

**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**POLGÁRMESTER**

---

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi  
szempontból megfelelő.  
Siófok, 2022. január 18.

Dr. Boda Zsuzsanna  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

**Siófok Város Képviselő-testületének  
2022. januári ülésére**

**Tárgy:** S-FOOD Gastronomy Kft.-vel a szociális és gyermekétkeztetési feladatok ellátására, valamint a Siófok Gondozási Központja Idősek Otthonában négyeszeri étkezés biztosítására kötött szerződésben meghatározott vállalkozási díj szolgáltató által kezdeményezett, inflációt meghaladó mértékű 2022. évi emelésére vonatkozó javaslat megtárgyalása

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester

**Összeállította:** Jogi és Szervezési Osztály

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

## Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Önkormányzata a szociális és a gyermek közétkeztetésre a közbeszerzés nyertesével az S-Food Gastronomy Kft.-vel (továbbiakban: Szolgáltató) 2014. január 24.-én kötött szerződést. A szerződést a Felek a szerződéskötéstől – 2014. január 24. - számított 120 hónap időtartamra kötötték.

Siófok Város Gondozási Központja a 2021. évben lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként az Idősek Otthonában az ebéden kívül, amelyet a 2014-ben kötött szerződés már tartalmaz, a kötelezően biztosítandó további négyszeri étkezésre kötött vállalozási szerződést a Szolgáltatóval. Ez utóbbi szerződést is határozott időtartamra, az ebédszállításra kötött szerződéssel összhangban 2024. január 24-ig kötötte a Szolgáltatóval az intézmény.

A szociális-, és gyermekétkeztetésre a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés 11. pontjában, az Idősek Otthonában a négyszeri étkezés biztosítására kötött szerződés 35. pontjában szerepel, hogy a vállalozási díjat a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett hivatalos, előző 12 havi szakmai infláció mértékét nem meghaladó mértékben szerződésmódosítás nélkül emelheti a szolgáltató.

A Szolgáltató 2022. január 14.-én érkezett, az előterjesztéshez másolatban mellékelt leveleiben 2022-ben 18%-os mértékű díjemelést javasolt, melyből a KSH által közzétett előző 12 havi szakmai inflációs ráta:

- a gyermekétkeztetésnél figyelembe vehető munkahelyi és diákétkeztetésnél 8,8 %-os mértékű (ezen felül további 9,2 %-ot jelentene az egységár emelés)
- a szociális étkezésnél és az Idősek Otthonában a négyszeri étkezésnél figyelembe vehető házon kívüli étkezésnél 9,5% mértékű (ezen felül további 9,5%-ot jelentene az egységár emelés).

A szolgáltató az inflációt meghaladó mértékű emelésre vonatkozó javaslatát a következőkkel indokolta:

### Árat befolyásoló egyéb körülmények:

- A tavalyi év folyamán ( az előrejelzések szerint az idei év folyamán is folytatódni fog ) tovább emelkedtek az alapvető élelmiszerek, vagy azok előállításához szükséges alapanyagok árai.
- Jelentős költségemelkedést jelent, hogy 2022 január 1-től a minimálbér és a szakképzett munkavállalókra vonatkozó garantált bérminimum is 20%-kal emelkedett, amelynek hatásait csak némiképp tompítja a szociális hozzájárulási adó és a szakképzési hozzájárulás együttes mértékének 13%-ra mérsékelt csökkentése.

A közétkeztetés élőmunka igényes szolgáltatás, a költségek 40%-át a munkabérekhez köthető kiadások alkotják, emiatt ilyen jelentős mértékű béremelés érzékenyen érinti gazdálkodásukat. A minimálbér emelése a nyersanyagok, a szállítás és a szolgáltatások körében is további költségnövekedést generál, amely tovább gyengíti jelenlegi egységáruik költségviselő képességét.

- Fentiek mellett az elkövetkezendő időszakban komoly problémát fog okozni a földgáz, és az áram árának ugrásszerű drágulása is, amely következményeként a piaci szereplők megpróbálják áthárítani a növekvő kiadásait a fogyasztókra: végső soron a fogyasztási cikkekben, élelmiszer alapanyagokban fizetjük majd meg a soha nem látott áram- és gázdrágulást.

A megváltozott körülmények hatásait elemezve a Szolgáltató a költségeinek 2022-re vonatkozó emelkedését az alábbiak szerint vetíti az egységárakra:

<b>Áremelés mértékének súlyozása</b>	<b>Költség súlya</b>	<b>Várható költségváltozás</b>
Élelmiszerek, élelmi anyagok	45%	15,00%
Összes bérköltség	40%	18,00%
Szolgáltatások, energiahordozók díja	15%	30,00%
<b>Összesen:</b>	<b>100%</b>	<b>18,45%</b>

Javaslatáról szóló levelében a Szolgáltató hivatkozik arra is, hogy a közétkeztetési piacon és a gazdasági környezetben olyan jelentős változások zajlanak, melyre a szolgáltatók nem voltak, nem is lehettek felkészülve, kellő gondossággal eljárva sem láthatták előre, így a korábban, akár az előző évben megkötött szerződéseiknél ezekkel a módosulásokkal nem tudtak számolni.

Mindezek figyelembe vételével a Szolgáltató álláspontja szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja rendelkezik arról, hogy a (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó.

Véleményünk szerint a Szolgáltató levelében foglalt tények, és indokok figyelembevételével a Kbt. hivatkozott rendelkezése alkalmazható, a szerződés javasolt 2022. évi módosításáról közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül megállapodhatnak a szerződést kötők. A szerződések új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélküli módosításáról is hirdetményt kell közzétenni az elektronikus közbeszerzési rendszerben, amelyben a c) pont szerinti valamennyi feltétel részletes magyarázatának is meg kell jelennie.

A szerződés infláció mértékét meghaladó módosításánál mindenképpen számításba kell venni, hogy a szerződés időtartamából hátralévő időszakban is merülhetnek fel olyan körülmények, amelyek az infláció mértékén felüli, szerződés módosítással járó emelést indokoltá tehetik.

Az ellátottak által fizetendő térítési díjak, amelyekből az önkormányzatnak működési bevétele származik, növekedésével június 30.-ig nem számolhatunk, mivel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdése szerint a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig a képviselő-testület az önkormányzat feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

A Szolgáltató által ismertetett valós tények, valamint annak figyelembevételével, hogy az önkormányzat jelentős saját forrás bevonásával tudja biztosítani a kötelezően ellátandó szociális és gyermekétkeztetést, január 18.-án az alpolgármesterek egyeztettek a Kft. piacfejlesztési igazgatójával. A tárgyaláson elhangzott, hogy az önkormányzat ismeri és érzékeli a Szolgáltató által jelzett körülményeket, azonban azok hatása teljes egészében nem hárítható az önkormányzatra, annál is inkább, mert az önkormányzatnak változatlan térítési díjak, és a tavalyival azonos mértékű normatíva mellett egyre több saját forrást kell a feladatellátáshoz biztosítania. A tárgyalás eredményeként mindkét szerződő azt a javaslatot támogatta, hogy a vállalkozási díjemelés mértéke 13 % legyen 2022. június 30-ig, a 2022. július 1-től alkalmazandó díjakról a felek egyeztetni fognak annak ismeretében, hogy az ellátottak térítési díjának felülvizsgálatára lesz-e lehetősége az önkormányzatnak. A Szolgáltatót tájékoztattuk, hogy az elhangzott javaslat támogatásáról vagy elutasításáról, illetve az infláció mértékét meghaladó, szerződésmódosítással járó emelés mértékéről Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönthet.

A vállalkozási díj emelés mértékének ismeretében tervezhető a szociális és gyermekétkeztetés előirányzata az önkormányzat 2022. évi költségvetésében. A kiadások és bevételek alakulása függ az igénybevevők számától, és azzal összefüggésben az étkezések, és az egyes adagok számától, továbbá az igénybevevők részére megállapítható kedvezmények mértékétől, és a normál, a diétás és gluténmentes étkezések arányától.

A 2022. január 1-től tervezett szerződés módosításra a költségvetési előirányzat elfogadása esetén kerülhet sor.

A javasolt díjemelés 2022. évi költségvetési kiadásokat érintő hatása jelenleg még nem számszerűsíthető, mivel a 2021. évi előirányzatok teljesítési adatai még nem állnak rendelkezésre, a 2022. évi kiadások és bevételek alakulása függ a szociális és gyermekétkeztetés igénybevevők, azzal összefüggésben az étkezések, és az egyes adagok számától, az igénybevevők részére megállapítható kedvezmények mértékétől, valamint a normál, a diétás és gluténmentes étkezések arányától.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az S-FOOD Gastronomy Kft.-vel a szociális és gyermekétkeztetési feladatok ellátására, valamint a Siófoki Gondozási Központ Idősek Otthonában a négyeszeri étkezés biztosítására kötött szerződésben meghatározott vállalkozási díj szolgáltató által kezdeményezett, inflációt meghaladó mértékű 2022. évi emelésére vonatkozó javaslatról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatokat hozta:

1. A képviselő-testület az S-FOOD Gastronomy Kft.-vel a közétkeztetési feladatok ellátására az Önkormányzat és Siófok Város Gondozási Központja által kötött vállalkozási szerződésekben meghatározott vállalkozási díj 2022. évre vonatkozó 13%-os emelését támogatja, mely emelés tartalmazza a szociális és gyermekétkeztetésre vonatkozó, a KSH által közzétett előző 12 havi szakmai infláció mértékét.

2. A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a szociális és gyermekétkeztetés előirányzatát a vásárolt élelmezés szolgáltatás díja 13 %-os emelésének figyelembevételével tervezi.

3. A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a döntésnek megfelelően tervezze az előirányzatot az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletének tervezetében, továbbá készítse elő, és terjessze a képviselő-testület elé a vállalkozási szerződések módosítását azzal a feltétellel, hogy a 2022. január 1-től 2022. június 30-ig alkalmazandó vállalkozási díjemelés mértéke 13 %, a 2022. július 1-től alkalmazandó díjakról a felek egyeztetni fognak annak ismeretében, hogy az ellátottak térítési díjának felülvizsgálatára lesz-e lehetősége az önkormányzatnak.

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2022. február 24.

Siófok, 2022. január 18.

Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

Dátum: **2022. január 14.** Oldalak száma: 1/3

Címzett: Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal  
8600 Siófok, Fő tér 1.  
Dr. Lengyel Róbert Polgármester Úr  
részére

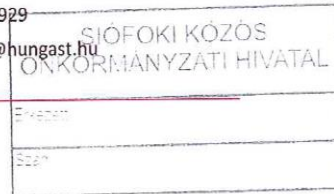
Feladó: S-Food Gastronomy Kft.  
Virág Tímea - piacfejlesztési menedzser  
1119 Budapest, Fehérvári út 85.

Telefon: Telefon: +3620 293 4929

E-mail: E-mail: virag.timea@hungast.hu

Hív. számuk: Hív. számunk:

Tárgy: **Szolgáltatási egységár módosító javaslat**



Tisztelt Dr. Lengyel Róbert Polgármester Úr!

Az S-Food Gastronomy Kft. mint Vállalkozó, Siófok Város Önkormányzata részére közétkeztetési szolgáltatást nyújt a közöttük 2014. január 24. napján létrejött vállalkozási szerződés alapján.

A szerződés III. 11. pontja az alábbiak szerint rendelkezik: „Felek megállapodnak, hogy a vállalkozói díjat minden év január 01.-én a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett hivatalos, előző 12 havi szakmai inflációs ráta szerint emelik meg, külön szerződésmódosítás nélkül.”

A közétkeztetési piacon és a gazdasági környezetben a pandémia óta jelentős változások zajlanak, melyre a szolgáltatók nem voltak, nem is lehettek felkészülve, és kellő gondossággal eljárva sem láthatnak előre.

Ennek okán a szerződésekben szabályozott, jellemzően 1 éves ártartási ciklussal és KSH szerinti indexálással kalkuláló áremelések ezeket a változásokat nem tudják lekövetni.

Áremelési javaslatunk két részből áll:

1. egyrészt a KSH által közölt szakági inflációs adatokra támaszkodunk
2. másrészt szükséges kitérnünk a szolgáltatásunkat érintő jogszabályi változásokra, valamint az egyéb, árat befolyásoló körülményekre is

#### 1. KSH által közölt szakági infláció

Az előző 12 hónapra vonatkozó KSH publikációk a következők:

- 1.2.1.5. Fogyasztóiár-indexek az egyéni fogyasztás rendeltetés szerinti osztályozása alapján: munkahelyi és diákétkeztetés: **8,8%**

[https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0043.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0043.html)

- 1.2.1.3. Fogyasztóiár-indexek a kiadások részletes csoportjai szerint, havonta: házon kívüli étkezés: **9,6%**

[https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0041.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0041.html)

- 1.2.1.3. Fogyasztóiár-indexek a kiadások részletes csoportjai szerint, havonta: élelmiszerek: **8%**

[https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0041.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0041.html)

#### 2. Egyéb, árat befolyásoló körülmények

- A tavalyi év folyamán ( az előrejelzések szerint az idei év folyamán is folytatódni fog ) **tovább emelkedtek az alapvető élelmiszerek, vagy azok előállításához szükséges alapanyagok árai**
- Jelentős költségemelkedést jelent, hogy **2022 január 1-től a minimálbér és a szakképzett munkavállalókra vonatkozó garantált bérminimum is 20%-kal emelkedett**, amelynek hatásait csak némiképp tompítja a szociális hozzájárulási adó és a szakképzési hozzájárulás együttes mértékének 13%-ra mérsékelt csökkentése. A közétkeztetés élmunkaigényes szolgáltatás, költségeink 40%-át a munkabérekhez köthető kiadások alkotják, emiatt ilyen jelentős mértékű béremelés





Dátum: 2022. január 14. Oldalak száma: 2/3  
Címzett: Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Feladó: S-Food Gastronomy Kft.  
8600 Siófok, Fő tér 1. Virág Tímea - piacfejlesztési menedzser  
Dr. Lengyel Róbert Polgármester Úr 1119 Budapest, Fehérvári út 85.  
részére

Tárgy: Szolgáltatási egységár módosító javaslat

érzékenyen érinti gazdálkodásunkat. A minimálbér emelése a nyersanyagok, a szállítás és a szolgáltatások körében is további költségnövekedést generál, amely tovább gyengíti jelenlegi egységáraink költségviselő képességét.

- Fentiek mellett az elkövetkezendő időszakban komoly problémát fog okozni a földgáz és az áram árának ugrásszerű drágulása is, amely következményeként a piaci szereplők megpróbálják áthárítani a növekvő kiadásait a fogyasztókra: végső soron a fogyasztási cikkekben, élelmiszer alapanyagokban fizetjük majd meg a soha nem látott áram- és gázdrágulást.

A megváltozott körülmények hatásait elemezve prognosztizáltuk költségeink 2022-re vonatkozó emelkedését az egységárakra vetítve, az alábbiak szerint:

Áremelés mértékének súlyozása	Költség súlya	Várható költségváltozás
Élelmiszerek, élelmi anyagok	45%	15,00%
Összes bérköltség	40%	18,00%
Szolgáltatások, energiahordozók díja	15%	30,00%
<b>Összesen:</b>	<b>100%</b>	<b>18,45%</b>

Társaságunk a közétkeztetési piacon való 20 éves szereplése alatt nem élt meg a jelenlegi gazdasági környezethez hasonló állapotot.

Fentiek okán a KSH szakági infláción felüli mértékű, összességében 18%-os áremelés érvényesítését javasoljuk 2022. január 01-től.

Az általunk javasolt szolgáltatási egységár módosítása eltér a szerződésben rögzített metodikától, azonban a Kbt. 141. § lehetővé teszi a szerződés rendkívüli módosítását, ha olyan körülmények tették szükségessé, melyet ajánlatkérő előre nem láthatott és nem változik meg a szerződés általános jellege.

A közétkeztetési piacon és a gazdasági környezetben jelentős változások zajlanak, melyre a szolgáltatók nem voltak, nem is lehettek felkészülve, kellő gondossággal eljárva sem láthatok előre, így a korábban, vagy akár az idei év folyamán akár évközben megkötött szerződéseiknél ezekkel a módosulásokkal nem tudtak számolni.

A Kbt. 141. § (4) bekezdése alapján a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok együttes nettó értéke - nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át; a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

- ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó.



**HUNGAST**

*Kérlek még!*

Dátum: **2022. január 14.** Oldalak száma: 3/3

Címzett: Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Feladó: S-Food Gastronomy Kft.  
8600 Siófok, Fő tér 1. Virág Tímea - piacfejlesztési menedzser  
Dr. Lengyel Róbert Polgármester Úr részére 1119 Budapest, Fehérvári út 85.

Tárgy: **Szolgáltatási egységár módosító javaslat**

Tisztelt Polgármester Úr!

Mindannyiunk érdeke a szolgáltatási színvonal fenntartása. Megértve és szem előtt tartva Partnerünk érdekeit is, tisztelettel kérjük támogatását abban, hogy szolgáltatásunk emelkedő nyersanyag-, munkabér és fenntartási költségeire tekintettel a rendkívüli mértékű áremelést megkapjuk.

Bármilyen felmerülő kérdés, illetve további indoklaskérés esetén kérem, keressen bizalommal!  
Bízva a további sikeres együttműködésben, tisztelettel és üdvözlettel:

Üdvözlettel:

**S-Food Gastronomy Kft.**  
1119 Budapest  
Fehérvári út 85.  
Adószám: 12479313-2-43

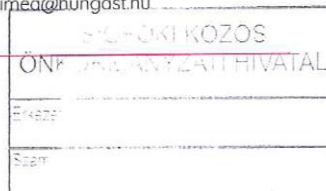
**Kovács-Varga Andrea**  
Piacfejlesztési igazgató







Dátum:	2022. január 14.	Oldalak száma:	1/3
Címzett:	Siófok Város Gondozási Központja Sórváriné Vörös Viktória Intézményvezető részére 8660 Siófok, Korányi Sándor utca 1/a	Feladó:	S-Food Gastronomy Kft. Virág Timea - piacfejlesztési menedzser 1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Telefon:		Telefon:	+3620 293 4929
E-mail:		E-mail:	virag.timea@hungast.hu
Hiv. számuk:		Hiv. számunk:	
Tárgy:	Szolgáltatási egységár módosító javaslat		



Tisztelt Sórváriné Vörös Viktória Intézményvezető!

Az S-Food Gastronomy Kft. mint Vállalkozó, Siófok Város Gondozási Központja részére közétkeztetési szolgáltatást nyújt a közöttük 2021.04.01 napján létrejött vállalkozási szerződés alapján.

A szerződés 35. pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

*„A szerződéses ár változtatására csak a KSH fogyasztói inflációs ráta mértékével egyező mértékben van lehetőség minden év február 15-éig. A KSH fogyasztói inflációs ráta mértékével történő emelése a szerződéses díjnak a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontjába tartozik, ezáltal a Kbt. 141.§ (7) bekezdése alapján nem igényel hirdetmény közzétételt. Vállalkozó köteles minden év - első alkalommal 2022-ben - február 15 napjáig írásban jelezni Megrendelő felé, hogy az adott év január 01. napjára visszamenőleg érvényesíteni kívánja-e a KSH fogyasztói inflációs ráta mértékével történő emelést.”*

A közétkeztetési piacon és a gazdasági környezetben a pandémia óta jelentős változások zajlanak, melyre a szolgáltatók nem voltak, nem is lehettek felkészülve, és kellő gondossággal eljárva sem láthatók előre.

Ennek okán a szerződéseken szabályozott, jellemzően 1 éves ártartási ciklussal és KSH szerinti indexálással kalkuláló áremelések ezeket a változásokat nem tudják lekövetni.

Áremelési javaslatunk két részből áll:

1. egyrészt a KSH által közölt szakági inflációs adatra támaszkodunk
2. másrészt szükséges kitérnünk a szolgáltatásunkat érintő jogszabályi változásokra, valamint az egyéb, árat befolyásoló körülményekre is

#### 1. KSH által közölt szakági infláció

Az előző 12 hónapra vonatkozó KSH publikációk a következők:

- 1.2.1.3. Fogyasztóiár-Indexek a kiadások részletes csoportjai szerint, havonta: házon kívüli étkezés: 9,6%

[https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ora/hu/ora0041.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ora/hu/ora0041.html)

#### 2. Egyéb, árat befolyásoló körülmények

- A tavalyi év folyamán ( az előrejelzések szerint az idei év folyamán is folytatódni fog ) tovább emelkedtek az alapvető élelmiszerek, vagy azok előállításához szükséges alapanyagok árai
- Jelentős költségemelkedést jelent, hogy 2022 január 1-től a minimálbér és a szakképzett munkavállalókra vonatkozó garantált bérminimum is 20%-kal emelkedett, amelynek hatásait csak némiképp tompítja a szociális hozzájárulási adó és a szakképzési hozzájárulás együttes mértékének 13%-ra mérsékelt csökkentése. A közétkeztetés élők munkaidő nélküli szolgáltatás, költségeink 40%-át a munkabérekhez köthető kiadások alkotják, emiatt ilyen jelentős mértékű béremelés érzékenyen érinti gazdálkodásunkat. A minimálbér emelése a nyersanyagok, a szállítás és a szolgáltatások körében is további költségnövekedést generál, amely tovább gyengíti jelenlegi egységáraink költségviselő képességét.



Dátum:	2022. január 14.	Oldalak száma:	2/3
Címzett:	Siófok Város Gondozási Központja Sárváriné Vörös Viktória Intézményvezető részére 8660 Siófok, Korányi Sándor utca 1/a	Feladó:	S-Food Gastronomy Kft. Virág Tímea - piacfejlesztési menedzser 1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Tárgy:	Szolgáltatási egységár módosító javaslat		

- Fentiek mellett az elkövetkezendő időszakban komoly problémát fog okozni a földgáz és az áram árának ugrásszerű drágulása is, amely következményeként a piaci szereplők megpróbálják áthárítani a növekvő kiadásait a fogyasztókra: végső soron a fogyasztási cikkekben, élelmiszer alapanyagokban fizetjük majd meg a soha nem látott áram- és gázdrágulást.

A megváltozott körülmények hatásait elemezve prognosztizáltuk költségeink 2022-re vonatkozó emelkedését az egységárakra vetítve, az alábbiak szerint:

Áremelés mértékének súlyozása	Költség súlya	Várható költségváltozás
Élelmiszerek, élelmi anyagok	45%	15,00%
Összes bérköltség	40%	18,00%
Szolgáltatások, energiahordozók díja	15%	30,00%
Összesen:	100%	18,45%

Társaságunk a közétkeztetési piacon való 20 éves szereplése alatt nem élt meg a jelenlegi gazdasági környezethez hasonló állapotot.

Fentiek okán a KSH szakági infláción felüli mértékű, összességében 18%-os áremelés érvényesítését javasoljuk 2022. január 01-től.

Az általunk javasolt szolgáltatási egységár módosítása eltér a szerződésben rögzített metodikától, azonban a Kbt. 141. § lehetővé teszi a szerződés rendkívüli módosítását, ha olyan körülmények tették szükségessé, melyet ajánlatkérő előre nem láthatott és nem változik meg a szerződés általános jellege.

A közétkeztetési piacon és a gazdasági környezetben jelentős változások zajlanak, melyre a szolgáltatók nem voltak, nem is lehettek felkészülve, kellő gondossággal eljárva sem láthatott előre, így a korábban, vagy akár az idei év folyamán akár évközben megkötött szerződéseiknél ezekkel a módosulásokkal nem tudtak számolni.

A Kbt. 141. § (4) bekezdése alapján a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok együttes nettó értéke - nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át; a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

- ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó.

Dátum: 2022. január 14. Oldalak száma: 3/3

---

Címzett: Siófok Város Gondozási Központja Feladó: S-Food Gastronomy Kft.  
Sárváriné Vörös Viktória Virág Tímea - piacfejlesztési menedzser  
Intézményvezető részére 1119 Budapest, Fehérvári út 85.  
8660 Siófok, Korányi Sándor utca  
1/a

---

Tárgy: Szolgáltatási egységár módosító javaslat

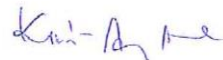
Tisztelt Intézményvezető Asszony!

Mindannyiunk érdeke a szolgáltatási színvonal fenntartása. Megértve és szem előtt tartva Partnerünk érdekeit is, tisztelettel kérjük támogatását abban, hogy szolgáltatásunk emelkedő nyersanyag-, munkabér és fenntartási költségeire tekintettel a rendkívüli mértékű áremelést megkapjuk.

Bármilyen felmerülő kérdés, illetve további indoklaskérés esetén kérem, keressen bizalommal!  
Bízva a további sikeres együttműködésben, tisztelettel és üdvözlettel:

Üdvözlettel:

**S-Food Gastronomy Kft.**  
1119 Budapest  
Fehérvári út 85.  
Adószám: 12479313-2-43



Kovács-Varga Andrea  
Piacfejlesztési igazgató