



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

MEGHÍVÓ

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének *rendes* ülését

2021. december 14-én (KEDD) 13.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **V á r o s h á z a**, I. emeleti képviselő-testületi tanács-terem
Siófok, Fő tér 1.

Napirendi javaslatok a nyilvános ülésre:

- 1./ BRTK Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház munkavállalója 4 órás munkakörből 6 órás munkakörbe történő áthelyezése
Előterjesztő: Lócser Edit intézményvezető, BRTK Könyvtár
- 2./ A Kálmán Imre Művelődési Központ és a Senior Kuckó terembérleti díjainak megállapítása, összehangolása, és az épület kihasználtságának elsődleges felmérése, valamint alkalmazott létszám
Előterjesztő: Kiss László igazgató, KIMK intézményvezetője
- 3./ Javaslat Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 45/2007. (XII. 14.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 29/2021. (XI. 29.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályba nem lépéséről szóló önkormányzati rendelet alkotására
Előterjesztő: Kétszeriné dr. Takács Éva aljegyző *Jogi és Szervezési Oszt.*
- 4./ A Képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *Jogi és Szervezési Oszt.*
- 5./ 2022. évi belső ellenőrzési terv
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *belső ellenőr*
- 6./ Elvi döntés a „Rózsakert 2-3. ütem kivitelezése” tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester / *VÁF Osztály*

- 7./ Saját forrás biztosítása a városi tanuszoda közműellátásának kiépítéséhez
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF Osztály*
- 8./ Az önkormányzati tulajdonú Siófok, Fő u. 204-210. 3/6. szám alatti bérlakás értékesítésre kijelölése
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*
- 9./ A siófoki 4519/5 hrsz-ú ingatlan 2021. évre vonatkozó bérleti díj összegének meghatározása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*
- 10./ Döntés Siófok város közigazgatási területén belül köztisztaság ellátása tárgyú vállalkozói szerződés megkötéséről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF Osztály*
- 11./ McDonald's BringaMánia Tour de Balaton rendezvény támogatása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*
- 12./A volt kistérségi optikai hálózatot érintő haszonbérleti és adásvételi és használati jogot alapító szerződésekkel kapcsolatos tulajdonosi döntések
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*
- 13./ 2021. évi Közbeszerzési terv módosítása
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF Osztály*
- 14./ Elvi döntés a TOP Plusz 1.2.1-21-„*Élhető települések*” elnevezésű pályázati felhívásra benyújtandó projektek tárgyában
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*VÁF Osztály*
- 15./ Dr. Pass Miklós nevének felvétele az 1956-os emlékműre
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*
- 16./ Döntés Siófok Város Önkormányzata intézményei intézményvezetőinek illetményéről, illetve munkabéréről
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*
- 17./ Döntés a polgármesterre, az önkormányzati képviselőkre, valamint a nem képviselő bizottsági tagokra vonatkozó etikai kódex megalkotásával kapcsolatban
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Jogi és Szervezési Oszt.*
- 18./Önkormányzati tulajdonban lévő strandi ingatlanokat és a Galerius vendégházat érintő beruházási szükségletek felmérése
Előterjesztő: Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető igazgató, Balaton-parti Kft.
- 19./ Javaslát az 5/2021.(II.24.) ÖR - az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására - előirányzat módosítások
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester /*Közgazdasági Osztály*
- 20./ Egyebek

Zárt ülésen tárgyalandó napirendi javaslatok az önkormányzati SzMSZ 19. §. (1) bek. a), c) pontja és (2) bek. értelmében:

- 1./ A Siófoki Temetkezési Kft. Társasági szerződésének módosítása
Előterjesztő: Bóka Zoltán ügyvezető
- 2./ A Balaton-parti Kft. 2021. évi cash flow terv aktualizálása
Előterjesztő: Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető igazgató
- 3./ A Balaton-parti Kft. folyószámlahitel keretének megújítása, a hitelkeret ezzel egyidejűleg történő megemelésével 150 M Ft-ról 200 M Ft-ra, valamint az ezzel kapcsolatos önkormányzati kezességvállalás
Előterjesztő: Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető igazgató
- 4./ Galérius fürdő tetőjavítás műszaki dokumentáció; szakértői díjak felmerülése és megtérítése a Balaton-parti Kft. részére; tervezés, közbeszerzés és felújítás ütemterve újraindításig terjedő időszak; újraindítást követő működés első teljes üzleti évnél pénzügyi terve
Előterjesztő: Várkonyi Csaba Zoltán ügyvezető igazgató
- 5./ Javaslat az NHSZ Zöldfok Zrt. 2021. december 15. napjára összehívott rendkívüli közgyűlésén az önkormányzat képviselőire szóló felhatalmazásra
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester/*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 6./A Balatoni Hajózási Zrt. 2021. december 16.-i közgyűlésén Siófok Város Önkormányzata képviselőire szóló felhatalmazás
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester/*Jogi és Szerv. Oszt.*
- 7./ Döntés a siófoki 9698/2 hrsz-ú, a siófoki 9698/3 hrsz-ú és a siófoki 9698/4 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről, hasznosításáról
Előterjesztő: Dr. Lengyel Róbert polgármester/*Jogi és Szerv. Oszt.*

Az előterjesztéseket a meghívóhoz csatoltan megküldöm.
Kérem az ülésen szíveskedjék részt venni.

Siófok, 2021. december 9.



Dr. Lengyel Róbert
polgármester