

Tájékoztató

a 2022. február 24-én

megtartott rendes képviselő-testületi ülés ZÁRT ülésén meghozott érdemi döntésekről

Ügyrendi döntések: 61 /2022.(II.24.) jegyzőkönyv hitelesítők kijelölése
62/2022. (II.24.) a zárt ülés napirendi pontjainak elfogadása

(Zárt ülésen tárgyalandó napirendi javaslatok az önkormányzati SzMSZ 19. §. (1) bek. b), c) pontja és (2) bek. értelmében)

1./ Önkormányzati tulajdonú siófoki 10055/8 hrsz.-ú ingatlan értékesítési feltételeinek meghatározása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*

63/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Önkormányzati tulajdonú siófoki 10055/8 hrsz.-ú ingatlan értékesítési feltételeinek meghatározása**” tárgyú előterjesztést.

A képviselő-testület által értékesítésre kijelölt és pályázat útján meghirdetésre kerülő, Siófok Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlan vételárát az alábbiakban határozza meg:

a siófoki 10055/8 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megjelölésű, 20 464 m² nagyságú ingatlan (1/1-ed önkormányzati tulajdoni illetőséggel) 387.700.000,- Ft+áfa vételáron határozza meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

2./ Döntés a siófoki 7460/2 hrsz.-ú és a siófoki 7828 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanokat érintő szolgalmi jog alapításáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*

64/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a siófoki 7460/2 hrsz.-ú és a siófoki 7828 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanokat érintő szolgalmi jog alapításáról**” tárgyú előterjesztést és – *a határozati javaslat 1. változatának elfogadásával* - az alábbiak szerint határoz: A képviselő-testület Kenesei István kérelmét nem támogatja, a siófoki 7460/2 hrsz.-ú, illetve siófoki 7828 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában a telki szolgalmi jog bejegyzéséhez **nem járul hozzá.**

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

3./ Döntés a Palace Garden Hotel Kft. kérelméről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*

65/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta a „**Döntés a Palace Garden Hotel Kft. kérelméről**” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

1./ A képviselő-testület a Palace Garden Hotel Kft. kérelmét nem támogatja, és nem járul hozzá az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező siófoki 7472 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanon 2 db parkolóhely kialakításához és azok határozatlan időre történő használati jogának átengedéséhez.

2./ A beruházóval való tárgyalásra létrehozott munkacsoport folytassa a tárgyalásokat a beruházóval, és a tárgyalások érdemi tartalmáról készítsen írásos emlékeztetőt. A munkacsoport vezetésével a polgármester megbízza Dr. Nagy Gábor alpolgármestert.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

4./ Döntés a Petőfi sétány 1. szám alatti ingatlan (siófoki 6752 hrsz.) középső és nyugati ingatlanrészének bérleti hasznosításáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*

66/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a „**Döntés a Petőfi sétány 1. szám alatti ingatlan (siófoki 6752 hrsz.) középső és nyugati ingatlanrészének bérleti hasznosításáról**” tárgyú előterjesztés kapcsán Völgyi Lajos tanácsnok, PTB elnök azon módosító javaslatát, mely szerint: *az eredeti határozati javaslatban szereplő bérleti időtartam kiterjeszthető időben, ha a felek ebben állapodnak meg* -, a képviselő-testület **elfogadja**.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint (a határozat végszavaztatásánál)

67/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta a „**Döntés a Petőfi sétány 1. szám alatti ingatlan (siófoki 6752 hrsz.) középső és nyugati ingatlanrészének bérleti hasznosításáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

A Képviselő-testület hozzájárul az önkormányzati tulajdonú siófoki 6752 hrsz.-ú, „kivett udvar, főiskolai oktatási épület, középiskolai kollégium” megnevezésű, 9266 m² nagyságú, természetben Siófok, Petőfi sétány 1. szám alatt található ingatlanon álló épületeryüttes nyugati és középső épületrészének– melyek nem érintettek a Gábor Dénes Főiskolával kötött bérleti szerződéssel - 2022. június 1. napjától 2022. szeptember 30. napjáig terjedő határozott időtartamra szóló, Campus Sió-Hostel Kft. részére történő bérleti hasznosításához **2.767.000.-Ft+áfa/hó** bérleti díj vállalása mellett.

A képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelet 30. § (3), valamint 34. § (1) bekezdés a)-b) pontjaira tekintettel az ingatlanhasznosítás tekintetében a versenyeztetéstől eltekint.

A 66/2022.(II.28.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint: *az eredeti határozati javaslatban szereplő bérleti időtartam kiterjeszthető időben, ha a felek ebben állapodnak meg*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

5./A siófoki szavazatszámlláló bizottságok tagjainak megválasztása**Előterjesztő:** Dr. Boda Zsuzsanna OEVI vezető**68/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:**

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*a siófoki szavazatszámlláló bizottságok tagjainak megválasztása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésének megfelelően, a siófoki szavazatszámlláló bizottságok tagjainak a következő személyeket választja meg:

Antalné Berei Csilla
Bali Józsefné
Balogh Gáborné
Balogh Ilona Margit
Bencsikné Urbán Anna
Berta Lilla
Bogdán Zsolt
Borbély-Balla Katalin
Bősze Balázs
Bősze Tamás Szilárd
Brettnerné Putyera Magdolna
Csák Tivadar Józsefné
Cseh Gellértné
Csehkis László
Csibáné Zántó Tímea Gyöngyi
Csók Edina Bársonyka
Csór Szilvia
Dajka Ildikó
Deli Anna Anikó
Dencsi Erika
Deres Julianna
Deveczné Orosz Márta
Dömötör András
Dömötör Anna
Dr. Antal Miklós
Dr. Czipri Andrásné
Dr. Dudásné Kónya Anikó
Dr. Fabó Gábor
Dr. Halmos László
dr. Kadlicskó Krisztina Mária
Dr. Kovács Katalin
dr. Kynsburgné Csongrády Ildikó
Dr. Simon Viktória
Dr. Varga Gergő Dániel
Egyed Ágota Krisztina
Ember Melinda
Erdős Sándorné

Fábián Sándorné
Fejesné Törzsök Annamária
Fenyő Éva Aranka
Fülöp Lehel
Gábor Kinga
Galli Dianna Ágnes
Godena Ferenc
Gond Rózsa
Gyimesi Attila
Gyimesi Attila Antal
Hajsó Zora Mária
Holdosiné Cser Beatrix
Horváthné Ivanics Nikolett
Igaz Attila Béla
Imre Lajosné
Jancsó Boglárka
Kada Sándor
Kalauz-Kiss Andrea
Kanizsa Mariann Ágnes
Karaí Beáta
Kardos Erika
Kersák István
Kiss Bálint Bence
Kiss István
Kiss Sylvia Márta
Kissné Bekes Emőke
Kissné Gyetvai Ildikó
Kissné Kovács Erzsébet
Kissné Szatmári Zsuzsanna
Kolumbán Ilona
Komáromy Mátyás Balázs
Kósáné Sasvári Mária Angéla
Kovács Jánosné
Kulifay Gáborné
Lisovszki Katalin
Lukácsné Kozma Anna
Mácsai Zoltán
Márton László
Márton Tünde
Nagy Fanni
Nagyné Panyi Judit
Nagyné Tódor Éva
Németh Attiláné
Némethné Sutyor Anikó
Nyikos Ivánné
Pataki Erika


Pazdora Ferencné
Péntek Lajos
Pusztai András
Réti Gyula Imre
Réti Gyula Imréné
Ruzics Annamária
Schádl Zoltán
Seer Mónika Mária
Sipos László József
Szabó József
Szabó Nándor Attila
Szabó Sándor
Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona
Szalai Mónika
Szaniszlóné Póka Júlia
Szili Zsuzsanna
Szira Dalma
Takács Zsoltné
Tarlós Lajosné
Terge Judit
Vaskóné Csák Erika
Vincze Ferenc
Visnyeiné Mayer Mónika
Vitek István
Vlajk Éva Zsuzsanna
Zsiga Lászlóné
Egyed Melinda
Egyed Vanessza Enikő
Fülöpné László Éva
Keresztes László
Rezi Henrietta Ágota
Tácsik Attila
Váradi Nikoletta

Felelős: Dr. Boda Zsuzsanna OEVI Vezető

Határidő: 2022. március 14.

6./ Egyebek (nem volt határozat)

Siófok, 2022. február 25.


Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző




Dr. Lengyel Róbert
polgármester