

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2022. április 7.

dr. Boda Zsuzsanna
aljegyző

ELŐTERJESZTÉS

a

**Siófok Város Képviselő-testülete
2022. április havi rendes ülésére**

Tárgy: A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv M-4 jelű módosításába tartozó kérelmek eldöntése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Kadlicskó Krisztián városi főépítész

Tárgyalja: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város hatályban lévő Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosításához több kérelem érkezett, melyeket a 2/2021. (I.21.) önk. rendelet 4. § 1. a. pontja szerint az Építésügyi-műszaki Tervtanács 2022. április 13-án megtárgyalta. A mellékletben szereplő kérelmekről külön-külön, önállóan kell dönteni.

A mellékletben szereplő igények az M-4 jelű HÉSZ módosításban, tárgyalásos eljárás keretében készülnek településtervező mérnök közreműködésével. A módosítás a nem önkormányzati célú módosítás kivételével nem igényel pénzügyi kiadást, mert a kérelmezők viselik ennek költségét.

Kérem a T. Képviselő-testületet az alábbi határozat elfogadására.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv M-4 jelű módosításába tartozó kérelmek eldöntése*” című előterjesztést és az M-4 jelű módosítása tárgyában az alábbi döntést hozza:

1. megállapítja, hogy a módosítási kérelmek közül a sorszámú kérelmeket támogatja, **a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az érintett területeket, beruházás megvalósítása miatt.**
2. megállapítja, hogy a módosítási kérelmek közül a sorszámú kérelmeket nem támogatja,
3. felkér tervezőt, hogy a módosítás jóváhagyandó és alátámasztó munkarészeit készítse el.
4. a Vitorlás utca 2. sz., 6815/15 hrsz-ú ingatlant érintő módosítást Siófok Város Önkormányzata kezdeményezi saját költségére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2022. április 7.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester