

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2023. február 03.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2023. február havi rendes ülésére**

Tárgy: A Siófok, Széchenyi u. 11. szám alatti ingatlanon lévő garázs hasznosítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a Siófok, Széchenyi u. 11. szám alatti ingatlanon levő, ingatlan-nyilvántartáson kívüli 11 m² nagyságú garázsépület.

A garázs bérlője a 2019. szeptember 24. napján kelt bérleti szerződés alapján 2019. december 01. napjától 2022. november 30. napjáig a Siófok, Széchenyi u. 11. fszt. 12. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás közérdek megvalósítása céljából kijelölt bérlője volt.

A bérleti szerződés lejártát követően Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága 254/2022.(X.19.) számú határozatával a garázs bérleti hasznosítására pályázati kiírás közzétételéről rendelkezett azzal, hogy a bérleti jogviszony 1 év határozott időtartamra szóljon és a bérleti díj összegét havi 16.200.-Ft+áfa összegben határozta meg.

A pályázat kiírás közzétételére sor került, azonban a pályázat nem érkezett.

Jánossy Gábor települési képviselő 2023. január 17. napján kérelmet terjesztett elő, hogy Kálmán Imre Művelődési Központ telephelyeként működő „Senior Kuckó” bútorai és egyéb kellékek tárolására a garázs alkalmas, ezek a kellékek jelenleg egy belső teremben kerültek elhelyezésre. Az épület melletti tárolóhelyiségek ezen eszközök tárolására nem alkalmasak, mivel beáznak.

A kérelem teljesítése esetén a garázs térítésmentes rendelkezésre bocsátásával az intézmény működtetéséhez járul hozzá az önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „*A Siófok, Széchenyi u. 11. szám alatti ingatlanon lévő garázs hasznosítása*” tárgyú előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- a) Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófok, Széchenyi u. 11. szám alatti ingatlanon lévő garázs hasznosítása tárgyában akként dönt, hogy a garázst nem kívánja pályázati kiírás közzétételével bérbe adni, Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága 254/2022.(X.19.) határozatát visszavonja, és a Siófok, Széchenyi u. 11. szám alatti ingatlanon lévő garázst - elsősorban a „Senior kuckó” működtetéséhez - térítésmentesen az önkormányzati intézmény, a Kálmán Imre Művelődési Központ rendelkezésére bocsátja.
- b) Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófok, Széchenyi u. 11. szám alatti ingatlanon lévő garázs

használása tárgyában akként dönt, hogy az ingatlant Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága 254/2022.(X.19.) határozata szerint a továbbiakban is pályázati kiírás közzétételével bérbe kívánja adni.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2023. február 03.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester