

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2022. június 27.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a
Képviselő-testület
2022. júniusi ülésére

Tárgy: A Balatoni Hajózási Zrt. közgyűlés tartása nélküli, 2022. július 5-i írásbeli döntéshozatalára szóló felhatalmazás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítő: Jogi és Szervezési Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatoni Hajózási Zrt. (továbbiakban: BAHART Zrt.) Siófok Város Önkormányzata, mint részvénytulajdonos részére megküldte a 2022. július 5-i, közgyűlés tartása nélküli döntéshozatalra vonatkozó előterjesztést és határozati javaslatot.

<i>Előterjesztés címe</i>	<i>Előterjesztéshez tartozó közgyűlési határozat száma</i>	<i>Hatáskör címzettje az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020.(I.31.) ör. szerint</i>
A Balatoni Hajózási Zrt. beruházási hitelének visszafizetése <i>(Az előterjesztést a melléklet tartalmazza.)</i>	14/2022. (VII.5.)	Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság <i>(31. § (4) bekezdés)</i>

A közgyűlés tartása nélküli szavazás a BAHART Zrt. 2020. februári közgyűlésén elfogadott módosítással került a társaság alapszabályába.

A BAHART Zrt. Alapszabálya 10.16. pontja szerint: „Jogszámban elrendelt különleges jogrend – vészhelyzet, szükséghelyzet, vagy szükségállapot – esetén, vagy más, különösen indokolt esetben bármely tárgyban tartható írásbeli szavazás.”

Az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet 31. § (5) bekezdése rögzíti: „Az önkormányzat részvételével működő gazdasági társaságban a tulajdonosi képviseletet a polgármester vagy az általa megbízott személy látja el.” E rendelkezés figyelembevételével a képviseletre felhatalmazott személyéről nem kell döntenie sem a bizottságnak, sem a képviselő-testületnek.

Tekintettel arra, hogy a közgyűlés tartása nélküli döntéshozatal határidejéig, július 5-ig a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság nem ülésezik, - továbbá, hogy *a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlásához utasítást adhat* - javaslom, a napirendnél a képviselő-testület határozza meg, hogy az önkormányzat képviseletét ellátó polgármester milyen álláspontot képviseljen a BAHART Zrt. által az Erste Bank Hungary Zrt.-nél felvett beruházási hitelből fennálló 300 millió forint hiteltartozás végtörlesztéséről történő döntéshozatal során.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatoni Hajózási Zrt. közgyűlés tartása nélküli, 2022. július 5-i írásbeli döntéshozatalára szóló felhatalmazás” című előterjesztést, mellyel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület javasolja az önkormányzat képviseletét ellátó polgármesternek, hogy a BAHART Zrt. közgyűlés tartása nélküli 2022. július 5-i döntéséhez tartozó, a BAHART Zrt. által az Erste Bank Hungary Zrt.-nél felvett beruházási hitelből fennálló 300 millió forint hiteltartozás végtörlesztéséről szóló 14/2022. (VII.5.) határozati javaslatról az önkormányzat érdekeit szem előtt tartva a szavazólapon

1. változat: igen, egyetértek

2. változat: nem

3. változat: tartózkodom

megjelölésével szavazzon.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: 2022. július 5. (a szavazólap BAHART Zrt. titkárságára megküldésért)

Siófok, 2022. június 27.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester



BAHART

A Balatoni Hajózási Zrt. beruházási hitelének visszafizetése

Tisztelt Részvényes!

Az Igazgatóság 18./2022. (06.24.) számú határozata alapján az alábbi előterjesztést terjesztem a Tisztelt Közgyűlés elé ülés nélküli döntéshozatalra.

Kérem, hogy szavazatát az előterjesztéshez csatolt szavazólapon legyen kedves részemre legkésőbb 2022. július 5. napjáig e-mailben megküldeni a toth.rita@bahart.hu e-mail címre.

Siófok, 2022. június 27.

Üdvözlettel:

Szabadics Zoltán
Igazgatóság elnöke



BAHART

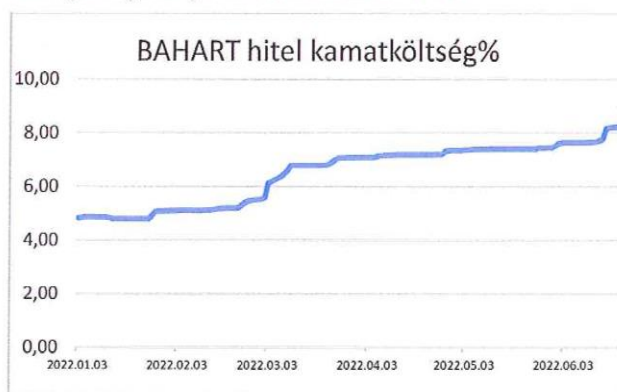
A Balatoni Hajózási Zrt. beruházási hitelének visszafizetése

1. Vezetői összefoglaló

A BAHART 2016-2017-ben intenzív beruházási programot valósított meg.

A fejlesztések forrása a saját ÉCS és eredményen túl az Önkormányzatok számára előírt tőkeemelési kötelezettség megelőzése volt, amely 500 millió Ft hitel felvételében nyilvánult meg.

A hitel aktuális tőketartozása 300 millió Ft. Habár a hitel kamatkondíció rendkívül kedvezőek, az elmúlt időszakban kialakult kedvezőtlen külső környezet okán az alapkamat jelentősen megemelkedett. Emiatt a hitel éves költsége meghaladja már az évi 20 millió Ft-ot.



Tekintettel arra, hogy a BAHART az alaptevékenységhez nem használt ingatlanok értékesítéséből jelentős, közel 3,7 milliárd Ft forrással rendelkezik, ezért a korábbi megvalósult beruházásokra tekintettel javasolt a hitel végtörlesztése fenti forrásból. Mivel a 2022. évi üzleti terv az évi hiteltörlesztést (50 millió Ft) tartalmazza, ezért a további forrásigény 250 millió Ft. A hitel végtörlesztése díjmentes.

2. Hitel jellemzők

Erste beruházási hitel

500.000.000 Ft

Hitel felvétel ideje: 2017.12.19

Kamat: 3havi BUBOR +0,60%

Lejárat: 2027.09.15

törlesztés: évente 50.000.000 Ft, minden év 09.15.

Aktuális kamata: 8,23%

Aktuális kamattal számolt éves kamatköltség: 24.690.000 Ft

De a várható ütemes kamatemelések miatt további költségnövekedés várható.

Végtörlesztés feltételei: nincs költség



BAHART

A Balatoni Hajózási Zrt. beruházási hitelének visszafizetése

3. Szavazólap

Határozat tervezet:

A Közgyűlés az Erste Banknál fennálló beruházási hitel végtörlesztéséről dönt az ingatlanértékesítésből rendelkezésre álló 250 millió Ft forrás felhasználásával.

A Közgyűlés felkéri a Társaság vezérigazgatóját, hogy intézkedjen a végtörlesztés ügyintézéséről.

SZAVAZÓLAP

Fenti határozattervezet alapján azzal azonos tartalommal a 14./2022. számú Balatoni Hajózási Zrt. Közgyűlésének határozatával kapcsolatban szavazatom az alábbi:

IGEN, EGYETÉRTEK

NEM

TARTÓZKODOM

(értelemszerűen aláhúzással szíveskedjék jelölni)

....., 2022.

Szavazatot leadó részvényes:
(tulajdonos megnevezése és képviseletében eljáró személy¹ neve)

.....
képviselő aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.)

2.)

¹ Amennyiben nem rendelkezik képviseleti joggal, kérem a meghatalmazás csatolását

