



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

J E L E N T É S

lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok/polgármester által képviselő-testületi hatáskörben meghozott határozatok / végrehajtásáról a képviselő-testület 2021. szeptember 23-ára ütemezett rendes ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt másfél évben a kihirdetett járványügyi veszélyhelyzetek időtartama alatt meghozott polgármesteri (képviselő-testületi és bizottsági hatáskörben), illetve a köztes időszakban megtartott képviselő-testületi üléseken meghozott határozatok vonatkozásában az alábbiak szerint számolok be egyes határozatok végrehajtásáról a 2021. június 15. napjával a kihirdetett veszélyhelyzeti feloldás végéig tartó időtartam vonatkozásában. Az alábbi listán nem szereplő határozatok azok vagy beszámoló/k tudomásul vételéről szólnak, vagy adminisztratív teendőket tartalmaznak, amelyet/ket a végrehajtási felelős soron kívül elvégzett.

2020. július 16. rendkívüli képviselő-testületi ülésen meghozott egyes határozatok végrehajtásáról beszámolás:

Tárgy: Siófok város zöldterületeinek fenntartása a SIÓKOM Nonprofit Kft. által 2020. szeptember 11-től 2024. december 31-ig terjedő időszakban

Előterjesztő: Kerekes Roland ügyvezető, SIÓKOM Nkft.

Határozat száma: (91/2020.(VII.16.) mód. indítvány elfogadásáról és)
92/2020.(VII.16.) egész határozat

Végrehajtási felelős: Kerekes Roland ügyvezető/ +
VÁF Osztály vezetője/Közzgazd. Oszt. vezetője

Beszámolás:

A szerződés aláírásra került, a feladatokat 2020. 09. 11. óta a SIÓKOM NKft. látja el.

Tárgy: A Siófok Deák Ferenc sétányon elhelyezkedő, Siófok belterület 7459/3 hrsz-ú ingatlan, mint állami vagyon ingyenes átruházása Siófok Város Önkormányzata részére az állami vagyonról szóló 2007 CVI törvény 36. § (2) bekezdés c. pontja alapján

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester és Gencsi Attila képviselő
/Jogi és Szervezési Osztály

Határozat száma: 104/2020.(VII.16.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A határozat kérelemmel és a kötelező mellékletekkel együtt megküldésre került a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nek. Az MNV Zrt. 2020. november 02. napján kelt levelében tájékoztatta Siófok Város Önkormányzatát, hogy a Siófok 7459/3 hrsz-ú „kivett parti sáv” megnevezésű állami tulajdonú ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatosan, hogy a Vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 23. § (1) szerint:

„23. § (1) E törvény hatálybalépését követően a természetes vizek partját a tulajdonos állam, illetve a tulajdonos helyi önkormányzat közérdekű célokra tartja fenn, ezért az államtól, illetőleg az önkormányzattól beépítetlen ingatlantulajdon természetes vizek partján nem szerezhető.”

A fentiekre tekintettel a tulajdonba adásra nincs lehetőség, azonban kezdeményezhető az ingatlan ingyenes használatba adása. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) II. § (13) bekezdése alapján szükséges a fent megjelölt ingatlan ingyenes használatba vételéhez döntés meghozatala. Ennek előkészítését a Hivatal megkezdte. *A folyamat a 138/2020.(XII.10.) sz. polgármesteri határozathoz fűzött beszámoló alapján a birtokbavétellel lezárult.*

Tárgy: Siófok- Ságvárt összekötő 65. számú út melletti kerékpárútra vonatkozó feladat-ellátási megállapodás módosítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /VÁF Osztály

Határozat száma: 106/2020.(VII.16.)

Végrehajtási felelős: VÁF Osztály

Beszámolás:

A megállapodás módosítása megtörtént.

Tárgy: A 69/2020. (V.28.) számú polgármesteri határozat végrehajtása – Siófok Települési Értéktár Bizottság megalakulása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Jogi és Szervezési Osztály

Határozat száma: 108/2020.(VII.16.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

Siófok Város Értéktára és Siófok Települési Értéktár Bizottsága 2020. május 29. napján megalakult és működik.

Tárgy: Siófok Fő utca Millennium park és Fő utca 97. szám közötti szakaszának felújítása - önerő biztosításának vállalása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Városfejl. és Üzemelt. Oszt.

Határozat száma: 115/2020.(VII.16.)

Végrehajtási felelős: VÁF Osztály

Beszámolás:

A pályázat határidőre be lett nyújtva (sajnos nem nyert).

Tárgy: A Siófoki Kézilabda és Tenisz Club Kft. Európa Liga kupaszereplési támogatási kérelme

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Jogi és Szervezési Osztály

Határozat száma: 116/2020.(VII.16.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

Támogatási szerződés 2020. december 10. napján aláírásra került. Az SKTC által elért eredmények alapján a támogatás maximális összege, azaz 10.000.000.- Ft összeg került kifizetésre.

Az elszámolás határidőben benyújtásra került, pénzügyi ellenőrzése annak megfelelésége okán lezárásra került.

Tárgy: „Közművelődési érdekeltség-növelő támogatás „jogcímre vonatkozó pályázat beadása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /Létesítményi főmérnök

Határozat száma: 117/2020.(VII.16.)

Végrehajtási felelős: létesítményi főmérnök, KIKK igazgatója, Közgazdasági Osztály

Beszámolás:

A pályázati kiírásnak megfelelő pályázati anyag elkészült, be lett nyújtva.

A támogatási összeg és a sajátforrás a vállalt célnak megfelelően fel lett használva.

A cél szerinti beszerzések és elszámolások a KIKK igazgatójának hatáskörébe tartoznak.

A **július 16-ai ülés zárt ülés** részében a 6./ Egyebekben:

Tárgy: A Balatoni Hajózási Zrt.-ben tisztséget betöltők kijelölése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 127/2020.(VII.16.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

A határozat megküldésre került a Balatoni Hajózási Zrt. részére. Nem került a Zrt. által elfogadásra.

Az előzőhöz kapcsolódik a **2020. augusztus 13. rendkívüli zárt ülésen is volt döntés:**

Tárgy: A Balatoni Hajózási Zrt.-ben tisztséget betöltők kijelölése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály*

A határozat száma: **131/2020.(VIII.13.)**

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A Bahart Zrt. közgyűlése a 46/2020 (09.03). számú határozatával **Bardócziné dr. Molnár Anitát** a Zrt. igazgatóságába, valamint **dr. Horváth Gábor Zénót** a 47/2020 (09.03). számú határozatával a Zrt. Felügyelő Bizottságába megválasztotta.

2020. szeptember 24. rendes képviselő-testületi ülésen meghozott egyes döntések végrehajtásáról válaszadás:

Tárgy: Javaslat a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés 6. számú módosítására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*

Határozat száma: 144 /2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős: VÁF Osztály

Beszámolás:

A 6. sz. szerződés-módosítás aláírása megtörtént.

Tárgy:Javaslat a helyi személyszállítási közszolgáltatások regionális személyszállítási szolgáltatásokkal történő ellátására vonatkozó megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*

Határozat száma: 145/2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős:VÁF Osztály

Beszámolás:

A megállapodás aláírása megtörtént.

Tárgy: HÉSZ módosítás kérelem módosítása a Deák Ferenc sétány és a Vécsey Károly utca által határolt siófoki 7473 hrsz-ú ingatlan övezeti határszámaira vonatkozóan

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Főépítész Iroda*

Határozat száma: 146/2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős: városi főépítész

Beszámolás:

Mivel a képviselő-testület nem támogatta a HÉSZ módosítását, így az érintett ingatlanon a beruházó szálloda projekt megvalósításába már belekezdett a hatályos építési előírások alapján, engedélyeztette és megkezdte a kivitelezési munkálatokat.

Tárgy: HÉSZ módosítás kérelem a siófoki 7492 hrsz-ú ingatlan övezeti határszámaira vonatkozóan

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Főépítési Iroda*

Határozat száma: 147/2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős: városi főépítész

Beszámolás:

A településrendezési szerződéshez szükséges telepítési tanulmányterv és beépítési terv elkészítése, egyeztetése megkezdődött. Időközben a fejlesztő már nem a korábbi beruházását kívánja megvalósítani a megváltozott gazdasági helyzet okán, így új koncepció tervvel állt elő, melyhez már nem szükséges a HÉSZ módosítása.

Tárgy: Siófok város közvilágítási hálózatának Siófok Város Önkormányzatának tulajdonában lévő aktív és passzív elemeinek, valamint az E.on Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonában lévő aktív elemeinek karbantartása, üzemeltetése

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*

Határozat száma: 148/2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős: VÁF Osztály

Beszámolás:

A karbantartási szerződés megkötése megtörtént, a munkákat a Termofok Kft. elvégezte.

Tárgy: Javaslat a murvás utak pormentesítése, stabilizálása I. ütem beszerzésre

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*

Határozat száma: 150/2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős: VÁF Osztály

Beszámolás:

A szerződés megkötésre került, a munkát a kivitelező elvégezte.

Tárgy: Bérlőkijelölés a siófoki 1369 hrsz-ú ingatlanon levő bázisállomás vonatkozásában a Magyar Telekom Nyrt. kérelmére

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 151/2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A siófoki 1369 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti szerződés aláírására 2020. október 13. napján került sor a Magyar Telekom Nyrt.-vel.

Tárgy: Bérlőkijelölés a siófoki 1369 hrsz-ú ingatlanon létesítendő bázisállomás vonatkozásában a DIGI Kft. kérelmére

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 152/2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A siófoki 1369 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti szerződés aláírására 2021. február 17. napján került sor a DIGI Kft.-vel, mivel a szerződés tárgyát képező ingatlanon kívül, a műszaki megoldással érintett további önkormányzati tulajdonú ingatlanok tekintetében a tulajdonosi hozzájárulás 2021. január 21. napján szerezték be, és ez feltétele volt a bérleti szerződés aláírásának.

Tárgy: A Siófoki Bányász SE TAO támogatás elszámolás határidejének meghosszabbítása iránti kérelme

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 153/2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 153/2020. (IX.24.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően 2020. december 11. napján aláírásra került az SFK/35382-8/2020. számú „támogatási megállapodás módosítása” megnevezésű szerződés.

Tárgy: Siófok Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Teátrum kávéház és étterem bérbeadása, üzemeltetésre vonatkozó pályázat elbírálása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 154/2020.(IX.24.) módosító indítvány tartalmazó határozat

Határozat száma: 155/2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 155/2020. (IX.24.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően az ismételt pályázati felhívás megjelent a Siófoki Hírek 2020. szeptember-októberi lapszámában és az önkormányzat hivatalos honlapján. A pályázati határidő lejártáig (2020. október 16.) egy pályázat érkezett a KIKK-hez.

Tárgy: Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Főváros projekthez csatlakozás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 156/2020.(IX.24.),

lásd még a 186/2020.(X.29.) KT határozatnál is!

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály; sajtóreferens

Beszámolás:

A Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa projekttel a képviselő-testület elvi döntése alapján a kapcsolatfelvétel megkezdődött és a szerződés-tervezet bekérésre került ezen határozat értelmében.

A 2020. szeptember 24-i képviselő-testületi ülés zárt ülés részében meghozott egyes döntések végrehajtásáról:

Tárgy: Kálmán Imre Kulturális Központ intézményvezetői álláshelyére beérkezett pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester (*Jogi és Szervezési Oszt.*)

Határozat száma: 161/2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A pályázók számára a Kálmán Imre Kulturális Központ intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításáról a tájékoztatás 2020. szeptember 30. napján megküldésre került.

A kulturális szakértő – a testületi döntésben foglaltak alapján – 2020. október 20. napján elkészítette a szakértői véleményét arról, hogy a közművelődési intézmény típusának kulturális központról művelődési központra történő átminősítése milyen következményekkel jár, az előnyök és a hátrányok bemutatásával.

Tárgy: Siófoki Hírek című havi magazin főszerkesztői feladatainak ellátására érkezett pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 162/2020.(IX.24.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

Fónai Imre újságíróval a Siófoki Hírek havi magazin főszerkesztői feladatok ellátására a szerződés határozott időre, 2022. december 31-ig lett aláírva.

2020. október 29. rendes képviselő-testületi ülésen meghozott egyes határozatok végrehajtásáról beszámoló:

Tárgy: Javaslat Siófok Város Gondozási Központja Idősek Otthonában biztosított közétkeztetési feladatok ellátásával összefüggő képviselő-testületi döntésekre

Előterjesztő: Sárváriné Vörös Viktória intézményvezető

Határozat száma: 181/2020.(X.29.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály + intézményvezető

Beszámolás:

Az Idősek Otthonában a normál, a gluténmentes és a diétás reggeli, tízórai, uzsonna és vacsora arra alkalmas közétkeztetési szolgáltató általi biztosítására a Gondozási Központ a hivatal jogi és szervezési osztályának, és a pályázat útján kiválasztott független akkreditált közbeszerzési tanácsadónak a közreműködésével a nyílt közbeszerzési eljárást előkészítette és lefolytatta. A közbeszerzési eljárás eredményeként az intézmény a feladat ellátására az S-FOOD Gastronomy Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött szerződést 2021. április 12-től 2024. január 24-ig terjedő időtartamra. A szerződésben meghatározott időtartam utolsó napja, 2024. január 24 megegyezik az ebéd szállítására az önkormányzat által korábban kötött szerződésben rögzített időponttal. A vállalkozó az Idősek Otthonában a közétkeztetést a vonatkozó szakmai előírásoknak, és jogszabályoknak megfelelően szolgáltatja.

Tárgy: Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Főváros projekthez csatlakozás

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 186/2020.(X.29.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály: sajtóreferens

Beszámolás:

A Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa projekttel a szerződéskötés megtörtént, Siófok városa a 2 Euró/fő/év részvételi díjat teljesíti a nonprofit kft. felé 2023-ig.

Tárgy: A Siófok, Fő utca 254/A. alatt található „*Régi Vízmű*”, Siófok belterület 4497/13

hrsz-ú ingatlan, mint állami vagyon ingyenes átruházása Siófok

Város Önkormányzata részére az állami vagyonról szóló 2007. CVI. törvény

36. § (2) bekezdés c.) pontja alapján

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Létesítményi főmérnök*

Határozat száma: 187/2020.(X.29.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály és létesítményi főmérnök

Beszámolás:

Az önkormányzat a képviselő-testületi határozatban megfogalmazott szerint megkereste a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t a tárgyi ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele iránt. A Zrt. a megkeresést – a térítvény tanúsága szerint – 2021. február 25. napján átvette, azonban jelen beszámoló elkészítéséig válasz nem érkezett.

Tárgy: Elvi döntés Siófok város közigazgatási területén belül hó és síkosság mentesítés ellátása tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*

Határozat száma: 189/2020.(X.29.)

Végrehajtási felelős: VÁF Osztály + Siókom Nkft. ügyvezető

Beszámolás:

A szerződés megkötésre került.

Tárgy: A Siógarden Ingatlanfejlesztő Kft. és Siófok Város Önkormányzata közötti, utak és csapadékvíz elvezető rendszerek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 190/2020.(X.29.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 190/2020. (X.29.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően 2020. november 6. napján aláírásra került az „Utak és csapadékvíz elvezető rendszerek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására” vonatkozó szerződés. Siófok Város Önkormányzatának tulajdonjog bejegyzése 2020. november 11. napjával megtörtént.

Tárgy: Siófok Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Teátrum kávéház és étterem bérbeadása, üzemeltetésre vonatkozó pályázat elbírálása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 193/2020.(X.29.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 193/2020. (X.29.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a Siófoki Hírek 2020. szeptember-októberi számában megjelent pályázatot eredménytelennek nyilvánította, és a pályázati felhívás ismételt megjelenéséről döntött. A pályázati felhívás megjelent a Siófoki Hírek 2020. decemberi lapszámában és az önkormányzat hivatalos honlapján. A pályázati határidő lejártáig (2021. január 8.) egy pályázat érkezett a KIKK-hez.

A 2020. október 29-i képviselő-testületi ülés zárt ülésén meghozott egyes határozatok esetében:

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítési feltételeinek meghatározása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 198/2020.(X.29.) *PTB mód. indítványáról i.) pontra mód. ind.*

199/2020.(X.19.) végleges határozat

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 199/2020. (X.29.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően az értékesítésre kijelölt ingatlanok hirdetése folyamatos a Siófoki Hírek c. önkormányzati lapban, az önkormányzat hivatalos honlapján illetve az ingatlan.com internetes oldalon.

Tárgy: Játékbirodalom Kft. bérleti díj elengedése iránti kérelme

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Osztály*

Határozat száma: 200/2020.(X.29.)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

(E témában később még további döntések születtek: a 135/2020.(XII.10.) sorszámú és 1/2021.(I.08.) sorszámú, 47/2021.(III.01.) sorszámú polgármesteri határozatok.

Beszámolás:

A 200/2020. (X.29.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a Játékbirodalom Kft. kérelme alapján a 2020. március-április-május hónapokra a bérleti díj (150.000.- Ft+áfa/hó, mindösszesen 571.500.-Ft) 50%-a került kiszámlázásra.

A 135/2020. (XII.10.) számú határozat értelmében a 200/2020. (X.29.) számú KT határozatban foglaltakat hatályában fenntartotta továbbá 2020. november-december hónapokra a bérleti díj (150.000.-Ft+áfa/hó) 50%-ának elengedése mellett döntött.

Az 1/2021. (I.08.) számú polgármesteri határozat módosította a 200/2020. (X.29.) számú és a 135/2020. (XII.10.) számú határozatokban foglaltakat, mely értelmében a 2020. március-április-május hónapokra valamint 2020. november-december hónapokra vonatkozó bérleti díj (150.000.-Ft+áfa/hó) 75%-ának elengedése mellett döntött, meghatározott fizetési ütemezés mellett.

A 47/2021. (III.01.) számú határozat az 52/2021. (II.9.) Kormányrendeletre tekintettel az 1/2021. (I.08.) számú polgármesteri határozat módosításáról rendelkezett, mely értelmében a 2020. március-április-május hónapokra, valamint a 2020. november-december hónapokra vonatkozó bérleti díj mérséklésre vonatkozó rendelkezéseit fenntartotta azzal, hogy a Játékbirodalom Szolgáltató Kft. 2021. január 31. napjáig fennálló tartozását 2021. június 30. napjáig köteles megfizetni az önkormányzatnak, továbbá 2021. év február-március-április-május-június hónapokra bérleti díjat nem köteles fizetni.

(A 2. és 3. elrendelt, járványügyi veszélyhelyzet – pandémiás - időszakban, 2020. november 4. napjától 2021. június 14. éjfélig bezárólag – képviselő-testületi hatáskörben meghozott – egyes polgármesteri döntések végrehajtásáról beszámoló:

(a határozatok sorszámozása itt az 1. pandémiás időszakban meghozott 87 db. határozat sorszámozásától folytatódott 2020. évben, 2021. évtől pedig új sorszámozás kezdődött)

88/2020. (XI.05.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya:

Az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről”

Végrehajtási felelős/előkészítette: VÁF osztályvezető

Beszámolás:

A pályázat határidőre benyújtásra került.

98/2020. (XI.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: Bérlőkijelölés a Siófok, 7-es főút, Május 1. utca által határolt, siófoki 8943 hrsz-ú beépítetlen terület vonatkozásában (Glomare Kft – Ház másképp) (PTB hatáskör!)

Vhr. felelős/előkészítette: **KÖH Jogi és Szervezési Osztály**

Beszámolás:

A Glomare Kft-vel a bérleti szerződés 2020. november 25. napjával megkötésre került.

99/2020. (XI.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A siófoki 10055/5 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelölése (KT hatáskör!)

Vhr. felelős/előkészítette: **KÖH Jogi és Szervezési Osztály**

Beszámolás:

A 99/2020. (XI.20.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően az ingatlan eladásra meghirdetésre került.

100/2020. (XI.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A Magyar Állam tulajdonában lévő, Siófok, belterület 6250 hrsz-ú ingatlan útként funkcionáló ingatlanrészének ingyenes átruházása Siófok Város Önkormányzata részére az állami vagyronról szóló 2007 évi CVI törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján (KT hatáskör!)

Vhr. felelős/előkészítette: **KÖH Jogi és Szervezési Osztály**

Beszámolás:

A 100/2020. (XI.20.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően az MNV Zrt-hez a kérelem beküldése megtörtént. Jelenleg a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetése van folyamatban a Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. előtt.

102/2020. (XI.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A siófoki 5514 hrsz-ú ingatlan értékesítése (KT hatáskör!)

Vhr. felelős/előkészítette: **KÖH Jogi és Szervezési Osztály**

Beszámolás:

A 102/2020. (XI.20.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően az adásvételi szerződés 2020. november 25. napján aláírásra került. A vételár megfizetésre került.

103/2020. (XI.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: Siófoki Bányász SE kérelmének elbírálása az önkormányzati tulajdonú siófoki 10083/1 hrsz-ú ingatlanon történő konténer elhelyezésére vonatkozóan (PTB hatáskör!)

Vhr. felelős/előkészítette: **KÖH Jogi és Szervezési Osztály**

Beszámolás:

A 103/2020. (XI.20.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a bérleti szerződés 2020. december 1. napjától 2021. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra létrejött. A 32/2021. (VII.19.) számú PTB határozattal 2021. augusztus 12. napján a bérleti szerződés módosítása aláírásra került, mely értelmében a bérleti szerződés lejárat dátuma 2022. június 30. napjára módosult.

104/2020. (XI.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A siófoki 6813/4 hrsz-ú ingatlan bérbevétele (KT hatáskör!)

Vhr. felelős/előkészítette: **KÖH Jogi és Szervezési Osztály**

Beszámolás:

A siófoki 6813/4 hrsz-ú ingatlan bérbevételére vonatkozóan a szerződés aláírására 2020. december 03. napján került sor.

110/2020. (XI.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A Termofok-Sió Kft. gépjármű beszerzése (PTB hatáskör!)

Vhr. felelős/előkészítette: Termofok Kft. ügyvezetője

Beszámolás:

A gépjármű beszerzése 2021 májusában realizálódott 32 156 082,- Ft + áfa értékben.

112/2020. (XI.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: Társasházak energiahatékonyságot növelő felújításainak támogatása megnevezésű pályázat meghirdetése (KT hatáskör!)

Vhr. felelős/előkészítette: KÖH Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Beszámolás:

A pályázat kiírásra került.

116/2020.(XI.26.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A Siófok, Fő tér 1. szám alatti ingatlan tekintetében használati jog bejegyzésére, a Siófok, Koch R. u. 11. szám alatti ingatlanok tekintetében használati jog bejegyzésének törlésére vonatkozó megállapodás, illetve a Siófok, Fő tér 1. szám alatti ingatlan üzemeltetése és az üzemeltetési költségek megosztása tárgyában létrejött megállapodás módosítása

Vhr. felelős/előkészítette: KÖH Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A Siófok, Fő tér 1. szám alatti ingatlan tekintetében a használati jog bejegyzésére, illetve a Siófok, Koch R. u. 11. szám alatti ingatlan tekintetében a használati jog törlésére vonatkozó megállapodás aláírására 2020. december 11. napján került sor. Az ingatlanok birtokba adása és birtokba vétele 2021. január 14. napján volt. A Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya 2021. január 18. napján jegyezte be, illetve törölte a használati jogot. A Siófok, Fő tér 1. szám alatti ingatlan üzemeltetési és az üzemeltetési költségek megosztása tárgyában a megállapodás módosításának aláírására 2020. december 11. napján került sor.

118/2020.(XI.30.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: „Gazdasági Terület ipari parkká történő fejlesztése Siófokon” című, TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00005 azonosító számú projekt megvalósításával kapcsolatos döntés meghozatala

Vhr. felelős: VÁF Osztály

Beszámolás:

A támogatási szerződés és a konzorciumi megállapodás felmondásra került, az átutalt támogatás visszautalása megtörtént.

119/2020.(XI.30.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: BFC Siófok Kft. stadionbérleti díjtartozás átütemezésére benyújtott kérelem elbírálása

Vhr. felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 119/2020. (XI.30.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a bérleti szerződés módosítása 2020. december 16. napján aláírásra került.

120/2020.(XI.30.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A siófoki 4077 és 4076/1 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Vhr. felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 120/2020. (XI.30.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően az ingatlanok adásvételi szerződése 2021. január 12. napján aláírásra került. A vételár megfizetésre került.

121/2020.(XI.30.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A siófoki 9675/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Vhr. felelős/előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 121/2020. (XI.30.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően az ingatlan adásvételi szerződése 2020. december 15. napján aláírásra került. A vételár megfizetésre került.

126/2020.(XII.03.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: Döntés a siófoki 2935/1 hrsz-ú ingatlan (magánút) térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 126/2020. (XII.10.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a telekalakítási szerződés aláírásra került.

136/2020.(XII.10.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: Elővásárlási jognyilatkozat a siófoki 6760 hrsz-ú, Siófok, Mártírok útja 19. szám alatt található „kivett közterület és üzlet” megnevezésű ingatlan vonatkozásába

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 136/2020. (XII.10.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a siófoki 6760 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az adásvételi szerződés 2020. december 18. napján aláírásra került. A vételár megfizetése megtörtént a BAHART Zrt. részére. Siófok Város Önkormányzatának tulajdonjoga bejegyzésre került.

137/2020.(XII.10.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A Siófoki Kézilabda és Tenisz Club Kft. Európa Liga kupa 2021. január-február hónapokban megrendezésre kerülő mérkőzéseinek való részvétel iránti támogatási kérelme

Előkészítette/Vhr. felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 137/2020. (XII.10.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően 2020. december 11. napján a támogatási szerződés aláírásra került. Az elszámolás határidőben megérkezett.

138/2020.(XII.10.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A Siófok Deák Ferenc sétányon elhelyezkedő, Siófok belterület 7959/3 hrsz-ú ingatlan, mint állami vagyon ingyenes használatba vétele Siófok Város Önkormányzata által az állami vagyonról szóló 2007 évi CVI törvény 11. § (13) bekezdés alapján

Vhr. felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A határozat kérelemmel és a kötelező mellékletekkel együtt megküldésre került a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nek. Az MNV Zrt. a soron következő negyedéves, a vagyonelemek települési önkormányzatok részére történő térítésmentes használatba adására

vonatkozó javaslattételének alkalmával a nemzeti fejlesztési miniszter útján Siófok Város Önkormányzatának kérelmet a Kormány elé terjesztette. A pozitív elbírálás után Siófok Város Önkormányzatának képviselői a Siófok 7459/3 hrsz.-ú ingatlant 2021. május 13. napján az MNV Zrt. képviselőitől használati megállapodás alapján birtokba vették.

140/2020.(XII.10.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A Balaton-parti Kft. és Siófok Város Önkormányzata között 2012. szeptember 18.-án létrejött bérleti szerződés módosítása

Előkészítette/vhr felelős: a Balaton-parti Kft. ügyvezető

Beszámolás:

A szerződés aláírásra került és a benne foglalt bérleti díj összege kifizetésre került, mely a Siófok Város Önkormányzatától kapott működési támogatásból lett finanszírozva. Működési támogatás összege 52.059.000,- Ft

2020-as évre a Balaton-parti Kft. által fizetendő bérleti díj összege 43.204.709,- Ft volt, így a kompenzálást követően Siófok Város Önkormányzata által a Balaton-parti Kft részére 8. 854.291,- Ft került átutalásra 2020.12.18-án.

141/2020.(XII.10.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A Balaton-parti Kft. tagi kölcsönszerződésének átütemezése

Előkészítette/Vhr. felelős: Balaton-parti Kft. ügyvezető

Beszámolás:

A Balaton-parti Kft. tagi kölcsönszerződése átütemezésre került oly módon, hogy az I. részletet 2021.09.30-ig a II. részletet 2022.09. 30-ig köteles megfizetni a cég, azonban a *169/2021. (VI.24.) számú képviselő-testületi határozat alapján* Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 75M Ft idén esedékes tagi kölcsön visszafizetéstől eltekint.

142/2020.(XII.10.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: Javaslat a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés 7. sz. módosítására

Vhr. felelős: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Beszámolás:

A 7. sz. szerződésmódosítás megtörtént.

152/2020.(XII.22.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: Elővásárlási jognyilatkozat a siófoki 6815/15 hrsz-ú, Siófok, Vitorlás utca 2. szám alatt található „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan vonatkozásában

Vhr. felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 152/2020. (XII.22.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a siófoki 6760 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában az adásvételi szerződés 2020. december 18. napján aláírásra került. A vételár megfizetése megtörtént a BAHART Zrt. részére. Siófok Város Önkormányzatának tulajdonjoga bejegyzésre került.

1/2021. (I.08.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Játékbirodalom Kft. bérleti díj mérséklése iránti kérelme*

Végrehajtási felelős/előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

Az 1/2021. (I.08.) számú polgármesteri határozat módosította a 200/2020. (X.29.) számú és a 135/2020. (XII.10.) számú határozatokban foglaltakat, mely értelmében a 2020. március-április-május hónapokra valamint 2020. november-december hónapokra vonatkozó bérleti díj (150.000.-Ft+áfa/hó) 75%-ának elengedése mellett döntött, meghatározott fizetési ütemezés mellett.

2/2021. (I.19.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Döntés elvi tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a volt kistérségi optikai hálózatot érintő GINOP-3.4.1-20. számú pályázattal kapcsolatban*

Előkészítette/vhr. felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A volt kistérségi optikai hálózat valamennyi érintett tulajdonosi önkormányzata megadta az elvi tulajdonosi hozzájárulását a GINOP-3.4.1-20. számú pályázattal kapcsolatban. A hozzájárulás kedvezményezettje, a Techno-Tel Kft. pályázatát a pályázatok elbírálásáért felelős államtitkárság támogatásra érdemesnek ítélte.

8/2021. (I.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására, fenntartására Siójut Község Önkormányzat Képviselő-testületével kötött Megállapodás módosítása*

Végrehajtási felelős: KÖH Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A megállapodás 2021. január 21. napján megkötésre került Siójut Község Önkormányzatával.

11/2021. (I.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Pályázat kiírása a Thanhoffer villa hosszú távú bérbeadásához*

Előkészítette/vhr. felelős: Balaton-parti Kft. ügyvezetője, pénzügyi vezetője

Beszámolás:

A Thanhoffer villa hosszú távú bérbeadásáról szóló pályázat kiírásra került, melyet az AVS Luxury 2021 Kft. nyert el, 2021.03.03. napjától 10 éves határozott időtartamra.

A villa bérleti szerződése és a kapcsolódó dokumentáció jelenleg jogi felülvizsgálat alatt van.

12/2021. (I.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Döntés a siófoki 10468/A/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról*

Végrehajtási felelős: KÖH Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 12/2021. (I.20.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően az ingatlan felújítása megkezdődött.

14/2021. (I.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Siófok Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Teátrum kávéház és étterem bérbeadására, üzemeltetésre vonatkozó pályázat elbírálása*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 14/2021. (I.20.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a bérleti szerződés 2021. január 28. napján aláírásra került a Lucky Beach Kft-vel .

16/2021. (I.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *A siófoki 9459/A/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelölése*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály**Beszámolás:**

A 16/2021. (I.20.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően az ingatlan értékesítésre történő meghirdetése nem történt meg. Jelenleg tárolóként használja az önkormányzat.

18/2021. (I. 20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 2. számú vegyes fogorvosi körzet feladat-ellátási szerződése Dr. Mekis Miklós rendelési ideje változása miatti módosítására*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály**Beszámolás:**

A feladat-ellátási szerződés iskolafogászati rendelési idő változását érintő módosítását 2021. január 25.-én aláírtuk, a változás megbízott általi bejelentése megtörtént, melyről az önkormányzatot a Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya értesítette.

20/2021. (I. 21.) számú polgármesteri határozat:**Határozat tárgya:**

Döntés a Dél-Balaton és Sió-völgyi Hulladékgazdálkodási Rendszer

Konzorciuma Konzorciumi Tagi Tanácsában a Siófok és környéke hulladékgazdálkodási kistérség térségi képviselő és térségi képviselő helyettes személyének megválasztásáról

Előkészítette/végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály**Beszámolás:**

A Siófok és környéke hulladékgazdálkodási kistérséget alkotó önkormányzatok többségi szavazással térségi képviselőnek dr. Lengyel Róbertet, Siófok város polgármesterét, térségi képviselő helyettesnek Késmárki Tibort, Balatonendréd község polgármesterét választották meg.

28/2021.(II.02.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: A Balaton-parti Kft. 2021. évi fejlesztési terve

Előkészítette/Végrehajtási felelős: Balaton-parti Kft. ügyvezetője

Beszámolás:

A járványhelyzetre való tekintettel korlátozottan tudott csak újra kinyitni a fürdő 2021. Tavaszán (csak a szaunavilág, a tanmedence és a kültéri medence üzemelt hétfégenként 2021. július 1-ig. A tervezett teljes körű felújítások elmaradtak.

A Galerius Fürdő tetőszerkezetével kapcsolatos problémák feltárására vonatkozó szakvélemény elkészült, jelenleg egy építész iroda már dolgozik az új tetőszerkezeti csomóponti terveken és a kapcsolódó előzetes költségvetés összeállításán, várhatóan 2021. szeptember végére fogjuk a terveket és a költségvetést megkapni. További szakvélemények (uszodatechnika, légtechnika, villamos hálózat, szigetelés) készítése folyamatban, ezek várhatóan 2021. október hónapban fognak teljes körűen rendelkezésre állni a kapcsolódó előzetes költségvetésekkel együtt.

A fürdő 2021. július elsejétől zárva tart, 2 fő karbantartó kivételével a dolgozókkal a munkaviszonyt megszüntettük. A karbantartók az épület további állagromlását próbálják tevékenységükkel megakadályozni, a fürdő minden jelentős fogyasztást jelentő berendezését leállítottuk, kizárólag a -1 szinten működik a légcserélő berendezés (amennyire még működni tud, kb. 50%-on) aminek biztonsági okai vannak a dolgozók érdekében.

A fürdő előtt lévő parkoló fizetősége tétele nem valósult meg, az erre elkülönített 20,32 M Ft összeg átcsoportosításra került a cég általános működési költségeinek fedezetére, tekintettel arra, hogy a cég aktuálisan jelenleg nem képes kizárólag a bevételeiből fedezni a rá bízott feladatok miatt jelentkező működési költségeit.

A Petőfi sétány vonatkozásában tervezett beruházás első üteme elkészült, az optikai kábel fektetése és a közterületi kamera hálózatának kiépítése, valamint az eszközök felhelyezése megtörtént. A beruházás második ütemének (határidő: 2021.12.31.) kivitelezése átadásra került az Önkormányzat részére az első ütem munkálataihoz kapcsolódó dokumentációval és számla másolatokkal együtt (2 db számla) 2021.08.12-én. A második ütemet az Önkormányzat saját hatáskörben fogja bonyolítani, az erre vonatkozó egyeztetések folyamatban vannak.

A Balaton-parti Kft. által eddig kifizetett az első ütem lebonyolításához kapcsolódó számlák elszámolásra kerülnek tekintettel arra, hogy az eddigi fejlesztések is az Önkormányzat illetékes területéhez tartoznak.

29/2021.(II.02.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *A 2021. évi városi rendezvények szervezése*

Előkészítette/Vhr. felelős: Balaton-parti Kft. ügyvezetője

Kapcsolódik a 167/2021.(VI.24.) képviselő-testületi határozat ehhez!

Beszámolás:

A cég az előző cégvezetés által megbízott rendezvényszervező céggel (Belst Management Kft.) a szerződéseket (4db) bizalomvesztés miatt 2021. június hónapban felmondta, helyette a Menüett Produkció Kft-t bízta meg a feladattal oly módon, hogy az 50M Ft+ÁFA összegből minden helyszínre vonatkozóan színpadi fellépőket szervezzen és rendezvényszervezői feladatokat teljeskörűen ellássa. A 2021.06.24-i KT által elfogadott programtervezet eddigi programjai teljeskörűen megvalósultak. A szeptemberi Retro Fesztivál (szeptember 17-19.) előkészítés alatt áll. A további programok esetében a Covid 19 negyedik hullám miatti esetleges rendezvényeket érintő változások befolyásolhatják a rendezvények megtartásának körülményeit, adott esetben ezt indokolt lesz menet közben a kialakuló, éppen aktuális egészségügyi kockázatok elemzése mellett megtartani vagy lemondani.

30/2021.(II.02.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya:

A Balaton-parti Kft. és Siófok Város Önkormányzata között 2012. szeptember 18-án létrejött bérleti szerződés módosítása

Előkészítette/Vhr. felelős: Balaton-parti Kft. ügyvezetője

Kapcsolódik a 168/2021.(VI.24.) képviselő-testületi határozat ehhez!

Beszámolás:

A 2021-es évre vonatkozó megállapodás a Balaton-parti Kft bérleti díj módosításáról aláírása folyamatban. A megállapított bérleti díjból 2021.07.26-án 8,4 M Ft-ot fizetett meg a Balaton-parti Kft., a fennmaradó összeg megfizetése 2021.12.15. napjáig esedékes.

32/2021.(II.02.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *A Siófoki Temetkezési Kft. 2021. évi likviditásának biztosítása*

Előkészítette: Siófoki Temetkezési Kft. ügyvezetője

Végrehajtási felelős: ügyvezető

Beszámolás:

A döntésnek megfelelően a Támogatási Szerződés megkötésre került, a Támogatás összege három részletben kerül kifizetésre, amelyből az első részlet átutalása megtörtént.

33/2021.(II.02.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *A siófoki 12177/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 33/2021. (II.02.) számú határozatban foglaltaknak megfelelő az adásvételi szerződés 2021. február 12. napján aláírásra került. A vételár megfizetésre került.

37/2021.(II.16.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Bérlőkijelölés a Siófok, Jókai parkban (siófoki 6727 hrsz) lévő nyilvános illemhelyre*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 37/2021. (II.16.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a a bérleti szerződés 2021. március 24. napján aláírásra került.

38/2021.(II.16.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Megállapodás Siófok Város Önkormányzata és a Siófoki Kézilabda és Tenisz Club Kft. között háztartási méretű kiserőmű által betáplált villamos energia ellenértékének elszámolása vonatkozásában*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 38/2021. (II.16.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a megállapodás 2021. március 5. napján aláírásra került.

40/2021.(II.16.) számú polgármesteri határozat:

Tárgy: *A Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház igazgatói munkakörének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyása*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház igazgatói munkakörének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás közzétételére 2021. február 22. napján került sor Siófok város és az intézmény honlapján, valamint a pályázati felhívás megjelent a Siófoki Hírek 2021. március havi számában.

41/2021.(II.16.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Döntés a siófoki 2662/1 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 41/2021. (II.16.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően Siófok Város Önkormányzata nem kötött bérleti szerződést a siófoki 2662/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan.

42/2021.(II.22.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Javaslat a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés 7. sz. módosítására*

Előkészítette/vhr. felelős: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Beszámolás:

A közszolgáltatási szerződés 7. számú módosítása megtörtént.

46/2021.(II.23.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Beach Catering Kft. hosszú távú bérleti szerződés*

Előkészítette/Vhr. felelős: Balaton-parti Kft. ügyvezető/pénzügyi vezető

Beszámolás:

A kalandpark telepítése 2021.06.21-én megtörtént, azóta üzemel, a Bérlővel elszámolási problémák merültek fel, amelyek miatt az ügy teljes dokumentációja ügyvédnek átadásra

került, a Bérló felszólítása megtörtént, a további jogi lépések folyamatban. Az eddigi elszámolás alapján a Bérló várhatóan nem tudja/akarja teljesíteni a szerződés hosszabbítás feltételeit sem, ami 3,6M Ft +ÁFA bérleti díj 2021. évre vonatkozó megfizetése volt szerződés szerint. A légvár telepítése utólag nem bizonyult jó döntésnek, üzemeltetése problematikus, pénzügyileg pedig mélyen az elvárások alatt teljesített.

47/2021.(III.01.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Játékbirodalom Kft. bérleti díj elengedése az 52/2021.(II.9.) Kormányrendelet alapján*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 47/2021. (III.01.) számú határozat az 52/2021. (II.9.) Kormányrendeletre tekintettel az 1/2021. (I.08.) számú polgármesteri határozat módosításáról rendelkezett, mely értelmében a 2020. március-április-május hónapokra, valamint a 2020. november-december hónapokra vonatkozó bérleti díj mérséklésre vonatkozó rendelkezéseit fenntartotta azzal, hogy a Játékbirodalom Szolgáltató Kft. 2021. január 31. napjáig fennálló tartozását 2021. június 30. napjáig köteles megfizetni az önkormányzatnak, továbbá 2021. év február-március-április-május-június hónapokra bérleti díjat nem köteles fizetni.

50/2021.(III. 8.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 3. számú házi gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződése Dr Hock Zsolt gyermekorvos rendelési ideje változása miatti módosítására*

51/2021.(III. 8.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 1. számú házi gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződése Dr Varga Erika gyermekorvos rendelési ideje változása miatti módosítására*

52/2021.(III. 8.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 2. számú házi gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződése Dr Sütő Csilla gyermekorvos rendelési ideje változása miatti módosítására*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

Az 50/2021.(III.8), az 51/2021. (III. 8), az 52/2021. (III. 8) számú polgármesteri határozatokban foglaltak szerint a házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződések prevenciók rendelésekkel történő módosítását március 10.-én aláírtuk, a változás gyermekorvosok általi bejelentése megtörtént, melyről az önkormányzatot a Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya értesítette.

53/2021.(III.09.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Elővásárlási jognyilatkozat az önkormányzat tulajdonában álló siófoki 9675/3. hrsz. ingatlanon álló pavilon felépítmény vonatkozásában*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

Az 53/2021. (III.09.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a siófoki 9675/3 hrsz.-ú ingatlanon álló pavilon felépítmény adásvétele kapcsán elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozat került megküldésre a tulajdonos részére.

54/2021.(III.09.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Elővásárlási jognyilatkozat az önkormányzat tulajdonában álló siófoki 1367/2. hrsz. ingatlanon álló pavilon felépítmény vonatkozásában*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

Az 54/2021. (III.09.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a siófoki 1367/2 hrsz.-ú ingatlanon álló pavilon felépítmény adásvétele kapcsán elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozat került megküldésre a tulajdonos részére.

59/2021.(III.09.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 5. számú házi gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződése Dr Gábor Márta gyermekorvos rendelési ideje változása miatti módosítására*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

Az 59/2021. (III. 9) számú polgármesteri határozatokban foglaltak szerint a házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződés prevenciós rendelkezésekkel történő módosítását március 10.-én aláírtuk, a változás gyermekorvos általi bejelentése megtörtént, melyről az önkormányzatot a Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya értesítette.

63/2021. (III. 16.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Elővásárlási jognyilatkozat a siófoki 6621 hrsz.-ú ingatlan 133/39413-ad tulajdoni illetősége vonatkozásában*

Végrehajtási felelős: KÖH Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 63/2021. (III.16.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a siófoki 6621 hrsz.-ú ingatlan 133/39413-ad tulajdoni illetősége vonatkozásában az elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozat került megküldésre a tulajdonosnak.

68/2021.(III.22.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Elővásárlási jognyilatkozat a siófoki 5515/B. hrsz. alatti „gazdasági épület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában*

Végrehajtási felelős: KÖH Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 68/2021. (III.22.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a siófoki 5515/B. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában az az elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozat került megküldésre a tulajdonosnak.

69/2021.(III.22.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Lucky Beach Kft. bérleti díj elengedéséhez hozzájárulás a 609/2020.(XII.18.) Kormányrendelet alapján (Teátrum Kávéház és Étterem bérlője)*

Végrehajtási felelős: KÖH Jogi és Szervezési Osztály

Lásd még a 155/2021. (VI.7.) számú polgármesteri határozatnál is.

Beszámolás:

A 69/2021. (III.22.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a határozat megküldésre került a Kálmán Imre Kulturális Központ vezetőjének (a 609/2020. (XII.18.) Kormányrendeletre tekintettel a siófoki 6304 hrsz.-ú ingatlanon található Teátrum kávéház és étterem bérleti díjának 75%-kal történő csökkentése 2021. március hónaptól kezdődően a veszélyhelyzet megszűnéséig)

A 155/2021.(VI.7.) számú határozat értelmében a 69/2021. (III.22.) számú polgármesteri határozatban foglaltak módosításra kerültek az alábbiak szerint: a siófoki 6304 hrsz.-ú ingatlanon található Teátrum kávéház és étterem bérleti díjának a 75%-kal történő csökkentését kizárólag 2021. március hónaptól 2021. június 15. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan javasolt, 2021. június 15. napjától kezdődően a bérleti szerződésben meghatározott bérleti díj összege, azaz 180.000.- Ft+áfa+rezsi összeg megfizetésére köteles a bérlő.

71/2021. (III.23.) számú polgármesteri határozat:**Határozat tárgya:** *Döntés Siófok Város Óvodájának átszervezéséről***Végrehajtási felelős:**

Dr. Lengyel Róbert polgármester, Dr. Sárközy László jegyző

Oláhné Kálmán Viktória intézményvezető

Havasi-Horváth Krisztina intézményvezető

Viola Ferenc létesítményi főmérnök

Határidő: 2021. május 31.**Beszámolás:****KÖH Jogi és Szervezési Osztály beszámolója a végrehajtás kapcsán:**

A Magyar Államkincstár 2021. szeptember 1-jei hatállyal törzskönyvi nyilvántartásba vette a Siófoki Napsugár Óvodát.

A *Siófoki Napsugár Óvoda tagintézményei* a következők:

Siófoki Napsugár Óvoda Katicabogár Tagóvodája	8600 Siófok, Bókay János utca 2/A.
Siófoki Napsugár Óvoda Micimackó Tagóvodája	8600 Siófok, Kossuth Lajos utca 20.
	8600 Siófok, Fő utca 130.
Siófoki Napsugár Óvoda Nyitnikék Tagóvodája	8600 Siófok, Fő utca 218.
Siófoki Napsugár Óvoda Nyolcszínvirág Tagóvodája	8600 Siófok, Bókay János utca 2.
Siófoki Napsugár Óvoda Pitypang Tagóvodája	8600 Siófok, Csárdaréti utca 7.
Siófoki Napsugár Óvoda Pöttyös Tagóvodája	8600 Siófok, Áchim András utca 1.

Az óvodai beiratkozás a 2021/2022-es nevelési évre vonatkozóan, Siófok Város Óvodája intézmény-átszervezéséről szóló döntésnek megfelelően, 2021 április 27-30. között lezajlott. Az óvodákban a 2021/2022-es nevelési évre 146 fő gyermek felvételét kérték a szülők. Ebből 2021. szeptember 1. napjától nagyságrendileg 120 fő gyermek óvodai nevelését kezdik meg.

Siófok Város Csicsergő Bölcsőde – intézményvezető beszámolója a határozat intézményre vonatkozó része kapcsán:

Siófok Város Polgármestere a **71/2021. (III. 23.)** számú polgármesteri határozatában döntött Siófok Város Csicsergő Bölcsődéjében a férőhelyszám 122 férőhelyről 128 férőhelyre történő bővítéséről. A bölcsőde intézményvezetőjét, kérte fel, hogy 2021. május 31. napjáig készítse elő az intézmény működési engedélyének módosításához szükséges dokumentumokat.

Az előterjesztést Siófok Város Csicsergő Bölcsődéje alapító okiratának, Szervezet és Működési Szabályzatának, valamint a Szakmai programjának módosítása tárgyában 2021.május 19.-i dátummal lett továbbítva.

Az intézmény adatmódosítása a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzésre került, a Somogy Kormányhivatal SO605/501-2/2021ügyiratszámú határozata alapján 2021.június 11.-i dátummal. A SOC/05/501-4/2021. ügyiratszámú tanúsítvány 2021.július 1.-ével kifüggesztésre került.

Az intézményben az adatmódosítási határozatban szereplő időponttól, azaz 2021.július 1.-étől van lehetőség 128 gyermek ellátására.

Ezen adatmódosítási adat a tavalyi beszámolóban is bevezetésre került.

Siófok Város Óvodája – intézményvezető beszámolója a határozat kapcsán:

2020 márciusában a bölcsőde intézményvezetőjével kezdeményeztük a fenntartónál, hogy az elmúlt évek gyermeklétszám adatai alapján tekintsék át intézményeik működését, a férőhelyszámokat.

Az intézmény-átszervezésről szóló döntés előkészítéséhez a fenntartó óvodai szakértő véleményét kérte. Az óvodai szakértő megállapította, hogy a férőhelyszámhoz képest alacsony a gyermeklétszám, javasolta, hogy történjen csoportösszevonás és javasolta áttekinteni a feladatellátási helyek működtetésének szükségességét az intézmény gazdaságos és költséghatékony működésének előmozdítása érdekében.

A 2020. évi óvodai beiratkozások után kialakult létszámadatok alapján került sor a 42/2020. (IV. 28.) számú polgármesteri határozat meghozatalára, melyben döntés született az óvodai csoportok összevonásáról.

A korábbi 35 óvodai csoporttal szemben a 2020/2021-es nevelési évben 4 óvodai csoporttal kevesebb indult (a Katicabogár Tagóvodában, a Napsugár Tagóvodában, a Nyitnikék Tagóvodában, a Pillangó Tagóvodában) a 2020/2021-es nevelési évben. (A 2020/2021-es nevelési évben valamennyi tagóvodába felvettük a jelentkező kiscsoportos korú gyermekeket is.) Egyetlen dolgozó jogviszonya sem szűnt meg ezzel a döntéssel, átirányítottuk őket más tagintézményekbe.

Ezt követően, a képviselő-testület tagjaival történt egyeztetést követően, került sor a 139/2020. (XII. 10.) számú polgármesteri határozat meghozatalára, melyben elvi döntés született az intézmény átszervezéséről.

Az ezt követő időszakban lefolytattuk a törvény által előírt véleményezési eljárás, mind a szülők, mind az alkalmazotti közösség körében és 2021. március 23-án a 71/2021. (III.23.) számú polgármesteri határozat értelmében döntés született Siófok Város Óvodájának átszervezéséről.

Ennek értelmében az alábbi döntés született (részlet a polgármesteri határozatból):

1. Siófok Város Óvodája 2021. augusztus 31. napjával átszervezésre kerül, az alábbiak szerint:

Székhely: SIÓFOKI NAPSUGÁR ÓVODA (8600 Siófok, Say Ferenc u. 1.)

Tagóvodák:

Siófoki Napsugár Óvoda Micimackó Tagóvodája (8600 Siófok, Kossuth L. u. 20. és 8600 Siófok, Fő u. 130.)

Siófoki Napsugár Óvoda Nyitnikék Tagóvodája (8600 Siófok, Fő u. 218.)

Siófoki Napsugár Óvoda Nyolcszínvirág Tagóvodája (8600 Siófok, Bókay János u. 2.)

Siófoki Napsugár Óvoda Katicabogár Tagóvodája (8600 Siófok, Bókay János u. 2/A.)

Siófoki Napsugár Óvoda Pitypang Tagóvodája (8600 Siófok, Csárdaréti u. 7.)

Siófoki Napsugár Óvoda Pöttyös Tagóvodája (8600 Siófok, Áchim A. u. 1.)

2. Siófok Város Óvodájának Pillangó Tagóvodája (8600 Siófok, Asztalos J. u. 20.) telephelyen az óvodai feladatellátás 2021. augusztus 31. napjával megszűnik.

3. Siófok Város Óvodájának Napraforgó Tagóvodája (8600 Siófok, Fő u. 130.) telephelyén a 2021/2022-es nevelési évben nem indul új csoport, az óvoda nem vesz fel

kiscsoportos korú gyermekeket, mert felmenő rendszerben az óvodai feladatellátás a feladat-ellátási helyen a 2023/2024-es nevelési évben megszűnik, amennyiben az óvodáskorú gyermekek száma nem emelkedik és a feladatellátási helyre nincs szükség.

4. Siófok Város Óvodájának Micimackó Tagóvodájába (8600 Siófok, Kossuth L. u. 20.) a Siófok Város Óvodájának Napraforgó Tagóvodája (8600 Siófok, Fő u. 130.) 2021. augusztus 31. napjával beolvad. A Siófoki Napsugár Óvoda Micimackó Tagóvodája 2021. augusztus 31. napjától két feladat-ellátási helyen a 8600 Siófok, Kossuth L. u. 20. szám alatti épületben és a 8600 Siófok, Fő u. 130. szám alatti épületben biztosítja a gyermekek óvodai ellátását azzal, hogy 8600 Siófok, Fő u. 130. szám alatti feladatellátási helyen az óvodai feladatellátás felmenő rendszerben szűnik meg.
5. A Siófoki Napsugár Óvoda alapító okiratának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, 2021. augusztus 31. hatállyal módosítom, az egységes szerkezetű alapító okiratot az előterjesztés melléklete *(az intézmény alapító okirata egységes szerkezetben a véleményezési dokumentáció 4. számú mellékletét képezi)* szerinti tartalommal, 2021. augusztus 31-ei hatállyal állapítom meg.
Felkérem a jegyzőt, hogy az alapító okirat módosításának a Magyar Államkincstárnál vezetett törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.
6. Elfogadom az óvodai felvételi körzetekről szóló 37/2019. (II. 28.) képviselő-testületi határozatnak az óvoda intézményvezetője által javasolt, melléklet szerinti módosítását. Siófok Város Óvodájának Pillangó Tagóvodája (8600 Siófok, Asztalos J. u. 20.), mint kötelező óvodai felvételt biztosító óvoda felvételi körzetéhez tartozó gyermekek számára a Siófoki Napsugár Óvoda Katicabogár Tagóvodáját (8600 Siófok, Bókay János u. 2/A.), és a Siófoki Napsugár Óvoda Nyolcszínvirág Tagóvodáját (8600 Siófok, Bókay János u. 2.) jelölöm ki.
7. Elfogadom az óvodai felvételi körzetekről szóló 37/2019. (II. 28.) képviselő-testületi határozatnak az óvoda intézményvezetője által javasolt, melléklet szerinti azon módosítását is, amely Siófok Város Óvodájának Napraforgó Tagóvodája (8600 Siófok, Fő u. 130.) felvételi körzetét a Siófoki Napsugár Óvoda Micimackó Tagóvoda (8600 Siófok, Kossuth L. u. 20.) felvételi körzetéhez sorolja.
8. A határozat 6. és 7. pontja figyelembevételével az óvodai felvételi körzeteket az előterjesztés melléklete szerint állapítom meg. *(az óvodai felvételi körzetek tervezete a véleményezési dokumentáció 3. számú mellékletét képezi)*
9. A 139/2020. (XII. 10.) számú polgármesteri határozatom 4. pontját az alábbiak szerint módosítom:
 - a bölcsődei csoportszoba nagyságára tekintettel a férőhelyek számát 128 férőhelyben állapítom meg és kezdeményezem a Somogy Megyei Kormányhivatalnál, mint engedélyező hatóságnál Siófok Város Csicsergő Bölcsődéjének (8600 Siófok, Fő u. 218.) a szolgáltatási nyilvántartásban szereplő férőhelyszámának módosítását.
Felkérem a bölcsőde intézményvezetőjét, hogy a működési engedély módosításához szükséges dokumentumokat készítse el és terjessze elő 2021. május 31. napjáig.
10. Az óvodaközpontnak Siófok Város Óvodájának Napsugár Tagóvoda (8600 Siófok, Say F. utca 1.) épületébe történő költözéséhez a költségvetési forrást az önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére biztosítom. Felkérem a Siófoki Közös

Önkormányzati Hivatal létesítményi főmérnökét, hogy a költözésről 2021. augusztus 31-éig gondoskodjon.

A döntés értelmében a fenntartó szakemberei kezdeményezték a Magyar Államkincstárnál a módosított Alapító Okirat átvezetését a törzskönyvi nyilvántartásban. Az új Alapító Okirat elkészült, a hivatali kapunk keresztül megkaptuk, benne már az új névvel és módosított székhellyel szerepel az intézmény, mely 2021. szeptemberétől lép életbe.

Siófok Város Óvodájának Napraforgó Tagóvodája (8600 Siófok, Fő u. 130.) telephelyén a 2021/2022-es nevelési évben nem indul új csoport, a beiratkozás alkalmával nem vettünk fel kiscsoportos korú gyermeket, mert felmenő rendszerben az óvodai feladatellátás a feladatellátási helyen a 2023/2024-es nevelési évben megszűnik, amennyiben az óvodáskorú gyermekek száma nem emelkedik és a feladatellátási helyre nincs szükség. 2021. szeptembertől 47 kisgyermek marad az épületben, két csoportban és ettől az időponttól

Siófok Város Óvodájának Micimackó Tagóvodájába (8600 Siófok, Kossuth L. u. 20.) a Siófok Város Óvodájának Napraforgó Tagóvodája (8600 Siófok, Fő u. 130.) 2021. augusztus 31. napjával beolvad. A Siófoki Napsugár Óvoda Micimackó Tagóvodája 2021. augusztus 31. napjától két feladat-ellátási helyen a 8600 Siófok, Kossuth L. u. 20. szám alatti épületben és a 8600 Siófok, Fő u. 130. szám alatti épületben biztosítja a gyermekek óvodai ellátását azzal, hogy 8600 Siófok, Fő u. 130. szám alatti feladatellátási helyen az óvodai feladatellátás felmenő rendszerben szűnik meg.

Az óvodai beiratkozás már az elfogadott körzethatár – módosításnak megfelelően történt, de az esetek nagy részében abba a tagóvodába vettük fel a gyermekeket, ahová kérték. A kiliti városrészben volt 8 olyan kisgyermek, akiket a Csárdaréti utcai Pitypang Tagóvodába szerettek volna íratni, de helyhiány miatt elutasításra kerültek és a körzetük szerinti óvodákba (Katicabogár, Nyolcszínvirág) lettek átirányítva. Az elutasított gyermekeknek lehetőségük volt a fellebbezésre, ezzel ketten éltek is. Mindkettejük kérelmét el tudtuk fogadni, mert időközben szabadultak fel helyek az általuk kért óvodában.

Az Óvodaközpont költözése is hamarosan végbemegy, a Napsugár Tagóvodában kialakított irodahelyiségek elkészültek, egy alapos takarítást követően birtokba vehetőek.

A nevelési év során a tavalyihoz hasonlóan a dolgozók körében elég nagy volt a fluktuáció. 4 fő óvodapedagógus és 1 fő dajka vonult nyugdíjba. Közös megegyezéssel távozott 4 fő óvodapedagógus, 1 fő dajka. 5 fő óvodapedagógusról derült ki, hogy babát várnak, ők már nem kezdik meg a 2021/2022-es nevelési évet. A nyár folyamán 6 fő új óvodapedagógus kollégát sikerült felvennünk, így jelenleg két üres álláshelyünk van.

(a fenti válaszok augusztus 24. napjáig kerültek leadásra)

75/2021.(III.26.) polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Döntés tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról – VEMAFI KC*

Végrehajtási felelős: **KÖH Jogi és Szervezési Osztály**

Beszámolás:

A 75/2021. (III.26) számú határozattal megadott tulajdonosi hozzájárulás után a VEMAFI KC-vel az együttműködési megállapodás létrejött.

77/2021. (III. 29.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya:

A Kálmán Imre Művelődési Központ igazgatói munkakörének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyása

Végrehajtási felelős: **KÖH Jogi és Szervezési Osztály**

Beszámolás:

A Kálmán Imre Művelődési Központ igazgatói munkakörének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás közzétételére 2021. április 01. napján került sor Siófok város és az intézmény honlapján, valamint a pályázati felhívás megjelent a Siófoki Hírek 2021. május havi számában.

78/2021. (III. 29.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya:

Bérlőkijelölés a Siófok, Szekrényessy Kálmán és Vajda János utcák kereszteződésénél található (siófoki 9785/1 hrsz.) ingatlan vonatkozásában

Végrehajtási felelős: KÖH Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A siófoki 9785/1 hrsz-ú ingatlan területrésze tekintetében a bérleti szerződés megkötésére 2021. március 31. napján került sor.

84/2021. (IV. 6.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák fejlesztésére kiírt pályázatra Siófok Város Önkormányzata részéről pályázat benyújtására, a pályázati önerő biztosítására*

Végrehajtási felelős: Viola Ferenc létesítményi főmérnök

Beszámoló:

Siófok Város Önkormányzata által benyújtott pályázat 39 609 936,- Ft összegű támogatásban részesült, a támogatói okiratot megkötöttük, a közbeszerzési eljárás előkészítés alatt áll.

A fejlesztéssel érintett feladat ellátási helyek:

a Katicabogár tagóvoda (8600 Siófok, Bókay J. u. 2/A., és a Pitypang tagóvoda (8600 Siófok, Csárdaréti u. 7.), a megvalósítandó cél: az épületek külső hőszigetelése.

85/2021. (IV. 8.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 1. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Szabó Andrea háziiorvos prevenciós rendelési idejével történő módosítására*

86/2021. (IV. 8.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 2. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Lassu Gyula háziiorvos prevenciós rendelési idejével történő módosítására*

87/2021. (IV. 8.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 3. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Makay Tamás háziiorvos prevenciós rendelési idejével történő módosítására*

88/2021. (IV. 8.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 4. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Nemes Levente háziiorvos prevenciós rendelési idejével történő módosítására*

89/2021. (IV. 8.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 5. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Ozorák Judit háziiorvos prevenciós rendelési idejével történő módosítására*

90/2021. (IV. 8.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 6. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Bajusz János háziiorvos prevenciós rendelési idejével történő módosítására*

91/2021. (IV. 8.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 7. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Hajma Ildikó háziiorvos prevenciósi rendelési idejével történő módosítására*

92/2021. (IV. 8.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 8. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Oszetzky Klára háziiorvos prevenciósi rendelési idejével történő módosítására*

93/2021. (IV. 8.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 9. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Huguák Ádám háziiorvos prevenciósi rendelési idejével történő módosítására*

94/2021. (IV. 8.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 10. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Horváth Ágnes háziiorvos prevenciósi rendelési idejével történő módosítására*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A **85 - 94/2021.(IV. 8.) számú polgármesteri határozatokban** foglaltak szerint a háziiorvosi feladat-ellátási szerződések prevenciósi rendelésekkel történő módosítását április 12.-én aláírtuk, a változás háziiorvosok általi bejelentése megtörtént, melyről az önkormányzatot a Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya értesítette.

96/2021. (IV. 12.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: *Javaslat a siófoki 2. számú vegyes fogorvosi körzet feladat-ellátási szerződése Dr. Mekis Miklós rendelési ideje változása miatt módosítására*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A feladat-ellátási szerződés a fogászati alapellátás szerdai rendelési idejét érintő módosítását április 12.-én aláírtuk, a változás megbízott általi bejelentése megtörtént, melyről az önkormányzatot a Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya értesítette.

102/2021. (IV.14.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya:

Javaslat a siófoki 4. számú házi gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződése Dr. Hamar Ákos gyermekorvos rendelési idejének változása miatt módosítására

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

a polgármesteri határozatban foglaltak szerint a házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződés prevenciósi rendelésekkel történő módosítását április 14.-én aláírtuk, a változás gyermekorvos általi bejelentése megtörtént, melyről az önkormányzatot a Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya értesítette.

103/2021. (IV.15.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Tulajdonosi engedély megadása a BFC Siófok Sportszolgáltató Kft. által használt Siófok, Révész G. u. 11. szám alatti ingatlan tekintetében*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 103/2021. (IV.15.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a tulajdonosi hozzájárulás megküldésre került a BFC Siófok Sportszolgáltató Kft. részére.

109/2021. (IV.21.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: Javaslat a SIÓKOM Nonprofit Kft.-vel kötött köztisztasági szerződés meghosszabbítására

Végrehajtási felelős: VÁF Osztály

Beszámolás:

A köztisztasági szerződés meghosszabbítása megtörtént.

110/2021.(IV.21.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: Bérlőkijelölés a Siófok, Kálmán Imre sétány 13. szám alatti ingatlan (Teremmozi, siófoki 6620 hrsz.) üzlethelyiségeire vonatkozóan

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 110/2021. (IV.21.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a bérleti szerződés 2021. április 27. napján aláírásra került, 2021. május 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig terjedő határozott időtartamra.

116/2021. (IV. 27.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: Javaslat a siófoki 8. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai ellátására kötött megbízási szerződés Dr. Oszetzy Klára háziorvos rendelési idejével történő módosítására

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A háziiorvosi feladat-ellátási szerződés 92/2021. (IV. 8.) számú polgármesteri határozattal elfogadott, április 12.-én aláírt módosításának megfelelően megállapított prevenciók rendelések időpontjának megbízott kérésére történő változása miatti 2. számú módosítását április 28.-án aláírtuk. Az új prevenciók rendelési idő háziorvos általi bejelentése megtörtént, melyről az önkormányzatot a Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya értesítette.

117/2021. (IV. 27.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: Javaslat a Varga Imre szobrászművészt ábrázoló köztéri bronzszobor készítésre és felhasználására kötött szerződés módosítására

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A határozatban foglaltaknak megfelelően a felhasználási szerződés módosítását 2021. április 29.-én aláírtuk. A szerződés módosítás szerint a köztéri szobor elkészítésének határideje 2021. április 30.-ról 2021. november 1-re változott.

118/2021. (IV. 27.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: Bérlőkijelölés a Siófok, 7-es főút, Május 1. u. által határolt, siófoki 8943hrs-ú beépítetlen terület vonatkozásában (Glomare Kft – Ház másképp)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A Glomare Kft-vel a bérleti szerződés 2021. május 04. napjával megkötésre került.

119/2021. (IV. 27.) számú polgármesteri határozat

Határozat tárgya: Döntés a siófoki 10055/5 hrsz-ú ingatlan értékesítési feltételeinek módosításában

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 119/2021. (VI.27.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a siófoki 10055/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat visszavonásra került, megosztása megtörtént, jelenleg az illetékes ingatlanügyi hatóság előtt telekalakítási eljárás és ingatlan-nyilvántartási átvezetése iránti eljárás folyamatban van.

120/2021. (IV. 30.) számú polgármesteri határozat:

Tárgy: *Területvásárlás a Siófok Város Óvodája Pitypang tagóvoda bővítéséhez*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

Siófok Város Önkormányzata a 2021. június 8. napján kelt adásvételi szerződéssel megvásárolta az Új Tavasz Mezőgazdasági Kft.-től a siófoki 11185/1 hrsz.-ú ingatlant 6.000.000,- Ft+áfa vételáron. A vételár megfizetésre került az eladó részére, jelenleg folyamatban van az önkormányzat tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartási bejegyzése.

122/2021. (IV. 30.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *A Balatoni Regionális Történelmi Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház igazgatói munkakörére beérkezett pályázatok elbírálása*

(Lőcsér Edit megbízása igazgatónak 2021. június 01. napjától 2026. május 31. napjáig)

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

Az új igazgatóval a munkaszerződés megkötésére 2021. május 20. napján került sor.

132/2021. (V.14.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Közterület-használati hozzájárulás megadása a McDonalds BringaMánia Tour de Balaton Siófok városát érintő eseményeihez*

Végrehajtási felelős: VÁF Osztály

Beszámolás:

A hozzájáruló nyilatkozat kiadásra került.

134/2021. (V.14.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Fedezet biztosítása közvilágítás kiépítéséhez a Szent László utcában*

Végrehajtási felelős: VÁF Osztály

Beszámolás:

A döntés alapján a pályázat lefolytatásra került, az eljárás eredményesen lezajlott, a megvalósítás folyamatban van.

136/2021. (V.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya:

Az önkormányzat egyszemélyes tulajdonában levő Balaton-parti Kft. ügyvezetői (vezető állású munkavállaló) munkakörének betöltésére beérkezett pályázatok elbírálása

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

Az új ügyvezetővel a munkaszerződés megkötésére 2021. május 25. napján került sor.

149/2021. (VI.4.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Döntés a Siófoki Futballkrónika I-II. kiadásának támogatásáról a Siófoki Bányász Sportegyesület részére*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 149/2021. (VI.4.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a támogatási szerződés 2021. június 28. napján aláírásra került.

150/2021. (VI.4.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához*

Végrehajtási felelős: Hatósági Osztály

Beszámolás:

Folyamatban van az intézése.

153/2021. (VI.7.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Tulajdonosi döntések a volt kistérségi optikai hálózatot érintő GINOP-3.4.1-20. számú pályázattal kapcsolatosan*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

a határozat 2021. június 8-án kiadásra került végrehajtásra

Beszámolás:

A volt kistérségi optikai hálózat valamennyi érintett tulajdonosi önkormányzata egyhangú döntést hozott a hálózat jövőbeni hasznosítása, az eszközök értékesítése tekintetében. Folyamatban van a szerződések kidolgozása.

154/2021. (VI.7.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Döntés a siófoki 2662/1 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű ingatlan közútból történő kivonásáról és útmegszüntetési eljárás megindításáról*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 154/2021. (VI.7.) számú határozatban foglaltaknak megfelelően a közút megszüntetéséhez a Somogy Megyei Közlekedési, Műszaki engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, mint közlekedési hatósághoz történő bejelentés megtörtént, a „közút” megszüntetéséhez szükséges tudomásulvételi nyilatkozat kiállításra került. Az illetékes ingatlanügyi hatósághoz benyújtásra került a siófoki 2662/1 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatása iránti kérelem.

155/2021. (VI.7.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Lucky Beach Kft. bérleti díj elengedéséhez való hozzájárulás módosítása*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A 155/2021.(VI.7.) számú határozat értelmében a 69/2021. (III.22.) számú polgármesteri határozatban foglaltak módosításra kerültek az alábbiak szerint: a siófoki 6304 hrsz-ú ingatlanon található Teátrum kávéház és étterem bérleti díjának a 75%-kal történő csökkentését kizárólag 2021. március hónaptól 2021. június 15. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan javasolt, 2021. június 15. napjától kezdődően a bérleti szerződésben meghatározott bérleti díj összege, azaz 180.000.- Ft+áfa+rezsi összeg megfizetésére köteles a bérlő.

156/2021. (VI.7.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Bérlőkijelölés – közérdek megvalósítása céljából – a Siófok, Dózsa Gy. u. 42. 4.lph. fszt. 1. szám alatti lakás vonatkozásában*

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A Siófok, Dózsa Gy. u. 42. 4. lph. fszt. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás tekintetében a bérleti szerződés aláírására 2021. június 28. napján került sor.

158/2021. (VI.9.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: KIMK vezetői pályázat kiírása

Végrehajtási felelős: Jogi és Szervezési Osztály

Beszámolás:

A Kálmán Imre Művelődési Központ igazgatói munkakörének betöltésére vonatkozó pályázati kiírás közzétételére 2021. június 09. napján került sor Siófok város és az intézmény honlapján, valamint a pályázati felhívás megjelent a www.profession.hu internetes oldalon 2021. június 09. napján.

161/2021. (VI.11.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: *Saját forrás biztosítása TOP-7.1.1-16-H-093-1 azonosító számú, „Közösségi hub kialakítása a városközpontba” megnevezésű projekthez*

Végrehajtási felelős: VÁF Osztály

Beszámolás:

A pályázat benyújtásra került.

*Összeállítva és véglegezve a végrehajtási felelősöktől kapott válaszok alapján:
Siófok, 2021. augusztus 31.*

Dr. Lengyel Róbert
polgármester