



## SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

### MEGHÍVÓ

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének *rendes* ülését

**2021. október 28-án (csütörtök) 13.00 órára**

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** **V á r o s h á z a**, I. emeleti képviselő-testületi tanács-terem  
Siófok, Fő tér 1.

#### **Javaslat az ülés napirendjeire:**

#### **Napirendi javaslatok a nyilvános ülésen:**

- 1./ Rendőrkapitányság Siófok – az Önkormányzat részére beszámoló a 2021. évi turisztikai idény értékeléséről  
**Előterjesztő:** Bene Zsolt rendőr ezredes, kapitányságvezető
- 2./ Tájékoztató a Balatoni Vízügyi Rendőrkapitányság 2021. évi turisztikai idényben végzett tevékenységéről  
**Előterjesztő:** Horváth László rendőr ezredes, kapitányságvezető
- 3./ 2021. évi idegenforgalmi szezon értékelése  
**Előterjesztő:** Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető igazgató
- 4./ A Kálmán Imre Művelődési Központ 2021. évi nyári szezonértékelő beszámolója  
**Előterjesztő:** Kiss László igazgató
- 5./ Beszámoló a 2021. évi idegenforgalmi szezonról  
(I. városüzemeltetés, II. Városőrség, III. turisztikai-kommunikációs)  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester  
(I. VÁF Osztály, II. Városőrség, III. Kommunikációs és turisztikai iroda)
- 6./ A Siófoki Temetkezési Kft. fejlesztési igény módosítása  
**Előterjesztő:** Bóka Zoltán ügyvezető igazgató

- 7./ Javaslat az egyes önkormányzati rendeleteknek a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben meghatározott önkormányzati hatósági hatáskörök átruházásával összefüggő módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására  
**Előterjesztő:** Dr. Sárközy László jegyző /*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 8./ Javaslat Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete parkolás és várakozás rendjéről szóló önkormányzati rendelete megalkotására  
**Előterjesztő:** Dr. Sárközy László jegyző /*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 9./ Siófok Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatához kapcsolódó Megalapozó Vizsgálat (I. kötet) jóváhagyása  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF Oszt.*
- 10./ Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának helyi kötelező közszolgáltatás keretében történő biztosításáról szóló közszolgáltatási szerződés módosításának jóváhagyásáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Oszt.*
- 11./ Az Aranypart Arany Apartmanok Társasház részére Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet alapján megadandó közterület-használati hozzájárulás  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Oszt.*
- 12./ Saját forrás biztosítása TOP-7.1.1-16-H-093-1 azonosító számú „Közösségi hub kialakítása a városközpontban” megnevezésű projekthez  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF Oszt.*
- 13./ Költségvetési fedezet biztosítása a Siófok, Bajcsy-Zs. u. 110. és a Siófok, Szekrényessy K. u. 6. szám alatti garzonlakások vízdíj alapidójának megfizetéséhez  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 14./ Döntés a siófoki 841 hrsz.-ú, 807/2 hrsz.-ú, 807/12 hrsz.-ú, 810/11 hrsz.-ú és a 813/12 hrsz.-ú ingatlanokat érintő szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséről és a kapcsolódó dokumentumok jóváhagyásáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 15./ A siófoki 12177/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 16./ A siófoki 8744/31 hrsz.-ú ingatlan értékesítése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 17./ Döntés a BFC Siófok Kft. és Siófok Város Önkormányzata között fennálló, siófoki 4519/3 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés módosításáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*

- 18./ Döntés a változtatható helyű komplex közlekedési ellenőrzési pont (trafibox) telepítéséhez szükséges szerződések megkötéséről, költségkeret biztosításáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Oszt.*
- 19./ A Magyar Állam tulajdonában lévő, Siófok, belterület 6250/1 hrsz-ú ingatlan ingyenes átruházása Siófok Város Önkormányzata részére az állami vagyonról szóló 2007. CVI törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Oszt.*
- 20./ Időkorúak és fogyatékkal élők, illetve civil szervezetek nappali klubszerű foglalkoztatásának jóváhagyása; ezzel összhangban döntés a 8600 Siófok, Széchenyi utca 11. szám alatti ingatlanrész hasznosításáról  
**Előterjesztő:** Jánossy Gábor képviselő, időskorúak és fogyatékkal élők tanácsnoka  
*/Jogi és Szervezési Oszt.*
- 21./ Javaslat a Siófok, Asztalos utca 20. szám alatti épület – volt Pillangó Tagóvoda – Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére szociális intézmény céljára történő ingyenes használatba adására  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Oszt.*
- 22./ Javaslat siófoki fogászati alapellátási ügyelet szervezésére  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Oszt.*
- 23./ Javaslat az 5/2021.(II.24.) ÖR - az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására - előirányzat módosítások  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Közgazdasági Osztály*
- 24./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 25./ Egyebek

**Zárt ülésen tárgyalandó napirendi javaslatok az önkormányzati SzMSZ 19. §. (1) bek. a), c) pontja és (2) bek. értelmében:**

- 1./ Műszaki állapota miatt ideiglenesen bezárt Galerius Fürdő felújításával kapcsolatos szakágankénti szakvélemények és költségvetések, költségbecslések bemutatása  
**Előterjesztő:** Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető igazgató
- 2./ Javaslat Könyv Kata siófoki festőművész Római Magyar Akadémián való részvételének támogatására  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 3./ Siófok Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadát képező siófoki 6286 hrsz.-ú, Víztorony megnevezésű ingatlan egyes helyiségeinek bérleti hasznosítására vonatkozó pályázati feltételek meghatározása  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*

4./ A SIÓKOM Nonprofit Kft. Társasági szerződésének módosítása

**Előterjesztő:** Kerekes Roland ügyvezető

5./ Siófok Város Polgármestere településképi bejelentési eljárásban hozott SFK/32825-3/2021. számú döntése elleni fellebbezés visszavonása miatt jogorvoslati eljárás megszüntetésének elbírálása

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Főépítési iroda*

6./ *Siófok Város Díszpolgára* kitüntető cím adományozására javaslat/okról döntés a 2021. november 26-án megtartásra kerülő Városnap alkalmából

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*

7./ *Siófokért érem* adományozására,

*Siófok Barátja cím* adományozására és

*Siófok Ifjú Tehetsége díj* adományozására beérkezett javaslat/okról döntés, a 2021. november 26-án megtartásra kerülő Városnap alkalmából való átadáshoz

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*

8./ Egyebek

Az előterjesztéseket a meghívóhoz csatoltan megküldöm.

Kérem az ülésen szíveskedjék részt venni.

Siófok, 2021. október 21.



**Dr. Lengyel Róbert**  
polgármester