



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

## MEGHÍVÓ

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének *rendes* ülését

**2021. szeptember 23-án (csütörtök) 13.00 órára**

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** **V á r o s h á z a**, I. emeleti képviselő-testületi tanács-terem  
Siófok, Fő tér 1.

### **Javaslat az ülés napirendjeire:**

#### **Napirendi javaslatok a nyilvános ülésen:**

- 1./ Siófok Város Csicsergő Bölcsődéje 2020/21 évi beszámoló  
**Előterjesztő:** Havasi-Horváth Krisztina intézményvezető
- 2./ Siófok Város Csicsergő Bölcsődéje 2021/22 évi munkaterv  
**Előterjesztő:** Havasi-Horváth Krisztina intézményvezető
- 3./ Siófoki Napsugár Óvoda 4 órás takarítói álláshely létesítése  
**Előterjesztő:** Oláhné Kálmán Viktória intézményvezető
- 4./ Siófoki Napsugár Óvodája 2020/2021-es nevelési évben végzett tevékenységéről szóló szakmai beszámolója  
**Előterjesztő:** Oláhné Kálmán Viktória intézményvezető
- 5./ Siófoki Napsugár Óvoda 2021/2022-es nevelési évre szóló Munkaterve  
**Előterjesztő:** Oláhné Kálmán Viktória intézményvezető
- 6./ Siófoki Napsugár Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
**Előterjesztő:** Oláhné Kálmán Viktória intézményvezető
- 7./ Helyi autóbuszos közszolgáltatás fejlesztése, új szezonon kívüli menetrend bevezetése 2021. szeptember 1-től  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF Oszt.*

- 8./ Javaslat a köztemetőkről és a köztemető használatának rendjéről szóló 33/2016. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására  
**Előterjesztő:** Dr. Sárközy László jegyző / *Jogi és Szerv. Oszt.*
- 9./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete parkolás és várakozás rendjéről szóló önkormányzati rendelete megalkotására  
**Előterjesztő:** Dr. Sárközy László jegyző / *Jogi és Szerv. Oszt.*
- 10./ A helyi építési szabályzatban a Balaton part menti első, beépítésre szánt és beépítésre nem szánt telektömbökben a lakó rendeltetés építésének és létesítésének tiltása  
**Előterjesztő:** Dr. Sárközy László jegyző / *Főépítési iroda*
- 11./ A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Oszt.*
- 12./ Siófok város közigazgatási területén közterületi képfelvevők elhelyezésének kijelöléséről  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Oszt.*
- 13./ „Siófok Város Óvodái (SVO) beruházási munkái – Katicabogár és Pitypang tagóvodák felújítása”, valamint „Siófok, Rózsakert fejlesztése II.-III. ütem” beruházások felvétele a 2021. évi közbeszerzési tervbe  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Oszt.*
- 14./ Nyilvános illemhely áthelyezés a 7457 hrsz. ingatlanról a 7451/4 hrsz. ingatlanra  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Oszt.*
- 15./ A Balaton Fejlesztési Tanács által megjelentetett pályázaton történő indulás  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Oszt.*
- 16./ A Balaton-parti Kft. részére a Siófok Város Önkormányzata Képviselő testületének a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017.(III.31.) önkormányzati rendelete alapján megadandó közterület-használati hozzájárulás a Fő téri rendezvényekhez  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Oszt.*
- 17./ Döntés a siófoki 2590/181 hrsz-ú, a siófoki 1751/37 hrsz-ú és a siófoki 1751/12 hrsz-ú ingatlanok művelési ágának megváltoztatásáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Oszt.*
- 18./ Döntés a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. és Siófok Város Önkormányzata közötti közművagon ingyenes átadására vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Oszt.*
- 19./ Döntés a siófoki 6286 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Oszt.*

- 20./ Döntés a siófoki 6617/A/2 hrsz-ú és a siófoki 6617/A/3 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződés felmondásáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 21./ A siófoki 9900/2 hrsz-ú ingatlanban fennálló 6597/11388-ad tulajdoni hányad értékesítése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*
- 22./ Beszámoló Siófok Települési Értéktár Bizottság 2021. I-VIII. havi tevékenységéről  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*
- 23./ Célprémium feladatok meghatározása a Balaton-parti Kft. ügyvezetője részére  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*
- 24./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésre történő kijelölése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*
- 25./ A Siófok, Tátra utca végén elhelyezkedő mólótól a Fő utca 254/A. alatt található „**Régi Vízmű**”, Siófok belterület 4497/13 hrsz-ú ingatlanig húzódó iparivíz-vezeték, mint állami vagyon ingyenes átruházása Siófok Város Önkormányzata részére az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Hatósági Oszt.*
- 26./ Javaslat az 5/2021.(II.24.) ÖR - az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására - előirányzat módosítások  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Közgazdasági Osztály*
- 27./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester
- 28./ I., Tájékoztatás a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságnak az önkormányzati vagyon hasznosítása tárgyában saját hatáskörben jóváhagyott szerződésekről (a meghozott határozatok alapján) 2020. július 01. napjától – 2021. augusztus 31. napjáig terjedő időszak vonatkozásában  
**II.,** A 220/, a 221/ és a 223/2011.(XII.15.) sz. képviselő-testületi határozatokban előírt tájékoztatási kötelezettség teljesítése a helyiségek bérletével kapcsolatban 2021. január 01. napjától – 2021. augusztus 31. napjáig terjedő időszak vonatkozásában  
**III.** Tájékoztatás az önkormányzati vagyon hasznosítása körében a polgármester által megkötött szerződésekről 2020. július 01. napjától – 2021. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester  
Völgyi Lajos, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke

29./ Egyebek

**Zárt ülésen tárgyalandó napirendi javaslatok az önkormányzati SzMSZ 19. §. (1) bek. c) pontja értelmében:**

1./ A Balaton-parti Kft. 2021. évi cash flow tervének aktualizálása restrukturálási folyamatok, Galerius fürdő felújítás előkészítés és rendezvények várható pénzügyi vonzatai alapján

**Előterjesztő:** Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető

2./ A 6700 hrsz-ú ingatlan (Siófok, Jókai park 9. ) bérleti ügye – a Siófoki Spartacus Sportegyesület kérelme

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi Oszt.*

3./ Egyebek

Az előterjesztéseket a meghívóhoz csatoltan megküldöm.  
Kérem az ülésen szíveskedjék részt venni.

Siófok, 2021. szeptember 16.

**Dr. Lengyel Róbert**  
polgármester

