

**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1 TELEFON +36 84 504100 FAX:+36 84 504 103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő:
Siófok, 2023. március 10.

dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Siófok Város Képviselő-testületének
2023. március havi rendes ülésére**

Tárgy: A Rózsakert és az Isztria sétány fejlesztés kivitelezése tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről szóló elvi döntés

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Önkormányzata megbízásából a zöldterületek karbantartási feladatait az elmúlt évben a SIÓKOM Nonprofit Kft. végezte el, továbbá a SIÓKOM végezte (általános megelégedéssel) 2022-ben a Rózsakert 2-3. ütem kivitelezését is. Kijelenthető, hogy az elmúlt időszakban a SIÓKOM Nonprofit Kft. szakszerűen és lelkiismeretesen teljesítette a rábízott feladatokat. A rendelkezésükre álló és már kipróbált személyi- és eszközállománnyal (irányító és alvállalkozói gárdával, ill. gépekkel) képesek a kialakított területek karbantartására, de jelentősebb mértékű átalakításokra, fejlesztésekre is.

A Rózsakert felújításának 4. ütemére és az Isztria sétány felújítására a projekt a TOP_PLUSZ 1.2.1-21-SO1-2022-00001 pályázat keretében 406.600.000,- Ft támogatást kapott. A tervezési munkák megkezdését követően a SIÓKOM Nonprofit Kft. jelezte, hogy - mint fenntartó és a tavalyi munkarész kivitelezője – szívesen vállalkozna a kivitelezési feladatokra, és – a kiviteli tervek alapján lefolytatott ajánlattételi eljárást követően - szívesen szerződne a munkákra.

A Somogy Megyei Önkormányzattal folytatott egyeztetés során megállapítást nyert, hogy a tervezett eljárás nem ellentétes a Támogatói Szerződésben foglaltakkal, nincs jogi akadálya annak, hogy a Rózsakert 4. ütem és Isztria-sétány felújítása kivitelezését – a hatályos közbeszerzési törvényi előírásokkal szinkronban – in-house szerződés keretében a SIÓKOM Nonprofit Kft.-vel, mint alkalmas kivitelezővel végeztessük el.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§-a alapján Siófok Város Önkormányzatának lehetősége van közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül szerződést kötni a 50 %-ban önkormányzati, 50 %-ban önkormányzati társulási (DBRHÖT) tulajdonú SIÓKOM Nonprofit Kft.-vel a tárgyi kivitelezésre az alábbiak szerint:

„A közbeszerzésekről szóló törvény nem kell alkalmazni, az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet másik ajánlatkérővel vagy ajánlatkérőkkel kötött szerződésére, amelynek célja közfeladatok teljesítésére, illetve közszolgáltatások nyújtására vagy közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködés kialakítása az ajánlatkérők között, ahol az ajánlatkérők együttműködéssel érintett tevékenységből származó éves nettó árbevételének legfeljebb 20%-a származik a nyílt piacról.” A SIÓKOM Nonprofit Kft. megfelel ezen feltételeknek.

A beruházás kiviteli tervei készülnek, a képviselő-testület jóváhagyását és a tervek elkészültét követően megkezdhető az ajánlattételi eljárás. Eredményes ajánlattétel esetén a szerződést úgy kívánjuk megkötni, hogy az Isztria-sétány munkái a 2023. évi szezonra, a Rózsakert 4. ütem munkái 2024. május 31-ig készüljenek el. A munkák pénzügyi fedezete a 2023. évi költségvetésben szerepel.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalja, döntését a testületi ülésen a bizottság elnöke ismerteti.

Kérem a T. Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját, és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „***A Rózsakert és az Isztria sétány fejlesztés kivitelezése tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről szóló elvi döntés***” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja a közbeszerzési eljárás mellőzését a vonatkozó, az előterjesztésben hivatkozott jogszabályok alapján és – sikeres ajánlattételi eljárást követően – a vállalkozási szerződés megkötését a SIÓKOM Nonprofit Kft-vel „A Rózsakert és az Isztria sétány fejlesztés kivitelezése” tárgyában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tárgyi vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2023. március 10.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester