

## Előterjesztés

**Siófok Város Képviselő-testületének**

**2022. május 31-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** egyéni képviselői javaslat indítvány szabadtéri fitness eszközök javításához  
forrás biztosítására – Baross Gábor utca

**Előterjesztő:** Gencsi Attila önkormányzati képviselő



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Balaton-parti Kft. a Royalkert Kft. –vel felülvizsgáltatta a Baross Gábor Szakiskola mögötti területen elhelyezett szabadtéri fitness eszközök műszaki állapotát.

*(ezt a felülvizsgálatot egyébként a Club 218 apartman ház mögötti területen lévő fitness eszközökre is elvégeztette a Kft.)*

A Royalkert Kft. szakértője megállapította, hogy a felülvizsgált fitness eszközök állapota elavult, elhasználódott, veszélyes és alkalmatlan a további használatra.

Az eszközök a telepítésüket követően a Balaton-parti Kft. kezelésébe kerültek. A fent említett fitness eszközöket a Royalkert Kft. gyártotta és telepítette.

Jelenleg a Balaton-parti Kft. nem rendelkezik az eszközök felújításához szükséges összeggel, ezért a balesetveszély elhárítása érdekében leszereltette és telephelyére elszállította.

Az eszközöket a környékbeli lakók és az üdülők a hiányát jelezték, illetve nekem, mint a választókerült önkormányzati képviselőjének.

Ezt követően megkeresésemre a Balaton-parti Kft. bekért a Royalkert Kft-től a javításra és visszatelepítésre is árajánlatot a Baross Gábor utcai fitnessgépekre.

Az árajánlat tartalmazza a felújítást és a visszatelepítést is, és amelynek végösszege bruttó 1.762.760,- Ft (nettó: 1388.000,- Ft + Áfa).

Ezt az összeget kérném a T. Képviselő-testületet, hogy az ez évi költségvetés tartalék kerete terhére szíveskedjék biztosítani, tekintettel a lakossági igényekre.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását:

### **Határozati javaslat:**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Gencsi Attila önkormányzati képviselő egyéni képviselői javaslatát, melyhez pénzügyi fedezetet biztosítását kérte a város költségvetéséből a Baross Gábor utcai fitnesspark visszaállításához.

A Képviselő-testület biztosítja ezen területen lévő – javításra elszállított - fitness eszközök felújításához, visszatelepítéséhez a forrást az Önkormányzat ez évi költségvetése tartalék kerete terhére br. 1.762.760,- Ft (nettó: 1.388.000,- Ft + Áfa) összegben.

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2022. május 30.

  
Gencsi Attila  
képviselő

Kiadó adatai		Vevő adatai	
<b>ROYAL-KERT Kft.</b>		<b>Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság</b>	
8200 Veszprém, Sólyi út 8.		Magyarország, 8600 Siófok, Petőfi sétány 3.	
Kapcsolattartó:	Mucsy Katalin	Kapcsolattartó:	Szalai Imre
E-mail cím:	keativ@royalkert.hu	E-mail cím:	titkarsag@balaton-parti.hu
Telefonszám:	(20)410-7266	Telefonszám:	+36 30 986 1324
Adószám:	12609046-2-19	Adószám:	10714254-2-14
EU adószám: HU12609046		EU adószám: HU10714254	
Fizetési mód	Kelte	Érvényesség	Átvétel módja
Átutalás	2022.03.31.	2022.06.02.	.
Belső ajánlati szám	Ajánlat megnevezése	Külső ajánlati szám	Kiadó
KAJ22/0268	Siófok - Fitness eszközök karbantartása		Mucsy Katalin

 Megjegyzés: INDIKATÍV AJÁNLAT  
 D&B70

 Tisztelt Szalai Imre!  
 Köszönjük ajánlat kérését, melyre a következő ajánlato(ka)t állítottuk össze:

Sor	Cikkszám VTSZ	Megnevezés Megjegyzés	Mennyiség	Nettó l. eár Engedmény	Nettó egységár Áfa %	Nettó érték Áfa érték	Termékkép
1	K.021	Fitness eszköz alaptest	7 db	8 000,00 0,00	8 000,00 27 %	56 000,00 HUF 15 120,00	
2	KFM_1	Fitness eszköz matrica	6 db	500,00 0,00	500,00 27 %	3 000,00 HUF 810,00	
24/2020 ITM rendelet szerinti adatokkal ellátva							
3	K.064	Fitness eszközök karbantartása	1 db	566 000,00 0,00	566 000,00 27 %	566 000,00 HUF 152 820,00	
Baross Gábor utca Libegő: festése, 55 fokos mozgásgátló kialakítása és csapágyainak cseréje Lovagló: festése, becsípődési hely megszüntetése gumiütköző pótlásával és csapágyainak cseréje Csipő-, és derékformáló: festése, 55 és 105 fokos mozgásgátló kialakítása és csapágyainak cseréje Gyalogló: festése és csapágyainak cseréje Karerősítő: festése, kupakvédők cseréje és csapágyainak cseréje Húzódzkodó: festése és kupakvédő cseréje							

4	K.017 60.24.22.00	<b>Fitness eszközök telepítési díja</b>	1 db	<b>587 000,00</b> 0,00	587 000,00 27 %	587 000,00 HUF 158 490,00
Az eszközök munkagödreinek földmunkájával, betonozásával és a termékek kézre szerelésével együtt. Az eszközök körül hiányzó talajszint feltöltését Megrendelő végzi saját vagy más szervezésben.						

5	K.040 60.24.22.00	<b>Építésvezető kiszállási díja</b> Siófokra	2 alk.	<b>18 400,00</b> 0,00	18 400,00 27 %	36 800,00 HUF 9 936,00
---	----------------------	---	--------	--------------------------	-------------------	---------------------------

6	K.027 74.30.03.	<b>Fitness eszköz felülvizsgálatának kiszállási díja</b> Siófokra	1 alk.	<b>19 200,00</b> 0,00	19 200,00 27 %	19 200,00 HUF 5 184,00
---	--------------------	--	--------	--------------------------	-------------------	---------------------------

7	K.034	<b>Fitness eszköz műszaki vizsgálat díja (24/2020. (VII.3.) ITM rendelet)</b>	6 db	<b>15 000,00</b> 0,00	15 000,00 27 %	90 000,00 HUF 24 300,00
---	-------	---	------	--------------------------	-------------------	----------------------------

8	K.036	<b>Fitness eszköz tanúsítvány kiállítás díja (24/2020.(VII.3.) ITM rendelet)</b>	6 db	<b>5 000,00</b> 0,00	5 000,00 27 %	30 000,00 HUF 8 100,00
---	-------	--	------	-------------------------	------------------	---------------------------

Egyéb költség    **Nettó összesen:**    1 388 000,00 HUF

<b>Nettó összeg</b>	<b>Áfa összeg</b>	<b>Bruttó összeg</b>
1 388 000,00	374 760,00	1 762 760,00 HUF

<b>Nettó Fizetendő összesen:</b>	<b>1 388 000,00 HUF</b>	<b>Bruttó Fizetendő összesen:</b>	<b>1 762 760,00 HUF</b>
----------------------------------	-------------------------	-----------------------------------	-------------------------



Tisztelt Ajánlatkérő!

Köszönjük megtisztelő bizalmát, hogy érdeklődik termékeink, szolgáltatásaink iránt.

Tájékoztatjuk, hogy a kialakult különlegesen bizonytalan politikai, gazdasági és pénzügyi helyzet következtében, ezekkel szoros összefüggésben, termékeinkre és szolgáltatásainkra - csak ajánlati kötöttséget semmilyen formában nem tartalmazó - „INDIKATÍV AJÁNLAT” - ot áll módunkban adni.

Ez az indikatív ajánlat jelen formájában és tartalmi elemeivel nem értelmezhető egy Szállítási és/vagy Vállalkozási Szerződés alapjának. Ezen szerződések megkötése előtt az ajánlatunk minden esetben felülvizsgálat és aktualizálás után kerül a véglegesítésre. Ez kiemelten érvényes az indikatív ajánlatban megadott árakra, szállítási határidőkre és fizetési feltételekre!

Ajánlattevőként fenntartjuk magunknak a jogot, hogy bármely ajánlatunkat a szerződéskötés időpontjáig, annak mindkét fél részéről történő aláírásáig, a mindenkor aktuális politikai, gazdasági és pénzügyi helyzet függvényében és/vagy „vis major” esetén egyoldalúan módosíthassuk, ill. indokolt esetben visszavonhassuk. Az adott ügylet szempontjából vis majornak minősül a gazdasági tevékenységünket közvetlenül érintő vagy alapvetően befolyásoló, ellehetetlenítő háborús helyzet, földrengés, árvíz, egyéb természeti katasztrófa, gazdasági világválság, nemzetközi pénzügyi válság és az élet minden területét érintő, a normális, megszokott működést ellehetetlenítő egyéb válság vagy vészhelyzet.

Ilyen esetben az Ajánlatkérőt esetlegesen érő közvetlen vagy közvetett anyagi, erkölcsi vagy egyéb kárért, hátrányért Ajánlattevőt semmilyen jogcímen, semmiféle felelősség nem terheli, nem terhelheti. Ajánlatadóval szemben ilyen igénnyel sem Ajánlatkérő, sem egy esetlegesen érintett harmadik fél nem léphet fel.

Jelen korlátozó intézkedések **2022.március 09.-től** lépnek életbe, és határozatlan ideig ill. módosításig vagy visszavonásig érvényesek!

Munkatársaimmal és a cég vezetésével minden erőnkkel azon vagyunk, hogy mihamarabb visszatérhessünk a megszokott árajánlat adási gyakorlatunkhoz. A helyzet megoldódásáig Kérem türelmét és megértését!

### Fizetési ütemterv

#### Szerződés szerinti Vállalkozói díj:

<b>Nettó (Ft)</b>	1 388 000
<b>ÁFA (27%) Ft</b>	374 760
<b>Bruttó (Ft)</b>	<b>1 762 760</b>

A fizetési ütemterv a D&B céginformációi alapján, a Royal-Kert Kft. belső kockázatelemzési rendszere szerint került meghatározásra.

Bizonylat típus	Ütemezés	Fizetési mód / határidő	Fizetendő Bruttó
<b>Előlegszámla</b>	Szerződéskötést követően díjbekérő alapján	Bizonylat kiállításától számított 3 naptári napos átutalással	<b>1 057 656 Ft</b>
<b>Vég számla</b>	100%-os készületség* teljesítés igazolás kiállításától számítva számla alapján	Bizonylat kiállításától számított 8 naptári napos átutalással	<b>705 104 Ft</b>

\*100%-ban elkészültnek tekintendő a munka, amikor Vállalkozó megküldi a felülvizsgálati jegyzőkönyv digitális példányát Megrendelő számára. A jegyzőkönyv eredeti, nyomtatott példánya a vég számla kiegyenlítésekor kerül átadásra/postázásra.

ROYAL-KERT Kft.  
8200 Veszprém, Sólyi út 8.  
Tel.: +36 88 560 564  
Email: iroda@royalkert.hu  
Web: www.royalkert.hu

Adószám: 12609046-2-19  
Közösségi adósz.: HU12609046  
Cg.: 19-09-505761

## Tájékoztató

Árajánlatunkat a helyszín szemrevételezése nélkül készítettük, ajánlatkérőtől kapott írásbeli/fényképes információk alapján. Helyszínen nem látható (talajban húzódó) objektumokért, - ha azokról előzőleg nem kaptunk információt, vagy nem pontos információt kaptunk - a kivitelezési munkák során nem vállalunk felelősséget. Az ajánlatban foglaltakon felül keletkező többletköltségek külön megállapodás tárgyát képezik.

**FIGYELEM!** A telepítési díj nem tartalmazza a kiemelt föld elszállításának és lerakóra történő elhelyezésének díját.

Megrendelő vállalja, hogy az eszközök köré kerített tiltó szalagozást eltávolítja amikor a játszóeszközök bevizsgálása megtörtént és a játszótér átadható.

### **Garanciális feltételek:**

ROYAL-KERT Kft. saját telepítése esetén 2 év garanciát vállal az anyag és szerelési hibákra (a Royal-Kert Kft által biztosított Ellenőrzési és Karbantartási jegyzőkönyvben dokumentált és az előírásainak megfelelően elvégzett munkálatok esetén).

Ha az eszközöket nem a Royal-Kert Kft. telepíti a garancia csak az anyaghibákra terjed ki, a helytelen telepítésből adódó meghibásodásokra nem.

A gyártók garanciája nem terjednek ki olyan hibákra, melyek az alábbi esetek következtében lépnek fel:

- Az eszköz nem rendeltetésszerű használata vagy rongálása esetén.
- A terméken végzett, gyártóval előre nem egyeztetett és általa nem jóváhagyott módosítás vagy javítás esetén.
- Az eszköz szakszerűtlen és a telepítési útmutatójától eltérő telepítése esetén.
- Természeti csapás (árvíz, tűz, erős szél) vagy egyéb emberi tevékenység eredményeként előállt vészhelyzet esetén.

Minden termék esetében számolni kell az anyagok természetes öregedésével. Az idő múlásával a termékek esztétikai megjelenése romlásnak indulhat. Ez egy folyamat, amely nem befolyásolja a termék tartósságát és biztonságosságát. Elfogadható az egyes elemek szín intenzitásának változásai, fa elemek repedései és különböző festékbevonatok normál használatból eredő kopásai vagy sérülései (elsősorban a létrák, fogantyúk, kötelek, emelvények és csatlakozó lépcsőik esetén). Az AISI304 rozsdamentes acélból készült termékek telepítése nem javasolt szélsőséges környezeti tulajdonságú helyszínekre. Korrozó léphet fel tengerpart menti sós vagy klórozott víz közelében, valamint olyan területeken telepített eszközöknél, ahol gyakori a savas eső előfordulása vagy más szélsőséges környezeti tényezők fordulnak elő.

### **Megjegyzések:**

A megadott ár normál, közepkötött talaj, fáktól, bokroktól mentes, telepítésre alkalmas területre érvényes. A telepítéshez szükséges esetleges többletmunkák elvégzésének, és abból adódó munkaóra többletnek díja megrendelőt terheli.

Cégünk fagypont alatti hőmérsékleten telepítési munkákat nem vállal.

.....  
Juhász-Ortvein Zsuzsanna  
üzletágvezető

.....  
Kishalmi Tibor  
ügyvezető