

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1 TELEFON +36 84 504100 FAX:+36 84 504 103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.

Siófok, 2023. február 03.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Képviselő-testületének
2023. február havi rendes ülésére**

Tárgy: Közvilágítási hálózat részleges rekonstrukciója tárgyú közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatok értékelése és döntés

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város területén a közvilágítási közszolgáltatást az önkormányzat biztosítja a saját, ill. részben az E.on Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonában lévő hálózati eszközökön keresztül. A városban 7.694 db lámpatest üzemel, melyek beépített teljesítménye 409 kW. A hálózaton üzemelő lámpák jelentős hányada korszerűtlen, nagy áramfogyasztású és költségesen üzemeltethető, nem szabályozható lámpa, melyeknél esetenként az alkatrészbeszerzés (pl. fénycső pótlása) is külön gondot okoz.

Siófok Város Önkormányzata 2022. év végén közbeszerzési eljárást indított „Közvilágítási hálózat részleges rekonstrukciója” tárgyban. Az eljárás eredményeképpen 3.593 lámpatest cseréjét vagy korszerűsítését kívánjuk elvégeztetni. Az érintett lámpák használják el az áramfogyasztás közel 60 %-át. A lefolytatott közbeszerzési eljárásban olyan ún. ESCO szolgáltatásra történt meg a kiírás, melyben a nyertes vállalkozó vállalja az általunk megadott feltételeknek megfelelő beruházás (korszerűsítés) elvégzését, vállalja a költségek finanszírozását, és 10 évig üzemelteti a korszerűsített rendszert. A megrendelő (önkormányzat) a fenti szolgáltatásokért havonta díjat fizet, melynek fedezete az elvégzett energetikai korszerűsítéssel elért megtakarítás.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig, 2023. január 27. napjáig 2 ajánlat érkezett.

Ajánlattevők neve, ajánlati ár:

1. MVM ESCO Urban Kft. 1081 Budapest, II. János Pál Pápa tér 20., és
MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. 6724 Szeged, Pulz u. 44., mint közös ajánlattevők,
 - ESCO szolgáltatási díj: 5.791.667,- nettó Ft/hó
 - üzemeltetés rendelkezésre állási díj: 1.944,- nettó Ft /lámpatest/év
 - egyedi hibajavítási díj: 19.000,- nettó Ft/db

2. URBEN DESIGN GROUP Műszaki és Tervező Kft. 8097 Nadap, Haladás út 48.
 - ESCO szolgáltatási díj: 6.200.000,- nettó Ft/hó
 - üzemeltetés rendelkezésre állási díj: 1.300,- nettó Ft /lámpatest/év
 - egyedi hibajavítási díj: 25.200,- nettó Ft/db

Az ajánlatok mellékletét képező kalkuláció szerint a korszerűsítési munkákkal elérhető megtakarítás a beépített teljesítményt nézve 135,8 kW, amely a projekt által érintett, meglévő beépített teljesítményhez képest 63 %-os megtakarítást jelent! (A jelenlegi beépített teljesítmény 215,67 kW, a tervezett 75,13 kW).

A közvilágítási órák számát (3990 óra/év) és a jelenlegi közvilágítási áramdíjat (nettó 170,89 Ft/kWh) figyelembe véve az éves megtakarítás összege bruttó 117.600.000,- Ft.

A benyújtott ajánlatok értékelése során megállapítást nyert, hogy a legkedvezőbb ár-érték arányú ajánlatot az MVM ESCO Urban Kft. és az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft., mint közös ajánlattevők adták. Az ESCO szolgáltatásra adott ajánlatuk alapján az éves ESCO szolgáltatási díj bruttó 88.265.000,- Ft/év, tehát a beruházással elérhető megtakarításból a szolgáltatás (a jelenlegi áramár mellett) finanszírozható.

Az ajánlattevők által a megvalósításra megadott napok száma 200, tehát a szerződéskötéstől számítva ennyi időn belül kell eljutnia a nyertes vállalkozónak a beüzemelésig. A szolgáltatási díjat a sikeres beüzemelés követően kell elkezdni fizetni, ennek fedezetét, havi 7,4 mFt-ot a 2023. évi költségvetésben tervezni kell (várhatóan 2 hónapra).

Az ajánlatok értékelése jelenleg folyamatban van, előreláthatólag a kedvezőbb ajánlat a hiánypótlások után érvényes lesz. (Erről az előterjesztés tárgyalásakor szóban fogunk tájékoztatást adni.)

Fentiek alapján az MVM ESCO Urban Kft. és az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft., mint közös ajánlattevők által benyújtott ajánlat elfogadható lesz, a közbeszerzési eljárás nyerteseként kihirdethető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **„Közvilágítási hálózat részleges rekonstrukciója tárgyú közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlat értékelése és döntés”** tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata a Közvilágítási hálózat részleges rekonstrukciója tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja, a nyertes az MVM ESCO Urban Kft. és az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft., mint közös ajánlattevők.

Az önkormányzat a korszerűsítési munkák elvégzését követően a szolgáltatási díjfizetéshez szükséges fedezetet a 2023. évi és a szerződés időtartama alatt az adott évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a szolgáltatási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2023. február 3.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester