



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

MEGHÍVÓ

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének *rendes* ülését

2023. március 30-án (csütörtök) 13.00 órára

összehívom, amelyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **V á r o s h á z a**, I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem
Siófok, Fő tér 1.

Napirendi javaslatok:

- 1./ A Balaton-parti Kft. 2023. év január-május havi cash flow kimutatása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
- 2./ A Thanhoffer villa bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan pályázat kiírása
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
- 3./ A Balaton-parti Kft. tulajdonában lévő 8600 Siófok, Építő utca 2. (hrsz.:3359/7) alatti „kivett beépítetlen terület” ingatlan értékesítésére újbóli pályázati kiírás
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
- 4./ A Hotel Holiday hasznosításának helyzetével kapcsolatos jelentés
Előterjesztő: Kósz Ágota ügyvezető
- 5./ Ellenőrzési jelentés a Balaton-parti Kft-nél végzett soron kívüli ellenőrzésről
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /*Belső ellenőr*/
- 6./ Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Kft. auditálása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O.*/
- 7./ A Siófoki Temetkezési Kft. 2023. évi cash flow terve
Előterjesztő: Bóka Zoltán ügyvezető
- 8./ A Siófoki Napsugár Óvoda 2023/2024. nevelési év Beiskolázási terve
Előterjesztő: Oláhné Kálmán Viktória intézményvezető
- 9./ A Siófoki Napsugár Óvoda Pöttyös Tagóvodájának kezdeményezése tagóvodai alapítvány létrehozására
Előterjesztő: Oláhné Kálmán Viktória intézményvezető

- 10./ A Gyöngyvirág Bölcsőde Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság együttműködési megállapodás megkötése iránti kérelme
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 11./ Tájékoztatás a Civil ház 2023. évi programtervének kiegészítéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 12./ Javaslat a Siófok Város Önkormányzata által biztosított szociális és gyermekvédelmi ellátások 2023. évi intézményi térítési díjainak megállapítására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 13./ A siófoki 10008 hrsz.-ú és a siófoki 10012 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jognyilatkozat
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 14./ A siófoki 9382 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 15./ Tulajdonosi hozzájárulás a Balatoni Vasas Sportegyesület által használt siófoki 11187 hrsz.-ú ingatlanon található műfüves pálya felújításához
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 16./ A Petőfi sétány 1. szám alatti ingatlan (siófoki 6752 hrsz.) középső és nyugati ingatlanrészére vonatkozó bérleti szerződés feltételeinek meghatározása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 17./ A 386/2022. (XII.1.) Képviselő-testületi határozat módosítása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 18./ A siófoki 6617/A/2 hrsz.-ú és a siófoki 6617/A/3 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 19./ A Parti sétány gyalogos forgalom számára történő időszakos megnyitásának jogi helyzete
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 20./ Tájékoztatás a siófoki székhelyű háziorvosi, házi gyermekorvosi és üdülő orvosi ügyeleti alapellátásra az Emergency Service Egészségügyi és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.-vel kötött közreműködői szerződés megszüntetéséről, új szerződések kötéséről hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 21./ Javaslat a fogászati alapellátási ügyelet ellátására szolgáltatás megrendelésére induló közbeszerzési eljárás becsült értékének számítása alapján megállapított szolgáltatási díj biztosítására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. O./*
- 22./ Javaslat Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994.(II.17.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző / *Jogi és Szerv. O./*

- 23./ Javaslat a Bogdán László roma ösztöndíjról szóló 7/2023. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /*Hatósági O.*/
- 24./ A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv M-4 II. és M-6 jelű módosításához a partnerségi egyeztetés és a környezeti értékelés véleményezésének lezárása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Városi Főépítész*/
- 25./ A településrendezési eszközök M-7 jelű módosításának kezdeményezése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Városi Főépítész*/
- 26./ Javaslat változtatási tilalom elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /*Városi Főépítész*/
- 27./ Javaslat a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /*VÁF Osztály*/
- 28./ A Balaton Fejlesztési Tanács által megjelentetett pályázaton történő indulás
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF O.*/
- 29./ A Kálmán Imre Művelődési Központ részére a 2023. évi városi rendezvények megszervezéséhez szükséges közterület-használati hozzájárulás
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF O.*/
- 30./ A siófoki 7303 helyrajzi számú és a siófoki 7352/2 helyrajzi számú ingatlanokat érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötése és a kapcsolódó dokumentumok jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF O.*/
- 31./ 2023. évi Közbeszerzési Terv
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF O.*/
- 32./ Siófok Város közigazgatási területén gallyazási és fakivágási feladatok elvégzése 2023. évben tárgyú vállalkozási szerződés megkötése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF O.*/
- 33./ A Rózsakert és az Isztria sétány fejlesztés kivitelezése tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről szóló elvi döntés
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF O.*/
- 34./ A Siófok, Somogyi utca (helyrajzi száma: 9768) Árpád utca és a Korányi utca közötti szakaszának átépítéséről, közterületi parkolók létesítéséről szóló településrendezési szerződés megkötése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF Osztály*/
- 35./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*

36./ Egyebek

Az előterjesztéseket a meghívóhoz csatoltan megküldöm.
Kérem az ülésen szíveskedjék részt venni.

Siófok, 2023. március 23.

Tisztelettel:

Dr. Lengyel Róbert
polgármester