

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2022. április 07.

Dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a

**Képviselő-testület
2022. április havi ülésére**

Tárgy: Üresen álló önkormányzati lakások bérbeadási jogcímének meghatározása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonos Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a Siófok, Szekrényessy K. u. 6. fszt. 7. szám alatti, főzősarokkal együtt kialakított egy lakószoba, fürdőszoba, előtér helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú 24,3 m² nagyságú garzonlakás és a Siófok, Szekrényessy K. u. 6. fszt. 11. szám alatti, főzősarokkal együtt kialakított egy lakószoba, fürdőszoba, előtér helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú 24,3 m² nagyságú garzonlakás.

A garzonlakások a Pénzügyminisztérium támogatásával készültek, az ingatlanok tekintetében azon kötelezettség, hogy azokat garzonházként üzemelteti az önkormányzat, és nem idegeníti el, 2021. március 07. napján lejárt.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 3/1994.(II.17.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Képviselő-testület határozza meg, hogy a megüresedő lakások közül milyen arányban, illetve sorrendben használhatók fel a lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásra, munkaerőpiac támogatása céljából, közérdekű célok megvalósítása céljából, valamint lakásgazdálkodási célokra.

A hivatal javasolja, hogy a bérbeadási jogcímek közül a Siófok, Szekrényessy K. u. 6. fszt. 7. szám alatti garzonlakás tekintetében a munkaerőpiac támogatása céljából való bérbeadás, a Siófok, Szekrényessy K. u. 6. fszt. 11. szám alatti garzonlakás tekintetében a közérdekű célok megvalósítása érdekében történő bérbeadás kerüljön meghatározásra, amellyel a siófoki székhelyű munkáltatók dolgozóinak elhelyezését, letelepedését és munkavállalását, illetve az önkormányzati hivatalban, intézményekben, a fegyveres és rendvédelmi szerveknél, az állami fenntartású intézményekben foglalkoztatottak elhelyezését tudja az önkormányzat segíteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Képviselő-testülete az „*Üresen álló önkormányzati lakások bérbeadási jogcímének meghatározása*” című előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület támogatja, hogy az önkormányzati tulajdonú Siófok, Szekrényessy K. u. 6. fszt. 7. szám alatti garzonlakás munkaerőpiac támogatása céljából, a Siófok, Szekrényessy K. u. 6. fszt. 11. szám alatti garzonlakás közérdekű célok megvalósítása érdekében kerüljön bérbeadásra.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2022. április 07.

Dr. Lengyel Róbert

polgármester