

TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS

TERVEZÉSI FELÜLET: kb. 800 m²

S.sz	Megnevezés	Menny.	Egys.	Anyag	Dij	Anyag össz.	Dij össz.
1. Építésselőkészítő munkák:							
1.1	Meglévő betonszerkezetű díszmedence bontása az alapokkal együtt.	1	tétel	50 000,00	150 000,00	50 000,00	150 000,00
1.2	Bontott díszmedence hulladékanyag gépjárműre rakása és elszállítása lerakóhelyre, hulladékkezelési díjjal.	6	m3	0,00	10 000,00	0,00	60 000,00
1.3	Díszmedencében lévő köztéri szobor (Fürtös györgy - Kerékpározó lány) bontása, elszállítása ideiglenes erakóhelyre.	1	db	0,00	50 000,00	0,00	50 000,00
1.4	Meglévő térkő burkolat bontása, raklapra rakása, helybeni tárolása újbóli beépítésig.	20	m2	0,00	6 000,00	0,00	120 000,00
						50 000,00	380 000,00
2. Kertészeti előkészítő-, föld- és terepmunkák:							
2.1	Területen meglévő korábbi favágásból megmaradt tuskók eltávolítása, kézi és gépi erővel (2 m3)	2	db	0	20 000	0,00	40 000,00
2.2	Előregedett, kivágandó cserjefelület irtása kézi és gépi erővel, felszín alatti részekkel együtt, helyben deponálása elszállításig. (5 m3)	25	m2	0	5 000	0,00	125 000,00
2.3	Cserjeirtásból és tuskó kiszedésből kitermelt zöldhulladék gépjárműre rakodása kézi és gépi erővel, elszállítása 10 km-en belüli lerakóhelyre, hulladékkezelési díjjal.	7	m3	0	10 000	0,00	70 000,00
2.4	Megmaradt, építési tevékenységgel nem érintett területrészen a gyomos gyepfelület gyomirtózása, totális gyomirtószerrel, kézi erővel.	700	m2	300,00	300,00	210 000,00	210 000,00
2.5	Gyepnyesés átl 5 cm vtg-ban, a letermelt anyag helyben deponálása elszállításig. (35 m3)	700	m2	0,00	1 200,00	0,00	840 000,00
2.6	Gyepnyesedék gépjárműre rakása, elszállítása 10 km-en belüli lerakóhelyre hulladékkezelési díjjal.	35	m3	0,00	10 000,00	0,00	350 000,00
						210 000,00	1 635 000,00
3. Burkolatépítési munkák:							
3.1	Tükrökészítés átl. 30 cm vtg-ban tervezett térkő burkolatok alá, gépi és kézi erővel, a kitermelt anyag gépjárműre rakása elszállításhoz. (12,6 m3)	42	m2	0	1 800	0,00	75 600,00
3.2	Tükrökészítésből kikerülő anyag gépjárműre rakása, elszállítása 10 km-en belüli lerakóhelyre, hulladékkezelési díjjal.	12,6	m3	0	10 000	0,00	126 000,00

3.3	Burkolatalap készítése térburkolatú gyalogos sétányhoz, átl. 20 cm vastagságban homokos bányakavicsból vagy zúzottkőből (40/65). (42*0,2)	8,5	m3	15 000	6 000		127 500,00	51 000,00
3.4	Teherhordó alap készítése térburkolatú gyalogos sétányhoz, átl. 10 cm vastagságban, bazalt zúzottkőből (12/20 min.) (42*0,10)	4,2	m3	15 000	6 000		63 000,00	25 200,00
3.5	Fektetőréteg készítése térburkolatú gyalogos sétányhoz, átl. 4 cm vastagságban kőporból (42*0,04)	1,7	m3	15 000	6 000		25 500,00	10 200,00
3.6	Kerti szegély építése süllyesztett módon, egyenes és íves vonalban, térburkolatú gyalogos sétány mellé, alapárok kiemelése nélkül (l. tükörkészítés), betonhézagolással, felszín alatti beton megtámasztással, az előírt technológia alkalmazásával. (Kerti szegély, 100*20*5 cm, szürke szín; 32 m+2%)	33	m	1 800	2 000		59 400,00	66 000,00
3.7	Térburkolat készítése gyalogos sétánynak helyben bontott beton térkőből változó méretű elemekből, szürke színben, meglévő burkolatalapra, az előírt technológia alkalmazásával.	42	m2	1 000	8 000		42 000,00	336 000,00
							317 400,00	690 000,00
4. Föld- és terepmunkák:								
4.1	Termőréteg beszállítása átl. 10 cm vtg-ban tervezett felújítandó zöldfelületre 20 km-en belül lefejtett komposztból + betermelés, durva tereprendezés (Kb. 750 m2)	75	m3	15 000,00	4 000,00		1 125 000,00	300 000,00
4.2	Finom tereprendezés a talajfelszín plasztikus megformálásával tervezett zöldfelületen, vízszintes felületen.	750	m2	0,00	1 500,00		0,00	1 125 000,00
							1 125 000,00	1 425 000,00
5. Kertészeti munkák:								
5.1	Többször iskolázott földlabdás lombhullató fák telepítése szoliter növénynek, az 1 m3-es ültetőgödör talajjavításával, dréncső behelyezésével, 3 db fűrészelt karó támaszrendszerrel. (5 db a tervezési területen, 11 db a tervezési területen kívül)	16	db	40 000,00	15 000,00		640 000,00	240 000,00
5.2	Öntözőzsák beépítése újonnan telepített lombhullató fák törzse köré, 75 l méretben, az előírt technológia alkalmazásával.	16	db	8 000,00	3 000,00		128 000,00	48 000,00
5.3	Alacsony és közép magas cserjék ültetése konténeres növényanyag felhasználásával, az ültetőgödör talajjavításával, átl. 3 db/m2 növény mennyiséggel. (20 m2)	60	db	3 500,00	1 200,00		210 000,00	72 000,00
5.4	Alacsony és talajtakaró cserjék, évelők és díszfüvek ültetése konténeres növényanyag felhasználásával, az ültetőgödör talajjavításával, átl. 6-8 db/m2 növény mennyiséggel. (30 m2)	210	db	1 800,00	800,00		378 000,00	168 000,00
5.5	Ágyásszegély építése egyenes vagy íves vonalban, tervezett cserjeágások lehatárolására zöldfelületben, műagyag, gumi vagy fém szegély beépítésével, alapárok kiemeléssel, felszín alatti megtámasztással, az előírt technológia alkalmazásával.	120	m	2 300	2 000		276 000,00	240 000,00
5.6	Vakondháló fektetése tervezett gyepfelületeken, az előírt technológia alkalmazásával	680	m2	300,00	500,00		204 000,00	340 000,00

5.7	Füvesítés változatos felületen a magágy előkészítésével (finom tereprendezés), "Landscaper Pro Supreme" (Gy: ICL) gyepkeveréssel, 5 dkg/m2 fűmagmennyiséggel, tőzegterítéssel, hengerezéssel, első nyírással.	680	m2	650,00	350,00	442 000,00	238 000,00
5.8	Darált, színezetlen fenyőkéreg terítése kerti cserjeágásokba, kézi erővel, átl 5 cm vtg-ban.	50	m2	2 200,00	800,00	110 000,00	40 000,00
5.9	Járdák, utak felszín alatti átvezetései NA 120 PVC cső beépítésével, tervezett öntözőhálózat építéséhez, az előírt technológia alkalmazásával. (5*4 m)	20	m	1 500,00	1 500,00	30 000,00	30 000,00
5.10	Automata öntözőrendszer kiépítése a teljes kertészeti felületen, általában esőstető rendszerrel, a cserje- és virágágásokban csepegtető hálózat fektetésével, a szükséges felszín alatti csőhálózat kiépítésével, felszín alatti dobozok beépítésével, 3 db vízvételi hely kialakításával.	750	m2	1 200,00	800,00	900 000,00	600 000,00
						3 318 000,00	2 016 000,00

6. Térbútorok, térberendezési tárgyak:

6.1	Pihenőpad felállítása felszín alatti beton rögzítéssel, "Reforma" támlanélküli íves, beton lábaon két rétegben kezelt keményfa ülőfelület; REF 611+REF 613+REF615 (mmcité Kft)	3	db	180 000,00	25 000,00	540 000,00	75 000,00
6.2	Beton alaptest készítése áthelyezendő szobor alá, alapásással, C14/FN anyagból, az előírt technológia alkalmazásával. (1db - 50*50*80 cm)	0,65	m3	25 000	15 000	16 250,00	9 750,00
6.3	Szobor talpzat (pilon) építése meglévő alaptestre e.gy. betonelemek felhasználásával, 40*40*80 cm méretben, C14/FN beton kitöltéssel, utólagos felületkezeléssel, az előírt technológia alkalmazásával. (1,3 m3)	1	db	50 000	50 000	50 000,00	50 000,00
6.4	Helyben bontott Fürtös György - Kerékpározó lány szobor felállítása a meglévő pilonhoz rögzítéssel.	1	tétel	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
6.5	Köztéri vandálbiztos ivókút telepítése beton alaptestre (GETWELL tip.), az felállítása az előírt technológia alkalmazásával.	1	db	250 000,00	80 000,00	250 000,00	80 000,00
6.6	Köztéri vandálbiztos párapu telepítése beton alaptestre (Forg.: Masterinox Kft.), az felállítása az előírt technológia alkalmazásával.	2	db	230 000,00	40 000,00	460 000,00	80 000,00
6.7	Vízellátás kiépítése tervezett ivókúthoz és párapuhoz meglévő vízvételi helytől kiépítve, átl 20 m távolságra, az előírt technológia alkalmazásával	2	tétel	100 000,00	100 000,00	200 000,00	200 000,00
6.8	Kerékpártámasz beépítése felszín alatti beton rögzítéssel, "Edgetyre" tip. (Gy: mmcité Kft.), az előírt technológia alkalmazásával.	3	db	60 000,00	30 000,00	180 000,00	90 000,00
6.9	Beton alaptest készítése egyedi épített árnyékolószerkezethez, alapásással, C14/FN anyagból, az előírt technológia alkalmazásával. (2db - 120*120*150 cm)	4,4	db	25 000,00	15 000,00	110 000,00	66 000,00

6.10 Egyedi fémszerkezetű, fa lamellás árnyékolószerkezet, helyszínrre szállítve, beépítve, festve, kezelve, használatba adva, az előírt technológia alkalmazásával	1	db	1 500 000,00	500 000,00		
					1 500 000,00	500 000,00

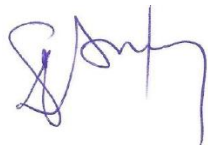
3 356 250,00	1 200 750,00
---------------------	---------------------

1. Építésselőkészítő munkák:	50 000,00	380 000,00
2. Kertészeti előkészítő-, föld- és terepmunkák:	210 000,00	1 635 000,00
3. Burkolatépítési munkák:	317 400,00	690 000,00
4. Föld- és terepmunkák:	1 125 000,00	1 425 000,00
5. Kertészeti munkák:	3 318 000,00	2 016 000,00
6. Tébútorok, térberendezési tárgyak:	3 356 250,00	1 200 750,00
	8 376 650,00	7 346 750,00

Munkák összesen:	15 723 400,00
ÁFA 27%	4 245 318,00

Mindösszesen:	19 968 718,00
----------------------	----------------------

Siófok, 2023. március



.....
Gázsó István K 14-0204