

Tájékoztató

a 2022. szeptember 29. napján

megtartott rendes zárt képviselő-testületi ülésen hozott érdemi döntésekről

Ügyrendi döntések:

- 289/2022.(IX.29.) - jegyzőkönyv hitelesítők kijelöléséről
- 290/2022.(IX.29.) - tárgyalandó napirendi pontok elfogadásáról

Zárt ülésen az alábbi napirendi témában született döntés (az önkormányzati SzMSz 19. § (1) bek. a) és c) pontja, és a (2) bek. alapján:

1./ Plázs Nyár Kft. meglévő hosszú távú szerződés keretében végzett beruházás elszámolása

Előterjesztő: Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető igazgató, Balaton-parti Kft.

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

291/2022. (IX.29.) határozata

a Plázs Nyár Kft. meglévő hosszú távú szerződés keretében végzett beruházás elszámolásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta a „**Plázs Nyár Kft. meglévő hosszú távú szerződés keretében végzett beruházás elszámolása,**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Bérló a bérleti szerződésben rögzített, illetve a 186/2019. (VI.27.) Képviselő-testületi határozatban jóváhagyott beruházási kötelezettségének eleget tett. A Képviselő-testület a felújítási munkálatok elvégzésének tényét, azok tulajdonos által engedélyezett voltát, valamint a munkálatok kivitelezésének megfelelő minőségét és értékét a bérleti szerződésben vállalt elvart 50.000.000,- Ft+ÁFA összeggel igazolja.

2./A Képviselő-testület felkéri a Kft. ügyvezetőjét a beruházás mindenre kiterjedő pénzügyi és számviteli elszámolására vonatkozó megállapodás megkötésére a mellékelt tervezet szerint.

3./A Képviselő-testület felkéri a Kft. ügyvezetőjét a Plázs Nyár Kft-vel az eredeti bérleti szerződés módosítását kösse meg a mellékelt tervezet szerint.

4./A Képviselő-testület felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a Plázs Nyár Kft. 36.108.748,- Ft + ÁFA plusz beruházás ellentételezéséről történő végleges és visszavonhatatlan lemondása birtokában a Keleti és Nyugati WC-khez kapcsolódó Büfékre vonatkozó bérleti szerződéseket kösse meg a mellékelt tervezetek szerint.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető, Balaton-parti Kft.

(végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

2./ Siófoki Temetkezési Kft. működésének felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

292/2022. (IX.29.) határozata

a Siófoki Temetkezési Kft. működésének felülvizsgálatáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta a „**Siófoki Temetkezési Kft. működésének felülvizsgálata**„ tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy elfogadja a Siófoki Temetkezési Kft. 3 éves stabilizációs tervét, és a továbbiakban is a Kft.-én keresztül biztosítja a temetőüzemeltetési közszolgáltatási, illetve egyéb temetői szolgáltatási tevékenységek elvégzését.

A Képviselő-testület felkéri a Siófoki Temetkezési Kft. ügyvezetőjét, hogy az októberi ülésre „a Siófoki Temetkezési Kft. 10 éves temető felújítási és fejlesztési terve” című előterjesztéshez kapcsolódóan részletesen mutassa be a Kft. fejlesztésekre és működésre vonatkozó támogatási igényét.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

3./ A 6700 hrsz.-ú földterületi ingatlanra (Siófok, Jókai park 9.) irányuló elszámolás, tulajdonviszonyok rendezése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Osztály*

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

293/2022. (IX.29.) határozata

a 6700 hrsz.-ú földterületi ingatlanra (Siófok, Jókai park 9.) irányuló elszámolásról, tulajdonviszonyok rendezéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta „**A 6700 hrsz.-ú földterületi ingatlanra (Siófok, Jókai park 9.) irányuló elszámolás, tulajdonviszonyok rendezése**„ tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza – az 1. változat kiegészítéssel együtt – elfogadásával - :

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a földterület jelenlegi bérlőjével, a Siófoki Spartacus Sportegyesülettel szemben az időarányos bérleti díjon felül további követelése nem áll fenn, az egymással szembeni elszámolási folyamatot – a felek tulajdonát képező ingatlanok értékesítési szándéka hiányában - lezárja.

A Képviselő-testület a Siófoki Spartacus Sportegyesülettel további 1 év időtartamra (2023. 01.01-től 2023.12.31-ig) szóló bérleti szerződés megkötésétől - eltekint.

Ezzel egyidejűleg az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás tartalmával egyetért, és a tulajdonát képező 6700 hrsz.-ú földterületi ingatlan (Siófok, Jókai park. 9.) bérletére pályázatot ír ki, a pályázati kiírással kapcsolatban a következő kiegészítésekkel:

a pályázati kiírásban szereplő időtartamot 10 éves időtartamban, valamint az igényelt minimum bérleti díj összegét 5 millió Ft + áfa/év összegben határozza meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2022. december 31.

4./ A Balatoni Hajózási Zrt.-ben tisztséget betöltők kijelölése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

294/2022. (IX.29.) határozata

a Balatoni Hajózási Zrt.-ben tisztséget betöltők kijelöléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta „**A Balatoni Hajózási Zrt.-ben tisztséget betöltők kijelölése**„ tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület javasolja a Balatoni Hajózási Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságába **Bardócziné dr. Molnár Anita** (személyi adatok) megválasztását,

valamint **dr. Horváth Gábor Zenó** (személyi adatok) megválasztását a Zrt. Felügyelő Bizottságába 2022. 10. 01. napjától tartó 2024. 09. 30. napjáig tartó 2 éves határozott időtartamra, valamint kezdeményezi a Zrt. Közgyűlésének összehívását.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közzétételéért)

Határidő: értelem szerint

5./ A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének SFK-41374-3/2022. számú határozata elleni fellebbezés

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt. + Hatósági O.*

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

295/2022. (IX.29.) határozata

a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének SFK-41374-3/2022. számú határozata elleni fellebbezésről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének SFK-41374-3/2022. számú határozata elleni fellebbezés,*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza: Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr. V. Lné (személyi adatok) szám alatti lakos részére kiadott dr. V. Lé jogi képviselője, dr. Cs. Z. által a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének SFK/41374-3/2022. számú határozatával szemben benyújtott fellebbezését a 295/2022. (IX.29.) képviselő-testületi határozatával elutasítja, és a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyző SFK/41374-3/2022. számú határozatát hatályban tartja.

Fenti határozatával hatósági ügyben hozott határozat elleni fellebbezés elutasításáról döntött a képviselő-testület, személyes adatok okán a határozat részletes tartalma nem nyilvános.

6./A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének SFK-42575-4/2022. számú határozata elleni fellebbezés

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt. + Hatósági O.*

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

296/2022. (IX.29.) határozata

a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének SFK-42575-4/2022. számú határozata elleni fellebbezésről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének SFK-42575-4/2022. számú határozata elleni fellebbezés,*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza: Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete SA Szerkezet Kft. (székhely: 8000. Székesfehérvár, Kadocsa utca 27. C. ép.1. vezető tisztségviselő: Asbóth Zoltán) gazdasági társaság részére kiadott Asbóth Zoltán ügyvezető által a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének SFK/42575-4/2022. számú határozatával szemben benyújtott fellebbezését a 296/2022. (IX.29.) képviselő-testületi határozatával elutasítja, és a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyző SFK/42575-4/2022. számú határozatát hatályban tartja.

Fenti határozatával hatósági ügyben hozott határozat elleni fellebbezés elutasításáról döntött a képviselő-testület, személyes adatok okán a határozat részletes tartalma nem nyilvános.

7./ A Balatoni Hajózási Zrt. közgyűlés tartása nélküli, 2022. szeptember 30-i írásbeli döntéshozatalára szóló felhatalmazás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Osztály*

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

297/2022. (IX.29.) határozata

a Balatoni Hajózási Zrt. közgyűlés tartása nélküli, 2022. szeptember 30-i írásbeli döntéshozatalára szóló felhatalmazásról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta, „*A Balatoni Hajózási Zrt. közgyűlés tartása nélküli, 2022. szeptember 30-i írásbeli döntéshozatalára szóló felhatalmazás*„ tárgyú előterjesztést, mellyel kapcsolatban a képviselő-testület az alábbiakat javasolja az önkormányzat képviselőtestületének:

– **A Balatoni Hajózási Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására vonatkozó előterjesztéshez** kapcsolódó **15/2022. (IX.30.) számú határozati javaslatról** az önkormányzat érdekeit szem előtt tartva a szavazólapon szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal**.

– **A Balatoni Hajózási Zrt. 2022. évi közbeszerzési tervének III. számú módosítására vonatkozó előterjesztéshez** tartozó **16/2022. (IX.30.) számú határozati javaslatról** az önkormányzat érdekeit szem előtt tartva a szavazólapon szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal**.

– **Az Új BAHART telephely létrehozásának előkészítése koncepcióterv „A” és „B” változatának összefoglalója tárgyában készült előterjesztéshez** tartozó határozattervezetéről az önkormányzat érdekeit szem előtt tartva a szavazólapon **a 17/2022.(IX. 30.) határozattervezetnél**

szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal**,

a 18/2022.(IX. 30.) határozattervezetnél

szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal**.

– **A Balatoni Hajózási Zrt. kiemelt beruházásainak és projektjeinek státusza és a szabad fejlesztési források felhasználása tárgyában készült előterjesztéshez** tartozó **19/2022. (IX.30.) számú határozattervezetről** az önkormányzat érdekeit szem előtt tartva a szavazólapon szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal**.

– **A Balatoni Hajózási Zrt. Igazgatósága és Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztásáról, díjazásuk megállapításáról** szóló **20-30/2022. (IX.30.) számú határozattervezetéről** az önkormányzat érdekeit szem előtt tartva a szavazólapon szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal**, az alábbiak szerint:

20/2022.(IX. 30.) számú határozattervezet:

Szabadics Zoltán a Balatoni Hajózási Zrt. Igazgatóságának tagjává, egyben elnökévé 2026. december 31. napjáig történő megválasztásáról. szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal**.

21/2022.(IX. 30.) számú határozattervezet:

Pfeiningberger Bálint Ottó Balatoni Hajózási Zrt. Igazgatóságának tagjává 2026. december 31. napjáig történő megválasztásáról, szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal**.

22/2022.(IX. 30.) számú határozattervezet:

Volencsik Zsolt Balatoni Hajózási Zrt. Igazgatóságának tagjává 2026. december 31. napjáig történő megválasztásáról, szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal**.

23/2022.(IX. 30.) számú határozattervezet:

Veigl Gábor Balatoni Hajózási Zrt. Igazgatóságának tagjává 2026. december 31. napjáig történő megválasztásáról, szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal**.

24/2022.(IX. 30.) számú határozattervezet:

Az **Igazgatóság elnöke díjazásának** 250.000,- Ft/hóban, az **Igazgatóság tagjai díjazásának** 200.000,- Ft/hó összegben, a korábbi díjazással megegyezően történő megállapításáról. szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal.**

25/2022.(IX. 30.) számú határozattervezet:

Majthényi László Balatoni Hajózási Zrt. Felügyelő Bizottságának tagjává, egyben elnökévé 2022. október 1. napjával történő megválasztásáról, szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal.**

26/2022.(IX. 30.) számú határozattervezet:

Tahi Zoltán Balatoni Hajózási Zrt. Felügyelő Bizottságának tagjává 2022. október 1. napjával történő megválasztásáról, szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal**

27/2022.(IX. 30.) számú határozattervezet:

Farkas Őrs Balatoni Hajózási Zrt. Felügyelő Bizottságának tagjává 2022. október 1. napjával történő megválasztásáról, szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal.**

28/2022.(IX. 30.) számú határozattervezet:

Szabó Zsolt Balatoni Hajózási Zrt. Felügyelő Bizottságának tagjává 2022. október 1. napjával történő megválasztásáról, szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal.**

29/2022.(IX. 30.) számú határozattervezet:

Hári István Balatoni Hajózási Zrt. Felügyelő Bizottságának tagjává 2022. október 1. napjával történő megválasztásáról, szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal.**

30/2022.(IX. 30.) számú határozattervezet:


A **Felügyelő Bizottság elnöke díjazásának** 250.000,- Ft/hóban, a **Felügyelő Bizottság tagjai díjazásának** 200.000,- Ft/hó összegben, a korábbi díjazással megegyezően történő megállapításáról, szavazzon az **igen, egyetértek szavazattal.**

- A Balatoni Hajózási Zrt. Igazgatósága és Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztásáról, díjazásuk megállapításáról szóló **közgyűlési előterjesztéshez kapcsolódóan** – „A Balatoni Hajózási Zrt.-ben tisztséget betöltők kijelölése” című előterjesztés határozati javaslatában foglaltakkal összhangban - a képviselő-testület **javasolja** a Balatoni Hajózási Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságába **Bardócziné dr. Molnár Anita** (személyi adatok) megválasztását, valamint **dr. Horváth Gábor Zenó** (személyi adatok) megválasztását a Zrt. Felügyelő Bizottságába 2022. 10. 01. napjától tartó 2024. 09. 30. napjáig tartó 2 éves határozott időtartamra, valamint kezdeményezi a Zrt. Közgyűlésének összehívását.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2022. szeptember 30.


Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző




Dr. Nagy Gábor
alpolgármester
az ülés levezető elnöke

