

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. február 24-én** megtartott **rendes – nyilvános** - üléséről,
melynek helye - a meghívó szerint -: Siófok, Fő tér 1., Városháza I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem

Jelen vannak: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Balogh Renáta, Gencsi Attila,
Jánossy Gábor, Juhász Attila,
Kecskésné Gigler Anikó, Kenyér Anikó,
Kocsisné Várnagy Tünde,
Dr. Nagy Gábor, Dr. Safar Ahmed, Virág Erzsébet
és Völgyi Lajos (10 fő képviselő)
(összesen **12 fő képviselő-testületi tag**)

Bardócziné dr. Molnár Anita alpolgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző
Kétszeriné dr. Takács Éva aljegyző
Balogh Gábor közigazdasági osztályvezető
Kovácsné Pomucz Barbara hatósági osztályvezető
Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető
Kadlicskó Krisztián városi főépítész
Viola Ferenc létesítményi főmérnök
Illés Virág kommunikációs és turisztikai irodavezető

Egyes napirendhez meghívott előterjesztők, vendégek:

Lócsér Edit BRTK Könyvtár intézményvezető (1.napirend)
Kiss László KIMK intézményvezető (2.napirend)
Várkonyi Csaba ügyvezető, Balaton-parti kft. (3.napirend)

Vadászi Gábor testületi és bizottsági ügyintéző
Csere Zsuzsanna testületi és bizottsági ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai, februári rendes képviselő-testületi ülésünkön.
Megállapítom, hogy a 12 megválasztott képviselő-testületi tagból mind a 12 fő jelen van, a határozatképességet kimondom, és azt a jegyzőkönyvbe rögzítjük.

A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tennék javaslatot, egy kicsit a sorrenden borítanánk, hiszen a délelőtti közmeghallgatáson a két soron következő hitelesítőnk nem volt jelen, így ott **Völgyi Lajos, illetőleg Gencsi Attila képviselő** társaimat kértük fel és választottuk meg jegyzőkönyv hitelesítőnek, és az lenne a tiszteletteljes javaslatom a képviselő-testületnek, hogy akkor most a testületi ülésen is ez a két képviselő társunk legyen a jegyzőkönyv hitelesítő és a következő testületi ülésen majd visszatérünk az eredeti sorrendhez.

Kérnék szépen egy megerősítő szavazást a két jegyzőkönyv hitelesítő személyét illetően.

Megállapítom, hogy **12 igen szavazattal, egyhangú szavazással** elfogadta a testület a hitelesítőknak jelöltek és erre az alábbi határozatot hozza:

42/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2022. február 24-ei rendes nyilvános** képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a képviselő-testület tagjai közül kijelölte **Gencsi Attila és Völgyi Lajos önkormányzati képviselőket**.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Előzetesen kiküldésre került a mai rendes ülésünk napirendi listája, napirendi javaslatai. Nyilvános ülés keretében 15 konkrét napirendi pontot plusz az egyebeket tárgyalnánk meg, majd ezt követően áttérünk a zárt ülésre, ahol további 5 napirendi pont megtárgyalására és az egyebekre kerülhet sor.

Az előzetesen kiküldött napirendi listát illetően van-e kérdés esetlegesen további napirendre vonatkozó javaslat? Amennyiben nincs, abban az esetben az eredetileg kiküldött és megkapott listát tenném fel szavazásra.

Megállapítom, hogy a testület **12 igen szavazattal, egyhangúan** elfogadta a nyilvános ülésen tárgyalandó napirendeket.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

43/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2022. február 24. napi rendes nyilvános** képviselő-testületi ülésen a meghívóban felsorolt napirendi témákat tárgyalja:

- 1./ Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház Szervezeti és Működési Szabályzata
Előterjesztő: Lőcser Edit intézményvezető
- 2./ A Kálmán Imre Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzata
Előterjesztő: Kiss László intézményvezető
- 3./ Döntés Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Balaton-parti Kft. részére – a Petőfi sétány használata tekintetében – megadandó közterület-használati hozzájárulásról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*
- 4./ Javaslat az 5/2021. (II.24.) ÖR- az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására – előirányzat módosítások
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester/*Közgazdasági Oszt.* / **Rendelet!**
5. / Javaslat „*a parkolás és a várakozás rendjéről*” szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /*Hatósági Osztály* / **Rendelet!**

- 6./ Javaslat „**a parkolóhelyek létesítésének helyi szabályairól**” szóló 52/2020. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /*Jogi és Szerv. Oszt. / Rendelet!*
- 7./ Javaslat az S-FOOD Gastronomy Kft. és Siófok Város Önkormányzata között a közétkeztetési feladatok ellátására kötött szerződés 2022. évben az inflációt meghaladó további 13 %-os mértékű vállalkozói díj emelése miatti módosítására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 8./ Javaslat siófoki fogászati alapellátási ügyelet ellátására szolgáltatás megrendelésére vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester/*Jogi és Szerv. Oszt.*
9. / Döntés a siófoki 9018/2 hrsz-ú és a siófoki 9018/5 hrsz-ú ingatlanok (magánutak) térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*
- 10./ Tulajdonosi engedély megadása a Siófoki Szakképzési Centrum által használt Siófok, Koch Róbert u. 8. sz. alatti ingatlan tekintetében
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 11./ Javaslat az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Közgazdasági Oszt.*
- 12./Siófok Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Közgazd. Osztály / Rendelet!*
- 13./ A polgármester 2022. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester/ *Jogi és Szervezési Oszt*
- 14./ Feladat-ellátási szerződés kötése Dr. Orendt Jácint háziorvossal a 6. számú háziorvosi körzet ellátási területére kiterjedően a háziorvosi praxis működtetésére
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester/ *Jogi és Szervezési Oszt*
- 15./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*
- 16./ Egyebek
Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester
Határidő: értelem szerint az ülés folyamán

1./Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház Szervezeti és Működési Szabályzata

Előterjesztő: Lőcser Edit intézményvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

A napirendi tárgyalásán jelen van az intézményvezető.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Az első napirendi pontunkat tárgyalnánk, ami tárgyát tekintve a Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház Szervezeti és Működési Szabályzata. Itt a Humán Bizottság előzetesen az előterjesztést részleteiben megtárgyalta, bizottsági elnök asszonyt illeti a szó.

Kocsisné Várnagy Tünde, a Humán Bizottság elnöke:

A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek. Erre 7 igen, vagyis egyhangú szavazással szavazott a bizottság.

Polgármester:

Az előterjesztő igazgató asszony jelen van az ülésünkön, kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztést? Nem kívánja. Akkor képviselőtársaim a kérdések következnek, avagy hozzászólások, javaslatok.

Amennyiben ilyen nincs, a vitát lezárom, és az eredeti határozati javaslat tekintetében döntünk. Szavazunk. A döntés pedig 12 igennel egyhangú.

A képviselő-testület **12 igen szavazattal, egyhangú** szavazással hozta meg a döntését, és az alábbi határozatot hozza:

44/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház Szervezeti és Működési Szabályzata*” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

A Képviselő-testület Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház Szervezeti és Működési Szabályzatát a betervezett tartalommal **jóváhagyja** 2022. március 1. napjától történő hatályba lépéssel.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)
Löcser Edit intézményvezető (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

2./ A Kálmán Imre Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzata

Előterjesztő: Kiss László intézményvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

A napirendi tárgyalásán jelen van az intézményvezető.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 2.) napirendi pontunk következik, ez pedig a Kálmán Imre Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzata címet viseli. Itt is a Humán Bizottság előzetesen tárgyalta az anyagot.

Kocsisné Várnagy Tünde, a Humán Bizottság elnöke:

A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat ugyanúgy változatlan tartalommal javasolja elfogadásra. Itt is egyhangú, 7 igenes szavazással javasolták ezt.

Polgármester:

Az előterjesztő Kiss László igazgató úr jelen van az ülésen, kívánod-e kiegészíteni szóban esetleg? Jelzi, hogy nem.

Kérdések következnek, avagy hozzászólások, javaslatok, módosítók. Nincs ilyen, a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tárgyában döntünk.

12 igennel egyhangú szavazás volt erre.

A képviselő-testület **12 igen szavazattal, egyhangú** szavazással hozta meg a döntését, és az alábbi határozatot hozza:

45/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Kálmán Imre Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzata*” tárgyú előterjesztést és azt a benyújtott tartalommal **jóváhagyja**, a Szabályzat 2022. március 1. napjától történő hatályba léptetésével.

Felelős: Kiss László igazgató (végrehajtásért)

Határidő: értelem szerint

3./ Döntés Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Balaton-parti Kft. részére – a Petőfi sétány használata tekintetében – megadandó közterület-használati hozzájárulásról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / VÁF Osztály

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

A napirendi tárgyalásán jelen van a Balaton-parti Kft. ügyvezetője.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 3-as napirendi pontunk következők: Döntés Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Balaton-parti Kft. részére a Petőfi sétány használata tekintetében megadandó közterület-használati hozzájárulásról.

Ezt az anyagot előzetesen megtárgyalta a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, bizottsági elnök úr pedig ismerteti mire jutottak.

Völgyi Lajos PTB elnök:

A pénzügyi bizottság egyik változatot sem tudta megszavazni, ami a határozati javaslatban szerepelt.

Az első változat mindössze 1 igent kapott, 2 nem és 5 tartózkodás ellenében, és a kettes változat sem ment át 4 igen és 4 tartózkodás mellett.

A tisztelt képviselő-testülettel is szeretném ismertetni a felügyelőbizottság javaslatát, ami módosító indítvány is lenne a napirend határozati javaslataihoz.

A felügyelőbizottság úgy gondolja, hogy a kettes változatot javasolja támogatni, tehát a 3 éves időtartamot, ugyanakkor a módosítás lényege pedig abban állna, hogy ezt a határozati javaslat pontot még egy ponttal kiegészítené, és ezt szövegszerűen ismertetném is.

„A képviselő-testület azon bérlők esetében, akik vállalják a terasz bérlési díjak megfizetését, a 3 éves szerződésük megkötését engedélyezi, és kéri, hogy a Balaton-parti Kft. a 3 éves szerződéstervezeteket a márciusi képviselő-testületi ülésre terjessze be.”

Polgármester:

A kérdések következnek, avagy vélemények, hozzászólások. Nem jelez senki ilyet, akkor a vitát lezárom, és a Völgyi úr által ismertetetteknek megfelelően lenne egy módosító indítvány, és az SZMSZ szerint a módosító indítványról kellene először szavoznunk, ami természetesen feltételes lesz, hiszen a módosító indítvány elfogadása után kell majd tulajdonképpen arról szavoznunk, hogy az egyébként javasolt 2-es változatot elfogadjuk-e?

A módosító indítvány lényege az lenne, hogy azon bérlők esetében, akik vállalják a terasz bérleti díjak megfizetését, a három éves szerződések megkötését engedélyezi, s kéri, hogy a Balaton-parti kft. 3 éves szerződés tervezeteket a márciusi képviselő-testület részére terjessze be. Magyarul még mielőtt szerződés aláírására kerülne sor, legyen ott egy kontroll a képviselő-testület részéről.

Erről a módosítóról szavoznánk akkor először.

A szavazás eredménye: 8 igen, 4 tartózkodás szavazattal átment a módosító javaslat.

A képviselő-testület **8 igen és 4 tartózkodás szavazat mellett, többségi szavazással** az alábbi határozatot hozza a módosító indítványról:

46/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **„Döntés Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Balaton-parti Kft. részére – a Petőfi sétány használata tekintetében – megadandó közterület-használati hozzájárulásról”** tárgyú előterjesztés kapcsán Völgyi Lajos PTB elnök által a Balaton-parti Kft. Felügyelő Bizottságának azon módosító javaslatát, mely a következő: *„A képviselő-testület azon bérlők esetében, akik vállalják a terasz bérleti díjak megfizetését, a három éves szerződések megkötését engedélyezi, és kéri, hogy a Balaton-parti Kft. a három éves szerződés-tervezeteket a márciusi képviselő-testületi ülésre terjessze be.”*, **elfogadja.**

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint, végleges határozat szavaztatásánál

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A következő szavazás a már elfogadott módosítóval együtt a határozati javaslat 2. változatára vonatkozik.

Megállapítom, hogy **8 igen, 4 tartózkodás szavazat** mellett ment át a teljes határozat is.

A fenti szavazás alapján a képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

47/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Döntés Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Balaton-parti Kft. részére – a Petőfi sétány használata tekintetében – megadandó közterület-használati hozzájárulásról”**

tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz – *a határozati javaslat 2. változatának a 46/2022.(II.24.) sorszámú határozatában elfogadott módosító indítvánnyal együtt - :*

1./ A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező, Balatonparti Kft. részére szóló közterület-használati hozzájárulás „B” változat szerinti tervezetét támogatja, mellyel – a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017.(III.31.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint – **jóváhagyja** a három évre (2022., 2023. és 2024. évek nyári szezonjaira) vonatkozó közterület használatot, és egyben felhatalmazza a polgármestert a hozzájárulás aláírására.

2./A Képviselő-testület azon bérlők esetében, akik vállalják a terasz bérleti díjak megfizetését, a három éves szerződések megkötését engedélyezi, és kéri, hogy a Balatonparti Kft. a három éves szerződés-tervezeteket a márciusi képviselő-testületi ülésre terjessze be.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető ig.(végrehajtásért 2./)

Határidő: értelem szerint

4./ Javaslat az 5/2021. (II.24.) ÖR- az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására – előirányzat módosítások

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester/*Közgazdasági Oszt.* / **Rendelet!**

Az előterjesztés a rendelet-tervezettel együtt a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A következő 4.) napirendi téma: Javaslat az 5/2021-es számú önkormányzati rendelet, a költségvetési rendelet módosítására, előirányzat módosításokról szól.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta előzetesen az előterjesztést. Völgyi úré a szó.

Völgyi Lajos PTB elnök:

A bizottság 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett támogatja változatlan tartalommal a rendeletervezetben foglaltak elfogadását.

Polgármester:

Kérdés? Hozzászólás? Nincs ilyen. A vitát lezárom, szavazás következik, rendelet módosításról szavazunk, tehát legalább 7 igen szavazat kell az elfogadáshoz.

8 igen és 4 tartózkodás szavazat mellett átment a módosítás.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **8 igen és 4 tartózkodás szavazattal az alábbi rendelet alkotja:**

A rendelet száma: 2/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet

“ Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról”

A rendelet hatálybalépésének időpontja: a kihirdetés napján:2022. február 28-án 9.00 órakor

A rendelet aláírt példánya ennek a jegyzőkönyvnek a melléklete.

5. / Javaslat „a parkolás és a várakozás rendjéről” szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /Hatósági Osztály / **Rendelet!**

Az előterjesztés a rendelet-tervezettel együtt a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Az 5-ös napirendi téma: Javaslat a parkolás és várakozás rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotására. Ezt az Idegenforgalmi és Rendészeti, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi, valamint a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságaink egyaránt előtárgyalták. Akkor ebben a sorrendben adom meg a szót a bizottsági elnököknek.

Virág Erzsébet IRB elnöke:

Az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság 5 igen, 2 nem, 1 tartózkodás mellett változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek a rendeletet.

Juhász Attila VÁF Bizottság elnöke:

Bizottságunk megtárgyalta az előterjesztést, és változatlan tartalommal javasolja elfogadásra képviselő-testületnek. Egyhangúan hozták meg a javaslatot.

Völgyi Lajos PTB elnöke:

A bizottságunk 6 igen szavazattal 2 nem ellenében változatlan tartalommal javasolja elfogadni.

Polgármester:

Kérdések következnek. Hozzászólás? Javaslat? Nincs. A vitát lezárom.

Az eredeti rendeleti szöveg javaslat tárgyában döntünk. Rendeletéről lévén szó itt is 7 igen szavazat szükséges az elfogadáshoz. Szavazunk.

8 igen és 4 nem szavazat mellett ment át.

A képviselő-testület a fenti szavazás szerint- **8 igen és 4 nem szavazattal** - hozta meg a döntését, és az alábbi rendelet alkotja:

A rendelet száma: 3/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet

“a parkolás és a várakozás rendjéről”

a rendelet hatálybalépésének időpontja: 2022. március 1. napja

(- további információ ezen rendelet hatályba lépésével kapcsolatban, mely korábbi rendeleteket érint:

E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Siófok Kártyáról szóló 13/2011.(V.13.) önkormányzati rendelet.

E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a parkolás szabályozásáról és a várakozás rendjéről szóló 16/2018.(VI.1.) önkormányzati rendelet.

Nem lép hatályba a parkolás és a várakozás rendjéről szóló 27/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet.)

A rendelet aláírt példánya ennek a jegyzőkönyvnek a melléklete.

6./ Javaslat „a parkolóhelyek létesítésének helyi szabályairól” szóló

52/2020. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Boda Zsuzsanna jegyző /Jogi és Szerv. Oszt. / **Rendelet!**

Az előterjesztés a rendelet-tervezettel együtt a jegyzőkönyv mellélete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 6.) napirendi téma: Javaslat a parkolóhelyek létesítésének helyi szabályairól szóló 52/2020-as számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság volt az előtárgyaló szakbizottság. Tanácsnok úr!

Juhász Attila VÁF Bizottság elnöke:

Bizottságunk megtárgyalta az előterjesztést, és változatlan tartalommal egyhangúlag javasolja elfogadásra a testületnek.

Polgármester:

Kérdések következnek. Avagy hozzászólások, javaslat? Nincs, a vitát lezárom, az eredeti beterjesztett rendelet módosítási javaslat tárgyában döntünk, rendelet módosításról lévén szó itt is minimum 7 igenlő szavazat szükséges az elfogadáshoz.

12 igennel ment át.

A képviselő-testület **12 igen szavazattal, egyhangú** szavazással hozta meg a döntését, és az alábbi rendelet alkotja:

A rendelet száma: 4/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet

„a parkolóhelyek létesítésének helyi szabályairól szóló 52/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról”

a rendelet hatálybalépésének időpontja: a kihirdetés napját követő naptól (2022. márc. 1. napjától)

A rendelet aláírt példánya ennek a jegyzőkönyvnek a mellélete.

7./ Javaslat az S-FOOD Gastronomy Kft. és Siófok Város Önkormányzata között a közétkeztetési feladatok ellátására kötött szerződés 2022. évben az inflációt meghaladó további 13 %-os mértékű vállalkozói díj emelése miatti módosítására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Jogi és Szerv. Oszt.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 7-es, Javaslat az S-FOOD Gasztronomy Kft. és a Siófok Város Önkormányzata között a közétkeztetési feladatok ellátására kötött szerződés 2022-ben az inflációt meghaladó további százalékos mértékű vállalkozói díj emelése miatt módosításra.

A Humán Bizottság, valamint a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság egyaránt előtárgyaltak. Ebben a sorrendben akkor a tanácsnokok ismertetik a bizottsági véleményeket.

Kocsisné Várnagy Tünde Humán Bizottság elnöke:

A Humán Bizottság a beterjesztett határozati javaslatot változatlan tartalommal elfogadásra javasolta, egyhangúlag, 7 igennel.

Völgyi Lajos PTB elnök:

Ugyanez történt a Pénzügyi Bizottságon is, egyhangú szavazással változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

Polgármester:

Kérdés van-e? Hozzászólás? Egyéb javaslat? Nincs. A vitát lezárom. Az eredeti határozati javaslat tárgyában döntünk.

12 igennel szavazott a testület, egyhangúlag átment.

A képviselő-testület a fenti szavazás szerint - **12 igen szavazattal, egyhangú** szavazással - hozta meg a döntését, és az alábbi határozatot hozza:

48/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat az S-FOOD Gastronomy Kft. és Siófok Város Önkormányzata között a közétkeztetési feladatok ellátására kötött szerződés 2022. évben az inflációt meghaladó további 13 %-os mértékű vállalkozói díj emelése miatti módosítására**” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

A képviselő-testület a szerződés módosítást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására, és felhívja a jegyzőt, hogy a módosításról szóló hirdetmény közbeszerzési rendszerben történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő: értelem szerint

8./ Javaslat siófoki fogászati alapellátási ügyelet ellátására szolgáltatás megrendelésére vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester/*Jogi és Szerv. Oszt.*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 8-as napirendi téma: Javaslat a siófoki fogászati alapellátási ügyelet ellátására, szolgáltatás megrendelésre vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására. Ezt az anyagot is a Humán, illetőleg a Pénzügyi Bizottság előzetesen részleteiben tárgyalták. Humán bizottság elnökét illeti a szó.

Kocsisné Várnagy Tünde Humán Bizottság elnöke:

A bizottság a határozati javaslatot itt is változatlan tartalommal javasolja elfogadásra, 7 igen, egyhangú szavazással.

Völgyi Lajos PTB elnök:

Ugyanúgy a Pénzügyi Bizottság is egyhangú szavazással, változatlan tartalommal javasolja elfogadni.

Polgármester:

Kérdés van-e az anyaggal kapcsolatban? Hozzászólás? Nincs, a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tekintetében fogunk dönteni, a döntés pedig 12 igennel egyhangú.

A képviselő-testület a fenti szavazás szerint - **12 igen szavazattal, egyhangú** szavazással - hozta meg a döntését, és az alábbi határozatot hozza:

49/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat siófoki fogászati alapellátási ügyelet ellátására szolgáltatás megrendelésére vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására**” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

1./A képviselő-testület a Siófok, Zamárdi, Ádánd, Balatonendréd, Balatonszabadi, Balatonvilágos, Nagyberény és Siójut települések önkormányzataival a közbeszerzési eljárás közös lefolytatására vonatkozó megállapodást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2./ A képviselő-testület az ajánlattételi felhívást, és az annak részét képező, eredményes közbeszerzési eljárás esetén a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés tervezetét az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az eljárást megindító ajánlattételi felhívás közbeszerzési rendszerben történő közzététele előtt a közös közbeszerzési eljárásban érintett önkormányzatoknak a felhívás tervezetét előzetes jóváhagyásra küldje meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő:2022. február 28.

9. / Döntés a siófoki 9018/2 hrsz-ú és a siófoki 9018/5 hrsz-ú ingatlanok (magánutak) térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 9-es téma következik: Döntés a siófoki 9018/2. helyrajzi számú és a siófoki 9018/5-ös helyrajzi számú ingatlanok, magánutak térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről. Az anyagot a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság előzetesen tárgyalta, Völgyi úr.

Völgyi Lajos PTB elnök:

Egyhangú szavazással értett egyet az eredeti határozati javaslattal a bizottság.

Polgármester:

Kérdés van-e az anyaggal kapcsolatosan? Hozzászólás? Úgy látom nincs, akkor a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tárgyában dönt a testület.
12 igennel egyhangú a döntés született.

A képviselő-testület fenti szavazás szerint - **12 igen szavazattal, egyhangú** szavazással - hozta meg a döntését, és az alábbi határozatot hozza:

50/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a siófoki 9018/2 hrsz-ú és a siófoki 9018/5 hrsz-ú ingatlanok (magánutak) térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről**” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

1./ A Képviselő-testület megismerte az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, Tóth Lászlóné, Tóth Zsolt, Tóth László, Lehnerné Haluza Valéria, Mészáros Csaba István, Slemmer Istvánné, Mészáros Ilona, Mészáros Patrícia és Jánoskáné Soós Tünde és Siófok Város Önkormányzata közötti, siófoki 9018/2 hrsz-ú, magánút térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződés tartalmát, valamint a szerződés 2. számú mellékletét képező, Jánoskáné Soós Tünde és Siófok Város Önkormányzata közötti, siófoki 9018/5 hrsz-ú, magánút térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződés tartalmát, melyet jelen határozatával jóváhagy.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

2./Siófok Város Önkormányzata a térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételt követően a siófoki 9018/2 hrsz.-ú és a siófoki 9018/5 hrsz.-ú ingatlanok „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű művelési ágának „kivett helyi közút” megnevezésre történő megváltoztatása mellett dönt.

Felhatalmazza a polgármestert a művelési ág megváltoztatásához szükséges kérelem benyújtására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

10./ Tulajdonosi engedély megadása a Siófoki Szakképzési Centrum által használt

Siófok, Koch Róbert u. 8. sz. alatti ingatlan tekintetében

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Jogi és Szerv. Oszt.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

a 10-es: Tulajdonosi engedély megadása Siófoki Szakképzési Centrum által használt Siófok, Október 28. szám alatti ingatlan tekintetében. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság szakbizottságként előtárgyalt. Völgyi úr.

Völgyi Lajos PTB elnök:

Igen, és egyhangú szavazással értett egyet az eredeti határozati javaslattal.

Polgármester:

Kérdés van-e az anyaggal kapcsolatosan? Hozzászólás? Nincs ilyen, a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tekintetében dönt a képviselő-testület is.

12 igennel egyhangú a döntés.

A képviselő-testület fenti szavazás szerint - **12 igen szavazattal, egyhangú** szavazással - hozta meg a döntését, és az alábbi határozatot hozza:

51/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Tulajdonosi engedély megadása a Siófoki Szakképzési Centrum által használt Siófok, Koch Róbert u. 8. sz. alatti ingatlan tekintetében**” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 2016. június 09. napján létrejött vagyonezelési szerződés alapján az önkormányzat tulajdonában álló, a Siófoki Szakképzési Centrum által hasznosított Siófok, Koch R. u. 8. sz. (9343/2 hrsz.) alatti, kivett iskola, udvar, tankonyha megjelölésű, 14400 m² nagyságú ingatlan vonatkozásában - a vagyonezelési szerződés 19. pontjában foglaltak betartása mellett - a GINOP-6.2.7-20-2021-00023 azonosítószámú, „Balatoni Kulináris Műhely Ágazati Képzőközpont létrehozása” projekt keretében a vagyonezelő az épület áramfogyasztását mérő óra áthelyezését, majd a kapacitás esetleges bővítési igényét kezdeményezze az E.On Áramszolgáltató Kft-nél.

A megvalósítás költségei a vagyonezelőt terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat valamint az E.On által rendszeresített formanyomtatvány aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester (a határozat közléséért)

Határidő: értelem szerint

11./ Javaslat az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Közgazdasági Oszt.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 11.) napirendi téma: Javaslat az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság előtárgyalt, Völgyi úr.

Völgyi Lajos PTB elnök:

Igen, és a bizottság egyhangú szavazással támogatja változatlan tartalommal az eredeti határozati javaslatot.

Polgármester:

Kérdés van-e? Avagy hozzászólás? Egyéb javaslat? Nincs. A vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tekintetében döntünk.

A döntés pedig 12 igennel, egyhangú.

A képviselő-testület fenti szavazás szerint - **12 igen szavazattal, egyhangú** szavazással - hozta meg a döntését, és az alábbi határozatot hozza:

52/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására**” tárgyú előterjesztést és

a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az előterjesztéshez mellékelt táblázatban bemutatottak szerint **jóváhagyja.**

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

1. melléklet

Forintban!

MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			ÖSSZESEN F=(C+D+E)
		2023.	2024.	2025.	
A	B	C	D	E	F
Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	01	3 500 000 000	3 600 000 000	3 700 000 000	10 800 000 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	02	300 000 000	310 000 000	320 000 000	930 000 000
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	03	0	0	0	0

Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	04	350 000 000	350 000 000	300 000 000	1 000 000 000
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	05	120 000 000	125 000 000	130 000 000	375 000 000
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	06	0	0	0	0
Saját bevételek (01+... +06)	07	4 270 000 000	4 385 000 000	4 450 000 000	32 105 000 000
Saját bevételek (07 sor) 50%-a	08	2 135 000 000	2 192 500 000	2 225 000 000	6 552 500 000
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	09				0
A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára	10				0
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke	11				0
Az Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege	12				0
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár	13				0
A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték	14				0
hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege	15				0
Fizetési kötelezettség (09+...+15)	16	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (07-16)	17	2 135 000 000	2 192 500 000	2 225 000 000	6 552 500 000

12./Siófok Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Közzgazd. Osztály / Rendelet!

Az előterjesztés a rendelet-tervezettel együtt a jegyzőkönyv mellélete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 12-es napirendi pontunk következik, ez pedig Siófok Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése.

Itt rendeletalkotás lesz, már mondom előre, hogy minimum 7 igenlő szavazat szükséges az elfogadáshoz.

Az összes szakbizottság együttes bizottsági ülés keretében megtárgyalta a betervezett költségvetési javaslatot, ezt az ülést Völgyi úr vezette. Ennek megfelelően akkor szeretném első körben őt felkérni, hogy ismertesse az ott elhangzottakat a lényegüket tekintve, illetve a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javaslatát.

Völgyi Lajos PTB elnök:

Igen, az együttes bizottsági ülésen 3 módosító indítvány érkezett az eredeti határozati javaslatához, illetve az eredeti költségvetéshez. De ahol, amelyik bizottságokban felmerültek a módosító indítványok, maga a bizottság nem támogatta sehol egyiket sem, tehát az eredeti költségvetésről történt meg a végszavazás, és ez a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság esetében 5 igen, 2 tartózkodás mellett támogatta azt.

Polgármester: Köszönöm. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság.

Juhász Attila VÁF Bizottság elnöke:

Bizottságunk 4 igennel, 3 tartózkodással támogatta a költségvetést.

Polgármester: Köszönöm. Humán Bizottság.

Kocsisné Várnagy Tünde Humán Bizottság elnöke:

A Humán Bizottság 6 igen, és 1 tartózkodással támogatta a költségvetési javaslatot.

Polgármester: IRB.

Virág Erzsébet IRB elnöke:

Az IRB 6 igen és 2 tartózkodás mellett támogatta a költségvetés elfogadását.

Polgármester:

Köszönöm a bizottsági javaslatok ismertetését.

Van-e kérdés a betervezett anyaggal kapcsolatosan? Úgy látom, hogy kérdés nincs.

Gencsi Attila képviselő: Nekem van, a költségvetésről beszéltünk, ugye?

Polgármester: Igen, arról. Gencsi úr, kérdés.

Gencsi Attila képviselő:

Elgondolkoztam elnézést. Tüzetesen áttanulmányoztam a költségvetést és próbáltam a lehető legjobban megközelíteni, hogy elfogadható legyen számomra. Pár kérdésem felmerült és fel is tenném a kérdést Papp László úrnak. Az egyik legfőképpen kiemelt dolgot szeretném megkérdezni, nekem feltűnt, hogy a 7. mellékletben van a Zenepavilon felújítása. Ez számomra egy kicsit drágának tűnik ez a 21 millió 140 ezer forint, ez kb. egy 20-25 négyzetméteres objektum, ami majdnem úgy néz ki, hogy egymillió forintba kerül per négyzetméterének a felújítása. Ez nagyon túl van árazva, én ebben egészen biztos vagyok, és ehhez képest majd lesz egy módosító indítványom is, hogy ha odakerülünk, de hogy mi ennek az oka? Hol van ennek a realitása, hogy egy zenepavilon egymillió forintos négyzetméterenkénti árral lett beárazva, erre kérne választ?

Polgármester:

Eredendően 25 millió forint lett volna az idevonatkozó pénzigény. Akkor osztályvezető úr válaszol.

Papp László VÁF osztályvezető:

A pályázatát illetve a szakértői szakvélemények beszerzése előtt nem jelenthetjük ki egészen biztosan, hogy az alsó részeinél, a lábazatnál illetve az alap gerendák esetében jelentős korhadást szenvedett szerkezet javítható-e úgy, hogy a felső szerkezeti elemekből, tetőzetből bármit meg lehet-e menteni, vagy csak a teljes elbontás és újjáépítés jöhet szóba mint műszaki megoldás. Amíg ez a kérdés a helyszínen, illetve szakkivitelezőkkel való konzultálás után nem dől el, addig nem tudjuk biztonságosan azt mondani, hogy kevesebb pénzből is fel lehet újítani. Ez egy igen komoly asztalos, illetve ácsmunka eredménye ez a szerkezet illetve ez az építmény. A faanyag igen jelentős áremelkedésen esett át az elmúlt időszakban, annak a tartós faanyagnak ami oda kell, és nem a fenyőre gondolok, egy tartós faanyagnak a beszerzése igen jelentős költség, sok-sok millió forint, illetve elég bonyolult ennek a kialakítása és igényes a kidolgozása, ezért terveztünk rá biztonsággal vállalható összeget. Tehát én továbbra is azt gondolom, hogy ekkora építménynél ez indokolt összeg.

Polgármester:

Itt azért közbevetőleg hadd mondjam el, Kálmán Imre évet élünk az idén, tehát azt gondolom, hogy egyébként abban az állapotában nem hagyhatjuk, ahogy van. Tehát, ha jól értem, akkor itt az a lényeg, hogy ez egy becsült összeg. Abban az esetben, hogyha a későbbiekben a szakemberek arra jutnak, hogy a tetőszerkezet menthető, és csak felújításra szorul, az jelentősen, de néhány millió forinttal mindenképpen csökkentheti a költségeket. Jól fordítottam le? Köszönöm. Persze, parancsolj!

Gencsi Attila képviselő:

Akkor is csak a számok mezején tudok gondolkodni, azért tudjuk nagyon jól, hogy az építőiparban jelen pillanatban négyzetméterenkénti milyen árak vannak, és én elfogadom, hogy a faszerkezet illetve a köbméterenkénti ára az most már egekbe ugrott, de akkor is én úgy gondolom, hogy egy olyan épület esetében, ami a nullától kezdődik a tetőig, és ott is van faszerkezet, cserép, és minden egyéb dolog, jelen pillanatban ma munkadíj illetve alapanyag költségben 500 és 550 ezer forint között jön ki egy négyzetméter. Itt meg azt látom, hogy nincs nyílászáró, nincs fűtésszerkezet, nincs semmi olyan gépészet, klíma, egyéb dolog, most nem akarom a részleteket annyira kifejtteni, de akkor is a realitás talaján mozogva, ez nem lehet 1 millió forint per négyzetméter áras, függetlenül attól, hogy most jó a tetőszerkezet, avagy nem jó a tetőszerkezet.

Ezt én elfogadni nem tudom, én nagyon-nagyon örülnék neki, ha valaki egy konkrét árajánlatot adna, ahol le lenne írva, hogy hány köbméter fa, milyen kezeléssel, milyen tetőszerkezettel, minden legyen együtt, hogy tisztább képet kapjunk.

Mindazonáltal hogy egyetértek a polgármester úrral, hogy Kálmán Imre évet éljük, és az ő emlékére ezt mindenféleképpen meg kell csinálni. Magát a beárazást, magát az árajánlatot tartom nem kis mértékben eltúlzottnak.

Polgármester:

Itt azért szeretnék arra emlékeztetni, hogy talán tavaly pályáztattuk a Jókai parkot, ezeket a rózsapergolákat és az egyszerű rózsapergola faszerkezetekre 10 milliós nagyságrendű árajánlatot kaptunk. Tehát, én meg végképp nem kívánok ebbe állást foglalni, mert én aztán nem értek az építőiparhoz sem, meg a faárakkal sem vagyok tisztába. De azt tudom, hogy tavaly például az a projekt azon bukott meg, hogy olyan irgalmatlan árajánlat volt, amire azt mondtuk, hogy annyit egyszerűen nem tudunk, és nem is vagyunk hajlandóak kifizetni. Juhász Attila. Parancsolj!

Juhász Attila tanácsnok:

Én magát a felvetést azt támogatni tudom, annyiban kiegészítve, hogy ez egy, most egy akadémikus vita, hogy most ennyi legyen, mert egyikőnk se tudja, hogy most neked van igazad, vagy a Lacinak. De az biztos, hogy a faanyag az napi áras. Tehát, ha ma nem veszed meg, holnap már nem annyi. A kivitelező is, ugye ritka a jó kivitelező, mint a fehér holló, és ahogy a polgármester úr is elmondta, hogy Kálmán Imre emlékévé van, tehát ez az elsődleges. Az teljesen támogatható, hogyha nem annyiba fog kerülni, azt mondják a szakértők, hanem meglehet kevesebbe, hogy akkor azt máshova tudjuk majd felhasználni.

Polgármester:

Kérdés van-e még? Balogh Renáta, parancsolj.

Balogh Renáta képviselő:

Azt szeretném megkérdezni szintén a Lacitól, hogy a Sió utca Beszédes sarok Tanösvény park és táblák kiépítése – ennek a sornak pontosan mi a műszaki tartalma?

Papp László osztályvezető:

A régi Beszédes Múzeum helyén jelen pillanatban egy különösebb funkció nélküli zöld terület található. Ezzel kapcsolatosan merült föl egy olyan ötlet, miszerint ezen a helyszínen egy a Balatonban őshonos halakat bemutató kvázi tanösvényt lenne célszerű létesíteni kulturált és szemléletes módon bemutatva ezeket a halfajokat, illetve ezeknek egy részét, olyan 16-20 darab hal képe, valamint leírása kerülhetne ki 21. századi formában, tehát megfelelő, modern kivitelben, illetve az ehhez vezető gyalogjárdák, sétányok és közvilágításnak a kiépítése lenne ennek a sornak a tartalma.

Polgármester:

Igen alapvetően turisztikai látványosság lenne és ha jól tudom, akkor a Halgazdaság is a projektet valamilyen szinten támogatná. Dr. Safar Ahmed képviselő társunk kérdez.

Dr. Safar Ahmed képviselő:

Lacitól szeretném megkérdezni, a Csúszda utca rendbetételének mennyi lenne a költségvetése körülbelül?

Papp László osztályvezető:

Az előzetesen elkészített projektötletek között szerepeltetjük, szerepeltettük a Csúszda utca felújítását, melyhez kiviteli tervekkel rendelkezünk. 80 millió forint körüli összeggel állítottuk be úgy, hogy a 2 vagy 3 évvel ezelőtti kiviteli terv tartalmazott ugyan tervezői költségbecslést, de az már az elmúlt időszakban jelentősen megemelkedett.

Polgármester: Még kérdés? Most még csak kérdezzük, utána jönnek a módosítók.

Dr. Safar Ahmed képviselő:

Ez az utca a Balaton parton helyezkedik el, óriási forgalma van. Ha ebben az évben lesz valami ingatlanból származó kis pénz, akkor gondoljunk erre a Csúszda utcára, mert nagyon fontos lenne a városnak, meg az idegenforgalomnak is a rendbetétele. Köszönöm szépen.

Polgármester:

Mint ahogy minden itt ülő, körzetes képviselő is azt gondolom, hogy fel tudja sorolni, hogy melyik utcák szorulnak egyre halaszthatatlanabb módon felújításra. Még mindig a kérdéseknél tartunk.

Amennyiben nincs kérdés, akkor hozzászólások, aztán pedig a módosító indítványok. Először is hozzászólás van-e? Nincs.

Módosító javaslatok vannak-e ? Gencsi Attila először.

Módosító indítványok a költségvetéshez:

Gencsi Attila képviselő:

A hozzászólásokba azért nem akartam megszólalni, mert már én oly gyakran elmondtam, hogy én nagyon sajnálom, hogy képviselőként az elmúlt 3 költségvetési időszakban nem nagyon tudtam lobbizni a területemen lévő felújításokba. Készültek némi nemű dolgok, de a terület mértékéhez illetve jellegéhez képest nagyon csekély ilyen dolog készült el. Én nagyon sok ötlettel, elképzeléssel mentem a városüzemeltetési osztályvezetőhöz illetve kollegáihoz hogy mit szeretnék és látva a költségvetésnek a szoros mivoltát, ezzel együtt azt gondolom, hogy mégis van kettő módosító indítványom, amit én most itt szeretnék elmondani.

Az egyik az, hogy oly régen szeretném már megcsináltatni tervezés szintjén természetesen először a Mikszáth Kálmán utcának a közmű tervezését, mert egy elég nagy forgalmú utca, sok helyi lakos is lakik ott azon a részen, biciklisek, autósok a nyár folyamán jelentősen terhelik. Ezzel együtt meg nagyon rossz állapotban van, de hát addig nem lehet hozzányúlni nyilván, ameddig nincsenek közmű tervek, és ennek az összege a tavalyi évben 3,8 millió Ft volt, ami sajnos szerepeltette volt a költségvetésben az én részemről, de mégsem lett elfogadva.

Módosító indítványként először a Siópart nevezetű újság terhére szeretném ezt a tervezési költséget szerepeltetni a költségvetésben. Úgy gondolom, hogy nagy szükség van rá, hogy a továbbiakban el tudjunk indulni a teljes utcának a renoválására.

A másik módosító indítványom az egy kicsit lehet, hogy bonyolultabb, de akár egyszerűbb is. Amennyiben az Ezüstpart, illetve bocsánat, a Zenepavilon felújításából származna némi kis költség megtakarítási lehetőség, tehát nem kerülne annyiba, mint amennyivel szerepel, módosító indítványként én szeretném azt, hogy a fennmaradó összeget a murvás utak portalanítására fordítsa a képviselő-testület, tekintettel arra, hogy tavaly is, illetve tavalyelőtt is mintegy 40 millió Ft-os összegként volt szerepeltette a költségvetésben, el is lett fogadva, el is lettek készítve ezek az utcák, ezek az utak, az idei évben meg sajnos csak 20 millió Ft összeg szerepel ezeknek az utcáknak a portalanítására.

A két módosító indítványom: Siópart újság támogatása helyett legyen a Mikszáth Kálmán utca műszaki tervezése, illetve a Zenepavilon maradványa, ha ilyen előfordulhat, akkor az pedig a murvás utak portalanítására legyen fordítva.

Polgármester: Köszönöm. Következő módosító Juhász Attila képviselőé a szó.

Juhász Attila tanácsnok:

A következő módosító indítványom lenne. A múlt szerdán a Pénzügyi Bizottság szünetében kint jártunk az Ezüst parton a Papp Lacival és a Gencsi Attila képviselőtársammal, és a Panoráma adóból visszamaradó 10 millió forintnak a felhasználásáról, hogy a helyszínt bejárva tudjuk célirányosan és okosan felhasználni. Attila felhívta a figyelmemet, illetve megmutatta, hogy az Ezüst parton, kint a parti részen a Calypsótól egy kövezett kis sétány vezet a Berzsenyi utcáig, azt hiszem, vagy egy kilométer hosszan talán a Cinege patakig, igen, így pontos. És valóban, az nemcsak egy nagyon elhanyagolt, hanem balesetveszélyes szakasz is. Tehát mindenképpen a parton, frekventált helyen van, sok turista látogatja, tehát indokolt annak a felújítása. Az Attila elmondása alapján ez durván 5 millió forintból ez megoldható, és én akkor azt gondoltam, hogy az én területemen lenne ez a kísérleti világító járdaszakasz 5

millió forinttal beárazva. Fájó szívvel, mert én is szerettem volna ezt, de én lemondok az Ezüst part javára erről.

Polgármester: Köszönöm. További módosító? Balogh Renáta asszony.

Balogh Renáta képviselő:

Képviselőtársam már a bizottsági ülésen is lobbizott a Tőreki játszótér tervezéséért. Elmondta az érveket, hogy hány családnak segítenénk ezzel és hány kisgyerek van Tőrekiben. Én azt szeretném kérni módosító indítványban, hogy a Zenepavilon terhére terveztessük meg a Tőreki játszóteret.

Polgármester: Rendben, további módosító. Kecskésné Gigler Anikó asszonyé a szó.

Kecskésné Gigler Anikó képviselő:

Módosító indítványt adnék be a Siópart újság terhére, hogy ezt az összeget a Kosársuli és a Vasas SE támogatására osszuk el.

Polgármester:

Kérdezi, hogy van-e még további módosító? További módosító indítvány nincs, akkor a költségvetési vitát lezárom és akkor visszafele haladva a módosító indítványok tekintetében hozzuk meg sorban a döntéseinket.

Első körben döntünk Kecskésné Gigler Anikó képviselőtársunk javaslatáról, ő azt javasolja, hogy a Siópart kulturális magazin kvázi megszüntetése mellett az ott felszabaduló anyagi erőforrások terhére a Kosársuli Egyesület, illetőleg a Vasas sportegyesületek támogatására investáljuk át a pénzt. Szavazás következik.

4 igen 8 nem szavazat mellett a módosító javaslat nem ment át, és erről a képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

53/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 „*Siófok Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése*”
 napirendi téma tárgyalása során **Kecskésné Gigler Anikó**
 önkormányzati képviselő azon módosító javaslatát, mely szerint: a
 Siópart kulturális magazin kerüljön megszüntetésre és az ebből
 felszabaduló anyagi erőforrás kerüljön át a Kosársuli Egyesület és a
 Vasas Sport Egyesület támogatására, **nem fogadta el** a képviselő-
 testület.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint (az ülésen, költségvetés végszavaztatásánál)

Polgármester:

Következő szavazás Balogh Renáta képviselő asszony javaslata. Ő azt a javaslatot tette, hogy a Tőreki játszótér felújításához a tervezésre biztosítson a képviselő-testület megfelelő anyagi forrást, és hát tulajdonképpen az imént tárgyalt Zenepavilon vonatkozásában, és arra az esetre, ha ott lesz felszabaduló forrás terhére, ezzel a feltétellel tehát, ha ott felszabaduló forrás van, akkor abból ez a tervezés valósuljon meg.

A Zenepavilon forrásmaradványát érinti egy másik idevonatkozó módosító is, melyet a Gencsi képviselő tett, Ő pedig azt javasolja vagy javasolta, hogy az utak pormentesítésébe legyen beinvesztálva a maradék pénz. Tehát fölhívom arra a figyelmet, hogy ha itt most erről döntünk, utána arról már nem nagyon fogunk tudni.

Akkor a szavazás következik Balogh Renáta képviselő javaslatáról.

3 igen, 7 nem és 2 tartózkodás szavazat mellett nem ment át a javaslat.

Erről a képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

54/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 „*Siófok Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése*”
 napirendi téma tárgyalása során **Balogh Renáta** önkormányzati
 képviselő azon módosító javaslatát, mely szerint Törekiben a játszótér
 felújításának tervezetét kéri, és ennek anyagi fedezeteként a
 Zenepavilonra betervezett összegből vélhetően felszabaduló forrást
 jelölte meg- -, ***nem fogadta el*** a képviselő-testület.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint (az ülésen, költségvetés végszavaztatásánál)

Polgármester:

Juhász Attila képviselő úr javaslata következik. Konkrétan arról lenne szó, hogy az Ezüst parton a Calypsótól le a Cinege patakig van egy kis parti sétány, oda irányozzon elő a képviselő-testület annak a felújítására 5 millió forintot, viszont ennek az 5 millió Ft-nak a forrása a világító járda, mint turisztikai látványosság kialakításából lenne fedezve.

A képviselőtársunk javaslata, hogy ez az előbb említett 5 millió Ft akkor menjen ennek a parti területnek a felújítására.

Gencsi Attila képviselő:

Annyival egészíteném ki, hogy nem a Calypsótól, hanem a volt Nehézipari Minisztérium kerítésétől egészen a Cinege patakig, ez egészen pontosan 900 méternyi hosszúságú szakasz, mivel a jegyzőkönyvbe kerül, akkor így kerüljön be, hogy a így van helyesen.

Polgármester:

Pontosítás akkor, hogy a Nehézipari Minisztériumtól le a Cinege patakig. Kérdezi, hogy ez az 5 millió forint ez elegendőnek tűnik?

Gencsi Attila képviselő:

Az 5 millió forintra az árajánlatot tavaly kértem egy vállalkozótól, tüzetesen átnéztük akkor úgy a kátyúkat, mint a térkőnek a rossz állapotát. A tavalyi áron ez 5 millió forint volt, most nagyon kevés volt az idő arra, hogy árajánlatot kérjünk, ez becsült érték, de szerintem belefér.

Polgármester:

Szavazás következik, a magam részéről támogatom ezt az indítványt.

12 igennel egyhangúan ment át.

A módosító indítványról a képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

55/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 „*Siófok Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése*”
 napirendi téma tárgyalása során **Juhász Attila** önkormányzati
 képviselő azon módosító javaslatát, mely szerint a volt Nehézipari
 Minisztérium kerítésétől a Cinege patakig mintegy 900 m hossznyi
 sétányszakaszz felújítására a képviselő-testület irányozzon elő 5 millió
 forintot, és ezt a 6. sz. táblában 49. soron szerepeltetett világító járda
 forrásából biztosítsa - , **elfogadta** a képviselő-testület

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint (az ülésen, költségvetés végszavaztatásánál)

Polgármester:

Gencsi Attila képviselő társunk két módosítót terjesztett elő.

Első körben szavaznánk arról, hogy feltételesen, amennyiben a Zenepavilon felújítási költségeiből maradványérték lenne, azt automatikusan helyezzük át a murvás utak portmentesítése sorra. Ez lenne a javaslat.

A magam részéről ezt támogatom egyébként. Szavazunk.

11 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett ez a módosító javaslat átment.

56/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 „*Siófok Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése*”
 napirendi téma tárgyalása során **Gencsi Attila** önkormányzati
 képviselő azon módosító javaslatát mely szerint: amennyiben a
 Zenepavilonra betervezett 21 millió forintból maradvány érték lenne,
 az automatikusan kerüljön át a murvás utak portalanítása sorra a
 maradvány (ez *feltételes döntés*), **elfogadta** a képviselő-testület.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint (az ülésen, költségvetés végszavaztatásánál)

Polgármester:

Volt még egy módosító javaslata Gencsi úrnak arra is, hogy a Mikszáth utcai felújítás közmű tervezését finanszírozza meg az idei esztendőben az önkormányzat és itt is az a javaslat, hogy a Siópart kulturális folyóirat megszüntetése által felszabaduló összeg terhére. Szavazunk.

4 igen és 8 nem szavazat mellett ez a javaslat nem ment át a képviselő-testületen.

A képviselő-testület e módosító indítványról az alábbi határozatot hozza:

57/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 „*Siófok Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése*”
 napirendi téma tárgyalása során **Gencsi Attila** önkormányzati

képviselő azon módosító javaslatát, mely szerint a Mikszáth Kálmán utca felújítási, közműterveit finanszírozza meg az idei évben az önkormányzat, s ennek forrásául a Siópart kulturális magazin megszüntetése által felszabaduló összeget jelölte meg, *nem fogadta el* a képviselő-testület.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint (az ülésen, költségvetés végszavaztatásánál)

Polgármester:

Az előbbi módosító indítványok lezárásával tulajdonképpen azt mondhatjuk, hogy Siófok város 2022. évi költségvetése az előbb ismertetett néhány módosító javaslat elfogadásával együtt, összeállt, és magát az ily módon összeállt és az elfogadott módosításokkal kiegészített költségvetést akkor egy végszavazásra szeretném feltenni.

12 igen szavazattal, egyhangú a döntéssel elfogadta a képviselő-testület a város 2022. évi költségvetését, amit tisztelettel megköszönök minden jelen lévő képviselő társamnak.

A képviselő-testület a fenti szavazással - **12 igen szavazattal, egyhangú** szavazással - hozta meg a döntését, és az alábbi rendelet alkotja:

A rendelet száma: 5/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet

„az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

a rendelet hatálybalépésének időpontja: a kihirdetés napját követő napon: 2022. március 1-jén.

A rendelet aláírt példánya ennek a jegyzőkönyvnek a melléklete.

13./ A polgármester 2022. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester/ *Jogi és Szervezési Oszt*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 13-as napirendi pontunk a polgármester 2022. évi szabadság ütemtervének a jóváhagyása. Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a testületi ülés előtti tanácsnoki ülésen megtárgyaltuk ezt a napirendi pontot előzetesen.

A tanácsnokok megtárgyalásra, és egyúttal elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek a javaslatot. Kérdések következnek. Hozzászólónk van-e? Amennyiben nincs, a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat szavazása következik.

A képviselő-testület **12 igen szavazattal, egyhangú** szavazással hozta meg a döntését, és az alábbi határozatot hozza:

58/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A polgármester 2022. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyása**” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

A képviselő-testület a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 225/C. § (2) bekezdése alapján dr. Lengyel Róbert polgármester 2022. évi szabadságának ütemezését az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint **jóváhagyja**.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Dr. Boda Zsuzsanna jegyző

Határidő: értelem szerint

14./ Feladat-ellátási szerződés kötése Dr. Orendt Jácint háziorvossal a 6. számú háziorvosi körzet ellátási területére kiterjedően a háziorvosi praxis működtetésére

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester/ *Jogi és Szervezési Oszt*

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A 14-es napirendi pontunk következik: Feladat ellátási szerződés kötése Dr. Orendt Jácint háziorvossal a 6. számú háziorvosi körzet ellátási területére kiterjedően a háziorvosi praxis működtetésére.

Előzetesen a bizottságok ezt az anyagot nem tárgyalták, az előző képviselő-testületi ülésünkön gyakorlatilag egy hozzájárulást adtunk ehhez a praxis átvételhez, és most tulajdonképpen akkor az ezzel kapcsolatos jogi aktust kéne szentesítenünk.

Kérdés van-e az anyaggal kapcsolatosan? Hozzászólás van-e? Egyéb javaslat? Nincs, a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat tárgyában döntünk.

11 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett a képviselő-testület többséggel elfogadta az előterjesztésben foglaltakat.

A képviselő-testület - **11 igen és 1 tartózkodás** szavazással - az alábbi határozatot hozza:

59/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Feladat-ellátási szerződés kötése Dr. Orendt Jácint háziorvossal a 6. számú háziorvosi körzet ellátási területére kiterjedően a háziorvosi praxis működtetésére**” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

A képviselő-testület a területi ellátási kötelezettséggel működő 6. számú háziorvosi praxis feladatai ellátására Dr Orendt Jácint háziorvossal, a SEPSIMED Kft. személyes közreműködésre kötelezett ügyvezetőjével feladat-ellátási szerződést köt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Lengyel Róbert polgármestert a feladat-ellátási szerződést aláírására, amennyiben Dr Orendt Jácint a praxisra vonatkozó végleges adásvételi szerződés megkötését igazolja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

15./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /Jogi és Szervezési Oszt.*A jelentés a jegyzőkönyv melléklete.***Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

A 15-ös napirendi pontunk következik, ez pedig jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról. Ez egy gyűjtött anyag, egy jelentés aminek az elfogadása vagy el nem fogadása tárgyában dönt a képviselő-testület.

Van-e a jelentésben foglaltakkal kapcsolatosan bárkinek kérdése? Hozzászólása? Nincs, a vitát lezárom, szavazás következik.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **12 igen szavazattal, egyhangú** szavazással hozta meg a döntését, és az alábbi határozatot hozza:

60/2022. (II.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**” tárgyú tájékoztató előterjesztést és az abban felsorolt határozatokra adott válaszokat **elfogadja**.

16./ Egyebek**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Kérdezi, hogy van-e az egyebek napirend keretében aktuális kérdés, bejelentés esetleg.


Gencsi Attila képviselő:

Egy rövid kérdésem lenne. Mostanában gyakran látni különböző TV műsorokban, hogy március 3-án kezdődik a Vásártéren, a Hungexpón az Utazás 2022 kiállítás, és azt mindenki tudja, hogy ez egy jelentős turisztikai rendezvény, és szeretném megkérdezni, hogy szerepelünk-e ezen, a városunk népszerűségét próbáljuk-e ott propagálni, vagy szintén nem tudunk részt venni ezen a kiállításon? Konkrétan Erzsike neked tennem fel a kérdést, mint a Turisztikai Bizottság elnökének, és hozzáértőnek.

Polgármester:

Sajnos a Turisztikai Irodát nem képviseli senki jelenleg itt az ülésen, úgyhogy erre a holnapi napon írásba választ fogunk adni képviselő úrnak. Egyéb van-e még?

Amennyiben nincs, akkor a mai képviselő-testületünk nyilvános ülését ezennel berekesztem. Tartunk egy 5 perces szünetet, és zárt ülés keretében folytatjuk a munkát, utána pedig lenne egy prezentációs bemutató a Siókom Nkft. által megtartva a Rózsakert kivitelezése kapcsán.


Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző




Dr. Lengyel Róbert
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Gencsi Attila
önkormányzati képviselő


Völgyi Lajos
önkormányzati képviselő