

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Siófok, 2021. október 6.

Dr. Sárközy László
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Siófok Város Képviselő-testületének
2021. október havi ülésére

Tárgy: Döntés a siófoki 841 hrsz.-ú, 807/2 hrsz.-ú, 807/12 hrsz.-ú, 810/11 hrsz.-ú és a 813/12 hrsz.-ú ingatlanokat érintő szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséről és a kapcsolódó dokumentumok jóváhagyásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Jogi és Szervezési Osztály

Tárgyalja: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Siófok-Sóstó Hétvezér és Kabos Gyula utcai Víziközmű Társulat részéről kérelem érkezett az önkormányzathoz, melyben kérték a társulat beruházásában megvalósult - 35700/8766-7/2020. ált.számú vízjogi engedély határozatában foglalt műszaki tartalommal - szennyvíz törzshálózat bővítéseként megépült gravitációs szennyvízcsatornák vagyónátadási eljárásához valamint a szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges munkarészek ellenjegyzését.

A kérelemhez becsatolt Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35700/8766-7/2020. ált. szám alatt vízjogi létesítési engedélyt adott szennyvízvezeték építésére az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező:

- siófoki 841 hrsz.-ú, 7288 m2 nagyságú, kivett közterület megnevezésű,
- siófoki 807/2 hrsz.-ú, 364 m2 nagyságú, kivett közút megnevezésű,
- siófoki 807/12 hrsz.-ú, 922 m2 nagyságú, kivett közút megnevezésű,
- siófoki 810/11 hrsz.-ú, 1116 m2 nagyságú, kivett közút megnevezésű,
- siófoki 813/12 hrsz.-ú 1080 m2 nagyságú, kivett közút megnevezésű ingatlanok vonatkozásában.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. §-ának (2) bekezdése szerint: „Ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott szennyvízvezetési szolgalmi jog gyakorlása – a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben – a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.” A vízvezetési szolgalmi jog gyakorlója a DRV Zrt.

Tárgyi ingatlanokat a becsatolt V:82/2021. (Földhivatal, záradékszám) záradékolt és a 83/2021. munkaszámon készített változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett módon az alábbiak szerint érinti a Magyar Állam javára, közérdekből bejegyzett szennyvízvezeték elhelyezése és szolgalmi sáv céljából vízvezetési szolgalmi jog alapítása:

- siófoki 841 hrsz.-ú ingatlant 588 m2 területnagyságban,
- siófoki 807/2 hrsz.-ú ingatlant 114 m2 területnagyságban,
- siófoki 807/12 hrsz.-ú ingatlant 264 m2 területnagyságban,
- siófoki 810/11 hrsz.-ú ingatlant 319 m2 területnagyságban,
- siófoki 813/12 hrsz.-ú ingatlant 306 m2 területnagyságban.

A víziközmű mindenkori üzemeltetője tárgyi ingatlanok vonatkozásában a víziközmű üzemeltetése során végzendő tevékenységek (különös tekintettel a szennyvízvezeték karbantartása, vagy az esetlegesen felmerülő hiba elhárítása céljából) során fent meghatározott területnagyságban a megjelölt ingatlanokat igénybe veheti. Az önkormányzat azonban a kimutatott területnagyságban feltüntetett szolgalmi sávban az alábbi tevékenységeket nem folytathatja:

- fás növényzet ültetése,
- bármilyen építmény építése,
- szerves trágyázás, hígtrágya elhelyezés,

- ipari és kommunális hulladék lerakása,
- szennyvízszikkasztás,
- vegyszerezés.

A vízvezetési szolgalmi jog alapítása térítésmentes.

Az előterjesztés mellékletét képezik:

- kérelem,
- földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajz,
- földhivatali záradékkal ellátott területkimutatás,
- szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás,
- vízjogi létesítési engedély

Az előterjesztést a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalta, a bizottság álláspontját a képviselő-testületi ülésen ismerteti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat: Siófok Város Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület hozzájárul a Magyar Állam, mint Szolgalmi Jogosult meghatalmazotti képviseletében, egyben, mint Szolgalmi Joggyakorló a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (székhely: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7., Cg.: 14-10-300050, adószám: 1122600-2-14, képviseli: Páble Péter gazdasági és stratégiai igazgató és Tóth Attila vagyongazdálkodási osztályvezető) és Siófok Város Önkormányzata közötti, a siófoki 841 hrsz.-ú, 807/2 hrsz.-ú, 807/12 hrsz.-ú, 810/11 hrsz.-ú és a 813/12 hrsz.-ú ingatlanokat érintő szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodásnak – jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal történő – megkötéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert a szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás, a földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajz és területkimutatás aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2021. október 6.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester

DR. LENGYEL RÓBERT
SIÓFOK VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK RÉSZÉRE
8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1.
TELEFON +36 84 504100
E-MAIL: TITKARSAG@SIOFOK.HU; VAROSUZEM@SIOFOK.HU
LEVELEZÉSI CÍM: 8601 SIÓFOK Pf.: 26.

2021. aug. 6.

KÉRELEM

Alulírott Homonyik László (lakcím: 3400 Mezőkövesd, Mária utca 30./A), mint a **Siófok-Sóstó Hétvezér és Kabos Gyula utcai Víziközmű Társulat** elnöke, tisztelettel kérem Siófok Város Önkormányzatát, hogy a Siófok-Sóstó Hétvezér és Kabos Gyula utcai Víziközmű Társulat beruházásában a 35700/8766-7/2020. ált. számú vízjogi létesítési engedély határozatában foglalt műszaki tartalommal-, szennyvíz-törzshálózat bővítésként megépült gravitációs szennyvízcsatornák vagyonátadási eljárásához-, valamint a szolgalmi jogi bejegyzéshez szükséges munkarészeket ellenjegyezni szíveskedjen!

Melléletek:

- 6 pld. földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajz
- 6 pld. földhivatali záradékkal ellátott területkéimutatás
- 6 pld. szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás
- 1 pld. vízjogi létesítési engedély
- 1 pld. „A vagyonátadási eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok”

Siófok, 2021. augusztus 12.

Tisztelettel:



Homonyik László
elnök

Siófok-Sóstó Hétvezér és Kabos Gyula utcai Víziközmű Társulat

**SIÓFOK-SÓSTÓ HÉTVEZÉR és KABOS
GYULA utcai Víziközmű Társulat**
8600 Siófok, Tanácsház u. 12/B 1. em. 6.
Cg.: 14-16-300060
Asz.: 28808426-1-14

GEOPÁRD-FÖLD MÉRNÖKI KFT.
 8600 Siófok, Sziget utca 1.
 Tel: 06-30-256-0326

Siófok
 belterület

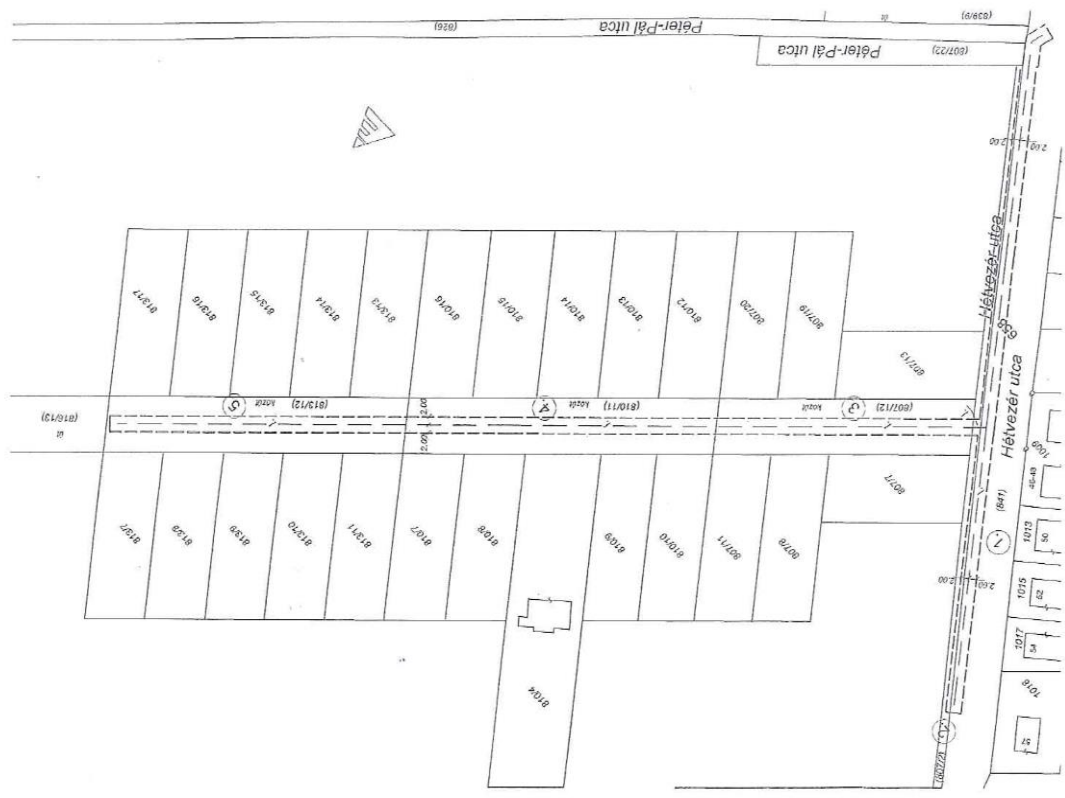
edzészolgáltatás iktatószáma: 2-1006/2021

Munkaszám: 83/2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 807/2, 807/12, 810/11, 813/12, 841 hrsz.-ú földrészleteken
 szennyvízelvezetési szolgalmi jog bejegyzése

2021. JÚLI 02.
 612894



A vázrajz méretét, levélre nem alkalmas.
 A szolgalmi jog ábrázolása ellentmondókat
 megjelölően látható.

Ez a vázrajz csak területfelmérésre érvényes.

(6. sz. közzététel)
 Az állam, alapítvány, egyházi és utánpótlás intézmények tulajdonában lévő ingatlanok, és a szolgalmi jogok bejegyzéséről szóló 2017. évi LXXV. törvény szerinti módosításokról.

Siófok, 2021. 07. 02. nap
 Záródatum:
 Reg. rend. min. száma: 142/11/2004

Siófok, 2021. 07. 02.
GEOPÁRD-FÖLD MÉRNÖKI KFT.
 Kézelt:
 Szívog Csabáné: 14230727-2-14
 (névnyilvántartás) száma: 10124
STRUNG CSABA
 Regisztrációs szám: 14230727-2-14
 Reg. rend. min. száma: 142/11/2004
 GÖ-7107-0886

GEOPARD-FÖLD MÉRŐNKI KFT.

8600 Siófok, Sziget utca 1.

Tel: 06-30-256-0326

A munkavégző neve

Munkaszám: 83/2024

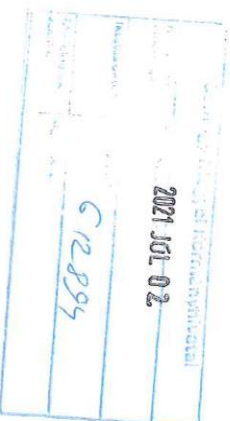
adatszolgáltatás iktatószáma: 2-1006/2021

Siófok
belföldi

TERÜLETKIMUTATÁS

a 807/2, 807/12, 810/11, 813/12, 841 hrsz.-ú földrésztelteken szennyvízelvezetési szolgálmi jog bejegyzéséhez

A területkimmutatás a változási vázrajzzal együtt érvényes.



Siófok, 2021. 07. 01.

GEOPARD-FÖLD MÉRŐNKI KFT.
földmérés

Készítő: **BOD Siófok**, Sziget u. 1.
Strung Csabaszám: 142507Z/2-14
földmérő lg. száma: 10134

Működési tanúsító: **STRUNG CSABA**
ingatlanrendező földmérő
Ing. rend. min. száma: 1806/2008. sz.: 1805/2003
GD-T/07-0986

A szolgálmi jog jogosultja:
Magyar Állam
A szolgálmi jog gyakorlója:
Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.



Az állami igazgatási feladatok ellátásában az államigazgatási szervek által megnevezett, az államigazgatási feladatok ellátásában résztvevő jogi személyek. Ez a záradék a kérelemről szóló határozat alapján készült.
Siófok, 2021. ... nap
zárda: **V. Szilárd**
Ing. rend. min. sz.: **1801/2008**

GEOPÁRD-FÖLD MÉRNÖKI KFT.
8600 Siófok, Sziget utca 1.
Tel: 06-30-256-0326

Munka száma: 83/2021.

adatszolg./kataszám: 2-1006/2021

Siófok
belferület

SZOLGALMI JOGGAL ÉRINTETT FÖLDRÉSZLETEK TERÜLETKIMUTATÁSA
a 807/2, 807/12, 810/1, 813/12, 841 helyrajzi számú földrészleteken szolgalmi jog bejegyzéséhez

M = 1 : 1000

VÁLTOZÁS ELŐTT

Sorszám	Helyrajzi száma	Alrészlet betűjele	Művelési ága	Minőségi osztály	ha, m ²	Ak méter
1.	841	-	kivelt, közterület	-	0,7288	-
2.	807/2	-	kivelt, közút	-	0,0364	-
3.	807/12	-	kivelt, közút	-	0,0922	-
4.	810/1	-	kivelt, közút	-	0,1116	-
5.	813/12	-	kivelt, közút	-	0,1080	-
Összesen:					-	1,0770

GEOPÁRD-FÖLD MÉRNÖKI KFT.
8600 Siófok, Sziget utca 1.
Tel: 06-30-256-0326

Munka száma: 8312021.

adatszolgáltatás szám: 2-1006/2021

Siófok
belferület

SZOLGALMI JOGGAL ÉRINTETT FÖLDRÉSZLETEK TERÜLETKIMUTATÁSA
a 807/2, 807/12, 810/11, 813/12, 841 helyrajzi számú földrészleten
szennyvízelvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez
M = 1 : 1000
VÁLTOZÁS UTÁN

Sorszám	Tulajdonosi adatok	Helyrajzi szám	Alrészlet betűjele	Művelési éga	Minőségi osztály	ha. m ²	A/típus	VEZETÉKJOGGAL TERHELENDŐ TERÜLETRÉSZ		Meglgyezés			
								Telület terület igénybevétele (szolg. tr. állomás, vezeték, biztonsági díszjel) szolgalmi jog jogosultja	db.		Hossz(m)	m ²	Összes (m ²)
1	SIOFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Tulajdonos hányad: 1/1 Cím: 8600 SIOFOK, Fő tér 1	841	-	kivett, közterület	-	0,7288	-	szennyvízcsatorna és biztonsági óvezete	10	11	12	13	14
2	SIOFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Tulajdonos hányad: 1/1 Cím: 8600 SIOFOK, Fő tér 1	807/2	-	kivett, közút	-	0,0364	-	szennyvízcsatorna és biztonsági óvezete	-	2,12	114	114	-
3	SIOFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Tulajdonos hányad: 1/1 Cím: 8600 SIOFOK, Fő tér 1	807/12	-	kivett, közút	-	0,0922	-	szennyvízcsatorna és biztonsági óvezete	-	65,88	264	264	-
4	SIOFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Tulajdonos hányad: 1/1 Cím: 8600 SIOFOK, Fő tér 1	810/11	-	kivett, közút	-	0,1116	-	szennyvízcsatorna és biztonsági óvezete	-	79,69	319	319	-
5	SIOFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Tulajdonos hányad: 1/1 Cím: 8600 SIOFOK, Fő tér 1	813/12	-	kivett, közút	-	0,1080	-	szennyvízcsatorna és biztonsági óvezete	-	74,38	306	306	-
Összesen:						1,0770	-		393,64	1591	1591	1591	

Siófok, 2021. 07. 01.

Készítő:

GEOPÁRD-FÖLD MÉRNÖKI KFT.

Sziget utca 1.
8600 Siófok
Tulajdonos hányad: 1/1
Cím: 8600 SIOFOK, Fő tér 1

Minőségjel tanúsító:

ing. rend. min. sz.: 1805/2003
kamara i. tev. szám: 99-107/0996

INGATLANRENDEZŐ FÖLDMÉRŐ
CSABA
Lrt. min. sz.: 1805/2003



Az állami alapadat tartalom az ingatlan-nyilvántartási térképi adatszolgáltatásból származik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Siófok, 2021. hó. M. nap.

ing. rend. min. száma: BT11/2021

záradékolt

BT11/2021

V: 82/10001

Szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás

amely létrejött egyrészről a

Magyar Állam, mint szolgalmi jogi jogosult (továbbiakban: **Szolgalmi Jogosult**), törvényes képviselőként az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdésének d) pontja, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (3) bekezdése alapján eljáró **Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., cégjegyzékszám: 01-10-141112, statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, adószám: 28950334-2-41) meghatalmazotti képviselőként, egyben mint a szolgalmi jog gyakorlója, a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (székhely: 8600, Siófok Tanácsház u. 7., Cg. 14-10-300050, statisztikai számjel: 11226002-3600-114-14, adószám: 11226002-2-14, képviseli Páble Péter gazdasági és stratégiai igazgató és Tóth Attila vagyongazdálkodási osztályvezető) (továbbiakban: **Szolgalmi Joggyakorló**),

másrészről

Siófok Város Önkormányzata, képviseli dr. Lengyel Róbert cím/székhely: 8600 Siófok, Fő tér 1.), adószáma: 15731481-2-14; Törzsszám: 731487

mint a szolgalmmal érintett ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa(i), egyben a szolgalmi jog kötelezettje(i) (továbbiakban: **Szolgalmi Kötelezett(ek)**), között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum:

A Felek rögzítik, hogy 2021. január 1. napjától az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (2) bekezdésének d) pontja alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A magyar állam kizárólagos tulajdonában álló Nemzeti Vízművek Zrt. e feladatát a Nemzeti Vagyonért felelős Tárca Nélküli Minisztertől vette át.

Ezen túlmenően szintén 2021. január 1. napjától a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6. § (3) bekezdése alapján az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A 87/D. § akként rendelkezik, hogy az MNV Zrt. állami tulajdonú víziközmű feletti tulajdonosi joggyakorlással kapcsolatos feladatai tekintetében az MNV Zrt. jogutódja 2021. január 1-jétől a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

Az MNV Zrt. a 2016. november 28. napján kelt, SZT-111393 számú Megbízási Szerződéssel megbízta és egyben meghatalmazta a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t – egyéb feladatok között – a vízvezetési szolgalmi jogok alapítására vonatkozó szerződések előkészítésével és az MNV Zrt. képviselőként történő aláírásával. A Vksztv. előzőekben hivatkozott 87/D §-a alapján az MNV Zrt. által adott megbízási szerződésben a Nemzeti Vízművek Zrt. jogutódnak

Előkészítő
Jákli Anett

tekintendő, ezért a jogutódlás a Dunántúli Regionális Vízművek Zrt. részére adott megbízás és meghatalmazás érvényességét és hatályát nem érinti.

1. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint a **Siófok, 841 hrsz-ú 7288 m²** nagyságú, kivett közterület, **Siófok, 807/2 hrsz-ú 364 m²** nagyságú, kivett közút, **Siófok, 807/12 hrsz-ú 922 m²** nagyságú, kivett közút, **Siófok, 810/11 hrsz-ú 1116 m²** nagyságú, kivett közút, **Siófok, 813/12 hrsz-ú 1080 m²** nagyságú, kivett közút, megnevezésű ingatlanok, kizárólagos 1/1 arányú tulajdoni illetőségben, Siófok Város Önkormányzatának tulajdonát képezi.
2. A Felek rögzítik, hogy a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35700/8766-7/2020. ált. szám alatt vízjogi létesítési engedélyt adott szennyvízvezeték építésére, amely az 1. pontban megjelölt ingatlant/ingatlanokat érinti.
3. A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett(ek) megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanra a Magyar Állam javára közérdekből szennyvízvezeték elhelyezése és (szolgalmi sáv) céljából vízvezetési szolgalmi jogot alapítanak. A Szolgalmi Jogosult szolgalmi jogosultsága a **V:82/2021.** (Földhivatal, záradékszám) záradékolt és a 83/2021. munkaszámon készített és e szerződés 1. számú mellékletét képező változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett módon a **841 helyrajzi számú** ingatlant **588 m²** területnagyságban, a **807/2 helyrajzi számú** ingatlant **114 m²** területnagyságban, a **807/12 helyrajzi számú** ingatlant **264 m²** területnagyságban, a **810/11 helyrajzi számú** ingatlant **319 m²** területnagyságban, a **813/12 helyrajzi számú** ingatlant **306 m²** területnagyságban érinti. A Felek kijelentik, hogy a vázrajz és a területkimutatás a valósággal és akaratukkal egyező.
4. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6 § -ának (2) bekezdése szerint: „Ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott szennyvízvezetési szolgalmi jog gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.” A Felek rögzítik, hogy a vízvezetési szolgalmi jog gyakorlója a DRV Zrt..
5. A Szolgalmi Kötelezett(ek) a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi(k), hogy a Szolgalmi Jogosult képviselői, különösen a víziközmű mindenkori üzemeltetője, a Szolgalmi joggyakorló az 1. pontban körülírt ingatlant a víziközmű üzemeltetése során végzendő tevékenységek, ezen belül különösen a szennyvízvezeték karbantartása, vagy az esetlegesen felmerülő hiba elhárítása céljából, a 3. pontban meghatározott területnagyságban igénybe vehetik.
6. **A vízvezetési szolgalmi jog alapítása térítésmentes.**
7. A Szolgalmi Kötelezett(ek) tudomásul veszi(k), hogy az 1. számú mellékletként csatolt változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett szolgalmi sávban az alábbi tevékenységeket nem folytathatja(folytathatják):

Előkészítő
Jákli Anett

- fás növényzet ültetése
 - bármilyen építmény építése
 - szerves trágyázás, hígtrágya elhelyezése
 - ipari és kommunális hulladék lerakása
 - szennyvízszikkasztás
 - vegyszerezés
8. A Szolgalmi Jogosult a szolgalmi sávban történő munkavégzésről a Szolgalmi Kötelezette(ke)t a Szolgalmi Joggyakorló útján előzetesen tájékoztatja. Amennyiben a szolgalmi sávban végzett munkavégzés során az 1. pontban részletezett ingatlanokon igazoltan a munkavégzéssel okozati összefüggésben kár keletkezik, a Szolgalmi Joggyakorló az igazolt károkat a Szolgalmi Kötelezett(ek) részére megtéríti.
9. A vízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséről a Szolgalmi Jogosult saját költségén meghatalmazottja, a Szolgalmi Joggyakorló útján gondoskodik.
10. Adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések:

A Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen Szerződés megkötése és teljesítése során a jelen Szerződéssel összefüggésben munkavállalóik, természetes személy szerződő felek, jogi személyek esetén cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: „Közreműködő”) személyes adata kerül közlésre. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél, akinek a személyes adatot átadja, a címzett.

A Szolgalmi Joggyakorló tájékoztatja a Szolgalmi Jogosultat és a Szolgalmi Kötelezette(ke)t, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben közölt, a DRV számára címzettként tudomására jutott személyes adatokat a 'Szerződés kezelése, a Szerződés teljesítés során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása' céljából kezeli, mellyel kapcsolatos részletes adatvédelmi tájékoztató a <http://www.driv.hu> honlapon a Jogi nyilatkozat menüpontban érhető el.

A Szolgalmi Joggyakorló kijelenti, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatta.

A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezett(ek) a Szerződés aláírásával kijelentik, hogy a fenti adatkezelési tájékoztatót elolvasták, megértették és az abban foglaltakat tudomásul veszik.

11. A Szerződő felek kérik, a Szolgalmi Kötelezett(ek) ezennel hozzájárul(nak) ahhoz, hogy az 1. pontban körülírt 841; 807/2; 807/12; 810/11 és 813/12 helyrajzi számú ingatlanokra a 3. pontban meghatározott területnagyságban a szennyvízvezetési szolgalmi jog és szolgalmi sáv (2-2 méter) a Szolgalmi Jogosult Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, valamint a „Szennyvízvezetési szolgalmi jog gyakorlása a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u.

Előkészítő
Jáklí Anett

7. mint víziközmű-szolgáltatót illeti meg” feljegyzéssel a Szolgalmi Joggyakorló DRV Zrt. joggyakorlása feltüntetésre kerüljön.

12. A Felek és képviselőik kijelentik, hogy magyar honosságú jogi személyek, illetve magyar cselekvőképes állampolgárok, jognyilatkozataik megtételében akadályozva nincsenek.
13. A Felek esetleges jogvita esetén előzetes egyeztetést kísérelnek meg, ennek eredménytelensége esetére értékhatártól függően a Siófoki Járásbíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk., illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik magukra nézve kötelezőnek. A szerződést a felek a kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 8 eredeti példányban írják alá.

Siófok, 2021. szeptember

a Magyar Állam mint Szolgalmi Jogosult
meghatalmazotti képviselőjében
egyben, mint a Szolgalmi Joggyakorló:

Tóth Attila vagyongazdálkodási osztályvezető	Páble Péter gazdasági és stratégiai igazgató
Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.	

Siófok, 2021. szeptember

.....
Szolgalmi Kötelezett

Előkészítő
Jákló Anett



FEJÉR MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
HATÓSÁGI OSZTÁLY

Ügyszám: 35700/8766-7/2020.ált

Tárgy: Siófok, szennyvíz törzshálózat bővítés a
Hétvezér és Kabos Gyula utcák szennyvíz
elvezetése érdekében vízjogi létesítési engedélye
Ügyintéző: Kovács Szilvia
VKSZ: 223/10695-23131

H A T Á R O Z A T

1. A Siófok-Sóstó Hétvezér és Kabos Gyula utcai Víziközmű Társulat (8600 Siófok, Tanácsház u. 12/B. I/6. KÜJ: 103765886; KSH: 28808426-4291-214-14) – továbbiakban: engedélyes – részére az alábbi feltételek mellett

vízjogi létesítési engedélyt

adok arra, hogy a Siófok, szennyvíz törzshálózat bővítés közcélú vízeléptérményeit a SIÓ-HIDRO BT (8651 Balatonszabadi, Damjanich utca. 6.) 10/20. számú terve alapján megvalósítsa.

- 1.1 A létesítéssel érintett ingatlanok: Siófok, 841, 807/2, 807/12, 810/11, 813/12 hrsz-ú ingatlanok.

2. Tárgyi vízeléptérmények az alábbi főbb műszaki jellemzők betartása mellett valósíthatók meg:

- 2.1. Tervezési alapadatok:

Elvezetendő szennyvíz mennyisége:

Hétvezér u. (SZ-H-1): 19 ingatlan \times 4 fő \times 100 l/fő,d= 7,600 l/d $Q_d=7,6$ m³/d

Kabos Gy. u. (SZ-KGY-1): 25 ingatlan \times 4 fő \times 100 l/fő,d=10,000 l/d $Q_d=10,0$ m³/d

- 2.2. Szennyvízelvezető hálózat bővítése:

SZ-Hv-1 (Hétvezér utca):

187,7 m DN200 KG-PVC szennyvízcsatorna

5 db tisztító akna

173,8 m (19 db) DN 150 KG-PVC szennyvízbekötés

Befogadója az Ódry Árpád utcában üzemelő NA300 KGPVC anyagú szennyvíz csatornahálózaton lévő M jelű tisztító akna lesz.

SZ-KGY-1 (Kabos Gyula utca):

224,0 m DN200 KG-PVC szennyvízcsatorna

4 db tisztító akna

200,0 m (25 db) DN150 KG-PVC szennyvízbekötés

Befogadója a tervezett Hétvezér utcai szennyvízvezetésekről épít ki a 3. számú csomópontba tervezett tisztító aknáról.

A tervezett vízelélesztmények érintenek:

- áramhálózatot,
- gázhálózatot,
- közutat,
- távközlési hálózatot,
- szennyvízelvezető csatornát.

A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Obj-B-0088-0002/2020. iktatószámú objektum azonosítási nyilatkozata alapján:

VOR	Objektum név	Objektum típus
AHV536	Siófok agglomerációs településrész	Szennyvízelvezetési gyűjtőhálózat

3. A kivitelezés során az alábbi érintett közmű üzemeltetői, közútkezelői nyilatkozatok előírásait be kell tartani:

- E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 426580786 számú e-közműnyilatkozata,
- E.ON Közép-dunántúli Gázszolgáltató Zrt. 426580786 számú e-közműnyilatkozata,
- DRV Zrt., 426580786 számú e-közműnyilatkozata, a TcT-6757298/2020. iktatószámú közmű egyeztetési jegyzőkönyve, valamint a TcT-6784761/2020. számú üzemeltetői nyilatkozata
- Magyar Telekom Távközlési Nyrt., 426580786 számú e-közműnyilatkozata, és a 2020. 07. 27. napján kelt közútkezelői nyilatkozata,
- Siófok Város Önkormányzat Polgármestere, SFK/38268-3/2020. ügyiratszámú tulajdonosi hozzájárulása,
- Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyője, SFK/38268-4/2020. ügyiratszámú közútkezelői nyilatkozata

4. Egyéb előírások, kikötések:

4.1. Engedélyes köteles:

- a) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b) A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottnak biztosítani.
- c) az I. fokú vízügyi hatóságnak bejelenteni a munkálatok tervezett megkezdését 10 nappal megelőzően, e vízjogi engedély számának közlése mellett;
- d) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően az első fokú Vízügyi Hatóságnak (továbbiakban: Hatóság) bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni.
- e) az I. fokú vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
 - az engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt valósultak meg,

- a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli,
- a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
- a munkálatok befejezése esetén a vízállásirányítók üzemeltetőjének nevét és címét.

4.2. A munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg és jelen engedély a vízállásirányítók üzemeltetésére nem jogosít. Az üzemeltetési engedély iránti kérelmet a jogszabály szerint összeállított dokumentációval a Hatósághoz be kell nyújtani.

4.3. Az engedélyezési tervdokumentációt engedélyesnek jelen határozatom véglegessé válását követően adom ki.

4.4. A Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya a SO-07/NEO/2982-2/2020. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásában a vízjogi létesítési engedély kiadásához előírások nélkül hozzájárult.

5. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

6. Engedélyem jelen határozat véglegessé válásától a létesítmények tényleges üzembe helyezéséig, de legfeljebb 2 évig érvényes, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is.

7. Elrendelem, hogy a határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.

8. Az engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díja megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.

9. Jelen határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósághoz címzett, de a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz benyújtandó – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezést lehet előterjeszteni. A fellebbezést a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság bírálja el. A BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság a döntést helybenhagyhatja, megváltoztathatja vagy megsemmisítheti.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben felsorolt szervek, szervezetek kizárólag elektronikus úton, a törvényben meghatározottak szerint nyújthatnak be fellebbezést. Az elektronikus ügyintézésre nem kötelezettek két példányban postai úton terjeszthetnek elő fellebbezést.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezési eljárás díja a megfizetett igazgatási szolgáltatási díj 50 %-a. A fellebbezési eljárás díját a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak a Magyar Államkincstárnál vezetett 10029008-00283607-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A fellebbezési eljárási díj megfizetésekor hivatkozni kell a fellebbezett döntés iktatószámára, a

hatósági eljárás tárgyára, valamint fel kell tüntetni a befizető nevét és címét. Az átutalási bizonylatot a fellebbezési kérelemhez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságon, mint elsőfokú vízügyi hatóságon a Siófok-Sóstó Hétvezér és Kabos Gyula utcai Víziközmű Társulat (8600 Siófok, Tanácsház u. 12/B. I/6.) (a továbbiakban: engedélyes) megbízásából a SIÓ-HIDRO BT kérelmére, közigazgatási hatósági eljárás indult, a Siófok, szennyvíz törzshálózat bővítés a Hétvezér és Kabos Gyula utcák szennyvíz elvezetése érdekében vízjogi létesítési engedélyezése tárgyában.

Az engedélyes megbízásából a SIÓ-HIDRO BT benyújtotta az engedélyezési tervdokumentációt a hozzá tartozó mellékletekkel együtt.

Mivel a benyújtott engedélyezési dokumentáció hiányos volt, az ügyfelet hiánypótlásra hívtam fel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 44. § b) pontja alapján.

Az engedélyes a hiánypótlást teljesítette, benyújtotta az eljárás igazgatási-szolgáltatási díját, valamint szakhatósági eljárásért fizetendő díj befizetésigazolását, és a környezetvédelmi ügyfélazonosító jelet.

Megállapítottam, hogy a szennyvízvezeték annak elkészültét követően a Magyar Állam tulajdonába és a Drv Zrt. üzemeltetésébe kerül.

A beruházással érintett ingatlanok (Siófok, 841, 807/2, 807/12, 810/11, 813/12 hrsz.) Siófok Város Önkormányzata tulajdonába vannak, az Önkormányzat Polgármestere tulajdonosi hozzájárulását a SFK/38268-3/2020. ügyiratszámom megadta.

Az ügyben érintett szakhatóságokat állásfoglalás megadása céljából megkerestem az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) és az 1. számú melléklet 16. táblázatban szereplő kijelölés alapján.

Az eljárás során közreműködő szakhatóság állásfoglalását és indokolását Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján foglaltam a határozatba.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály a SO-07/NEO/2982-2/2021. ügyiratszámom a Siófok-Sóstó Hétvezér és Kabos Gyula utcai Víziközmű Társulat (8600 Siófok, Tanácsház u. 12/B. I/6.) képviselőjében eljáró Homonyik László meghatalmazásából a SIÓ-HIDRO Bt. kérelmére, a Siófok, szennyvíz törzshálózat bővítés a Hétvezér és Kabos Gyula utcák szennyvíz elvezetése érdekében vízjogi létesítési engedélyezése ügyéhez népegészségügyi szempontból külön előírások nélkül hozzájárult.

Az állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A kérelmező az eljárás lefolytatásáért járó, az 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet szerinti igazgatási szolgáltatási díjat a kérelem benyújtásával egyidejűleg megfizette.

Szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Siófok-Sóstó Hétvezér és Kabos Gyula utcai Víziközmű Társulat képviselőjében eljáró Homonyik László meghatalmazásából, a Sió-Hidro Bt. kérelmére 8600 Siófok, Hétvezér és Kabos Gyula utcák szennyvíz elvezetésének vízjogi létesítési engedélye tárgyában a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2021.02.17.-én megkereste hatóságomat szakhatósági

állásfoglalás kiadása érdekében, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1.sz. melléklete alapján.

Megvizsgálva a benyújtott iratokat és a hatáskörünkbe tartozó kérdéseket megállapítottam, hogy a szakhatósági hozzájárulás kiadásának akadálya nincs.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem
Döntésemet a hivatkozott jogszabályhely alapján hoztam.

Az önálló jogorvoslati jogot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 55.§ (4) bekezdés alapján zártam ki.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII.2.) Korm. rendelete, illetve az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29) Korm. rendelet 1 sz. melléklete állapította meg.”

Míndezek alapján megállapítottam, hogy a vízellétesítmények kivitelezése a rendelkező részben tett előírások betartása mellett nem veszélyeztetik a vízkészlet védelméhez fűződő érdekeket. Megfelelnek a vízellétesítmény megvalósítására kiadott vízgazdálkodási, környezetvédelmi és természetvédelmi, műszaki és biztonsági szabályoknak, a vízháztartás, a vízminőség, a felszín alatti és felszíni vizek védelmével összefüggő egyéb szabályozásoknak és a külön jogszabályban foglalt előírásoknak, ezért a Korm. r. által biztosított jogkörömben, a vízjogi létesítési engedélyt a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. (továbbiakban: Vgtv.) 28. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a Vgtv. 29. § (1) bekezdésében, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 3. §-ában foglaltakra a kérelemnek megfelelően előírásokkal megadtam, a következők szerint:

Az 1. pontban feltüntettem az engedélyes nevét.

A vízellétesítmények helyét határozatom 1.1. pontjában rögzítettem.

A vízellétesítmények főbb műszaki jellemzőit a határozatom rendelkező részének 2. pontjában foglaltam össze.

A benyújtott tervdokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett munkák közműveket érintenek. A terv mellékletét képző útkezelői, közműkezelői nyilatkozatok előírásainak betartására, kikötéseik tételes felsorolása nélkül, a 3. pontban rendelkeztem.

Határozatom 4. pontjában a vízjogi létesítési engedélyezésre vonatkozó általános előírásokat tettem a Vhr. 3.§-a alapján. Felhívom az engedélyes figyelmét arra, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) értelmében az építési munka csak kiviteli terv alapján végezhető. A kiviteli terv tartalma nem térhet el a végleges létesítési engedélyben foglaltaktól. Amennyiben a létesítményeket engedélytől eltérően kívánják megépíteni, a vízjogi létesítési engedély módosítását kell kérni a szükséges mellékletek csatolásával. Ennek elmulasztása esetén, az engedélytől eltérően megvalósult létesítményekre fennmaradási engedélyt kell kérni, amely fennmaradási bírság kiszabását vonja maga után.

A munkálatok megkezdésére vonatkozó bejelentési kötelezettség a Kormányrendelet előírásain alapszik. A bejelentési kötelezettség, valamint az építési napló előírások szerinti vezetésének elmulasztása esetén a Kormányrendeletben meghatározott szankciókat kell alkalmaznom. Az adatszolgáltatás tartalmát az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 58. § (7) bekezdése határozza meg.

Határozatom 4.4. pontjában a szakhatóság által tett előírást rögzítettem.

Határozatom 5. pontjában felhívtam a figyelmet arra, hogy engedélyem nem mentesít egyéb szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól.

Határozatom 6. pontjában az engedély érvényességi idejét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdésében foglaltak alapján 2 évben állapítottam meg.

A 7. pontban a vízikönyvi nyilvántartás bejegyzéséről a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdése alapján rendelkeztem.

A 8. pontban megállapítottam, hogy az eljárás díja megfizetésre került, egyéb költség az eljárás során nem merült fel. A vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. számú melléklet 37. sora szerint az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke 100.000,- forint.

A 9. pontban A határozattal szemben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 116. § (1) bekezdése, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29/A. §-a és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/B. §-a alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget.

A fellebbezés benyújtásának határidejét az Ákr. 118. § (3) bekezdésével összhangban határoztam meg.

Jelen határozat elleni fellebbezés díja a díjrendelet 3. § (1) bekezdése alapján 50.000,- forint.

A környezeti alapnyilvántartásról szóló 78/2007. (IV. 24.) Korm. rendelet alapján intézkedem a jelen határozat Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerbe történő rögzítéséről.

Tájékoztatom, hogy jelen határozat véglegessé válását követően a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 7/2000. (V.18.) KÖM rendelet 1. § (1) bekezdését követve intézkedem a hatósági határozat hatósági nyilvántartásba való bejegyzése iránt.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi és vízvédelmi hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 10. § (1) bekezdés 4. pontja, a Vgtv. 28. § (2) bekezdése, a Kvt. és a Vhr. 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. r. 10. § (2) bekezdése és az 2. melléklet 4. pontja állapítja meg.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 4. pontja, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és az 2. melléklet 4. pontja állapítja meg.

Székesfehérvár, elektronikus dátum bélyegző szerint

Magosi Lajos tű ezredes
igazgató
helyett és nevében

Maincz Tamás
hatósági szolgálatvezető- helyettes

Készült: 11 pld-ban

Egy példány: 7 oldal

Kapják:

1. Siófok-Sóstó Hétvezér és Kabos Gyula utcai Víziközmű Társulat, +cégkapu
2. SIÓ-HIDRO BT 8651 Balatonszabadi, Damjanich utca. 6.+cégkapu
3. Siófok Város Önkormányzata, +hivatali kapu
4. Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal
Népegészségügyi Osztály, +hivatali kapu
5. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt., +hivatalikapu
6. E.ON Közép-dunántúli Gázszolgáltató Zrt., +hivatali kapu
7. Magyar Telekom Távközlési Nyrt. +hivatali kapu
8. DRV Zrt.+ hivatali kapu
9. Irattár

Véglegessé válás után:

10. Engedélyes, +cégkapu
11. Vízikönyv + tervek