

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

**Siófok Város Önkormányzat**

székhely: 8600 Siófok, Fő tér 1.

törzsszám: 731487

adószám: 15731481-2-14

képviseli: Dr. Lengyel Róbert Polgármester

mint **Használatba adó** (a továbbiakban: **Önkormányzat** vagy **Használatba adó**),

másrészről

**az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 1037 Budapest, Montevideo u. 2/C.

cégjegyzékszám: 01-09-281052

adószám: 25539431-2-41

képviseli: Dr. Ugron Gáspár Gábor

mint **Használatba vevő** (a továbbiakban: **e-Mobi Nonprofit Kft.** vagy **Használó**) között,

(a továbbiakban külön-külön „Fél” együtt: „Felek”, vagy „Szerződő Felek”) között, a mai napon, az alábbi feltételekkel:

**I. Preambulum**

1. Az **e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft.**, amely 100% állami tulajdonban van, a Nemzetgazdasági Minisztérium kezdeményezésére, a kormány által az 1487/2015. (VII.21.) Kormányhatározattal elfogadott **Jedlik Ányos Terv** végrehajtására jött létre. Legfontosabb feladata, hogy az **Európai Parlament és a Tanács 2014/94EU irányelvében** előírtak kapcsán szakmailag hatékonyan támogassa az elektromobilitás hazai fejlesztését és széleskörű elterjesztését. Szerepet vállal a piaci szereplők összehangolásában, kiemelt szerepet tölt be az e-mobilitás hazai elterjedéséhez kapcsolódó közvélemény formáló feladatok megvalósításában. Ennek részeként tevékenyen részt vesz közhasználatra felajánlott elektromos töltőoszlopok közterületen történő telepítésében.
2. Az Önkormányzat, mint Használatba adó támogatja az elektromobilitás lakosság körében történő elterjedését, ezért jelen megállapodás keretében szándékában áll együttműködni az e-Mobi Nonprofit Kft.-vel az elektromobilitás elősegítése érdekében.

**II. Megállapodás tartalma**

1. Az e-Mobi Nonprofit Kft. a *Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének "A közterületek használatának szabályozásáról szóló" 7/2017. (III.31.) sz. önkormányzati rendelete* (továbbiakban: Rendelet) által támasztott követelmények teljesítése mellett elektromos töltőoszlopokat kíván telepíteni az Önkormányzat közigazgatási területén, közterületen.

2. Felek megállapodnak, hogy Használatba adó használatba adja az alábbi koordináták alatt található, jelen Megállapodás 1. számú mellékletét képező vázrajzon pontosan megjelölt közterületet elektromos töltőoszlop és kiszolgáló területének működtetése céljából. Használó jogosult a használatába adott közterületen elektromos töltőoszlopot elhelyezni és működtetni.

Ssz.	Cím (Ir. sz.; város, utca, házszám)	Helyrajzi szám	Területnagyság m <sup>2</sup>	Szélességi koordináta	Hosszúsági koordináta
1.	Siófok, Petőfi sétány	4276	26	46.913108	18.060069
2.	Deák Ferenc tér, Deák Ferenc sétány	7472	26	46.901189	18.017065

3. Használatba adó a II/2. pontban írt közterület használatát a 307/2017. (XI.23.) számú képviselő-testületi határozat alapján térítésmentesen biztosítja Használó részére, figyelemmel arra, hogy Használó által végzett tevékenység közösségi célt szolgál, az támogatandó, elősegíti a település lakosságának elektromobilitását. Felek megállapodnak, hogy Használó saját költségén telepíti és működteti a töltőoszlopo(ka)t és viseli azok fenntartásával járó valamennyi költséget.
4. Használó tudomásul veszi, hogy a Rendelet 21.§ (2) és 20.§ (1) bekezdés rendelkezései szerint hozott képviselő-testületi határozat értelmében a közterület térítésmentes használat iránti kérelmét jelen megállapodás III.1. pont szerinti időszakban a megadott hozzájárulás lejáratát megelőzően újból benyújtja.
5. Használó tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodás kizárólagosan az II/2. pontban megjelölt helyekre és tevékenységekre ad a számára térítésmentes közterület-használati lehetőséget.
6. A telepítési munkálatokat Használó kizárólag a szükséges engedélykés és hozzájárulások birtokában kezdheti meg. A Használatba adó vállalja, hogy a töltőoszlop(ok) telepítéséhez szükséges engedélykés megszerzéséhez minden segítséget és támogatást megad, a hálózat kiépítéséhez, a töltőállomás telepítéséhez szükséges munkaterületet biztosítja, a szükséges nyilatkozatokat, vezetékjog, valamint ahhoz kapcsolódó használati jog ingyenes létesítése esetén az ingatlan nyilvántartási bejegyzéshez szükséges engedélyt kiadja a Használó részére.
7. Felek rögzítik, hogy a Jedlik Ányos Terv keretében létesítendő, az elektromos járművek használatához szükséges alapvető töltő infrastruktúra telepítésével összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 369/2015. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján nincs szükség településképi eljárás lefolytatására.
8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Használó által telepített töltőoszlopok a Használó kizárólagos tulajdonában maradnak.
9. Felek rögzítik, hogy a közterület-használati hozzájárulás csak akkor érvényes, ha a Használó eleget tesz a közreműködő hatóságok, illetve jogosultak hozzájárulásában foglalt előírásoknak. Az engedélykés megszerzése a Használó kötelezettsége, amihez a Használatba adó a jelen megállapodás aláírásával a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

10. A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, esetleges tisztán tartás stb.) megfizetése a Használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében a Használó köteles valamennyi szükséges megállapodást megkötni és hatályban tartani.
11. Felek rögzítik, hogy Használót terheli a felelősség az általa a jelen Megállapodás értelmében létesített összes berendezés biztonságáért.
12. Használó vállalja, hogy az általa telepített töltőoszlopokat a Megállapodás ideje alatt működőképes állapotban saját költségén fenntartja, valamint elvégzi azok karbantartását és javítását.
13. Használatba adó szavatolja, hogy a használatba adott területek vonatkozásában harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, mely a Használó jelen megállapodásból eredő jogainak gyakorlását korlátozza vagy kizárja.
14. Használatba adó a II/2. pontban írt területeket érintő átépítésről, forgalmi rend változásról már annak tervezése során tájékoztatja, valamint a tervezési eljárásba bevonja Használót, továbbá a kivitelezés megkezdéséről Használatba adó legalább 60 nappal korábban értesíti Használót.

### III. Megállapodás hatálya

1. Felek a Megállapodást a hatálybalépéstől számított 10 éves határozott időre kötik, melyet Használatba adó és Használó egy alkalommal további 5 évre meghosszabbíthat.
2. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodás módosítását kizárólag abban az esetben tekintik érvényesnek, ha arra írásban, aláírásra jogosult képviselőik útján kerül sor.
3. Felek megállapodnak, hogy a határozott idő alatt a megállapodást rendes felmondással megszüntetni nem lehet.
4. Azonnali hatályú rendkívüli felmondásnak kizárólag súlyos szerződésszegés esetén van helye.
5. A határozott idő letelte előtt 90 nappal felek kötelesek egyeztetni a megállapodás esetleges meghosszabbításának kérdéséről.

### IV. Felek együttműködése, kapcsolattartás

1. Felek jelen Megállapodásban foglaltak teljesítése érdekében folyamatosan együttműködnek, és egymás tevékenységét elősegítik. A sikeres teljesítés érdekében a Felek valamennyi - a Megállapodást érdemben érintő - kérdésben kölcsönösen tájékoztatják egymást a megjelölt kapcsolattartókon keresztül.

A Használatba adó részéről kijelölt személy a Megállapodás tartalmával és teljesítésével kapcsolatos kérdésekben:

Név: Lelovics András  
Beosztás: városfejlesztési és beruházási ügyintéző  
E-mail cím: lelovics.andras@siofok.hu  
Tel.: +36 30 534 4230

Tóbiás János  
létesítési vezető

Dékány Péter  
töltőtelepítési mérnök

A Használatba vevő részéről kijelölt személy a Megállapodás tartalmával és teljesítésével kapcsolatos kérdésekben:

Név: Dékány Géza  
Beosztás: töltőtelepítési mérnök  
E-mail cím: dekany@e-mobi.hu  
Tel.: +36 30 928 6322

2. Felek vállalják, hogy amennyiben a kapcsolattartásra kijelölt személyében, vagy bármely elérhetőségében változás következik be, arról haladéktalanul, írásban tájékoztatják egymást, a kapcsolattartó személy megváltozott adatainak, elérhetőségeinek megjelölésével.

## V. Titoktartás

1. Bizalmas Információk: Mindegyik Fél beleegyezik, hogy bizalmasan kezeli és gondoskodik arról, hogy megbízottai, alkalmazottai, tisztségviselői bizalmasan kezeljék a másik Fél által átadott minden olyan információt, dokumentációt, adatokat és/vagy know-how-t, amelyeket írásban bizalmasnak minősítettek, beleértve az üzleti titoknak minősített dokumentációt és adatokat, és beleértve a Megállapodást is („Bizalmas Információ”), és nem adja át harmadik félnek, vagy nem használja fel a Bizalmas Információt, vagy annak bármely részét a másik Fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül. Felek beleegyeznek, hogy saját szervezetükön belül olyan szintre fogják korlátozni azon személyek számát, akiknek a Bizalmas Információ átadásra kerül, ami a legminimálisabban szükséges ahhoz, hogy a Megállapodás szerinti kötelezettségeiket teljesíteni tudják.
2. A Használatba vevő tájékoztatja a Használatba adót, hogy a Megállapodás tárgyához illetve teljesítéséhez kapcsolódóan Használatba vevő által átadott valamennyi dokumentum, információ és tájékoztatás Bizalmas Információ titokban maradásához alapos érdeke fűződik, Használatba vevő hozzájárulása nélküli nyilvánosságra hozataluk a Használatba vevő jogos pénzügyi, gazdasági, piaci érdekét sérti, veszélyezteti, így a jelen Titoktartás fejezetben rögzítetteket Szerződő Felek a Megállapodás lényeges elemeként határozzák meg.
3. A Felek kötelesek biztosítani, hogy a Bizalmas Információkat megismerő harmadik felek betartsák a Megállapodásban foglalt titoktartási rendelkezéseket.
4. A Felek titoktartási kötelezettsége a Megállapodás megszűnését követően időkorlátozás nélkül fennáll.
5. A Titoktartás fejezetben rögzített korlátozások nem vonatkoznak vagy megszűnnek vonatkozni a Bizalmas Információ bármely olyan részére:
  - (i) amely a titoktartási kötelezettség megszegésén kívül álló okokból került nyilvánosságra;
  - (ii) amely az azt megszerző Fél vagy annak megbízottja, alkalmazottja, tisztviselője, részvényese tulajdonában volt a Bizalmas Információ átadásakor;
  - (iii) amelyet a Fél jóhiszeműen megszerzett egy olyan harmadik féltől, amely jogosult volt annak átadására;

- (iv) amelyet a vonatkozó jogszabályi vagy hatósági előírások szerint ki kellett adni, így különösen:
- amely az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 3. § 5. szerinti közérdekű adatnak minősül
  - amely az Infotv. 3. § 6. szerinti közérdekből nyilvános adatnak minősül
  - amelynek kiadására a Fél közigazgatási hatóság döntése, vagy – belföldi vagy nemzetközi – olyan megkeresése alapján köteles, amelynek teljesítése – a vonatkozó jogszabályi rendelkezések vagy nemzetközi viszonyossági gyakorlat alapján – nem tagadható meg
  - amelynek kiadására a Fél bíróság döntése, vagy olyan – belföldi vagy nemzetközi – megkeresése alapján köteles, amelynek teljesítése – a vonatkozó jogszabályi rendelkezések vagy nemzetközi viszonyossági gyakorlat alapján – nem tagadható meg
  - amelyet bíróságnak vagy hatóságnak nem minősülő harmadik személy részére a Fél bármely jogszabályi rendelkezés alapján köteles kiadni
  - amelyet a Fél bármely jogszabályi rendelkezés alapján köteles bármilyen felületen megjeleníteni, nyilvánosságra hozni
  - amelyet a Fél megbízottja, alkalmazottja vagy tisztségviselője, vagy bármely olyan természetes személy, akire jelen Titoktartási fejezet hatálya kiterjed tanúként való meghallgatása során a vonatkozó eljárási jogszabály szerint köteles feltárni
  - amely szükséges ahhoz, hogy a Fél, a fél megbízottja, alkalmazottja vagy tisztségviselője, vagy bármely olyan személy, akire jelen Titoktartási fejezet hatálya kiterjed, jogszabály alapján esetlegesen felmerülő feljelentési vagy egyéb bejelentési kötelezettségét teljesítse.

## VI. Vegyes rendelkezések

- A Megállapodás mindkét fél aláírásával lép hatályba. Amennyiben a Felek nem egy időben írják alá a Megállapodást, abban az esetben a Megállapodás hatályba lépésének napja a Megállapodást utoljára aláíró aláírásának napja.
- A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Továbbiakban: Ptk.), valamint a *Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének "A közterületek használatának szabályozásáról szóló" 7/2017. (III.31.) sz. önkormányzati rendelete* irányadó.
- Ha a Megállapodás egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a Megállapodás egészét. A Megállapodás érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak és kikényszeríthetők. Az érvénytelen rendelkezések helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó rendelkezést kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a Megállapodást a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
- Szerződő Felek a közöttük esetlegesen előadódó jogvitát megkísérlik peren kívül, egyeztetés útján rendezni, ennek sikertelensége esetére kikötik a Használatba adó székhelye szerinti Bíróság kizárólagos illetékességét.

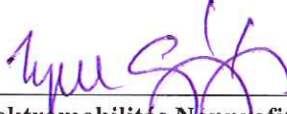
Jelen Megállapodás 6 (hat) oldalból és 6 (hat) fejezetből áll, melyet 2 (kettő) melléklet egészít ki, illetőleg 4 (négy) eredeti példányban készült, melyekből 2 (kettő) példány illeti meg Használatba adót és 2 (kettő) példány illeti meg Használót.

A Megállapodást a Szerződő Felek elolvasták, az abban foglaltakat mindenre kiterjedően megismerték, annak tartalmát, rendelkezéseit, jogkövetkezményeit közösen értelmezték, megértették, magukra nézve kifejezetten elfogadták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 példányban aláírták.

Siófok, 2018. 01.31.

Budapest, 2018. 02.27.


  
Siófok Város Önkormányzat  
Használatba adó képviselőjében  
Dr. Lengyel Róbert  
Polgármester

  
e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft.  
Használó képviselőjében  
Dr. Ugron Gáspár Gábor  
Ügyvezető Igazgató

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

  
Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit  
jegyző  
Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal

  
Balogh Gábor  
közgazdasági osztályvezető  
Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal

Mellékletek:

1. számú melléklet – vázrajz
2. számú melléklet – 307/2017. (XI.23) számú képviselő-testületi határozat

Vass György  
gazdaság vezető

Dr. Gábor Tibor  
jogtanácsos

Tóbiás János  
létesítési vezető

Dékány Géza  
töltőtelepítő mérnök

Google 46°54'47.2"N 18°03'36.3"E



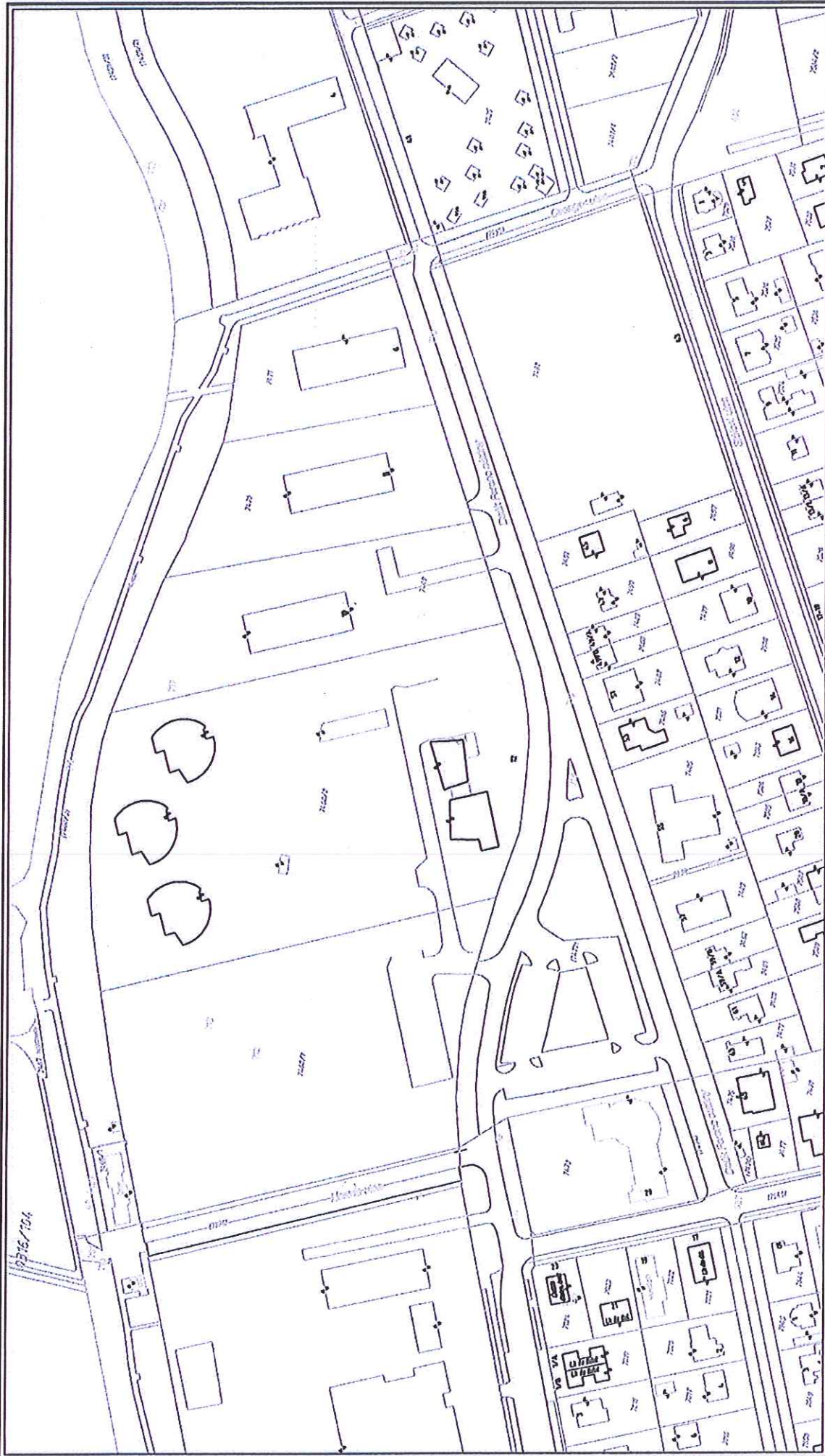
1. n. melléklet

Képek © CNES / Airbus, DigitalGlobe, 2017., Térképadatok © Google, 2017. 20 m









ALAP

1 : 2000

Készítette: Hókösi Ákos  
 Dátum: 2017. november 28.  
 Lép méret: A4 x 1 fekvő  
 Megjegyzés:

**RUDAS & KRIG**



## KIVONAT

### Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2017. november 23-án megtartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

#### 307/2017.(XI.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*Elektromos töltőállomás alprogramban közterület térítésmentes használatba adása töltőtelepítési és üzemeltetés együttműködés keretében az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. részére*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Siófok Város Önkormányzata a Nemzetgazdasági Minisztérium által a „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás alprogram 2017-ben indult új töltőtelepítési projektben az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. részére 2 helyszínen 26-26 m<sup>2</sup> területnagyságban a közterület használatát a közterület-használati díj megfizetése alóli mentességgel térítésmentesen biztosítja 10 évre.

A 7/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet 21. § (2) értelmében közterület használati hozzájárulás legfeljebb 3 év időtartamra adható, emiatt Képviselő-testület hozzájárul, hogy az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. térítésmentesen használja az érintett közterületet 3 évig. A fenti hozzájárulás lejártát megelőzően az érintett közterület térítésmentes használatának ügyét a Képviselőtestület újból tárgyalja, és döntést hoz a vonatkozó hatályos rendelet alapján.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

K.m.f.

Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit sk.  
jegyző

Dr. Lengyel Róbert sk.  
polgármester

A kivonat hiteles:  
Siófok, 2017. november 24.

Végrehajtásért felelős: .....

Végrehajtási határidő: .....