

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. július 22-én 13:00 órai kezdettel** megtartott **rendkívüli - nyilvános -** üléséről, melynek helye - a meghívó szerint - : Siófok, Fő tér 1., Városháza I. emeleti képviselő-testületi tanácsterem

Jelen vannak: Dr. Lengyel Róbert polgármester,
Dr. Nagy Gábor alpolgármester,
Balogh Renáta, Gencsi Attila,
Jánossy Gábor, Juhász Attila,
Kecskésné Gigler Anikó,
Kocsisné Várnagy Tünde, Dr. Safar Ahmed,
Virág Erzsébet és
Völgyi Lajos (összesen: 11 fő) képviselő, valamint
Bardócziné dr. Molnár Anita alpolgármester

Dr. Sárközy László jegyző
Kétszeriné dr. Takács Éva aljegyző
Balogh Gábor közigazdasági osztályvezető
Papp László városfejlesztési és üzemeltetési osztályvezető
Kadlicskó Krisztián városi főépítész

Vadászi Gábor testületi és bizottsági ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a jelenlévőket a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön. A 12 főből 11 fő képviselő van jelen. A határozatképeséget kimondjuk. Várhatóan majd Kenyér Anikó képviselőtársunk is csatlakozni fog, akkor majd rögzítjük a jegyzőkönyvben. A mai ülésünk jegyzőkönyvét is utóbb hitelesíteni szükséges. Az lenne a tiszteletteljes javaslatom, hogy az alpolgármestert, illetőleg Juhász Attilát szavazzuk meg hitelesítőknak, mert Gábor egyébként is itt benn van minden nap, Attila meg majdnem minden nap jön, tehát célszerűségi okokból mondom azt, hogy ezért külön ne kelljen másnak bejönni. Akkor ezt a két nevet szeretném egyben föltenni szavazásra. Tizenegy igen, elfogadva. Köszönöm.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **egyhangú, 11 igen szavazattal** elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

190/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2021. július 22-i** rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a képviselő-testület tagjai közül kijelölte **Dr. Nagy Gábor alpolgármester urat és Juhász Attila képviselő urat.**

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A mai ülésünk napirendi listáját előzetesen kiküldtük. Itt szeretném föl hívni a figyelmet arra, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között eredetileg lett volna egy kettes napirendi pont is, ezt

azonban gyakorlatilag a napirendről, mint előterjesztő levettem, visszavontam, tehát erről formálisan nem fogunk ma tárgyalni, informálisan majd a képviselő-testületi ülésünk lezárását követően néhány gondolatot azért megosztok a képviselőtársakkal. Kérdezem, hogy az eredeti napirendi listával kapcsolatosan egyéb javaslat van-e más napirendi pontra vonatkozóan? Nincs, akkor a vitát lezárom, szavazás következik. Tizenegy igennel, egyhangú.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **11 igennel, egyhangúlag** elfogadta a mai ülésen tárgyalandó napirendi témákat.

191/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. július 22-i rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésen tárgyalandó, a meghívóban/napirendi listán felsoroltak szerinti sorszámozott napirendi témák tárgyalását **elfogadja**.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint az ülés folyamán

Meghívó/ napirendi listán (új napirendek) felsorolt napirendek:

- 1./ A településkép védelméről szóló 1/2018.(I.30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Sárközy László jegyző / *Főépítési iroda*
- 2./ HÉSZ módosítás – jogszabállyal ellentétes rendelkezés okán
Előterjesztő: Dr. Sárközy László jegyző / *Főépítési iroda*
- 3./ Helyi autóbuszos közszolgáltatás fejlesztése, új főszezoni menetrend bevezetése 2021-ben
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Oszt.*
- 4./ A Siófok, Petőfi sétány 4276 hrsz-on és a Deák Ferenc sétány 7472 hrsz-on létesített két elektromos töltőállomás számára, a 307/2017.(XI.23.) számú képviselő-testületi határozattal biztosított térítésmentes közterület használat időtartamának meghosszabbítása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF és Jogi Oszt.*
- 5./ A Rózsakert 2. és 3. ütemének megvalósításához nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Oszt.*
- 6./ Parkolók kialakítása a 6814/2 hrsz-ú és 6815/15 hrsz-ú ingatlanon (Vitorlás utca és Indóház utca közötti terület)
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Oszt.*
- 7./ Siófok város közigazgatási területén elhelyezett közterületi képfelvevők elhelyezésének kijelöléséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Hatósági Oszt.*

8./ Döntés a 2022. és a 2023. évi Tour de Hongrie Magyar Kerékpáros Körverseny támogatásáról

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi Oszt.*

9./ Döntés a siófoki 10055/5 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítást követően kialakult siófoki 10055/8 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi Oszt.*

10./ Elővásárlási jognyilatkozat a siófoki 6777 hrsz.-ú „kivett szálloda, vizesblokk, büfé és udvar” megnevezésű ingatlan és a siófoki 6778 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi Oszt.*

11./Elővásárlási jognyilatkozat a siófoki 7849 hrsz.-ú „kivett szivattyúház, udvar” megnevezésű és a siófoki 7850 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi Oszt.*

12./ Döntés a Siófoki Zöld Szám Rádiótaxi Egyesület kérelméről

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi Oszt.*

13./ Borostyán Bt. ügyvezetője, Dr. Gábor Márta gyermekorvos kérelme a Siófok, Semmelweis utcai orvosi rendelő (Siófok 9675/2 hrsz.) vállalkozás székhelyeként történő bejelentéséhez

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi Oszt.*

14./ Javaslat a Balaton Tánc Egyesület 2021 évi támogatására

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi Oszt.*

15./ Javaslat az 5/2021.(II.24.) ÖR - az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására - előirányzat módosítások

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Közgazdasági Osztály*

16./ Egyebek

1./ A településkép védelméről szóló 1/2018.(I.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Az előterjesztés a rendelet-tervezettel együtt a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A jegyzőkönyvnek mondom, képviselő asszony csatlakozott, tizenketten vagyunk immár.

-Kenyér Anikó képviselő 13 óra 5 perckor megérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma a maximális 12 főre emelkedett.-

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Az egyes napirendi pontunk a településkép védelméről szóló 1/2018-as számú rendeletünk módosítása. Előterjesztő Jegyző úr, illetőleg Főépítész úr. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előzetesen ezt az anyagot tárgyalta, kérném szépen a bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottsága javaslatát.

Juhász Attila képviselő:

A bizottság megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alapján javasolja a képviselő-testület számára a rendelet megalkotását változatlan tartalommal.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Igazából jogszabályi szintű előírások alapján szükséges a rendelet módosítása. Ebből kifolyólag egyébként minősített többség, tehát legalább 7 igen szavazat kell az elfogadáshoz. A kérdések következnek. Hozzászólónk van-e? Nincs, a vitát lezárom, szavazás következik. 12 igennel egyhangú.

*-A képviselő-testület a fenti szavazás szerint módosította a rendeletet, a rendelet száma: 22/2021. (VII. 26.), hatálybalépése: a kihirdetés napját követő naptól, azaz 2021. július 27-től.
A rendelet eredeti aláírt példánya e jegyzőkönyv melléklete.-*

2./ HÉSZ módosítás – jogszabállyal ellentétes rendelkezés okán

Az előterjesztés a rendelet-tervezettel együtt a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Kettes napirendi pont, HÉSZ módosítás jogszabállyal ellentétes rendelkezés okán. Az előterjesztői kör, az előtárgyaló szakbizottság és az elnök is ugyanaz.

Juhász Attila képviselő:

Köszönöm. A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek változatlan formában a rendelet megalkotását.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdés? Hozzászólás? Nincs. A vitát lezárom. Szavazás következik. Tizenkettő igennel egyhangú. Köszönöm.

*-A képviselő-testület a fenti szavazás szerint módosította a rendeletet, a rendelet száma: 23/2021. (VII. 26.), hatálybalépése: a kihirdetés napját követő naptól, azaz 2021. július 27-től.
A rendelet eredeti aláírt példánya e jegyzőkönyv melléklete.-*

3./ Helyi autóbuszos közszolgáltatás fejlesztése, új főszezoni menetrend bevezetése 2021-ben

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Hármas napirendi pont: helyi autóbuszos közszolgáltatás fejlesztése új főszezoni menetrend bevezetése 2021-ben. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság szintén előtárgyalta, elnök úr a szó.

Juhász Attila képviselő:

A bizottság a betervezett határozati javaslatot változatlan tartalommal javasolja elfogadni.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Kérdés van-e? Hozzászólónk van-e? Nincs. Nekem van egy kérdésem a jegyzőkönyv kedvéért első sorban. Az előterjesztés szerint július 17-től került bevezetésre a rendszer, tehát egy

utólagos jóváhagyásról van szó. Kérdezem jegyző urat, hogy akkor ez valóban el is indult-e ebben a formában?

Dr. Sárközy László jegyző:

Igen, elindult a menetrend változással járó szolgáltatásnak a módosítása, viszont szükséges egy formális képviselő-testületi határozat is a közszolgáltatási szerződés módosításához. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Egyéb kérdés? Hozzászólás? Nincs. A vitát lezárom. Szavazás következik. Tizenkettő igennel egyhangú. Köszönöm.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület ***egyhangú, 12 igen szavazattal*** az alábbi határozatot hozta:

192/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „***Helyi autóbuszos közszolgáltatás fejlesztése, új főszezoni menetrend bevezetése 2021-ben***” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület elvi hozzájárulását adja az előterjesztés mellékletében részletezett új menetrend 2021. július 17. és augusztus 31. közötti főszezoni időszakban, teszt jelleggel történő bevezetéséhez, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a közszolgáltatói szerződés módosítása során szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

4./ A Siófok, Petőfi sétány 4276 hrsz-on és a Deák Ferenc sétány 7472 hrsz-on létesített két elektromos töltőállomás számára, a 307/2017.(XI.23.) számú képviselő-testületi határozattal biztosított térítésmentes közterület használat időtartamának meghosszabbítása

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A négyes napirendi pontunk tárgyalására térünk rá. Itt két szakbizottság is előtárgyalt, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, illetőleg a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság egyaránt, ebben a sorrendben a tanácsnokokat illeti a szó.

Juhász Attila képviselő:

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag javasolja változatlan tartalommal elfogadni a képviselő-testületnek.

Völgyi Lajos képviselő:

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett támogatta a határozati javaslatot. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Volt a tartózkodásnak indoka is esetleg?

Völgyi Lajos képviselő:

A tartózkodásnak indoka nem volt, viszont felmerültek a tartózkodó bizottsági tagok részéről olyan kérdések, amikre gondolom, nem kaptak megnyugtató választ. Például, hogy ez miért ingyenes, de szerintem a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály olyan tájékoztatást adott, hogy az szerintem elfogadható.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó. Köszönöm. A képviselőtársakat kérdezem, hogy van-e kérdés az anyaggal kapcsolatosan? Hozzászólás, egyéb javaslat? Nincs. A vitát lezárom. Akkor az eredeti határozati javaslat tárgyában szavazzunk. 12 igennel ismételtlen egyhangú. Köszönöm szépen.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **egyhangú, 12 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

193/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófok, Petőfi sétány 4276 hrsz-on és a Deák Ferenc sétány 7472 hrsz-on létesített két elektromos töltőállomás számára, a 307/2017.(XI.23.) számú képviselő-testületi határozattal biztosított térítésmentes közterület használat időtartamának meghosszabbítása*” tárgyú előterjesztést és mint döntéshozó úgy határoz, hogy a 307/2017. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat alkalmazhatóságát három évvel meghosszabbítja.

A Képviselő-testület e döntése alapján – összhangban a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdésében, valamint a 21. § (2) bekezdésében foglaltakkal – az Önkormányzat 2021. július 22-től 2024. július 22-ig az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft., illetve annak jogutódja számára a Petőfi sétány 4276 hrsz-on és a Deák Ferenc sétány 7472 hrsz-on 26-26 m² terület nagyságban térítésmentes közterület-használatot biztosít, a megjelölt közterületeken létesített két elektromos töltőoszlop és azok kiszolgáló területeinek üzemeltetése céljából, ezzel is elősegítve az elektromobilitás hazai elterjedését.

A Képviselő-testület felkéri, és egyben felhatalmazza a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztályt az alábbi feladatok elvégzésére.

1./ A Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály folytasson le egyeztető tárgyalásokat az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft.-vel, illetve annak jogutódjával a Petőfi sétány 4276 hrsz-on és a Deák Ferenc sétány 7472 hrsz-on létesített töltőállomások további, költséghatékonyabb üzemeltetésének érdekében, megvitatva az üzemeltetőnek a 2018. február 7-én kelt együttműködési megállapodás módosítására irányuló javaslatait. Az egyeztető tárgyalások eredményéről, az ezzel összefüggő döntések meghozatala érdekében a Városfejlesztési és Üzemeltetési

Osztály előterjesztést készít a Képviselő-testület 2021. novemberi rendes ülésére.

2./ A Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály készítsen terveket, illetve variációs lehetőségeket a Krúdy sétány 6715 hrsz., a Koch Róbert utca 9698/11 hrsz., valamint a Darnay Kálmán tér 3784/2 hrsz. alatt található, önkormányzati tulajdonban lévő töltőállomások hosszú távon is fenntartható, költséghatékony üzemeltetésére. Ennek érdekében a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály egyeztető tárgyalásokat folytathat, valamint a rentábilis üzemeltetést előmozdító számításokat, kimutatásokat kérhet be. Az egyeztető tárgyalások eredményéről, az ezzel összefüggő döntések meghozatala érdekében a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály előterjesztést készít a Képviselő-testület 2021. novemberi rendes ülésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

5./ A Rózsakert 2. és 3. ütemének megvalósításához nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználása

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A Rózsakert második és harmadik ütemének megvalósításához nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználása a cím. Ugyanazok a bizottságok tárgyaltak elő, ugyanabban a sorrendben a tanácsnokokat illeti a szó.

Juhász Attila képviselő:

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag elfogadta, és javasolja a képviselő-testületnek a határozat elfogadását.

Völgyi Lajos képviselő:

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság hasonlóan döntött, egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdések következnek. Hozzászólónk van-e? Nincs. A vitát lezárom, szavazás következik. 12 igennel egyhangú, köszönöm.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület ***egyhangú, 12 igen szavazattal*** az alábbi határozatot hozta:

194/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „***A Rózsakert 2. és 3. ütemének megvalósításához nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználása***” tárgyú előterjesztést, és mint döntéshozó úgy határoz, hogy:

A Rózsakert 2. és 3. ütemének megvalósításához nyújtott 272.200.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást *elfogadja*, és a támogatás Támogatói Okiratba foglalt feltételeit magára nézve kötelező érvényűnek fogadja el.

A támogatás összegét a 2021. évi költségvetés sorai közé elkülönített sorként felveszi.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a támogatással, illetve annak felhasználásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

6./ Parkolók kialakítása a 6814/2 hrsz-ú és 6815/15 hrsz-ú ingatlanon (Vitorlás utca és Indóház utca közötti terület)

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Ezt az anyagot is előtárgyalta az iménti két bizottságunk és akkor ugyanabban a sorrendben a bizottsági elnököké a szó.

Juhász Attila képviselő:

Bizottságunk az "A" változatban foglaltakat javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy a hivatal vizsgálja tovább a bővítési lehetőségeket; új befektető jelentkezése esetén a képviselő-testület a parkoló építését vagy üzemeltetését ismét megtárgyalja.

Völgyi Lajos képviselő:

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság abban a helyzetben volt, hogy már ismerte a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak ezt a módosítását, és ezt a módosítását támogatta egyhangú szavazással.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdések következnek. Hozzászólónk van-e? Nincs, a vitát lezárom és akkor a határozati javaslat a bizottsági elnök úr által tett kiegészítéssel együtt menne szavazásra. 12 igennel egyhangú a döntés, köszönöm.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület ***egyhangú, 12 igen szavazattal*** az alábbi határozatot hozta:

195/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „***Parkolók kialakítása a 6814/2 hrsz-ú és 6815/15 hrsz-ú ingatlanon (Vitorlás utca és Indóház utca közötti terület)***” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület a felszíni parkoló-kialakítást támogatja. Felkéri a hivatalt, hogy a parkolók tervezésére kiírt pályázatot nyilvánítsa eredményesnek, és kössön szerződést az ajánlattevővel. A hivatal

vizsgálja tovább a bővítési lehetőségeket; új befektető jelentkezése esetén a képviselő-testület a parkoló építését vagy üzemeltetését ismét megtárgyalja.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

7./ Siófok város közigazgatási területén elhelyezett közterületi képfelvevők elhelyezésének kijelöléséről

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Hetes: ez a Siófok város közigazgatási területén elhelyezett közterületi képfelvevők elhelyezésének kijelöléséről szól. Itt a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság volt csak előtárgyaló, a bizottsági elnököt illeti a szó.

Juhász Attila képviselő:

Bizottságunk megtárgyalta az előterjesztést és változatlan tartalommal javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdések következnek. Nincs. Hozzászólónk van-e? Nincs. Akkor a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat szavazása következik. 12 igennel egyhangú, köszönöm.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület ***egyhangú, 12 igen szavazattal*** az alábbi határozatot hozta:

196/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „***Siófok város közigazgatási területén elhelyezett közterületi képfelvevők elhelyezésének kijelöléséről***” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a közterületi rend és tisztaság védelme, a tömegközlekedési eszközök használati rendjének fenntartása, az önkormányzati vagyon védelme és a bűnmegelőzés elősegítésének céljából Siófok város közigazgatási területén az előterjesztés mellékletében felsorolt helyeken és darabszámban a képfelvevő berendezések (kamerák) helyeivel egyetért, működtetésükhöz hozzájárul.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

8./ Döntés a 2022. és a 2023. évi Tour de Hongrie Magyar Kerékpáros Körverseny támogatásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Döntés a 2022. és a 2023. évi Tour de Hongrie Magyar Kerékpáros Körverseny támogatásáról. Itt a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tudtommal elég alaposan megrágta ezt az előterjesztésünket. Völgyi úr pedig ismerteti, hogy mire jutottak.

Völgyi Lajos képviselő:

Köszönöm, így volt. Valóban sokat tárgyaltunk a napirenddel kapcsolatban, aminek a végeredménye az lett, hogy a bizottság hat igen szavazattal, kettő nem ellenében az I. számmal jelölt határozati javaslat b) pontját támogatta, és ugyancsak hat igennel és két nem ellenében a II. számú határozati javaslat b) pontját támogatta. Ez utóbbit azzal kiegészítve, hogy a kipontozott helyekre az I. számú partneri kategóriát szavazta meg, illetve a forint összegek tekintetében pedig 15-15 millió forintos egyszeri, vissza nem térítendő támogatásról döntött. Tehát még egyszer: hat igennel és két nemmel mindkét határozati javaslati pont.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, csak hogy mindenki jól értse, még én is. Tehát itt a nagy rajt helyszínéről és a nulladik napon tartandó csapatbemutatóról van szó, ugye? Köszönöm. Kérdések következnek. Hozzászólónk van-e? Nincs. Akkor a vitát lezárom és a Pénzügyi Bizottság elnöke által ismertettek szerint szavazunk. Tizenkettő igennel egyhangúlag. Köszönöm.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület ***egyhangú, 12 igen szavazattal*** az alábbi határozatot hozta:

197/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „***Döntés a 2022. és a 2023. évi Tour de Hongrie Magyar Kerékpáros Körverseny támogatásáról***” tárgyban készített előterjesztést és úgy határoz, hogy

- I. Siófok Város Önkormányzata **2022-ben és 2023-ban is együttműködik** a Tour de Hongrie Magyar Kerékpáros Körversenyt szervező Vuelta Sportszervező és Szolgáltató Kft-vel és támogatja a 2022. és a 2023. évi körversenyek Siófok városát érintő eseményeinek megszervezését/lebonyolítását.
- II. Siófok Város Önkormányzata 2022-ben és 2023-ban is a 2021. június 28-án megküldött szándéknyilatkozat szerinti **I. számú partneri kategóriát** pályázza meg és a 2022., valamint a 2023. évi költségvetése terhére egyaránt **15.000.000 forint** egyszeri, vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2022., valamint a 2023. évi Tour de Hongrie Magyar Kerékpáros Körverseny Siófok városát érintő eseményeinek megszervezéséhez/lebonyolításához.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

9./ Döntés a siófoki 10055/5 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítást követően kialakult siófoki 10055/8 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Döntés a siófoki 10055/5 helyrajzi számú ingatlanból telekalakítást követően kialakult siófoki 10055/8 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában. Ezt is a Pénzügyi és a Tulajdonosi Bizottság, mint szakbizottság tárgyalta előzetesen. Völgyi úré a szó.

Völgyi Lajos képviselő:

Köszönöm. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a határozati javaslat „A” megjelölésű pontját fogadta el, egyhangú szavazással.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdések? Alpolgármester úr?

Dr. Nagy Gábor alpolgármester:

Köszönöm. Én csak azt szeretném megkérdezni, hogy az ár kialakításának – először 24 ezer négyzetméterről volt szó, amit 310 millió forintra értékelt az értékbecslő, ebből most levettünk 4 ezer négyzetmétert saját magunknak, és utána az ár még följebb ment – mi lehet az oka? Ennyire megugrottak az ingatlanárak? Köszönöm.

Dr. Sárközy László jegyző:

Köszönöm szépen. Ez egy olyan szakkérdés, amire a hivatalnak nyilván nincs valódi kompetenciája, és mint tartalmazza az előterjesztés, felkértünk egy ingatlan értékbecslőt, hogy a telekalakítást követően készítsen egy értékbecslést. Ez az értékbecslés 2021. 07. 08-án készült el, és ebben a szakkérdésben a szakértő döntött, ezekkel az összegekkel. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Azt szeretném kérni a jövőre nézve, ha ilyen jellegű szakértői vélemény érkezik és arra lehetőség van, akkor azt kapják meg a képviselőtársak is, mert lehet, hogy az ilyen jellegű kérdéseket meg lehetne vele előzni. Most itt van jegyző úr asztalán, tehát azt gondolom, hogy bármelyik képviselő, aki úgy gondolja, beletekint ebbe, de a jövőre nézve akkor egy ilyen tiszteletteljes kérést szeretnék megfogalmazni. Kocsisné Várnagy Tünde asszony.

Kocsisné Várnagy Tünde képviselő:

Köszönöm szépen a szót. Én azt szeretném kérdezni, hogy mivel ezekből az ingatlan eladásokból befolyt pénzre meglehetősen nagy szüksége van az önkormányzatnak, hogy mennyire jó döntés lehet az – ahogy képviselőtársam, Nagy Gábor elmondta –, hogy adnak egy ajánlatot egy 314 milliós meghirdetett dologra és akkor most meg egy kisebb területet aztán újra felajánlunk jóval többért? Ez mennyire etikus és tisztességes? Mennyire cél az, hogy elriasszuk azt, aki egyébként ezt a viszonylag nagy összeget kifizetné és esetleg még vállalna azt is, hogy azt a maradék 4 ezer négyzetmétert még gondozza és rendbe is rakja, mert azt hiszem, valami ilyesmiről is volt szó, ugye Gábor, jól mondom? Tehát a maradék 4 ezer négyzetméteren ő még tevékenységet végez, holott haszna nincsen. Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Azt gondolom, hogy a kérdés viszonylag egyszerűen feltetető. Van-e mozgástere a képviselő-testületnek? Kérdezem a jegyző urat. Tehát, ha a birtokunkban van egy friss érték-

vélemény és az 328 millió forintról szól, akkor van-e arra lehetőség, hogy jogi következmények nélkül – és hangsúlyozom, nem etikai kérdést csinálók ebből, hanem jogi következmények nélkül – dönthet-e úgy a képviselő-testület, hogy alámeny ennek az árnak? Még mielőtt jegyző úr válaszolna, alpolgármester úr is kérdést kíván megfogalmazni.

Dr. Nagy Gábor alpolgármester:

Bocsánat, én csak szeretném megkérdezni, hogy oka lehet esetleg ennek az áremelkedésnek az, hogy levettünk 4 ezer négyzetmétert és az így megmaradt 20 ezer négyzetméter az teljesen korlátozás-mentessé vált? Ez lehet a magyarázat?

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Ha valaki a jogi véleményemre kíváncsi: igen, nyilván, ha valamilyen, bármilyen módon terhelt egy ingatlan és ettől a teheről megszabadul, az az értékét növeli, úgy gondolom. De nyilván ez szakkérdés. Jegyző úr?

Dr. Sárközy László jegyző:

Köszönöm szépen. Valóban szakkérdés és nekem is jogi véleményem lehet, illetőleg az van is: de ez egy ingatlanforgalmi szakkérdés. Azért emlékeztetem a képviselő-testületet, hogy itt minden a képviselő-testület döntése alapján született meg. Tehát nem a hivatal találta ki ezt a dolgot. Meg volt hirdetve ez az ingatlan, azokkal a tényezőkkel, amelyek az ingatlan-nyilvántartásba be voltak jegyezve. Az ingatlanforgalmi szakértő véleménye alapján lett eladásra meghirdetve. Aztán ezt követően a képviselő-testület akként döntött, hogy leveszi az értékesítendő ingatlanok közül. Egy telekalakítást elvégeztünk. Ez az ingatlan már nem az az ingatlan, amit akkor meghirdettünk. Más ingatlan-nyilvántartási paraméterekkel bír: a vevőt terhelő előírások csökkentek. Ugyan maradt neki még most is, de álláspontom szerint egyértelműen jogszerűnek minősíthető az eljárásunk. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó, de az én kérdésemre nem kaptunk választ. Tehát ha itt van ez a szakértői vélemény, ami egy fix összegről szól, akkor van-e egyáltalán mozgásterünk?

Dr. Sárközy László jegyző:

Én azt gondolom, hogy a vagyonrendeletünk szerint az értékbecslés alá, tehát a meghatározott forgalmi érték alá nem mehet a képviselő-testület. Köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Jó. További kérdések. Azt gondolom, hogy itt tényleg tisztázzunk mindent. Ha valakiben van kérdőjel, akkor most beszéljünk róla, most tegyük föl a kérdéseket, ne utólag legyen ebből bárminemű vita vagy ködösítés. Alpolgármester úr.

Dr. Nagy Gábor alpolgármester:

Köszönöm, én csak azt mondom, hogy tehát 24 000 négyzetmétert meghirdettünk 310 millió forintért. Abból lett 20 000 négyzetméter, melyet meghirdetünk 328-ért. Ha a 310-re nem volt vevőnk, 328-ért mennyi esélyünk van rá, hogy lesz? Persze ne zárjuk ki, csak a logikája, köszönöm.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Tehát még egyszer. A jegyzői válasz alapján én úgy látom, hogy itt polemizálhatunk ezen: a szakértői vélemény által megállapított díj alá jelen állapotában, és a jelen döntésünk tekintetében nem mehetünk. Tehát, ha jól értem és akkor erősítsen meg, vagy cáfolja meg

Jegyző úr, nekünk itt arról kell dönteni, hogy a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően hozzá tudunk-e járulni az eladáshoz, vagy sem?

Dr. Sárközy László jegyző:

Ebben megerősítem polgármester urat. Alpolgármester úr felvetésére csak azt tudom mondani, hogy én magam nem vagyok jó, tehát nem tudom, hogy vajon sikeres lesz-e ez az értékesítés. Számos esetben volt, hogy hónapokig, évekig hirdettünk ingatlanokat, aztán sikerült, volt, amit nem sikerült. Nem tudom megmondani, hogy mennyi esélye van az értékesítésnek. Én azt tudom, hogy a meghatározott forgalmi érték alá a felelős vagyongazdálkodás elvei és szabályai alapján nem lehet menni. Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Tehát ott tartunk, hogy van egy komolynak ígérkező befektető, aki egy igen jelentős összeget hajlandó lett volna eredeti állapotában fizetni ezért az ingatlanért. Viszont az ingatlanok voltak olyan sállangjai és terhei, amik az értékén egyébként csökkentettek, illetőleg abban az állapotában nem is lett volna rá vevőnk. Most van egy vevőnk, a sállangoktól és a terhektől meg van szabadítva az ingatlan. Mivel így a szakértői vélemény szerint drágább lett, így több pénz kell, hogy kérjük érte. Tehát, most ha azt a döntést hozzuk, hogy ezen az áron tudjuk így a tehermentesített, nagy részben tehermentesített ingatlant odaadni, akkor itt az egyik lehetőség, hogy ezt az ajánlatunkat elfogadja a vevő és ezt a pénzt is kifizeti, a másik, hogy ő is kihátrál és akkor egy idő után, vagy egy ideig megint nem lesz rá jelentkezőnk. Azért fajsúlyos a dolog, mert itt több, mint 300 millió forintról beszélgetünk. Amivel egyébként részben számoltunk is a bevételi oldalon. De viszonylag az is egyértelmű, hogy most nincs arra lehetőségünk, hogy itt elkezdjük az árban alkudozni. Szakértői vélemény alá nem lehet menni, mert egész egyszerűen az vagyonszétválást jelentene. A vagyonszétválás miatt pedig felelősséget kell valakinek vállalni: a döntéshozó személynek vagy szervnek, az pedig most a képviselő-testület. Tehát az lenne tiszteletteljes kérésem, hogy azt mindenki vegye tudomásul, hogy most erről a határozati javaslatról tudunk igennel vagy nemmel szavazni, mert nincs másik lehetőségünk.

Tehát akkor még egyszer, hogy mindenkinek egyértelmű legyen: jelenleg van az asztalon egy szakértői vélemény, ez 328 millió forintól szól. A jelenleg hatályos jogszabály szerint ezalatt mi itt hiába alkudozunk, nem lehet megszavazni. Ha megszavazzuk, a jegyző nem fogja, illetve törvényességi kifogással fog élni. Jól fordítom ugye? Az lehet egy megoldás vagy egy lehetőség – talán Anikó mondta –, hogy fussunk még egy kört: még egy szakértői vélemény, ami nyilván azzal jár, hogy most akkor 1-2-3 hónapig húzódik tovább a történet. Aminek lehet az a vége, hogy hasonló nagyságrendű lesz a dolog, lehet az, hogy azt mondja a szakértő, miszerint még többet ér; illetve egy másik szerint meg valamivel kevesebbet ér és akkor aztán okoskodhatunk tovább, hogy a két ellentétes tartalmú szakértői vélemény után megint hogyan tovább. Vagy dönthetünk úgy, hogy ezekkel a feltételekkel megszavazzuk, a vevő meg eldönti, hogy így is kell-e neki, és ha nem, akkor újra futjuk a köreinket. A magam részéről egyébként ezt támogatnám, hogy most hozzunk döntést és abban az esetben, ha a befektető kihátrál, akkor újabb szakértői véleménnyel úgymint új kört kell futni. Akkor egy másik szakértőt is vonjunk be. Nem, tehát azért ne zárjuk ki annak a lehetőségét, hogy azt fogja mondani, miszerint neki még így is megéri. Jegyző úr?

Dr. Sárközy László jegyző:

Köszönöm szépen. Csak emlékeztetni szeretnék, hogy itt most nem arról dönt a képviselő-testület, hogy ennek a potenciális vevőjelöltnek eladó-e ennyiért, hanem, hogy kiírjuk az eladásra meghirdetett ingatlanjaink közé ezt a bizonyos ingatlant és pályázatot írunk ki. Akit érdekel, az pályázni fog. Köszönöm szépen.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Na, így teljes a kép valóban. Nyilván adott esetben az első ajánlattevő meg eldönti, hogy ilyen paraméterekkel is beleáll-e a pályázatba. Erről kell döntenünk. Van-e további kérdés? Hozzászólás, módosító, egyéb javaslat? Úgy látom, hogy nincs, akkor viszont lezárom a vitát, és szavazni fogunk. Tehát az eredeti határozati javaslat van. Tizenkettő igennel egyhangú, köszönöm.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *egyhangú, 12 igen szavazattal* az alábbi határozatot hozta:

198/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Döntés a siófoki 10055/5 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítást követően kialakult siófoki 10055/8 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Önkormányzata tulajdonát képező siófoki 10055/8 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megjelölésű, 20464 m² nagyságú ingatlant értékesítésre kijelöli, az ingatlan vételárát az ingatlanértékelési szakvéleményben meghatározott nettó forgalmi érték+áfa összegen, azaz 328.000.000.- Ft+áfa vételáron határozza meg.

A pályázati kiírás feltételeit a mellékletben foglaltaknak megfelelően határozza meg.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

10./ Elővásárlási jognyilatkozat a siófoki 6777 hrsz.-ú „kivett szálloda, vizesblokk, büfé és udvar” megnevezésű ingatlan és a siófoki 6778 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A tízes sorszámú következik. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság előtárgyalta, Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő:

Köszönöm. A bizottság a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett támogatta.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Kérdések következnek. Hozzászólónk van-e? Ha nincs, akkor viszont a vitát lezárom, az eredeti határozati javaslat van akkor szavazáson. Jelesül, hogy nem kívánatos. Tizenkettő igennel egyhangú, köszönöm szépen.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *egyhangú, 12 igen szavazattal* az alábbi határozatot hozta:

199/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Elővásárlási jognyilatkozat a siófoki 6777 hrsz.-ú „kivett szálloda, vizesblokk, büfé és udvar” megnevezésű ingatlan és a siófoki 6778 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Önkormányzata a siófoki 6777. hrsz alatt nyilvántartott, tulajdoni hányad szerint 3224 m2 területet megtestesítő „kivett szálloda, vizesblokk, büfé és udvar” megnevezésű ingatlanok a Balatoni Hajózási Zrt. tulajdonát képező 3224/4522-ed tulajdoni illetősége tekintetében, valamint a siófoki 6778 hrsz. alatt nyilvántartott, 1106 m2 területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan tekintetében elővásárlási jogával **nem kíván élni**, az ingatlanokat bruttó 1.568.450.000.- Ft összegért, azaz Egymilliárd-ötszázhatvannyolcmillió-négyszázötvenezer forint összegért nem vásárolja meg.

Felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

11./Elővásárlási jognyilatkozat a siófoki 7849 hrsz.-ú „kivett szivattyúház, udvar’ megnevezésű és a siófoki 7850 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Ezt ugyanúgy a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalta és ugyanúgy annak elnökének adom meg a szót.

Völgyi Lajos képviselő:

Köszönöm. A bizottság ennek a napirendnek a határozati javaslatát már egyhangú szavazással támogatta. Köszönöm.

-Dr. Safar Ahmed képviselő 13 óra 26 perckor elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testületnek az ülésteremben jelenlévő létszáma 11 főre csökkent.-

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdés? Hozzászólás? Nincs. Akkor szavazás következik. Jegyzőkönyvnek mondom, hogy Safar képviselőtársunk nem tartózkodik a teremben, így 11-en szavazunk. 11 igennel egyhangú, köszönöm.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **egyhangú, 11 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

200/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Elővásárlási jognyilatkozat a siófoki 7849 hrsz.-ú „kivett szivattyúház, udvar” megnevezésű és a siófoki 7850 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Önkormányzata a Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt. 1/1-ed tulajdoni hányadát képező siófoki 7849 hrsz. alatt nyilvántartott, 1949 m² alapterületű „kivett szivattyúház udvar” megnevezésű ingatlan és a siófoki 7850 hrsz. alatt nyilvántartott 125 m² alapterületű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan tekintetében elővásárlási jogával **nem kíván élni**, az ingatlanokat mindösszesen 300.000.000.- Ft + áfa, azaz Háromszázmillió forint + áfa összegért, illetve az ingóságokat mindösszesen bruttó 246.660.641.- Ft, azaz Kettőszáznegyvenhatmillió-hatszázhatvanezer-hatszáznegyvenegy forintért nem vásárolja meg.

Felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

12./ Döntés a Siófoki Zöld Szám Rádiótaxi Egyesület kérelméről

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság előtárgyalt. Lajos.

Völgyi Lajos képviselő:

Köszönöm, a bizottság a határozati javaslat első változatát támogatta, egy kiegészítéssel. A kiegészítés pedig az, hogy a díjmérséklést nem támogatja, de a kérelmező fizetési határidő módosítására vonatkozó kérelmét viszont igen, és mindezt hat igen és két tartózkodás mellett.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Rendben, köszönöm. Kérdés, hozzászólás? Nincs, akkor az iménti kiegészítéssel együtt a határozati javaslat szavazása következik. 11 igennel, egyhangú.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **egyhangú, 11 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

201/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Döntés a Siófoki Zöld Szám Rádiótaxi Egyesület kérelméről*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Önkormányzata a Siófoki Zöld Szám Rádiótaxi Egyesület kérelmének a fizetési kötelezettséggel kapcsolatos részét nem támogatja;

ugyanakkor a kérelemnek a fizetési határidőre vonatkozó részét jóváhagyja.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

13./ Borostyán Bt. ügyvezetője, Dr. Gábor Márta gyermekorvos kérelme a Siófok, Semmelweis utcai orvosi rendelő (Siófok 9675/2 hrsz.) vállalkozás székhelyeként történő bejelentéséhez

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnökéé a szó.

Völgyi Lajos képviselő:

Köszönöm. A bizottság egyhangú szavazással az 1-es változatot támogatja.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Nincs, a vitát lezárom, akkor a határozati javaslat 1-es változata tekintetében szavazunk. 11 igennel egyhangú, köszönöm.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **egyhangú, 11 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

202/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Borostyán Bt. ügyvezetője, Dr. Gábor Márta gyermekorvos kérelme a Siófok, Semmelweis utcai orvosi rendelő (Siófok 9675/2 hrsz.) vállalkozás székhelyeként történő bejelentéséhez**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Siófok, Semmelweis utcai orvosi rendelő (Siófok 9675/2. hrsz.) a Borostyán Orvosi, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság székhelyéül a bírósági nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, és felhatalmazza a polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

14./ Javaslat a Balaton Tánc Egyesület 2021 évi támogatására

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Javaslat a Balaton Táncgyűttes 2021. évi támogatására. Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság: Völgyi úr.

Völgyi Lajos képviselő:

Köszönöm. A bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett támogatta.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Köszönöm. Kérdések következnek, illetve hozzászólások. Nincs, a vitát lezárom. Szavazás következik. Tizenegy igennel egyhangú. Köszönöm.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **egyhangú, 11 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

203/2021. (VII.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a Balaton Tánc Egyesület 2021 évi támogatására**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Siófok Város Képviselő-testülete kiemelkedő kulturális értéknek tekinti a Balaton Táncegyüttes néptánc területén nyújtott tevékenységét és az együttest működtető Balaton Tánc Egyesületet.

Siófok Város Képviselő-testülete 2021. évre 1 500 000 forint összegű működési célú támogatást biztosít a Balaton Tánc Egyesület részére azzal a feltétellel, hogy az SFK/34877-2/2020. számú megállapodás 5. pontjában rögzítettek szerint a 2020. évi támogatási összeg felhasználásáról az egyesület hiánytalanul elszámol, és a 2021. évi támogatás iránti kérelmét Siófok Város Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2021. (IV.29.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően benyújtja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a – határozatában foglalt feltételek teljesülése esetén – a polgármestert az előterjesztés 3. számú mellékletét képező támogatási szerződés - mely tartalmazza a támogatás célját, a támogatás kifizetésének módját, a támogatás felhasználásáról történő elszámolás határidejét is -, megkötésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

15./ Javaslat az 5/2021.(II.24.) ÖR - az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására - előirányzat módosítások

Az előterjesztés a rendelet-tervezettel együtt a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Lengyel Róbert polgármester:

Javaslat az 5/2021. számú rendeletünk, azaz a 2021. évi költségvetésről szóló rendeletünk módosítására, előirányzat módosításokra. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság előzetesen az anyagot véleményezte, Völgyi úr ismerteti, mire jutottak.

Völgyi Lajos képviselő:

Köszönöm, igen és egyhangú szavazással támogatjuk az előirányzott módosításokat. Azt még szeretném elmondani, hogy osztályvezető úr tájékoztatása alapján a módosítások átvezetése után 207 millió forintot fog állni a tartalékkeret.

-Dr. Safar Ahmed képviselő 13 óra 31 perckor visszatért az ülésterembe, így a képviselő-testületnek az ülésteremben jelenlévő létszáma ismét a maximális 12 főre emelkedett.-

Dr. Lengyel Róbert polgármester:


Köszönöm. Kérdés? Hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazni fogunk, azzal együtt, hogy Safar képviselőtársunk visszaérkezett, tehát 12-en fogunk szavazni. Mivel rendeletalkotásról, illetve módosításról van szó, minősített többség szükséges az elfogadáshoz. Szavazás következik. 12 igenes, egyhangú, köszönöm.

-A képviselő-testület a fenti szavazás szerint módosította a rendeletet, a rendelet száma: 24/2021.(VII. 26.), hatálybalépése: a kihirdetés napját követő naptól, azaz 2021. július 27-től. A rendelet eredeti aláírt példánya e jegyzőkönyv melléklete.-

16./ Egyebek**Dr. Lengyel Róbert polgármester:**

Eljutottunk odáig, hogy egyebek. Már mint a nyílt képviselő-testületi ülés tekintetében. Nincs ilyen. Akkor nyílt ülést 13 óra 31 perckor berekesztem és zárt ülés keretében folytatjuk a testületi ülésünket.

K.m.f.



Dr. Sárközy László
jegyző




Dr. Lengyel Róbert
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Dr. Nagy Gábor
alpolgármester


Juhász Attila
önkormányzati képviselő