

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő
Siófok, 2022. január 7.

Kétszeriné dr. Takács Éva
aljegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Képviselő-testületének
2022. januári ülésére**

Tárgy: A Sió-Cardiomed Egészségügyi Bt. ügyvezetője, Dr. Szabó Andrea háziorvos kérelme a Siófok, Semmelweis utca 1/A. szám alatti rendelőnek (Siófok 9675/2. hrsz.) a Bt. fióktelepeként bírósági nyilvántartásba történő bejegyzéséhez való hozzájárulás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sió-Cardiomed Egészségügyi Bt. (továbbiakban: Bt.) ügyvezetője, Dr. Szabó Andrea háziorvos azzal a kérelemmel fordult Siófok Város Önkormányzatához, hogy a Siófok, Semmelweis utca 1/A (Siófok 9675/2. hrsz.) 1. emelet 15. szám alatt található rendelőnek a társaság fióktelepeként történő bejegyzéséhez járjon hozzá.

A Siófok, Semmelweis utca 1/A. szám (Siófok 9675/2. hrsz.) alatti épület – amelyben több háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi rendelő is működik - Siófok Város Önkormányzatának tulajdonában áll, Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelete 29. § (1) bekezdése értelmében az egészségügyi alapellátást szolgáló épület a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozik.

Az ingatlan kezelésére az önkormányzat 2014. júliusában kötött megállapodást a Balatonparti Kft.-vel. Az ingatlan üzemeltetését 2018. január 9-től - a Balaton-parti Kft.-nek ezt a tevékenységét érintően jogutóda - a Termofok-Sió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság végzi. A megállapodás alapján a Termofok-Sió Kft. a nem alapellátást végző egészségügyi szolgáltatókkal jogosult bérleti szerződést is kötni, azonban az alapellátást biztosító egészségügyi szolgáltatók esetében feladata csak az üzemeltetésre terjed ki.

Dr. Szabó Andrea háziorvos, a Bt. ügyvezetője a telephelyként történő bejegyzésre vonatkozó kérését azzal indokolta, hogy a MediQ Direkt Kft., bérlő által, a Termofok Sió-Kft.-vel kötött bérleti szerződés alapján bérelt rendelőben a Bt. kültagja, Dr. Tóth András sebész szakorvos végzi a humán egészségügyi tevékenységet.

Az ügyvezető által hivatkozott bérleti szerződésben szerződő félként Dr. Tóth András, mint egyéni vállalkozó szerepel. A Siófok, Semmelweis utca 1/A. szám alatt lévő rendelőintézetben található rendelő - amelynek a telephelyként történő bejegyzését kérte az ügyvezető - bérletére kötött bérleti szerződésben a Bt. nincs megjelölve, a vállalkozás ott tényleges tevékenységet jelenleg nem végez.

A Bt. székhelye a cégkivonat szerint Siófok, Koch Róbert utca 7. I. emelet 1., siófoki fióktelepként csak a Koch Róbert utca 4. szám alatti rendelő van bejegyezve, ahol Dr. Szabó Andrea ügyvezető a területi ellátási kötelezettséggel működő, siófoki 1. számú háziorvosi ellátást végzi.

Az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2021. (I. 31.) önkormányzati rendeletben az önkormányzati tulajdonú ingatlan székhelyként vagy fióktelepként történő bejegyzéséhez történő hozzájárulás adására vonatkozó képviselő-testületi hatáskör nem került átruházásra sem a bizottságra, sem a polgármesterre, ezért erről a képviselő-testület jogosult dönteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a bejegyzéshez való hozzájárulás kérdésében.

Határozati javaslat: A képviselő-testület megtárgyalta a Siófok, Semmelweis utca 1/A. szám alatti (Siófok 9675/2. hrsz.) orvosi rendelőnek a Sió-Cardiomed Egészségügyi Bt. fióktelepeként bírósági nyilvántartásba

történő bejegyzéshez való hozzájárulásra vonatkozó kérelmet, és az alábbi határozatot hozta:

1./változat:

A képviselő-testület nem járul hozzá ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Siófok, Semmelweis utca 1/A. szám alatti (Siófok 9675/2. hrsz.) orvosi rendelő a Sió-Cardiomed Egészségügyi Bt. fióktelepeként a bírósági nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

2./változat:

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Siófok, Semmelweis utca 1/A. szám alatti (Siófok 9675/2. hrsz.) orvosi rendelő a Sió-Cardiomed Egészségügyi Bt. fióktelepeként a bírósági nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, azzal a feltétellel, hogy amennyiben a telephelyen a Bt. tevékenysége megszűnik, akkor az ügyvezető a megszűnéstől számított 30 napon belül köteles a fióktelep cégnyilvántartásból történő törléséről intézkedni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2022. január 7.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester

