

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1 TELEFON +36 84 504100 FAX:+36 84 504 103

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő:
Siófok, 2021. július 8.

Dr. Sárközy László
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Siófok Város Képviselő-testületének
2021. július havi rendkívüli ülésére**

Tárgy: A Siófok Petőfi sétány 4276 hrsz-on és a Deák Ferenc sétány 7472 hrsz-on létesített két elektromos töltőállomás számára, a 307/2017. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozattal biztosított térítésmentes közterület használat időtartamának meghosszabbítása

Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Tárgyalja: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Siófok Város Önkormányzata az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (17) bekezdésében meghatározottak mentén, kihasználva a vonatkozó pályázati lehetőségeket is, elektromos töltőállomások telepítését kezdte meg Siófok város közigazgatási területén.

A képviselő-testület a 307/2017. (XI. 23.) számú határozatában ingyenes közterület használatot biztosított az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. számára, az alábbiak szerint:

„Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Elektromos töltőállomás alprogramban közterület térítésmentes használatba adása töltőtelepítési és üzemeltetés együttműködés keretében az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. részére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Siófok Város Önkormányzata a Nemzetgazdasági Minisztérium által a „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás alprogram 2017-ben indult új töltőtelepítési projektben az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. részére 2 helyszínen 26-26 m² terület nagyságban a közterület használatát a közterület-használati díj megfizetése alóli mentességgel térítésmentesen biztosítja 10 évre.

A 7/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet 21. § (2) értelmében közterület használati hozzájárulás legfeljebb 3 év időtartamra adható, emiatt Képviselő-testület hozzájárul, hogy az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. térítésmentesen használja az érintett közterületet 3 évig. A fenti hozzájárulás lejártát megelőzően az érintett közterület térítésmentes használatának ügyét a Képviselőtestület újból tárgyalja, és döntést hoz a vonatkozó hatályos rendelet alapján.”

A közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján közterület-használati hozzájárulás legfeljebb 3 év időtartamra adható és a 21. § (2) bekezdése alapján az egy évet meghaladó időtartamú közterület-használati hozzájárulás ügyének elbírálása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A 307/2017. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat alapján Siófok Város Önkormányzata és az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. között 2018. február 7. napján együttműködési megállapodás jött létre elektromos töltőoszlopok közterületen történő telepítése tárgyában – a Petőfi sétány 4276 hrsz. és a Deák Ferenc sétány 7472 hrsz. ingatlanokon 26-26 m² nagyságú terület tekintetében –, rögzítve a közterület térítésmentes használatára vonatkozó időpontokat is.

A jelenleg is hatályban lévő megállapodás mindösszesen 10 éves határozott időtartamra szól, mely további 5 évre meghosszabbítható.

Noha az Önkormányzat 10 éves határozott időtartamra szerződött, a fentiek alapján a közterület-használati hozzájárulást 3 évente meg kell újítani, ezért szükséges a képviselő-testületnek döntést hoznia az újabb 3 év időtartamra szóló térítésmentes közterület-használati hozzájárulás megadásáról.

Tekintettel arra, hogy az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. időközben kezdeményezte a jelenlegi szerződéses konstrukció módosítását, továbbá a jelen előterjesztéssel nem érintett, önkormányzati tulajdonban lévő elektromos töltőállomások költséghatékonyabb üzemeltetése tekintetében is érkeztek már különböző megkeresések, ezért javasoljuk a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály felhatalmazását az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft-vel, illetve annak jogutódjával történő egyeztető tárgyalások lefolytatására, továbbá az önkormányzati tulajdonban lévő töltőállomások fenntartható üzemeltetését elősegítő tervek kidolgozására. Ez utóbbihoz olyan kimutatásokra is szükség van, amelyek jelenleg még nem állnak az Önkormányzat rendelkezésére, azonban az elektromos gépjárművek elterjedésével és az azok megnövekedett töltésgényével párhuzamosan ezzel a kérdéskörrel indokolt foglalkozni és törekedni kell a Krúdy sétány 6715 hrsz., a Koch Róbert utca 9698/11 hrsz., valamint a Darnay Kálmán tér 3784/2 hrsz. alatt található, önkormányzati tulajdonban lévő töltőállomások rentábilis üzemeltetésére.

A fenti témakörben 2021. február 8-án megkereséssel fordultunk az Innovációs és Technológiai Minisztérium Körforgásos Gazdaság Fejlesztéséért, Energia- és Klímapolitikáért Felelős Államtitkárságához, azonban e megkeresésünkre a jelen előterjesztés készítésének időpontjáig válasz nem érkezett. Ugyanakkor a nem önkormányzati tulajdonban lévő és a jelen előterjesztéssel érintett töltőállomások közterület-használati hozzájárulásának újabb 3 évvel történő megújítása már nem várhat tovább és a minisztériumi tájékoztatás kézhezvételéig az Önkormányzat részéről az egyeztető tárgyalások megkezdhetőek annak érdekében, hogy idén ősszel már olyan tervek, illetve variációs lehetőségek álljanak rendelkezésre, amelyek alapján a képviselő-testület megalapozott döntéseket tud hozni a rentábilissá tétel érdekében.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottságok álláspontját a bizottsági elnökök a képviselő-testület ülésén ismertetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.

Határozati javaslat:

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Siófok Petőfi sétány 4276 hrsz-on és a Deák Ferenc sétány 7472 hrsz-on létesített két elektromos töltőállomás számára, a 307/2017. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozattal biztosított térítésmentes közterület használat időtartamának meghosszabbítása*” tárgyban készített előterjesztést, és mint döntéshozó úgy határoz, hogy a 307/2017. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozat alkalmazhatóságát három évvel meghosszabbítja.

A Képviselő-testület e döntése alapján – összhangban a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdésében, valamint a 21. § (2) bekezdésében foglaltakkal – az Önkormányzat 2021. július 22-től 2024. július 22-ig az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft., illetve annak jogutódja számára a Petőfi sétány 4276 hrsz-on és a Deák Ferenc sétány 7472 hrsz-on 26-26 m² területnagyságban térítésmentes közterület-használatot biztosít, a megjelölt közterületeken létesített két elektromos töltőoszlop és azok kiszolgáló területeinek üzemeltetése céljából, ezzel is elősegítve az elektromobilitás hazai elterjedését.

A Képviselő-testület felkéri, és egyben felhatalmazza a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztályt az alábbi feladatok elvégzésére.

1. A Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály folytasson le egyeztető tárgyalásokat az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft.-vel, illetve annak jogutódjával a Petőfi sétány 4276 hrsz-on és a Deák Ferenc sétány 7472 hrsz-on létesített töltőállomások további, költséghatékonyabb üzemeltetésének érdekében, megvitatva az üzemeltetőnek a 2018. február 7-én kelt együttműködési megállapodás módosítására irányuló javaslatát. Az egyeztető tárgyalások eredményéről, az ezzel összefüggő döntések meghozatala érdekében a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály előterjesztést készít a Képviselő-testület 2021. novemberi rendes ülésére.
2. A Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály készítsen terveket, illetve variációs lehetőségeket a Krúdy sétány 6715 hrsz., a Koch Róbert utca 9698/11 hrsz., valamint a Darnay Kálmán tér 3784/2 hrsz. alatt található, önkormányzati tulajdonban lévő töltőállomások hosszú távon is fenntartható, költséghatékony üzemeltetésére. Ennek érdekében a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály egyeztető tárgyalásokat folytathat, valamint a rentábilis üzemeltetést előmozdító számításokat, kimutatásokat kérhet be. Az egyeztető tárgyalások eredményéről, az ezzel összefüggő döntések meghozatala érdekében a Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály előterjesztést készít a Képviselő-testület 2021. novemberi rendes ülésére.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2021. július 8.

Dr. Lengyel Róbert
polgármester