

## BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

mely készült 2022. május 25. napján 10:00 órától Siófokon, a Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság, mint ajánlatkérő székhelyén a **Siófok 6747 helyrajzi számú ingatlan (Siófok Petőfi st. 3. 800 m2 terület) bérbeadásának pályáztatása során** beérkezett ajánlatok bírálatáról

**Jelen vannak:**

**Virág Erzsébet**

Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság elnöke,

**Völgyi Lajos**

Pénzügyi bizottság elnöke,

**Solti Tamásné dr.**

Balaton- parti Kft. közbeszerzési és jogi szakértője

**Nagy Viktória**

Balaton- parti Kft. értékesítési igazgató

**Tamásné Kónya Ágnes**

Jegyzőkönyvvezető

Megállapítjuk, hogy Siófok Város Képviselő Testületének 112/2022. (IV.28.) számú határozatával elfogadott nyílt pályázati felhívás közzététele Siófok Városnak az **Önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020 (1.31.) (A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva és elfogadva 2022.03.30. napjával) hatályos önkormányzati rendeletében foglaltaknak mindenben megfelelő volt.**

**Megállapítjuk, hogy a pályázati anyagok benyújtásának határideje: 2022. május 24. 13:00 óra volt.**

Megállapítjuk, hogy határidőben 1 db pályázati anyag érkezett, az alábbiak szerint:

A pályázati anyag beérkezése: 2022. 05. 24. 10:58

Formátuma: 3 db zárt borítékban papír alapon és 3 db elektronikus adathordozón.

**1. Pályázó:**

Cég neve: Horváth Lunapark Kft.

Székhelye: 8400 Ajka, Bajcsy Zs. u. 38/b ép.

Cégjegyzék száma: 19-09-518394  
Kapcsolattartó: Horváth Mihályné  
Tel.: +36-30 387-9796  
E-mail: dzsesszika13@freemail.hu

<b>Pályázó neve:</b>	Horváth Lunapark Kft.
1. Vállalt/megajánlott évenkénti nettó bérleti díj összege	14.205.000,- +Áfa
3.A vállalt/megajánlott az évenkénti nettó bérleti díjon túli - „egyéb juttatás” illetve - „egyéb, bérbeadónak gazdasági előnyt jelentő szolgáltatás”, illetve - egyéb, Siófok városnak turisztikai szempontból értékelhető előnyt jelenő szolgáltatás	Évente 4000 db tiszteletjegyet ajánlunk fel, melyet egyaránt felhasználhatnak az Óriáskerék és a dodzsem létesítményén is. Az alábbi megoszlásban javasoljuk: <ul style="list-style-type: none"><li>• 2000 db-ot az Önkormányzat</li><li>• 1000 db-ot a kórház dolgozói,</li><li>• 1000 db-ot a rendőrség dolgozói</li></ul> 1000 db-ot a Balaton-parti Kft. dolgozói részére Helyi iskolák részére 2022. május –tól június közepéig 1 alkalommal ingyenes

óriáskerék és dodzsem szolgáltatást biztosítunk.

Állandó díjmentes használatot biztosítunk a súlyos testi és szellemi fogyatékkal élő személyek részére.

Felajánljuk, hogy a város marketing eszközökön felhasználják az óriáskereket.

Televíziós bejelentkezések helyszínének is felajánljuk az óriáskereket.

Reklámfelületet biztosítunk Siófok város részére az óriáskerék és a dodzsem felületén.

Kajla programban is részt vesz az óriáskerék.

Egy gyermeknek és egy szülőnek 500 Ft kedvezményt biztosítunk.

A szállás.hu vendégei 10% kedvezményt kapnak, ezzel is népszerűsítve a siófoki szállásokat.

siófok lakcímkártya felmutatása esetén 10 %

	kedvezményt biztosítunk mindenkori jegyárainkból.
<b>Megjegyzés (adott esetben):</b>	

A Bíráló Bizottság az alábbiak szerint osztotta ki a bírálati szempont szerinti pontokat.

	Virág Erzsébet	Völgyi Lajos	Nagy Viktória	Solti Tamásné dr.	
1. Vállalt/megajánlott évenkénti nettó bérleti díj összege	14. 205.000,- 70	14. 205.000,- 70	14. 205.000,- 70	14. 205.000,- 70	
3.A vállalt/megajánlott az évenkénti nettó bérleti díjon túli - „egyéb juttatás” illetve - „egyéb, bérbeadónak gazdasági előnyt jelentő szolgáltatás”, illetve - egyéb, Siófok városnak turisztikai szempontból értékelhető előnyt jelenő szolgáltatás	30	30	30	30	
kiosztott pontszám	100	100	100	100	100

Összesen pont:

400

Megjegyzés, kiegészítés, javaslat nincs.

A Bírálók javasolják az Ajánlattevőt nyertes ajánlattevőként megjelölni.

Kérik a Bírálók a „Döntési javaslatot” a következő PTB és Képviselő Testületi ülésre jóváhagyásra beterjeszteni.

*Handwritten signature*  
Bírók  
Jóváhagyom!

Jamniczky Károly Ágnes  
Nagy G. István