



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

J E L E N T É S

Lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról a Képviselő-testület 2022. szeptember 29. napjára ütemezett rendes ülésére

Határozat száma: a 236/2022.(VIII.09.) határozattal módosított 12/2022. (I.27.)

Határozat/ok tárgya:

-a tájékoztatás Siófok Város Önkormányzatának a Balaton-parti Kft-vel kapcsolatos vagyongazdálkodásával összefüggésben meghozott 12/2022.(I.27.) képviselő-testületi határozat végrehajtásának állásáról; valamint javaslat e határozat módosításáról
-elvi döntések meghozatala Siófok Város Önkormányzatának a Balaton-parti Kft.-vel kapcsolatos vagyongazdálkodását érintő kérdésekben

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály, Balaton-parti Kft. ügyvezetője

12/2022. (I.27.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta az „*Elvi döntések meghozatala Siófok Város Önkormányzatának a Balaton-parti Kft-vel kapcsolatos vagyongazdálkodását érintő kérdésekben*” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntéseket hozza:

I. A Képviselő-testület az üzleti vagyon körébe tartozó vagyonelemek tekintetében úgy határoz, hogy

- a) a jelenleg is hatályos, 2004-ben megkötött megállapodás helyett az üzleti vagyon hasznosítására vonatkozóan egy, az Önkormányzat és a Balaton-parti Kft. között létrejövő új (az e körbe tartozó vagyonelemek pontos meghatározását tartalmazó) bérleti szerződés előkészítését rendeli el, melyben a bérleti díj meghatározása a hasznok és a ráfordítások függvényében történik.

A 11/2022.(I.27.) számú képviselő-testületi határozat szerint a bérleti szerződés előterjesztésének határideje a képviselő-testület 2022. szeptemberi rendes ülése.

- b) az a) pont szerinti új bérleti szerződés jóváhagyásáig, a 2022. évre vonatkozó bérleti díj összegét az elmúlt évvel megegyező összegben, azaz 30.188.000,- Ft+áfa/év összegben állapítja meg, tekintettel a jelenleg is fennálló veszélyhelyzetre.
- c) A bérleti díj összege felülvizsgálatra kerül az új bérleti szerződés megtárgyalásakor, melyhez a Balaton-parti Kft. köteles pontos adatokat szolgáltatni a befolyt bevételeiről és az ezzel összefüggő költségeiről, illetve ráfordításairól valamennyi tevékenységét illetően (közfeladat, üzleti és egyéb tevékenység, illetőleg üzleti vagyon – korlátozottan forgalomképes vagyon – forgalomképtelen vagyon szerinti bontásban).

II. A Képviselő-testület a korlátozottan forgalomképes és a forgalomképtelen vagyon körébe tartozó vagyonelemek tekintetében úgy határoz, hogy

- a) elrendeli az Önkormányzat és a Balaton-parti Kft. között létrejövő vagyonkezelési szerződés előkészítését, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-ában, valamint a nemzeti

vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. pontjában és a 11. § (1)-(9) bekezdéseiben, továbbá a Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020. (I. 31.) önkormányzati rendelete IV. fejezetében foglaltakra. A vagyonkezelési szerződés nem terjed ki a Dísz tér (6760 hrsz.) hasznosítására, amelyről jelenleg is rendelkezik a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet. A Dísz tér hasznosításának elkülönült kezelése azért indokolt, mert folyamatban van az érintett terület rehabilitációja, és a hosszú távú hasznosítás kérdésében a kiépítést követően születhet végleges döntés.

A **11/2022. (I.27.) számú** képviselő-testületi határozat szerint a vagyonkezelési szerződés előterjesztésének határideje a képviselő-testület 2022. szeptemberi rendes ülése.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Balaton-parti Kft. ügyvezetője (végrehajtásért) I.-II. pont

KÖH Jogi és Szervezési Osztály – II. pont

Határidő: értelem szerint

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

236/2022. (VIII.09.) határozata

a tájékoztatás Siófok Város Önkormányzatának a Balaton-parti Kft-vel kapcsolatos vagyongazdálkodásával összefüggésben meghozott 12/2022.(I.27.) képviselő-testületi határozat végrehajtásának állásáról; valamint javaslat e határozat módosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Tájékoztatás Siófok Város Önkormányzatának a Balaton-parti Kft-vel kapcsolatos vagyongazdálkodásával összefüggésben meghozott 12/2022. (I.27.) KT határozat végrehajtásának állásáról; valamint javaslat e határozat módosítására*” tárgyban előkészített előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a 12/2022. (I.27.) KT határozat végrehajtásának állásáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

2. A képviselő-testület a Balaton-parti Kft. ügyvezetőjének 2022. július 12-én kelt levelében, valamint az előterjesztésben foglaltakra tekintettel úgy határoz, hogy a 12/2022. (I.27.) KT határozatot az alábbiak szerint módosítja:

a) felkéri a jegyzőt, hogy a 12/2022. (I.27.) KT határozatban meghatározott konkrét szerződések tervezetei helyett a szeptember havi rendes képviselő-testületi ülésre az Önkormányzat és a Balaton-parti Kft. közötti vagyongazdálkodással kapcsolatos koncepciót terjesszen elő;

b) felkéri a jegyzőt, hogy az a) pont szerinti koncepcióval összhangban a szeptember havi rendes képviselő-testületi ülésre készítsen egy ütemtervet is feladat-felelős-határidő megjelöléssel, az egyes részfeladatok és adatszolgáltatások elvégzésének tervezetősége, végrehajtása érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a 2. pontban meghatározott feladatok teljesítése érdekében, azokkal összefüggésben a Balaton-parti Kft. ügyvezetőjétől adatokat, információkat kérjen, valamint egy előzetes javaslatot is az ütemterv vonatkozásában.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző (a határozat végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A képviselő-testület 2022. augusztus 9. napján megtartott rendkívüli ülésén módosította az alaphatározatot (lásd mindkettőt fenn a szövegben).

A szeptemberi képviselő-testületi ülésre készül az utóbbi határozat értelmében előterjesztés.

2022. május 26. napján megtartott rendes nyilvános és zárt ülés döntései közül:

Határozat száma: 156/2022.(V.26.)

Határozat tárgya: **Javaslat az S-FOOD Gastronomy Kft. és Siófok Város Önkormányzata között a közétkeztetési feladatok ellátására kötött vállalkozási szerződés vállalkozói díj 2022. évi további 10%-os mértékű emelése miatti módosításra**

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály/ ill. értelem szerint a határozat végén felsoroltak

A határozat szövege:

156/2022. (V.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta az *S-FOOD Gastronomy Kft. és Siófok Város Önkormányzata között a közétkeztetési feladatok ellátására kötött vállalkozási szerződés vállalkozói díj 2022. évi további 10%-os mértékű emelése miatti módosításra* vonatkozó javaslatot, és az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület a szerződésmódosítást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza Siófok Város Gondozási Központja intézményvezetőjét arra, hogy az intézmény gazdálkodására vonatkozó szabályok figyelembevételével az Idősek Otthona négyeszeri étkezését érintő 10 %-os rendkívüli áremelkedésről a szerződésmódosítást az S-FOOD Gastronomy Kft.-vel megkösse.

A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, és az intézményvezetőt, hogy a módosításról szóló hirdetmények közbeszerzési rendszerben történő közzétételéről gondoskodjanak.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Sárváriné Vörös Viktória intézményvezető

Határidő: 2022. május 31. a szerződésmódosítások megkötésére,

a szerződésmódosítás felek általi aláírását követő 5 napon belül a közbeszerzési hirdetmény közzétételére

Válasz:

A határozat végrehajtása megtörtént. A szeptemberi képviselő-testületi ülésre előterjesztésre kerül a vállalkozási szerződés módosítása.

Határozat száma: 174/2022.(V.26.)

Határozat tárgya: **Fekete Tamás egyéni vállalkozóval Siófok város weboldalának kialakítása tárgyában kötött szerződésben meghatározott vállalkozási díj szolgáltató által kezdeményezett, 2022. május 1. napjával történő emelésére vonatkozó javaslat megtárgyalása**

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

A határozat szövege:

174/2022. (V.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

„*Fekete Tamás egyéni vállalkozóval Siófok város weboldalának kialakítása tárgyában kötött szerződésben meghatározott vállalkozási díj szolgáltató által kezdeményezett, 2022. május 1. napjával történő emelésére vonatkozó javaslat megtárgyalása*” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz – a határozati javaslat „B” változatát az alábbi kiegészítéssel fogadja el -:

A képviselő-testület Fekete Tamás egyéni vállalkozóval, Siófok város weboldalának kialakítására az Önkormányzat által kötött vállalkozási szerződésben meghatározott

vállalkozási díj 2022. május 1. napjával 30.000,- Ft-ról 110.000,- Ft-ra történő emelését **nem támogatja**.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződés 7.2. pontja alapján az Önkormányzat a vállalkozóval megkötött szerződést 2022. augusztus 1. napjával 2022. szeptember 30-i hatállyal mondja fel.

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A képviselő-testületi határozat, valamint a tájékoztatás a vállalkozási díj emelésével kapcsolatban 2022. június 09. napján megküldésre került Fekete Tamás egyéni vállalkozó számára.

A 2017. április 20. napján kelt vállalkozási szerződés 2022. szeptember 30. napjára történő felmondása 2022. július 11. napján került megküldésre a vállalkozó számára, a felmondást Fekete Tamás 2022. július 18. napján vette át.

2022. május 31. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülés döntései közül:

Határozat száma: 180/2022.(V.31.)

Határozat tárgya: Döntés az „Elektromos seprőgép beszerzése Siófokon” elnevezésű pályázat szerinti támogatás felhasználása tárgyában

Végrehajtási felelős: VÁF osztályvezető / Siókom Nkft. ügyvezető/közzgazd. oszt.vezető

Határozat szövege:

180/2022. (V.31.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés az „Elektromos seprőgép beszerzése Siófokon” elnevezésű pályázat szerinti támogatás felhasználása tárgyában**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza – *a határozati javaslat B. változatának elfogadásával* - :

Siófok Város Önkormányzata a korábbi döntését *megváltoztatja*, és el kíván állni a gépbeszerzéstől, egyúttal kezdeményezi a pályázati támogatásról szóló Támogatási Szerződés felmondását.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A Balaton Fejlesztési Tanács hivatalos levélben tájékoztatva lett arról, hogy Siófok Város lemond az elnyert támogatásról. (A támogatást nem kellett visszafizetni, mivel nem is volt átutalva.)

A lemondó nyilatkozattal a Támogatási Szerződés megszűnt.

Határozat száma: 182/2022.(V.31.)

Határozat tárgya: Egyéni képviselői indítvány szabadtéri fitness eszközök javításához forrás biztosítására – Bakony utca vége (és az ezüstparti részen is)

Végrehajtási felelős: Balaton-parti Kft. ügyvezető/ közzgazd. oszt.vezető

Határozat szövege:

182/2022. (V.31.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Gencsi Attila önkormányzati képviselő „**Egyéni képviselői indítvány szabadtéri fitness eszközök javításához forrás biztosítására – Bakony utca**” tárgyú előterjesztését és az alábbi döntést hozza a beterjesztett határozati javaslat további kiegészítésével együtt:

- a Képviselő-testület biztosítja a Bakony utca végén lévő területen – a javításra elszállított - fitness eszközök felújításához, visszatelepítéséhez a forrást az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartalék kerete terhére nettó: 1.388.000,- Ft + ÁFA, azaz br.1.762.760,- Ft összegben,
- a Képviselő-testület biztosítja továbbá a „Club 218” nevű épület környezetében lévő közterületről - az Aranyparti sétány mellett, a Szenes Iván utca és a Tamási Áron utca közötti szakaszcson - szintén javítás miatt elszállított fitness eszközök javítására is a forrást az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartalék kerete terhére, melynek összege: nettó: 1.928.900,- Ft + ÁFA, azaz br. 2.449.703,- Ft összegben.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

Fitness eszközök mindenhol elkészültek és ki is fizette a Balaton-parti Kft. a számlákat, időközben az Önkormányzattal is megtörtént ez ügyben az elszámolás, a fedezetet a Kft. megkapta.

2022. június 28. napján megtartott rendes nyilvános és zárt ülés döntései közül:

Határozat száma: 192/2022.(VI.28.) és 193/2022.(VI.28.), továbbá a 234/2022.(VIII.09.)

Határozat tárgya:

Siófok Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Teátrum kávéház és étterem bérbeadására, üzemeltetésére vonatkozó új pályázati kiírás szempontjainak elfogadása, valamint a jelenlegi bérleti jogviszony megszűnésének tudomásul vétele

Végrehajtási felelős: KIMK igazgatója: Kiss László intézményvezető

Határozat/ok szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

192/2022. (VI.28.) határozata

a Siófok Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Teátrum kávéház és étterem bérbeadására, üzemeltetésére vonatkozó új pályázati kiírás szempontjainak elfogadása, valamint a jelenlegi bérleti jogviszony megszűnésének tudomásul vételéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta a „*Siófok Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Teátrum kávéház és étterem bérbeadására, üzemeltetésére vonatkozó új pályázati kiírás szempontjainak elfogadása, valamint a jelenlegi bérleti jogviszony megszűnésének tudomásul vétele,*” című előterjesztés kapcsán a beterjesztett határozati javaslat 2.) pontjába foglalt pályázati kiírásra vonatkozó javaslatot, és Gencsi Attila képviselő módosító indítványára az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület ülése előtt pótlólag benyújtott, a Siófok 6304 hrsz-ú ingatlan (Kálmán Imre Művelődési Központ /Teátrum Étterem és kávézó) üzemeltetésére/bérbeadására vonatkozó értékbecslés (ingatlanforgalmi szakértői vélemény, kelt Zamárdi, 2022. június 27.) mellé egy másik ingatlanforgalmi szakértő véleménye is kerüljön beszerzésre erre az ingatlanra vonatkozóan, hogy a két vélemény összevetése alapján a pályázati kiírásban szereplő meghirdetési összeg

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

193/2022. (VI.28.) határozata

a Siófok Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Teátrum kávéház és étterem bérbeadására, üzemeltetésére vonatkozó új pályázati kiírás szempontjainak elfogadása, valamint a jelenlegi bérleti jogviszony megszűnésének tudomásul vételéről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Siófok Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Teátrum kávéház és étterem bérbeadására, üzemeltetésére vonatkozó új pályázati kiírás szempontjainak elfogadása, valamint a jelenlegi bérleti jogviszony megszűnésének tudomásul vétele*„ című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Kálmán Imre Művelődési Központ, mint bérbeadó és a Lucky Beach Kft., mint bérlő között 2021. január 29-én létrejött bérleti szerződés megszűnését – a bérlő 2022. június 9-i azonnali hatályú felmondására tekintettel – **tudomásul veszi.**

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (határozat közléséért)

Kiss László (végrehajtásáért)

Határidő: értelem szerint

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

234/2022. (VIII.09.) határozata

Siófok Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Teátrum kávéház és étterem bérbeadására, üzemeltetésére vonatkozó pályázati kiírásról

Siófok Város Önkormányzatának képviselő-testülete

megtárgyalta a „**Siófok Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Teátrum kávéház és étterem bérbeadására, üzemeltetésére vonatkozó új pályázati kiírás**” tárgyában elkészített előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékleteként beterjesztett pályázati kiírás szövegét az alábbi módosításokkal hagyja jóvá, és a pályázati kiírás közzététele előtt az intézményvezető/Pályáztató az átvezetéseket végezze el:

1./ a pályázati kiírás II. pontjának 3. pontja – bérleti szerződés időtartama - : a 6 éves időtartam **5 évre** módosul (2022. november hó 01. napjától 2027. október 31. napjáig),

2./ a pályázati kiírás II. pontjának a 4. pontjában a bérleti díj minimum összegét 190.060.- Ft +áfa/hó díjban jelöli meg (ezen pont további része vonatkozik a közműdíjakra, tehát ez a közműdíjak nélküli bérleti díjat jelenti),

3./ a pályázati kiírás II. pontjának 8. pontja - Nyitvatartási idő - : jelenlegi szöveg: Bérlő naponta 10.00 – 22.00 óra között tarthat nyitva,... „ helyett „ a Bérlő a vonatkozó önkormányzati rendeletek által szabályozott időpontokat figyelembe véve tarthat nyitva,...”, az utána lévő szöveg változatlanul marad.

4./ a pályázati kiírás II. pontja, 14. pontja a következő (ebben a pontban a közös pályázat benyújtásról van szó) a következő szövegezésre módosuljon: „a Pályáztató a közös pályázat benyújtásának a lehetőségét nem zárja ki, de kiköti a pályázók egyetemleges felelősségét a szerződés pontjainak betartásához.”,

5./ a III. pontban, mely a pályázat elbírálási feltételeiről szól, a 3. pont szövegezése:

A pályázat elbírálásánál előnyt élvez a vendéglátóiparban szerzett előzetes gyakorlat.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (határozat közlésére)

Kiss László (végrehajtásáért)

Határidő: értelem szerint

Válasz:

2022. augusztus 9. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen az új pályázati kiírás szövegét a Képviselő-testület jóváhagyta.

A pályázat leadási határidőt követően, az októberi rendes képviselő-testületi ülésre készül előterjesztés a pályáztatás eredményéről és kerül sor a képviselő-testületi döntés meghozatalára.

Határozat száma: 200/2022.(VI.28.)

Határozat tárgya: A Siófok, Vitorlás u. 2. szám alatti ingatlan hasznosítása

Végrehajtási felelős: Kadlicskó Krisztián városi főépítész

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

200/2022. (VI.28.) határozata

a Siófok, Vitorlás u. 2. szám alatti ingatlan hasznosításáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta „*A Siófok, Vitorlás u. 2. szám alatti ingatlan hasznosítása,*” című előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Siófok város települési főépítészt a helyi építési szabályzat megvizsgálására, az esetleges módosításra vonatkozó javaslatlattelre a módosítás költségeinek kimutatásával, a Siófok, Vitorlás u. 2. szám alatti ingatlanon parkolóház építésére vonatkozó előzetes, elvi tulajdonosi döntés meghozatalához a **szeptemberi képviselő-testületi ülésre** azzal a további kiegészítéssel, hogy milyen feltételekkel, milyen jellegű építmény lehet az, ami parkolóházként esetlegesen ott létrehozható. Továbbá a képviselő-testület felhatalmazást ad a városi főépítésznek arra is - és ez a feladata részét képezi - , hogy a szeptemberi képviselő-testületi ülésre a mai ülés előtt megküldött tájékoztatójában említett két szervezetet , illetőleg a két szabályzat vonatkozásában azokat a kontakt szervezeteket keresse meg írásban, amelyek adott esetben mértékadó véleményt tudnak megfogalmazni, valamint vizsgálja meg azt, hogy a saját szabályzatainak és a megkeresett szervezetek szabályzatainak való megfelelésnek milyen feltételei vannak a parkolóház létesítéséhez kapcsolódóan.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A tárgyban a szeptemberi képviselő-testületi ülésre beterjesztésre kerül a kért előterjesztés.

Határozat száma: 227/2022.(VI.28.)

Határozat szövege: A siófoki 9778 hrsz.-ú, természetben Siófok, Szekrényessy K. u. 1. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1.7878 m2 nagyságú ingatlan értékesítése

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

227/2022. (VI.28.) határozata

a siófoki 9778 hrsz.-ú, természetben Siófok, Szekrényessy K. u. 1. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 17.878 m2 nagyságú ingatlan értékesítéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta „*A siófoki 9778 hrsz.-ú, természetben Siófok, Szekrényessy K. u. 1. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 17.878 m2 nagyságú ingatlan értékesítése,*” című előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

A képviselő-testület által értékesítésre kijelölt és pályázat útján meghirdetésre kerülő, Siófok Város Önkormányzatának 1/1-ed tulajdonát képező siófoki 9778 hrsz.-ú, természetben Siófok, Szekrényessy K. u. 1. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 17.878 m2 nagyságú ingatlan értékesítési vételárát (az ingatlanon található felépítmény nélkül) **438.428.000,- Ft + áfa** vételáron határozza meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A képviselő-testületi döntésben foglaltaknak megfelelően az értékesítésre kiírt pályázat megjelent a Siófoki Hírek című önkormányzati lapban és a www.siofok.hu weboldalon.

Határozat száma: 228/2022.(VI.28.)

Határozat tárgya: A siófoki 9697/72 hrsz-ú, természetben 8600 Siófok, Déli u. 2. szám alatt található, kivett gazdasági épület, udvar és tenispálya megnevezésű, 23.687 m² ingatlan értékesítése

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
228/2022. (VI.28.) határozata

a siófoki 9697/72 hrsz-ú, természetben 8600 Siófok, Déli u. 2. szám alatt található, kivett gazdasági épület, udvar és tenispálya megnevezésű, 23.687 m² nagyságú ingatlan értékesítéséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta „*A siófoki 9697/72 hrsz-ú, természetben 8600 Siófok, Déli u. 2. szám alatt található, kivett gazdasági épület, udvar és tenispálya megnevezésű, 23.687 m² nagyságú ingatlan értékesítése.*„ című előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

Siófok Város Önkormányzata a siófoki 9697/72 hrsz-ú, természetben 8600 Siófok, Déli u. 2. szám alatt található, kivett gazdasági épület, udvar és tenispálya megnevezésű, 23.687 m² nagyságú ingatlant **568.725.000,- Ft+áfa** vételáron értékesítésre kijelöli.

Felkéri a jegyzőt, hogy az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerint hirdesse meg pályázat útján történő eladásra az ingatlant.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A képviselő-testületi döntésben foglaltaknak megfelelően az értékesítésre kiírt pályázat megjelent a Siófoki Hírek című önkormányzati lapban és a www.siofok.hu weboldalon.

Határozat száma: 229/2022.(VI.28.)

Határozat tárgya: A Siófoki Temetkezési Kft. végelszámolása

Végrehajtási felelősök: Bóka Zoltán ügyvezető, valamint Jegyző (hivatali részre)

Határozat szövege:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
229/2022. (VI.28.) határozata

a Siófoki Temetkezési Kft. végelszámolásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta „*A Siófoki Temetkezési Kft. végelszámolásáról.*„ című előterjesztést és – az előterjesztésbe foglalt előterjesztő által javasolt határozati javaslatban foglalt helyett a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javaslatát elfogadva – az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a **jegyző a szeptemberi ülésre** készítsen előterjesztést az alábbiak szerint:

a 88/2022. (IV.20.) Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság által hozott határozatban foglaltak szerint, a Siófoki Temetkezési Kft. által elkészítendő és beterjesztendő 3 éves, 2023-tól 2025-ig szóló pénzügyi stabilizálási tervét a jegyző a hivatal részéről egészítse ki az alábbiak szerinti gazdaságossági vizsgálattal:

ha

„**A**” **verzió:** a Siófoki Temetkezési Kft. végelszámolásával a temető üzemeltetést a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály végezné;

„**B**” **verzió:** a Siófoki Temetkezési Kft. végelszámolásával a temető üzemeltetésével külső vállalkozót bízna meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Válasz:

A határozat értelmében készül az előterjesztés a szeptemberi képviselő-testületi ülés elé.

Kérem a fenti határozatokra adott válaszaim elfogadását.

Siófok, 2022. szeptember 8.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester