



## SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

### MEGHÍVÓ

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének *rendes* ülését

**2021. november 25-én (csütörtök) 13.00 órára**

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** **V á r o s h á z a**, I. emeleti képviselő-testületi tanács-terem  
Siófok, Fő tér 1.

#### **Napirendi javaslatok a nyilvános ülésre:**

- 1./ Siófoki Jégkikötő üzemeltetése  
**Előterjesztő:** Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető igazgató
- 2./ Javaslat Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 45/2007. (XII. 14.) önkormányzati rendeletének módosítására  
**Előterjesztő:** Kétszeriné dr. Takács Éva aljegyző / *Közgazd. Oszt.- Adóhivatal*
- 3./ Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 45/2013.(XII.13.) önkormányzati rendelet módosítására  
**Előterjesztő:** Kétszeriné dr. Takács Éva aljegyző / *VÁF Osztály*
- 4./ Javaslat a Siófok Város Önkormányzata által biztosítható települési támogatásokról szóló 1/2016.(II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására  
**Előterjesztő:** Kétszeriné dr. Takács Éva aljegyző / *Jogi és Szerv. Osztály*
- 5./ Javaslat a közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról  
**Előterjesztő:** Kétszeriné dr. Takács Éva aljegyző / *Jogi és Szerv. Osztály*
- 6./ A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv M-1 jelű módosításához szükséges partnerségi lezárás és környezeti vizsgálati eljárás, környezeti értékelés szükségességének eldöntése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*városi főépítész*

- 7./ A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv M-2 jelű módosításához szükséges partnerségi egyeztetés lezárás és környezeti vizsgálati eljárás, környezeti értékelés szükségességének eldöntése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*városi főépítész*
- 8./ Javaslat a siófoki bölcsődébe és óvodákba járó gyermekek részére Mikulás-napi édesség csomag ajándékozására  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Hatósági Osztály*
- 9./ Az önkormányzati tulajdonú Siófok, Tanácsház u. 1. 8/49. szám alatti bérlakás értékesítésre kijelölése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*
- 10./ Csoportos önkormányzati földgázenergia közbeszerzési eljáráson való részvétel és gesztori szerepvállalás  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*
- 11./ Siófok Város Önkormányzata intézményei és közvilágítás számára csoportos önkormányzati villamos energia közbeszerzési eljáráson való részvétel és gesztori szerepvállalás  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*
- 12./ Döntés Siófok Város közigazgatási területén belül hó- és síkosság mentesítés ellátása tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*
- 13./ Siófok város közigazgatási területén lévő elektromos töltőberendezések költséghatékony üzemeltetése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*
- 14./ A siófoki 6813/4 hrsz-ú ingatlan bérbévetele  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*
- 15./ A Közösségért Alapítvány a Pszichiátriai Betegek Felépüléséért kérelme az önkormányzat tulajdonában lévő Siófok, Semmelweis u. 2. I/46. szám alatti ingatlanban lévő helyiségek szociális ellátás céljára történő ingyenes használatára  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*
- 16./ Tulajdonosi engedély megadása a Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft. által használt Siófok, Batthyány u. 1. szám alatti ingatlan tekintetében  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*
- 17./ Siófok Város Önkormányzata intézményeiben és hivatalában a SARS-CoV-2, COVID-19 koronavírus megbetegedéssel érintett közalkalmazottak, közszolgálati tisztviselők és munkavállalók juttatásaiknak kiegészítése  
**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*

18./A Siógarden Ingatlanfejlesztő Kft és Siófok Város Önkormányzata közötti, utak és csapadékvíz elvezető rendszerek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződés jóváhagyása

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*

19./ A Kálmán Imre Művelődési Központ alapító okiratának módosítása

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*

20./ A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*

21./ Javaslat a polgármester jutalmazására

**Előterjesztő:** Völgyi Lajos tanácsnok, a PTB elnöke /*Jogi és Szerv. Oszt.*

22./ Javaslat a főállású alpolgármester jutalmazására

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szerv. Oszt.*

23./ Jelentés lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Osztály*

24./ Egyebek

**Zárt ülésen tárgyalandó napirendi javaslatok az önkormányzati SzMSZ 19. §. (1) bek. a), c) pontja és (2) bek. értelmében:**

1./ A Balaton-parti Kft. 2021. évi üzleti terv és cash flow terv aktualizálása

**Előterjesztő:** Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető igazgató

2./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítési feltételeinek meghatározása

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*

3./ Részben, illetve teljes egészben Siófok Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságokban tisztséget betöltők kijelölése, díjazásának megállapítása

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szerv. Osztály*

4./ A SIÓKOM Nonprofit Kft. Társasági szerződésének módosítása

**Előterjesztő:** Kerekes Roland ügyvezető /*Jogi és Szervezési Oszt.*

Az előterjesztéseket a meghívóhoz csatoltan megküldöm.

Kérem az ülésen szíveskedjék részt venni.

Siófok, 2021. november 18.



**Dr. Lengyel Róbert**  
polgármester