



SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

8600 Siófok, Fő tér 1., email: jegyzo@siofok.hu
Tel.: (84) 504-163, Fax: (84) 504-102

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 26/2021. (X. 29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE az

Egyes önkormányzati rendeleteknek a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben meghatározott önkormányzati hatósági hatáskörök átruházásával összefüggő módosításáról

Általános indokolás

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény (a továbbiakban: Mód. tv.) 2021. július 1-jével hatályba lépett rendelkezéseivel összhangban szükségessé vált a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: településképi rendelet), valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013. (III. 4.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) módosítása.

A Mód. tv. 65. §-a alapján a településképi véleményezési eljárással, a településképi bejelentési eljárással, valamint a településképi kötelezéssel és bírság kiszabásával (a továbbiakban együtt: településkép-érvényesítési eszközök) kapcsolatos önkormányzati hatósági hatáskörök címzettjévé 2021. július 1-jével kezdődően a polgármester helyett a képviselő-testület vált.

A Mód. tv. 66. §-a, valamint a 75. §-a alapján a képviselő-testület a településkép-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos önkormányzati hatósági hatásköröket a településképi rendeletben ruházhatja át, melyről 2021. október 31-ig gondoskodnia kell.

A településképi rendelet jelenleg is úgy rendelkezik, hogy a megjelölt hatásköröket a polgármester gyakorolja, és az eddigi gyakorlat szerint ez így megfelelően működik, illetve alkalmazható. Ugyanakkor a megváltozott törvényi szabályozás miatt az eddigi gyakorlat, illetve jogalkalmazás fenntartásához szükséges a településképi rendeletnek az érintett településkép-érvényesítési eszközöket tartalmazó fejezeteinek kiegészítése azzal, hogy az azokkal kapcsolatos önkormányzati hatósági hatásköröket a képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.

A településképi rendelet e kiegészítő rendelkezéseit az egyes önkormányzati rendeleteknek a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben meghatározott önkormányzati

hatósági hatáskörök átruházásával összefüggő módosításáról szóló önkormányzati rendelet 2. alcíme tartalmazza.

A településképi rendelet kiegészítésével összhangban szükséges az SZMSZ módosítása, amelynek 4. mellékletben, a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök között immáron egységesen és összefoglalóan szerepelhetnek a településképi-érvényesítési eszközök, melyek alkalmazásának jogosultjaként, és az ezekkel kapcsolatos hatáskörök gyakorlójaként a polgármester kerül megjelölésre.

A településképi rendelet e kiegészítő rendelkezéseit az egyes önkormányzati rendeleteknek a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben meghatározott önkormányzati hatósági hatáskörök átruházásával összefüggő módosításáról szóló önkormányzati rendelet 1. alcíme tartalmazza.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz:

Az SZMSZ-t módosító rendelkezést tartalmaz, amelynek alapján az SZMSZ 4. mellékletének 15. pontja inentől egységesen és összefoglalóan tartalmazza a településképi-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos hatáskörök átruházására vonatkozó rendelkezéseket.

A 2. §-hoz:

Az SZMSZ-t módosító rendelkezést tartalmaz, mely alapján hatályon kívül helyezésre kerül az SZMSZ 4. mellékletében a településképi kötelezésre és bírság kiszabására vonatkozó 16. pont, tekintettel arra, hogy ezek, mint településképi-érvényesítési eszközök egységesen és összefoglalóan átkerültek a 15. pontba.

A 3-5. §-hoz:

A településképi rendeletet kiegészítő rendelkezéseket tartalmaznak, melyek a hatáskör átruházásról rendelkeznek.

A 6-7. §-hoz:

Hatályba léptető és az alkalmazásra vonatkozó rendelkezéseket tartalmaznak.

Siófok, 2021. október 29.


Dr. Sárközy László
jegyző