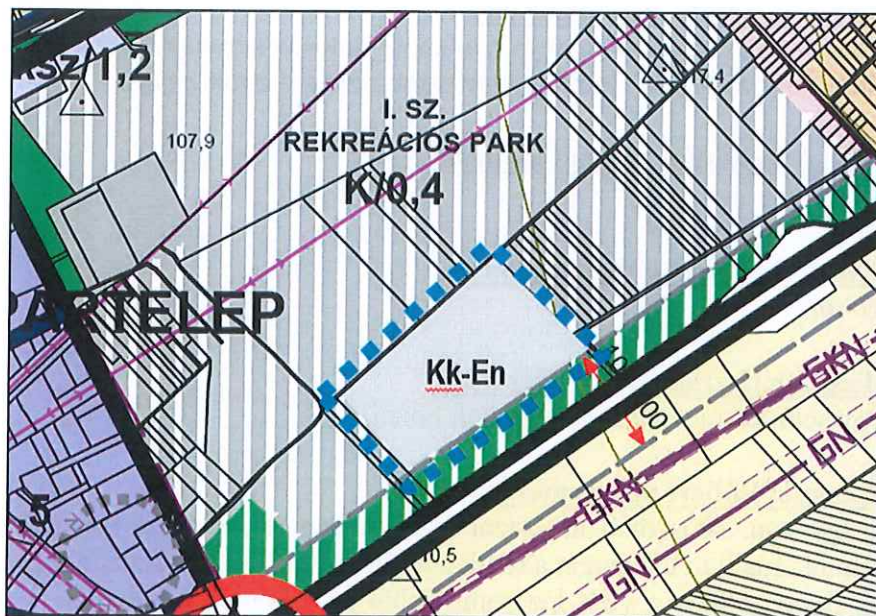
Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*Javaslat Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2005. (IV.29.) önkormányzati rendelet M-4 II. és M-6 jelű módosítására*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 49/2005. (IV.28.) képviselő-testületi határozattal megállapított Településszerkezeti terve a határozat melléklete szerinti tartalommal az alábbiak szerint módosul:

1. A 3275/58 hrsz.-ú telken kijelölt **különleges beépítésre szánt terület különleges beépítésre nem szánt területre** módosul megújuló energiaforrások hasznosításának (napelempark) céljából.
2. A 9947/2 hrsz.-ú telek **kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területből településközpont vegyes területbe** kerül.

3. A 9948 és a 9950-9953 hrsz.-ú telkek *kisvárosias lakóterületből településközpont vegyes területbe* kerülnek.

1. melléklet a 197/2023. (V. 25.) határozathoz



A Településszerkezeti terv módosítása (1-es módosítás)



A Településszerkezeti terv módosítása (2-es módosítás)

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A HÉSZ rendeletünk módosítása következik, itt viszont minősített többség, minimum 7 igenlő szavazat szükséges a módosításhoz. Szavazunk. 12 igennel egyhangú lett, köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 16/2023. (V. 26.)

A rendelet címe: „Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2005.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet kihirdetésének napja: 2023. május 26.

A rendelet hatályba lépésének napja: 2023. május 27.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

17./ Éves belső ellenőrzési jelentés 2022. évre vonatkozóan

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /Belső ellenőr/

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A régi szerint 17-es napirendi pont, ez pedig az éves belső ellenőrzési jelentés tavalyi év vonatkozásában. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalta ezt az anyagot szakbizottságként. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Egyhangú szavazással, változatlan tartalommal javasoljuk elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Jegyző asszony az előterjesztő. Az előterjesztő képviselőjében van-e esetleg valami, amit szóban kiegészítené aljegyző asszony?

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző:

Köszönöm szépen. Az anyaghoz kiegészíteni valóm nincs. Szeretném megköszönni a kolléganőnek a tisztességes szakmai munkáját, amelyet kifejt a közös hivatal tekintetében.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdés van-e? Hozzászólás van-e? Nincs. Itt azért én az aljegyző asszony által említettekre a képviselő-testület nevében szeretnék rácsatlakozni, tehát mi is köszönjük ezt a munkát, ezt a színvonalas munkát, amit egyébként a belső ellenőrünktől hónapról-hónapra megtapasztalhatunk. Hozzászólást sem jelez senki, akkor viszont lezárom a vitát és gyakorlatilag az eredeti határozati javaslat tekintetében döntünk. Én javaslom, fogadjuk el. 12 igennel elfogadásra került az anyag, köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
198/2023. (V. 25.) határozata
a 2022. évi éves belső ellenőrzési jelentésről

A Képviselő-testület megtárgyalta az Éves belső ellenőrzési jelentést 2022. évre vonatkozóan.

A Képviselő-testület a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Belső Ellenőrzésének az SFK/12998-1/2023. számú Éves belső ellenőrzési jelentés tartalmát megismerte, azzal egyetért és jelen határozatával azt jóváhagyja.

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Határidő: értelem szerint

18./ Beszámoló Siófok Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Közgazdasági O./
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor a 18-as napirendi pontunk következik, ami pedig nem más, mint az önkormányzatunk tavalyi évi gazdálkodásáról szóló beszámoló. Itt ezt a meglehetősen terjedelmes anyagot a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság előzetesen megtárgyalta. Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Igen és egyhangú szavazással, változatlan tartalommal javasolta elfogadásra.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Ezzel az anyaggal kapcsolatosan van-e képviselői kérdés, avagy hozzászólás? Völgyi úr, parancsolj.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

A PTB elnökeként is szeretném azt mondani, hogy a tavalyi beszámoló is azt tartalmazza, amit már évek óta tapasztalunk úgy a költségvetés készítésekor, mint annak végrehajtásából, hogy a város költségvetése és gazdálkodása stabil, kiegyensúlyozott. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm szépen. Egyéb hozzászólás? Nincs ilyen. Tulajdonképpen megint csak azt gondolom, hogy valamennyiünk nevében mondhatom, hogy valóban a Gábor, illetőleg a jegyző asszony kezében jó helyen van a város „búkszája”. Nyilván vasszigorral gazdálkodunk, de azért lehet látni, hogy minden nehézség ellenére a tavalyi esztendőben is vettük az akadályokat. Tehát én azt gondolom, hogy ennyiből ennyit lehet kihozni, úgyhogy én a magam részéről megköszönöm pénzügyeseink és a hivatal vezetésének a munkáját, meg ezt a beszámolót is, amiből meg aztán mindenki tájékozódhatott, hogy hányadán is állunk. Jó. Akkor még egyszer: kérdés, hozzászólás, javaslat? Ha nincs ilyen, akkor a vitát lezárom és az eredeti határozati javaslat tekintetében dönt a képviselő-testület. 12 igennel egyhangúlag fogadta el a beszámolót, köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 17/2023. (V. 26.)

A rendelet címe: „az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról”

A rendelet kihirdetésének napja: 2023. május 26.

A rendelet hatályba lépésének napja: 2023. május 27.

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

20./ Beszámoló a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2023. I-IV. havi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési O./*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Az eredeti listánk szerinti 20-as napirendi pont a Siófoki Települési Értéktár Bizottság ez évi, gyakorlatilag első negyedévi értékeléséről szóló beszámoló. A Humán Bizottság szakbizottságként tárgyalta meg ezt az anyagot.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő, a Humán Bizottság elnöke:

A bizottság egyhangúlag a határozati javaslatot változatlan tartalommal javasolja elfogadásra képviselő-testületnek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Van-e kérdés az anyaggal kapcsolatban? Kérdezem a képviselőtársakat. Hozzászólás, vagy bármilyen javaslat? Virág Erzsébet képviselő asszony.

Virág Erzsébet képviselő:

A hozzászólásom csak annyi, hogy tiszteletreméltó az a munka, amelyet végeznek.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Ez így igaz, köszönöm. Egyéb?_Amennyiben nincs, a vitát lezárom, szavazás következik: 12 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

199/2023. (V. 25.) határozata

a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2023. I-IV. havi tevékenységéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Beszámoló a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2023. I-IV. havi tevékenységéről*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Siófoki Települési Értéktár Bizottság 2023. I.-IV. havi tevékenységéről szóló beszámolóját *elfogadja* és köszönetét fejezi ki a bizottság tagjainak Siófok értékeinek eddigi feldolgozásáért.
- 2./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a települési értéktárba felvett értékek közül a bizottság szerint alkalmas értékeket Somogy Vármegye Értéktárába javasolja felvételre.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

21./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Jogi és Szervezési O./

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

21-es napirendi pont, ez pedig jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról. Bizottsági előtárgyalás nincs, itt a képviselő-testület tárgyal és dönt a beszámoló elfogadása, avagy el nem fogadása tárgyában. Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az anyaggal kapcsolatosan bárkinek kérdése, avagy hozzászólás, javaslata? Nincs ilyen, akkor viszont a vitát lezárom, szavazás következik. 12 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

200/2023. (V. 25.) határozata

a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról*” tárgyú előterjesztést és az abban felsorolt határozatokra adott válaszokat *elfogadja*.

22./ Az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

22-es napirendi pont, ez pedig az Országgyűlés 5/2023-as számú országgyűlési határozatának a megtárgyalása címet viseli. Itt szeretném tájékoztatni a jelenlévőket, hogy a tanácsnokok ülése ezt a napirendi pontot előzetesen tárgyalta. Arra jutottunk némi vita után, hogy javasoljuk a képviselő-testületnek megtárgyalni ezt az anyagot. De szeretném a frakció, a BSE frakció vezetőjeként bejelenteni, hogy nincs a tárgyalás során frakciófegyelem. Tehát azt kértem a BSE frakció tagjaitól és ezt kérem a képviselő-testület minden jelenlévő tagjától is, hogy lelkiismerete szerint szavazzon mindenki a határozati javaslat tekintetében. Ezzel együtt kérdezem, hogy van-e kérdés az anyaggal kapcsolatosan, avagy hozzászólás, javaslat?

Amennyiben ilyen nincs, akkor viszont a vitát lezárom és szavazás következik. Akkor az eredeti és szövegszerű országgyűlési határozat tekintetében. Kérem a képviselő-testületet, hogy foglaljunk állást. Szavazzunk. 8 igennel, 1 nem ellenében és 3 tartózkodás mellett többségi szavazással a határozat elfogadásra került, köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **8 igen** szavazattal – 1 nem szavazattal és 3 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
201/2023. (V. 25.) határozata

az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatának megtárgyalásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatának megtárgyalása” tárgyú előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatához, amelyet az országgyűlés az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójára fogadott el, csatlakozik és azt elfogadja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

23./ A Siófoki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának javítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Jogi és Szervezési O./

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 23-as napirendi pont a siófoki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának a javítása címet viseli. Ez egy utólag kiküldött anyag és tulajdonképpen egy ilyen adminisztratív külső szerv által eszközölt figyelemfelhívás utáni adminisztratív hiba kijavításról lenne itt szó. Előzetesen nem tárgyaltak a bizottságok, vagy egy bizottság sem tárgyalt. Az előterjesztés azt gondolom, hogy értelemszerű. Van-e kérdés mégiscsak ezzel összefüggésben? Javaslat? Hozzászólás? Ha nincs, akkor a vitát lezárom. Az eredeti határozati javaslat tekintetében hozunk döntést. A döntés 12 igennel egyhangú lett. Köszönöm.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
202/2023. (V. 25.) határozata

az Siófoki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának javításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófoki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának javítása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 152/2023. (IV. 25.) képviselő-testületi határozatával jóváhagyott Siófoki Napsugár Óvoda Alapító Okiratának, valamint a módosító okiratának adminisztratív hibák miatti módosítását az előterjesztés 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester, Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Határidő: 2023. május 31.

25./ Javaslat Siófok Város Önkormányzata, Siófok Város Gondozási Központja és az Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. között a siófoki székhelyű orvosi ügyeleti szolgáltatás teljeskörű ellátására kötött közreműködői közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a feladatellátásra határozott idejű közreműködői szerződések megkötésére

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Jogi és Szervezési Osztály/

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Az eredeti sorszámozás szerint 25-ös napirendi pont következik. Javaslat Siófok Város Önkormányzata Siófok Város Gondozási Központja és az Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. között a siófoki székhelyű orvosi ügyelet szolgáltatás teljeskörű ellátására kötött közreműködői szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, és a feladatellátásra hozott határozott idejű közreműködői szerződések megkötésére. Ez a cím. A Pénzügyi Bizottság itt a képviselő-testületi ülésünk előtt egy rendkívüli ülés keretében ezt az anyagot megtárgyalta. Kérem szépen a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjék.

Völgyi Lajos képviselő, a PTB elnöke:

Köszönöm. A határozati javaslat mindhárom pontjáról külön-külön szavaztunk. Az 1-es pontot egyhangúlag, változtatás nélkül javasoljuk elfogadni. A 2-es pontban módosítást, illetve kiegészítést tettünk hozzá, miszerint a 2-es számú melléklete szerinti tartalommal így folytatódjék ez a mondat, hogy: „továbbá az ülésen az előterjesztő által jelzett módosításokkal és kiegészítésekkel” javasoljuk elfogadásra. Ezt is egyhangúlag és a 3. pontot pedig egyhangúlag, változtatás nélkül javasoljuk támogatni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, és ez a kiegészítés konkrétan mit jelentene? Aljegyző asszony?

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző:

Köszönöm szépen. A kiküldött közreműködői szerződések tekintetében az utolsó pillanatig mind a szolgáltató, mind pedig a hivatalunk részéről módosítást kellett eszközölni. Fontosnak tartotta a Jogi és Szervezési Osztály az 1. számú melléklet szerinti közreműködői szerződés 2. oldalának 5. pontjába a következő rendelkezést beiktatni, és az ezt megelőző rendelkezésnek a törlése helyébe léptetni: "A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó az üdülő orvosi feladatellátására eddigiekben megfizetett, de szolgáltatás hiányában fel nem használt 9.555.840,- Ft összeget a 2023. július-augusztus hónapra kötendő üdülő orvosi ellátási

szervződés keretében elszámolja." Ez az egyik módosítás a kiküldöthöz képest. A második melléklet, közreműködői szerződés megkötése tekintetében, 4. oldal 4. fejezetének első pontjában, a szolgáltatásnak az ellenértéke az 10 millió, a pontos számítások alapján 10.711.168 forint. És a harmadik apró kijavítás az üdülő orvosi szerződés tekintetében, ez pedig a 4. oldalon a 4. fejezet 2. pontjában, miszerint „A Megbízó előlegként 9.555.840 forintot a felek közt létrejött elszámolás alapján megfizetett.” A módosításnak a pénzügyi konstrukció tekintetében van jelentősége. Maga az összeg tekintetében, amelyre a szolgáltató igényt tart, és amelyet az önkormányzat is a költségvetésében biztosít, a tekintetben változás nincs. A határozati javaslatnak ennek megfelelően a kiegészítését javaslom a képviselő-testület részéről a tekintetben, hogy azok az önkormányzatok, amelyek ezen a héten, illetve 30-áig olyan döntést hoznak, hogy a hozzájárulásnak a mértékét a 2023. évi költségvetésükben nem tudják biztosítani, azon önkormányzatokkal kapcsolatban, nyilván az önkormányzat és a társönkormányzat között megkötött feladatellátási szerződés is megszűnik, tehát ezek a továbbiakban nem csatlakozhatnak a szolgáltatásnak a biztosításába, de hatalmazza fel a képviselő-testület a szerződéseknek az aláírására ezen önkormányzatok nélkül is. Nyilván ennek az lesz a következménye, hogy a bent lévő és támogató önkormányzatoknak a pénzügyi terhe azáltal tovább fog nőni. Illetve javasolnám még a képviselő-testületnek, hogy e tárgykörben már két ízben hozott testületi döntésünket vonjuk vissza, azok végrehajthatatlanokká váltak. Bízom benne, hogy ezen döntés végrehajthatóvá válik legkésőbb május 30. vagy 31. napjáig.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A visszavonásokról is külön rendelkezünk?

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző:

Egybe bele lehet írni majd, csak ennek is szerepelnie kellene a döntésben.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

És akkor, ha jól értem, a kiegészítésekkel együtt egyben le tudom szavaztatni a határozati javaslatot.

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző:

Így van, ez lett volna a javaslatom.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor még itt kiegészítésképpen szeretném elmondani, hogy tegnapelőtt volt ebben a teremben egy meglehetősen széles körű egyeztetés. Itt volt gyakorlatilag az Emergency-nek az ügyvezetője, tehát képviselője és itt voltak a velünk együtt érintett önkormányzatoknak a vezetői, néhányan jegyzővel együtt érkeztek. Egy nagyjából olyan 2-2,5 órás és parázs vitáktól sem mentes egyeztetés folyt itt. Tulajdonképpen nagyon leegyszerűsítve azzal zártam rövidre ezt az elhúzódó és néha személyeskedésektől sem mentes vitasorozatot, hogy Siófok elszánt abban, hogy a lakosai részére továbbra is biztosítani kívánja a házi-orvosi ügyeleti szolgáltatást, beleértve ebbe a gyerek ügyeletet is. Minden, a költségekbe beszállni szándékozó településnek a közeledését, vagy ha úgy tetszik, a partnerségét nagy tisztelettel fogadjuk és várjuk, de igazából most a héten mindenkinek el kell döntenie, hogy fölszáll erre a kocsira, vagy sem. Tehát erre utalt itt aljegyző asszony is, teljesen egyetértek vele, hogy nagyon nem szeretném azt, hogy most végül is holnap napig bezárólag kiderül, hogy minden település csatlakozik-e hozzánk, vagy nem, de ha lesznek kimaradók, akkor ők lemaradók is lesznek, tehát egy hét múlva, vagy egy hónap múlva már hiába kopogtat itt bárki az ajtón, hogy ő csatlakozni szeretne. Nem fog csatlakozni. Úgyhogy ezt is szeretném egyértelművé tenni mindenkinek. Tehát már

nincs idő mire várni, itt egész egyszerűen arról van szó, hogy vagy fizetünk és szerződünk, vagy itt maradunk gyakorlatilag szolgáltató nélkül. A jelen ismereteim szerint november elsejével átkerül Siófokom is a háziorvosi ügyelet szervezése állami kompetenciába, részben orvosokkal, részben meg a mentőszolgálattal kívánják megoldani. De azért ahhoz még elég hosszú ez az idő, és ráadásul itt van a nyakunkon a nyár, hogy adott esetben abba a szerencsétlen helyzetbe kerüljünk, hogy szolgáltató nélkül maradjunk. Bele sem merek gondolni, hogy nyáron ennek milyen következményei lehetnének, és ezzel a döntésünkkel egyébként a kórháznak az érdekeit is védjük, mert ha itt ügyeletes orvos nem lenne, ne adj Isten, akkor még az ügyeleten fennakadó embereknek a tömege is ráömlene a kórházban egyébként is már teljesen túlterhelt sürgősségre, amit nem tudom, hogy a kórház hogy bírna ki. Tehát ilyen tekintetben nem csak a saját, tehát a városunk, a városunk lakóinak az érdekeit védjük, hanem még a városban lévő egyébként állami fenntartású kórháznak az érdekeire is tekintettel vagyunk. Tehát azt gondolom, hogy ezt a néhány hónapot ki kell bekkelni, ki kell fizetnünk azt, amit ki kell ezért fizetni, de nekünk, és személy szerint nekem is, és ezt is egyértelművé tettem, az a fontos, hogy a siófoki lakosságnak legyen ellátása. Aztán minden más polgármester a saját lakosságát illetően is ezt próbálja meg preferálni. Megértem azokat az aggályokat, hogy a költségvetésben plusz források nagyon sok helyen nincsenek, erre én azt mondtam, hogy nekünk is lenne ennek a pénznek jobb helye, de nyilván prioritásokat kell fölállítani. Azt a plusz pénzt, amit most ehhez hozzá kell tennünk, azt máshonnan elvesszük. De nagyon-nagyon szerencsétlen helyzet lenne, ha ellátás nélkül hagynánk ilyen tekintetben a lakosságot. Úgyhogy mindezek ismeretében és ezzel a kiegészítéssel kérem nagy tisztelettel a jelenlévő képviselőtársaimat, hogy a határozati javaslatot ezekkel a módosító gondolatokkal együtt fogadjuk el, és adjunk egy végső lökést ennek a történetnek. Köszönöm szépen. Van-e egyéb hozzászólás, vagy kiegészítés? Dr. Nagy Gábor, parancsolj.

Dr. Nagy Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen. A 2-es számú mellékletben, az 5-ös részben, az 1. pontban határozott időtartamra kötöttük meg ezt a szerződést. Nem akarunk benne hagyni egy kiskaput, hogy utána határozatlanná váljon?

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Szerettünk volna, hiszen ha mégsem történik meg november 1-től az állami átvétel, akkor ezt az egész kanosszát kezdjük előlről. Köszönöm.

Némethné dr. Jenei Éva aljegyző:

Köszönöm a javaslatot. Valóban aggályos, hogy november 1-jétől mi van, ha november hónapban nem történik meg az átvétel, de bízunk benne, hogy megvalósul.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A többi település nem ment bele. Igen, egyébként Siófoknak ezen a megbeszélésen az volt az álláspontja, hogy hagyjunk bent tartalékot. Tulajdonképpen a jelenlévő települések többségi véleménye volt az, hogy egy nappal tovább nem szerződünk az Emergency-vel, tehát ilyen tekintetben mondhatom, hogy többségi vélemény alapján került ez a szerződésbe. Én támogattam volna, hogy legyen benne egy biztonsági tartalék, főleg úgy, hogy az Emergency is nyitott lett volna erre. Köszönöm. Egyéb? Ha nincs, akkor a vitát lezárom és akkor én nem olvasom föl a határozati javaslatot, meg nem akarom megismételteni a módosításokat sem, itt ült mindenki, hallottátok, tehát a módosításokkal együtt szeretném feltenni szavazásra ezt a határozati javaslatot is. 12 igennel lett egyhangú. Köszönöm szépen.

A szavazásban 12 fő vett részt.

A képviselő-testület **12 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

203/2023. (V. 25.) határozata

a Siófok Város Önkormányzata, Siófok Város Gondozási Központja és az Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. között a siófoki székhelyű orvosi ügyeleti szolgáltatás teljeskörű ellátására kötött közreműködői közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a feladatellátásra határozott idejű közreműködői szerződések megkötéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Siófok Város Önkormányzata, Siófok Város Gondozási Központja és az Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. között a siófoki székhelyű orvosi ügyeleti szolgáltatás teljeskörű ellátására kötött közreműködői közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a feladatellátásra határozott idejű közreműködői szerződések megkötésére vonatkozó javaslatot, és az alábbi döntést hozza:

1./

A képviselő-testület az egyrészről Siófok Város Önkormányzata és Siófok Város Gondozási Központja, másrészről az Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. között az orvosi ügyeleti szolgáltatás teljeskörű ellátására 2015. november 5.-én kötött közreműködői szerződés megbízott kezdeményezésére közös megegyezéssel történő megszüntetését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal **és az ülésen ismertetett szerződés-módosítási javaslatokkal egységes szerkezetbe foglaltan** támogatja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről háziorvosi ügyeleti ellátással érintett települések önkormányzatainak képviselő-testületeit tájékoztassa, **és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyeletben résztvevő valamennyi önkormányzat döntése hiányában is a közreműködői szerződés megszüntetéséről szóló dokumentumot aláírja.**

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: 2023. május 31.

2./

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a siófoki székhelyű vegyes (háziorvosi, házi gyermekorvosi) orvosi ügyeleti szolgáltatás teljeskörű ellátására az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal **és az ülésen ismertetett szerződés-módosítási javaslatokkal egységes szerkezetbe foglaltan** a közreműködői szerződés kötését az Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.-vel támogatja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről háziorvosi ügyeleti ellátással érintett települések önkormányzatainak képviselő-testületeit tájékoztassa, és **felhatalmazza a polgármestert, hogy azon társönkormányzatok nélkül is aláírja a szerződést, amelyek a 2023. évi költségvetésükben nem biztosítják a hozzájárulás mértékét. Ezáltal a központi orvosi ügyeleti ellátás fenntartásából kieső önkormányzatok a továbbiakban már nem csatlakozhatnak vissza a szolgáltatás közös ellátásának biztosításához.**

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: 2023. május 31.

3./

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a siófoki üdülő orvosi ügyeleti szolgáltatás teljeskörű ellátására az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal és **az ülésen ismertetett szerződés-módosítási javaslatokkal egységes szerkezetbe foglaltan közreműködői szerződést köt az Emergency Service Egészségügyi és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.-vel.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közreműködői szerződés aláírására.

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyidejűleg visszavonja az e tárgykörben korábban meghozott 40-42/2023. (II. 13.), valamint a 170/2023. (IV. 25.) határozatait.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester


Határidő: 2023. május 31.

26./ Egyebek

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Egyebek napirendi pont következik. Itt az egyebekben szeretném a képviselő-testületnek, mint a polgármester munkáltatójának jelezni jogszabályi kötelezettség alapján, hogy az idei év április hónapban 5 nap szabadságot vettem igénybe a rendelkezésemre álló keretből. Ezzel már majdnem a tavalyi szabadságból kifutottam. Ezen kívül pedig szeretném tájékoztatni a képviselőtársakat, hogy a képviselő-testület döntésének megfelelően néhány héttel ezelőtt Poreč testvérvárosban megtettük a látogatásunkat. Alapvetően azt gondolom, hogy valamennyien pozitív tapasztalatokat szereztünk. Amellett, hogy jó néhány kulturális programon is részt vettünk, eléggé lehúzódo kulturális programokon is részt vettünk. Ami, úgy gondolom, hogy külön említést érdemel, hogy Poreč-nek van egy olaszországi testvérvárosa, tehát a porečieknek ez az olasz testvérvárosa keresett meg bennünket azzal, hogy valamikor szeptember magasságában lesz egy nagy volumenű rendezvényük, ahova Siófok képviselőit szeretnék majd meginvitálni, és esetlegesen egy későbbi szorosabb együttműködésnek a lehetőségét kilátásba helyezték. Én a testület utólagos engedélyével, engedelmeivel azt


mondtam, hogy mi is nyitottak vagyunk egy ilyen tárgyalásra. Ha, és amennyiben valóban meg is érkezik ez a meghívó, akkor pedig majd javasolni fogom, hogy Siófok képviseltesse majd magát ezen a rendezvényen. A poreči vendéglátással kapcsolatosan azt gondolom, hogy elmondható, hogy tényleg mindent megtettek annak érdekében, hogy nemcsak mi, hanem minden testvértelepülés tényleg jól érezze magát, és minél többet lásson a városból, minél többet tudjunk meg Poreč-ről. Úgyhogy most a hétvégén a porečiek viszonzni fogják ezt a látogatást. Én azon leszek, és azt gondolom, hogy ezt valamennyiünk nevében mondhatom, hogy ők is hasonló élményeket szerezzenek, és így menjenek majd vissza saját városukba. Köszönöm szépen. Egyéb egyéb van-e képviselőtársak, amiről itt nyilvános ülés keretében kellene esetleg beszélnünk? Amennyiben nincs, akkor a mai képviselő-testületi ülés nyilvános részét lezárom, elrendelek öt perc szünetet és akkor utána zárt ülésen folytatjuk a munkát.



Némethné dr. Jenei Éva
 aljegyző




Dr. Lengyel Róbert
 polgármester

Jegyzőkönyvet hitelesítők:


Völgyi Lajos
 önkormányzati képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő


Gencsi Attila
 önkormányzati képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő

