

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. november 3-án** megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről**, melynek helye - a meghívó szerint -:
Siófok, Fő tér 1., Városháza I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem

Jelen vannak: Dr. Lengyel Róbert polgármester,
Dr. Nagy Gábor alpolgármester,
Gencsi Attila, Jánossy Gábor, Juhász Attila,
Kecskésné Gigler Anikó, Kocsisné Várnagy Tünde,
Dr. Safar Ahmed, Szamosi Lóránt,
Virág Erzsébet és Völgyi Lajos
(összesen **10 fő képviselő-testületi tag**)

Bardócziné dr. Molnár Anita alpolgármester
Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Némethné dr. Jenei Éva aljegyző

Vadászi Gábor testületi és bizottsági ügyintéző

-Kenyér Anikó és Szamosi Lóránt képviselők nem vettek részt az ülésen, így a képviselő-testület 10 fővel ülésezett.-

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszöntök minden jelenlevőt, rendkívüli testületi ülést fogunk tartani. A jegyzőkönyvnek mondom, hogy Kenyér Anikó, illetőleg Szamosi Lóránt képviselőtársaink igazoltan vannak távol, előzetesen bejelentették az akadályoztatásukat, úgyhogy 10-en vagyunk a teremben, 10-en fogunk reményeim szerint szavazni. Előzetesen napirendi lista, rendkívüli ülésünk napirendi listája kiküldésre került. Aztán a mai délelőtt folyamán még egy előterjesztést kaptak a képviselőtársak. Ez tulajdonképpen arról szól, hogy Balatonszabadi Község Önkormányzata keresett meg bennünket azzal, hogy a régi szeméttelpehez vezető út, ami ugyan több helyrajzi számon lévő út, de alapvetően Siófok város tulajdonában van, ennek az útnak egy meghatározott szakaszát ők szeretnék Siófok városától átvenni tulajdonba. Mert ha tulajdonba megkapják, akkor ennek az útnak a karbantartását pályázati forrásból el tudják végezni, ami tulajdonképpen nem is lenne ellenemre, hiszen azzal az úttal nekünk csak gondunk-bajunk van. Egyrészt nagyon rossz állapotú, másrészt meg egy ilyen illegális szeméttelrakó-hely. És többnyire azért lássuk be, Szabadi község az, aki ott az illegális szemetet több alkalommal is elszállíttatta. Az eredeti cél az volt, hogy a mai ülésen ezt is tárgyaljuk meg. Nem minket szorít az idő, hanem Balatonszabadit, ugyanis nagyon rövid időn belül a pályázat elbírálása okán a siófoki döntésnek meg kellene születnie. Viszont az SZMSZ-ünk szerint ezt a napirendi pontot a testület csak és kizárólag a bizottsági előtárgyalás után tárgyalhatná meg. Következésképpen – aztán, ha nem így van, jegyző asszony majd kijavít – ezen a rendkívüli ülésen nem fogjuk tudni letárgyalni. Ez a végső konklúzió? Mert még negyedórája végső soron ebben maradtunk.

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző:

Igen, tulajdonképpen az SZMSZ-t átnézve: nem taglalja az SZMSZ, hogy erről kellene bizottsági határozat, viszont kettőnknek az a véleménye, hogy mégis a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság nélkül ne kerüljön a képviselő-testület elé tárgyalásra. Vagyonról van benne szó, több,

4

mint 7 millió forintot jelent értékben ez az út. Nyilván dönthet úgy a képviselő-testület, hogy tárgyalja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, akkor viszont ez azt jelenti, hogy rövid időn belül újra rendkívülit kellene összehívni ebben az ügyben. Tárgyalható vagy nem? Mi a jogi álláspont?

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző:

Törvény az SZMSZ-re utal, hogy az SZMSZ-ben kell erről rendelkezni, viszont az SZMSZ-ünk nem rendelkezik arról, hogy a vagyonnal való gazdálkodásról véleményt kell a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságnak alkotnia.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor ez az én olvasatomban azt jelenti, hogy tárgyalható. És napirendre is vehető?

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző:

Igen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor viszont haladjunk: a határozatképességet megállapítottam. A jegyzőkönyv hitelesítők személyében kellene első körben döntenünk. Itt az én jegyzeteim szerint Jánossy Gábor, illetőleg Kocsisné Várnagy Tünde képviselőtársaink a sorosak. Gábor? Tünde? Jelzik, hogy vállalják. Akkor a két nevet egyben szavazásra tenném fel. 10 igennel egyhangú a döntés.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

344/2022. (XI.3.) határozata

a nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek kijelöléséről

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. november 3-i rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a képviselő-testület tagjai közül kijelölte **Jánossy Gábor és Kocsisné Várnagy Tünde** önkormányzati képviselőket.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor most szavaznánk a mai napirendi listánkról. Tehát akkor itt lenne egy kiegészítésem – és a nyilvános ülés keretében megtárgyalható, ugye? –, méghozzá az, hogy az eredeti, nyilvános üléshez rendelt napirendi listához képest egy 2-es napirendi pont felvételére tennék javaslatot, ami előzetesen néhány órával ezelőtt került kiküldésre. Ez pedig "A siófoki 05 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházása" címet viseli. Előzetesen jegyző asszony tájékoztatott, hogy ezzel a metodikával a napirendre felvehető és megtárgyalható, és a képviselő-testület dönthet is ebben a kérdéskörben. Ezt azért tartanám szükségesnek és indokoltnak, mert ebben az esetben nem kell újabb rendkívüli bizottsági ülést összehívni. Tehát ezzel a kiegészítéssel, egyébként az eredeti napirendi listát tenném fel szavazásra, vagyis lenne ezek szerint két nyilvános ülésre rendelt napirendi pontunk, a további kettőt pedig zárt ülésen tárgyalnánk meg.

Most első körben a nyilvános ülésünk napirendjéről döntünk, szavazást kérnék szépen. 10 igennel a testület egyhangú döntést hozott.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
345/2022. (XI.3.) határozata
a nyilvános ülésen tárgyalásra elfogadott napirendi pontokról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. november 3-i rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésen a meghívóban megjelölt, valamint az ülést megelőzően megküldött napirendi pontokat tárgyalja az alábbiak szerint:

- 1./ Javaslat a Siófok Város Önkormányzata által alapított és adományozható kiténtetésekről szóló 43/2020. (XI. 3.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző/ Jogi és Szerv. Osztály
Rendelet módosítás!

- 2./ A siófoki 05 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szerv. Osztály

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint az ülés folyamán

- 1./ Javaslat a Siófok Város Önkormányzata által alapított és adományozható kiténtetésekről szóló 43/2020. (XI. 3.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző/ Jogi és Szerv. Osztály
Rendelet módosítás!

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor a nyilvános ülésünk 1. napirendi pontját tárgyalnánk meg. Ez pedig tárgyat tekintve javaslat a Siófok Város Önkormányzata által alapított és adományozható kiténtetésekről szóló 43/2020. számú önkormányzati rendelet módosítására. Ezt korábban már két szakszabotóság előzetesen megtárgyalta, a Humán, illetőleg a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság is. Kérném szépen a bizottsági elnököket, hogy a bizottsági véleményeket szíveskedjenek a képviselő-testülettel ismertetni.

Kocsisné Várnagy Tünde, a Humán Bizottság elnöke:

Köszönöm a szót polgármester úr. A Humán Bizottság egyetértett azzal, hogy évente legfeljebb kettő díszpolgár cím legyen adományozható a jelenlegi egy helyett: egy természetes személy részére, illetve egy posztumusz. Illetve abban is egyetértett a bizottság, és javasolja a képviselő-testületnek is, hogy ne titkos szavazással döntsön ezekről a kiténtetésekről. Köszönöm.

Völgyi Lajos, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság (a továbbiakban: PTB) elnöke:

Ugyanígy a Pénzügyi Bizottság is támogatta mind a két módosítási javaslatot.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Itt annyi kiegészítéssel élnék, hogy amennyiben módosul a rendeletünk, ott a díszpolgári címek tekintetében legfeljebb 2 adományozható. Ezt azt jelenti, hogy nem kötelező minden évben 2 díszpolgárt választani. Ez testületi kompetencia. Tehát csak maximalizálva van, minimalizálva nincs. Köszönöm szépen. Kérdések az anyaggal kapcsolatosan, vagy hozzászólások, egyéb javaslatok? Amennyiben nincs ilyen, abban az esetben szavazást rendelek el. 10 igennel, egyhangú a döntés, köszönöm szépen.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet száma: 20/2022. (XI.3.)

A rendelet címe: „Siófok Város Önkormányzata által alapított és adományozható kitüntetésekéről szóló 43/2020. (XI. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet kihirdetésének napja: 2022. november 3. 13 óra 5 perc

A rendelet hatályba lépésének napja: 2022. november 3. 13 óra 10 perc

A rendelet aláírt példánya ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi, valamint a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a Nemzeti Jogtár felületen és a város honlapján teljes terjedelmében megtekinthető.

2./ A siófoki 05 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / Jogi és Szerv. Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Akkor a 2-es napirendi pontunk megtárgyalására térnék át, tehát itt bizottsági előtárgyalás nem történt, viszonylag rövid idővel ezelőtt került kiküldésre az előterjesztés, úgyhogy kérném szépen jegyző asszonyt, hogy rövid ismertesse: a lényegét tekintve mit tartalmaz az előterjesztés, és mi a konkrét határozati javaslat. Röviden, szóban: ki kérte tőlünk, mit kérnek tőlünk? Ez a lényeg.

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző:

Így van. Balatonszabadi keresett meg: a polgármester asszony november 2-án a levelében, és kérte az önkormányzatot, hogy a tulajdonában lévő 5-ös számú útról hozzon egy olyan jellegű döntést, hogy átadjuk az ő önkormányzatuknak. Hivatkozik az utak rossz állapotára, hogy szinte járhatatlan a kátyúktól. Most van lehetőség arra, hogy fel tudják újítani ezt az utat, valamint a lakosság részére egy kerékpárutat is kívánnak itt a közeljövőben kialakítani, és egyébként meg polgármester úr is elmondta már, hogy nagyon sok az illegális szemétkeresés ezen a területen, és jórészt a Szabadi Önkormányzat szállíttatja el ezt az illegális szemetet. Tehát úgy gondoljuk, hogy jogilag nincsen akadálya az ingyenes átadásnak. Megvizsgáltuk a törvényi rendelkezéseket, és erről szól az előterjesztés.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Igen, röviden. Én a magam részéről – még egyszer mondom – azért támogatom, mert egyrészt Siófoktól meglehetősen távol eső terület, tehát gyakorlatilag Balatonszabadihoz tartozó – ha papíron nem is – a terület, és igazából nekünk ezzel az úttal csak gondunk van és költségünk lenne, ha költenék rá. Tehát ebből a megfontolásból én nem látom annak akadályát, hogy adjuk át a szabadiaknak. Azt meg elmondtam, hogy miért ilyen sürgős gyakorlatilag ennek a

tárgyalása és a döntés meghozatala. Ha, és amennyiben mi most záros határidőn belül döntünk és szabadí szemponjtábjól pozitív a döntés, akkor ők pályázati forráshoz jutnak és legalább ezt az útszakaszt rendbe fogják tudni tetetni. Kérdések következnek, avagy hozzászólások. Javaslát? Nincs, akkor a vitát lezárom, szavazás következik. 10 igennel egyhangú a döntés. Köszönöm szépen.

A szavazásban 10 fő vett részt.

A képviselő-testület **10 igen** szavazattal – 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének
346/2022. (XI.3.) határozata
a siófoki 05 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházásáról

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A siófoki 05 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházása*” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Siófok Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott közfeladat ellátása érdekében a kizárólagos tulajdonát képező siófoki 05 hrsz.-ú, „kivett út” megnevezésű, 19565 m2 nagyságú ingatlan tulajdonjogának Balatonszabadi Község Önkormányzata részére – a könyv szerint nyilvántartott 7.083.478.-Ft értékben - történő ingyenes átruházásáról rendelkezik. Felhatalmazza a polgármestert az ingyenes átruházásról szóló szerződés aláírására.

Az ingyenes átruházásról szóló szerződés megkötésével járó költségek Balatonszabadi Község Önkormányzatát terhelik.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Lengyel Róbert polgármester:


A mai rendkívüli képviselő-testületi ülésünk nyilvános részét ezennel lezárom.

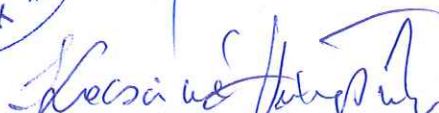

Dr. Boda Zsuzsanna
 jegyző




Dr. Lengyel Róbert
 polgármester

Jegyzőkönyvet hitelesítők:


Jánossy Gábor
 önkormányzati képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő


Kocsisné Várnagy Tünde
 önkormányzati képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő