

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2023. január 09.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2023. január havi rendes ülésére**

Tárgy: Üresen álló önkormányzati lakás bérbeadási jogcímének meghatározása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a siófoki 11061 hrsz-ú, „kivett lakóház és udvar” megjelölésű, 860 m² nagyságú belterületi ingatlan, amely természetben Siófokon, Tóth Lajos utca (volt Felszabadulás utca) 82. szám alatt található. Az ingatlanon három szoba, konyha, két fürdőszoba, előszoba, kamra, garázs helyiségekből álló 104 m² nagyságú családi ház áll.

Az ingatlant a 2013. július 24. napján kelt megállapodás alapján a Siófoki Kórház-Rendelőintézet használta 2022. október 31. napjáig tartó határozott időtartamra.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 324/2022.(X.27.) határozatával úgy döntött, hogy nem támogatja az ingatlan Siófoki Kórház-Rendelőintézetnek történő ingyenes használatba adását.

Az ingatlan birtokba vételére 2022. november 30. napján került sor.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994.(II.17.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján a képviselő-testület határozza meg, hogy a megüresedő lakások közül milyen arányban, illetve sorrendben használhatók fel a lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásra, munkaerőpiac támogatása céljából, közérdekű célok megvalósítása céljából, valamint lakásgazdálkodási célokra.

A hivatal javasolja, hogy a bérbeadási jogcímek közül a Siófok, Tóth Lajos u. 82. szám alatti lakás tekintetében a közérdekű célok megvalósítása érdekében történő bérbeadás kerüljön meghatározásra, amellyel az önkormányzati hivatalban, intézményekben, a fegyveres és rendvédelmi szerveknél, az állami fenntartású intézményekben foglalkoztatottak, így a Siófoki Kórház-Rendelőintézetben dolgozó orvosok (a jelenlegi használói a lakásnak) lakhatását, elhelyezését is támogatni tudja az önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **„Üresen álló önkormányzati lakások bérbeadási jogcímének meghatározása”** tárgyú előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzati tulajdonú Siófok, Tóth Lajos u. 82. szám alatti lakás közérdekű célok megvalósítása érdekében kerüljön bérbeadásra.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2023. január 09.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester