

**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
38/2020. (IX.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**a zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, fenntartásáról és
létesítéséről**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § bekezdés (1) bekezdés c) pontjában és a 48. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja és hatálya

1. § A rendelet célja Siófok (a továbbiakban: Város) zöldfelületének mennyiségi és minőségi továbbfejlesztése, továbbá a Város közigazgatási területére vonatkozó azon szabályok megállapítása, amelyek elősegítik a zöldfelület valamint az épített környezet harmonikus kapcsolatának kialakítását, az ökológiai elemek és folyamatok védelmét.

2. § (1) A rendelet hatálya kiterjed a Város közigazgatási területén belül:

- a) az Önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő zöldfelületekre és zöldterületekre, erdőkre, ligetekre, sétányokra, közparkokra, köztterekre, fasorokra, egyes belterületi fákra, játszóterekre, ezek berendezéseire és építményeire;
- b) minden önálló belterületi ingatlan tartós fás növényállományára, függetlenül attól, hogy a tulajdonosa természetes vagy jogi személy;
- c) úszótelkes lakó- vagy üdülőépületeket magukba foglaló telkek közkert céljára kialakított részére, amennyiben az épületek tulajdonosa (használója) nem azonos a közkert tulajdonosával (használójával);
- d) közutat, járdát szegélyező, ill. a közút forgalmát terelő vagy elválasztó, burkolattal el nem látott, részben vagy egészben növényzettel fedett közterületre;
- e) helyi védelem alatt álló területekre és helyi jelentőségű védett természeti értékekre, amennyiben a vonatkozó jogszabályok eltérő rendelkezést nem tartalmaznak;
- f) külterületi önkormányzati tulajdonú ingatlanokra, közterületekre;
- g) olyan belterületi területekre, ahol a parkosítás folyamatban van;
- h) a belterületi beépített és beépítetlen területek zöldfelületén fás szárú növényzet telepítésére és folyamatos fenntartására.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki az (1) bekezdésben meghatározott szabályozási tárgykörökben hatályban lévő törvény vagy kormányrendelet hatálya alá tartozó fás szárú növényekre, illetve azokban foglalt alkalmazási körökre.

(3) A településképi szempontból meghatározó, a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott helyi védelem alatt álló faegyedek, zöldfelületek, zöldterületi intézmények létesítésénél és fenntartásánál a településkép védelme tárgyában alkotott rendeletben megállapított általános és egyedi követelményeket is figyelembe kell venni.

2. Értelmező rendelkezések

3. § A rendelet alkalmazásában:

1. fás szárú növény : a fa, a bokor, a cserje;
2. faérték: adott fa pénzben kifejezett értéke.
3. közhasználatra átadott terület: nem közterületként nyilvántartott, de külön szerződésben vagy megállapodásban foglalt keretek között közhasználatra átadott ingatlan, vagy ingatlanrész;
4. használó: az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője, haszonélvezeti vagy használati jog jogosultja vagy az ingatlannal bármely jogviszony alapján rendelkezni jogosult használója.
5. közhasználatú zöldfelület: a város belterületén levő, rendeltetésének megfelelően bárki által használható közpark, pihenésre, szórakozásra, testedzésre is szolgáló véderdő, lakó, illetőleg üdülő épületek elhelyezésére szolgáló tömbtelek közkert (játsszó-, pihenőkert, stb.) céljára kialakított része, ha az épület tulajdonosa (használója) nem azonos a közkert tulajdonosával (használójával), és annak fenntartásáról az önkormányzat gondoskodik, a közutat, járdát szegélyező, illetőleg a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó, részben vagy egészben növényzettel borított közterület.
6. közhasználatú zöldterület: az önkormányzat tulajdonában lévő, közparkként vagy közkertként kialakított (vagy kialakítás alatt álló) közterület;
7. közkert: 1 ha-nál kisebb területű, és legalább 15 méter oldalméretű közhasználatú zöldterület;
8. közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás: az a tevékenység, mulasztás, vagy jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló magatartás, amely nem minősül szabálysértésnek vagy bűncselekménynek, valamint amelyre más jogszabály nem rendeli el közigazgatási bírság alkalmazását, és amelyet Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testülete önkormányzati rendeletében annak minősít;
9. közpark: legalább 1 ha területű közhasználatú zöldterület, amelynek legkisebb oldalmérete is legalább 80 méter;
10. közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészére, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. A közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő- és emlékhelyek kialakítása (közparkok, közkertek, játszóterek, stb.), a közművek elhelyezése.
11. önkormányzati közterület: az Önkormányzat tulajdonában álló közterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet közterületként tart nyilván;
12. zöldfelület: minden olyan nem növénytermesztési célú és funkciójú terület (telek vagy telekrész), amelyet döntő mértékben növényzet borít, függetlenül attól, hogy a város mely funkcionális területi egységén belül helyezkedik el;
13. zöldterület: azok a zöldfelületek, amelyek a Város szabályozási tervében „Z” betűjellel jelöltek, és nem tartoznak más terület-felhasználási egységhez;

14. zöldterületi berendezés: különösen a homokozó, játszótéri eszköz, sportszer, pad, asztal, szék, hulladékgyűjtő edény, kerékpártároló, virágláda, fa-veremrács, térelválasztó, amely zöldfelületen helyezkedik el, vagy közvetlenül ahhoz kapcsolódik.
15. zöldterületi építmény: támfal, lépcső, medence, szökőkút, tó, kút, öntöző berendezés, tájékoztató tábla, kerti pavilon, szobor, amely zöldterületen helyezkedik el, vagy közvetlenül ahhoz kapcsolódik.

3. Hatásköri szabályok

- 4. § (1)** Az önkormányzat tulajdonában, használatában lévő zöldfelületeken e rendeletben meghatározott tevékenységekhez szükséges hozzájárulással, megállapodás kötésével kapcsolatos hatáskört a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.
- (2) Az e rendeletben szabályozott önkormányzati hatósági ügyekben a hatáskörét a Képviselő-testülete a jegyzőre ruházza át.
- (3) A zöldfelületek rendeltetésszerű használatát a jegyző a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat ellátó szervezeti egysége bevonásával ellenőrzi.

4. A Városi Zöldfelületi Alap

- 5. § (1)** A Városi Zöldfelületi Alap: A fakivágások engedélyezésének kapcsán fizetendő faérték-, és a meglévő zöldterület megszüntetése esetén fizetendő zöldfelületi érték-befizetések, valamint a közhasználatú zöldfelülettel kapcsolatos, az önkormányzathoz befolyó egyéb összegek kezelésére elkülönített alap.
- (2) Az alap kizárólag zöldfelületek fenntartására, létesítésére, felújítására, átépítésére, és a kivágott fák pótlására fordítható, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság döntése szerint. A Városi Zöldfelületi Alap nem azonos az önkormányzat éves költségvetésében a közhasználatú zöldfelületek fenntartására fordított összeggel.
- (3) A közterületen álló fák értékét a rendelet 1. melléklete szerint kell meghatározni.

5. A zöldfelületek és zöldterületek nyilvántartása

- 6. § (1)** A Város közigazgatási területén lévő zöldfelületekről nyilvántartást kell vezetni.
- (2) A nyilvántartás folyamatos vezetéséről a jegyző gondoskodik a Hivatal városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat ellátó szervezeti egysége bevonásával.
- (3) A zöldfelület nyilvántartás önkormányzati tulajdonú, azon belül közpark, közkert, egyéb zöldfelület és nem önkormányzati tulajdonú bontásban tartalmazza: a zöldfelületek helyrajzi számát, nagyságát, a zöldfelületen lévő, 30 cm törzsátmérőt meghaladó faegyedek számát külön megjelölve a védett faegyedeket.

6. A közhasználatú zöldfelületek, zöldterületek használata és védelme

7. § (1) A közhasználatú zöldfelületeket és azok építményeit, tartozékait – beleértve a játszótereket is – rendeltetésszerűen bárki ingyenesen használhatja, saját illetve a törvényes képviselő vagy felügyelő felelősségére, a használatra vonatkozó előírások betartásával.

(2) A közhasználatú zöldfelületet a rendeltetésétől eltérő célra csak engedéllyel lehet igénybe venni.

(3) Közhasználatú zöldterületen gépjárművel – törvényben, kormányrendeletben, miniszteri rendeletben meghatározott esetek kivételével - kizárólag vállalkozási tevékenységhez kapcsolódóan, az Önkormányzattal kötött külön megállapodásban foglaltak betartásával lehet megállni.

(4) A közhasználatú zöldterületen gépjárművel történő megállásra vonatkozó megállapodás kötését a gépjármű üzembentartója kezdeményezheti.

8. § Közhasználatú zöldfelületen tilos:

a) a zöldterületi építmények, zöldterületi berendezések rendeltetésétől eltérő használata;

b) a zöldterületek útjain, terein a forgalom akadályozása;

c) a virágok leszedése, a fák, bokrok ágainak, gallyainak tördelése, csonkítása, a fakéreg eltávolítása,

d) a fákon hirdetés, transzparens kifüggesztése;

e) a fák engedély nélküli kivágása, metszése, visszavágása, kivéve a lakosság által ültetett gyümölcsfák metszését, ifjítását, gallyazását;

f) a hasznos és védett állatok és madarak bármely eszközzel történő zavarása,

g) az úttól szintkülönbséggel vagy más módon elhatárolt, szilárd burkolattal el nem látott felületen és bármely irányban 1,5 m-él szélesebb egybefüggő zöldfelületen gépjárművel közlekedni, várakozni, parkolni, kivéve a zöldterület-fenntartása céljából ott tartózkodó gépjárműveket;

h) a kijelölt kutyafuttató kivételével kutyát póráz nélkül vezetni és futtatni.

9. § (1) Közhasználatú zöldfelületek jogszabályon vagy hatósági határozaton alapuló, más célú használata esetén a más célú használatra hozzájárulással vagy engedéllyel rendelkező (továbbiakban: kérelmező) feladata a növényzet, a berendezések és felszerelések szükség szerinti áttelepítése, pótlása és helyreállítása.

(2) A kérelmezőnek a közhasználatú zöldterület-használat megkezdése előtt írásban nyilatkoznia kell arról, hogy e munkákat saját maga vagy más személy végzi-e.

(3) Amennyiben nem a kérelmező végzi el a növényzet, a berendezések és felszerelések szükség szerinti áttelepítését, pótlását és helyreállítását, akkor nyilatkozatában meg kell neveznie a munkálatokat végző személyt, akinek a nyilatkozatát a megbízásban vállaltak elfogadásáról a kérelmező nyilatkozatához csatolni kell.

(4) A kérelmezőnek a növényzet, a berendezések és felszerelések szükség szerinti áttelepítését, pótlását és helyreállítását végző személynek a nyilatkozatát a Hivatal jegyzőjéhez kell benyújtania a használat tervezett megkezdése előtt legalább 8 nappal.

(5) A jegyző a (2) - (3) bekezdés szerint benyújtott nyilatkozat alapján dönt a közhasználatú zöldfelület jogszabályon vagy hatósági határozaton alapuló, más célú használatának megkezdéséhez kapcsolódó nyilatkozat elfogadásáról.

(6) Közhasználatú zöldfelületek jogszabályon vagy hatósági határozaton alapuló, más célú használata legkorábban a jegyző használatra vonatkozó kérelmet elfogadó döntésének meghozatalát követő naptól kezdhető meg.

(7) Közhasználatú zöldfelületen olyan munkát, mely a növényzetben kárt okoz, engedély nélkül csak élet- és balesetveszély elhárítása, illetve vagyonvédelmi okból szabad végezni. Az ilyen esetben végzett munkát utólag – 3 napon belül – kell bejelenteni a jegyzőjének, a terület helyreállítását pedig az (1) bekezdésben leírtak szerint kell elvégezni.

10. § (1) Közhasználatú zöldfelületek megjelenési formájának, zöldfelületi arányainak, zöldfelületi mutatóinak megváltoztatása akár ideiglenes jelleggel is, a korábbiaktól eltérő kialakítása engedélyköteles tevékenység, mely kizárólag a jegyző írásos engedélyével végezhető. Kivételt képez Siófok Város Önkormányzata által megbízott szervezet vagy személy tevékenysége, valamint az építési telkek előtt álló közterületen ültetett gyümölcsfák ápolásával összefüggő metszés, ifjítás, gallyazás.

(2) Amennyiben közterületen a fás szárú növény pótlására - a fás szárú növények védelméről szóló vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint - kompenzációs intézkedés körében kerül sor, a jegyző a használót az 1. számú melléklet alapján meghatározott faérték összegnek a 4. § (1) bekezdésében meghatározott Városi Zöldfelületi Alap javára történő befizetésére kötelezi.

(3) A kompenzációs intézkedést a közterületen lévő gyümölcsfák kivágása esetén nem kell alkalmazni, a gyümölcsfák értékét nem kell megfizetnie a használónak.

(4) Építési tevékenységgel érintett épület közelében lévő fák vagy utcai fasor környezetében az építési tevékenység csak oly módon folytatható, hogy az a fákat ne károsítsa.

11. § (1) A nem önkormányzati kezdeményezésre, illetve kivitelezésben megvalósuló közhasználatú zöldfelület-alakításhoz az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak a hozzájárulása szükséges.

(2) A hozzájárulás beszerzéséről a közhasználatú zöldfelület-alakítás megkezdése előtt a zöldfelület alakítást kezdeményező vagy kivitelező személynek a kivitelezés megkezdése előtt kell gondoskodnia.

(3) A közhasználatú zöldfelület-alakításhoz a településkép védelméről szóló rendeletben és a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben, továbbá 300 m²-t meghaladó zöldfelület kialakítás esetén kertépítészeti terveket is kell készíteni.

(4) A kertépítészeti tervet az (1) bekezdésben meghatározott tulajdonosi hozzájárulás adására irányuló kérelemhez mellékelni kell. A kertépítészeti tervet a Hivatal városi főkertészi feladatait ellátó köztisztviselője előzetesen véleményezi.

(5) Az (1) –(4) bekezdésben foglaltak betartásával magánszemély is ültethet növényt közhasználatú zöldfelületre:

a) saját költségén beszerzett,

b) vagy Siófok Város Önkormányzatától, illetve az általa megbízott szervezettől igényelt növényzetből.

(6) A közhasználatú zöldfelületre nem az önkormányzat által ültetett gyümölcsfa ápolásáról, metszéséről, gallyazásáról a fa ültetőjének illetve, ha annak személye nem ismert, a közhasználatú zöldfelülettel közvetlenül szomszédos ingatlan használójának kell gondoskodnia.

(7) Közterületen fás szárú növények az alábbi előírások betartásával ültethetők:

- a) utcai légvezetékek alá kizárólag kisméretű, vagy gömbkoronás fa ültethető;
- b) föld alatti vezetékek fölé fa nem, sövény pedig a 10. § (1) bekezdésében meghatározott előzetes engedéllyel ültethető;
- c) sövény vagy fa telepítése, fenntartása és ápolása során be kell tartani a közutakra érvényes előírásokat is.

7. Helyi védelem alatt álló faegyedek és természetvédelmi területek védelme

12. § (1) A helyi védelem alatt álló faegyedek:

a) a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben a településképi meghatározó zöldfelületeken álló alábbiakban felsorolt fák:

aa) Siófok városnak a 7-es főút és a Balaton-part közötti területén lévő fenyőfák, platánfák és hársfák;

ab) Szabadifürdő városrész 7-es úttól délre eső részén lévő fenyőfák, platánfák és hársfák;

ac) a Fő utca – Kele utca és Széchenyi utca közötti szakaszán álló (Tilia tomentosa - Szeleste) fajtájú hársfa sor

ad) a Balaton partján lévő strandok és szabad strandok területén található fűzfák.

b) a műemléki védelem alá helyezett épületek, építmények telkein, valamint területeken lévő fák.

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt területeken a zöldfelületek kialakítása, fás szárú növények telepítése során be kell tartani a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben foglalt, a településképi szempontból meghatározó zöldfelületekre vonatkozó általános és egyedi követelményeket.

(3) Helyi jelentőségű védett természeti területek:

a) Töreki halastavak térsége, a vonatkozó önkormányzati rendelet szerint;

b) Szabadi magas part (2591 hrsz.)

(4) A (3) bekezdésben meghatározott területeken a zöldfelületek kialakítása, a fás szárú növények telepítése, kivágása és pótlása során be kell tartani a természetvédelemről szóló jogszabályok védett természeti területekre és növényekre vonatkozó rendelkezéseit.

(5) Az (1) és (3) bekezdésben megjelölt, helyi védelem alatt álló és helyi jelentőségű védett természeti területen lévő fák kivágását a jegyző helyi természetvédelmi államigazgatási hatósági hatáskörében eljárva engedélyezi.

8. Az építési telkek zöldfelületeinek szabályozása és védelme

13. § (1) A beépített építési telkek területén legalább a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletben (továbbiakban: HÉSZ) előírt legkisebb mértékéig zöldfelületet kell kialakítani és folyamatosan fenntartani.

(2) A beépített építési telkeken e rendelet hatálybalépésétől számított 2 éven belül a zöldfelület minden egész 50 m²-én legalább 1 db fát kell telepíteni és folyamatosan fenntartani. A zöldfelület kialakítása során 1 db fa helyettesíthető 25 folyóméter összefüggő cserjével.

(3) A beépítetlen építési telkeken a beépítésükig a használó folyamatosan köteles gondozott zöldfelületet fenntartani, és e rendelet hatálybalépésétől számított 1 éven belül a beépített

telkekre a (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően telepítendő fás szárú növények számának legalább 30 %-áig fás szárú növényeket telepíteni.

(4) A fás szárú növények telepítése (ültetése) során az e rendelet 2. melléklete szerinti ültetési távolságokat a használónak be kell tartania.

(5) A földtől 100 cm-es magasságban mérve 40 cm-nél nagyobb törzsátmérőjű fákat – a gyümölcsfák kivételével - csak akkor szabad kivágni, ha a kivágásukat a jegyző előzetesen írásban engedélyezte. A fa tulajdonosa a kivágást a 3. mellékletben meghatározott tartalommal köteles írásban kérelmezni. A jegyző - a fák jó egészségi állapota vagy kiemelt városképi szerepe miatt - megtilthatja a fák kivágását, illetve elrendelheti a kivágandó fák majdani pótlását. A gyümölcsfákra a fent leírtak nem vonatkoznak, azok kivágásához nem szükséges engedélyt kérni.

(6) A fakivágási engedély 1 évig érvényes, a kérelmet ismételten be kell nyújtani, amennyiben az engedély érvényességi ideje alatt a fakivágás nem történt meg.

(7) A fás szárú növények pótlása kötelező, ha a kivágásuk után a (2) vagy (3) bekezdésben előírt mennyiség alá csökkenne azok száma a telken.

14. § A Város területén azon fák ültetése javasolt, amelyek kevés gondozást igényelnek, jól tűrik az urbanizált környezetet, nem fejlesztenek óriási ágrendszeret és gyökérzetet, betegségekkel, kártevőkkel szemben ellenállóak, hosszú életűek, jelentős díszítő értékük van, termésük nincs, vagy nem jellemző, ágrendszerük nem sérülékeny és szabályos formájú, így különösen:

- a) keskenylevelű kőris (*Fraxinus angustifolia* „Raywood”)
- b) „Mecsek” kőris (*Fraxinus ornus* „Mecsek”)
- c) török mogyoró (*Corylus colurna*)
- d) hársak (*Tilia sp.*)
- e) nyugati ostorfa (*Celtis occidentalis* /szoliterként)
- f) juharok (*Acer sp.*)

9. Közösségi együttélés szabályainak megsértése

15. § (1) A rendeletben előírt, (2) bekezdésben meghatározott kötelezettségek teljesítésének elmulasztása, vagy a meghatározott tilalmak megszegése a közösségi együttélés szabályai megszegésének minősül, amely miatt a hatósági eljárás lefolytatására és közigazgatási szankció kiszabására – átruházott hatáskörben – a jegyző jogosult.

(2) Megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait és közigazgatási bírsággal sújtható aki a rendelet

- a) a 8. § a), d), f) pontjában foglalt tilalmi rendelkezéseket megszegi,
- b) a 9. § (1) bekezdésében foglalt helyreállítási kötelezettségének nem vagy nem megfelelően tesz eleget,
- c) a 7. § (3) bekezdésében, a 9. § (6) bekezdésében és a 13. § (1) – (3) bekezdésében meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget,
- d) a 7. § (1) – (2) bekezdésében, a 9. § (5) bekezdésében, a 10. § (1) bekezdésében, a 11. § (1) bekezdésében, a 11. § (3) bekezdésében, a 11. § (7) bekezdés a) - b) pontjában, a 13. § (4) bekezdésében, a 13. § (6) bekezdésében, a 13. § (8) bekezdésében előírtakat megszegi.

16. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt indult eljárásokban az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény, a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvény, valamint közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a hatósági eljárás lefolytatására és az e rendelet szerinti szankciók alkalmazására a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző, helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

(3) A kiszabott közigazgatási bírságot átutalási postautalványon vagy banki utalással az Önkormányzat 11639002-06180700-39000008 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni a határozat jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül.

(4) A közigazgatási szankció alkalmazása nem mentesíti a szankcióval sújtott személyt a helyreállítási kötelezettség, és a más jogszabályban meghatározott, közigazgatási hatósági eljárásban alkalmazott szankció mellett alkalmazható jogkövetkezmények viselése alól.

10. Vegyes és záró rendelkezések

17. § (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

(3) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013.(III.04.) önkormányzati rendelet képviselő-testület által átruházott hatáskörök listáját tartalmazó 4. sz. melléklete kiegészül az e rendeletben foglaltakkal az alábbiak szerint:

„ A polgármesterre átruházott hatáskörök:

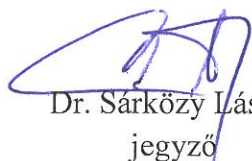
A polgármester az önkormányzat tulajdonában, használatában lévő zöldfelületek tekintetében:

- gyakorolja a zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, fenntartásáról és létesítéséről szóló rendeletben meghatározott tevékenységekhez szükséges hozzájárulással, megállapodás kötésével kapcsolatos hatáskört.

„ A jegyzőre átruházott hatáskörök:

- gyakorolja a zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, fenntartásáról és létesítéséről szóló rendeletben meghatározott önkormányzati hatósági hatásköröket”

(4) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a zöldfelület-gazdálkodásról szóló 10/2018. (IV.26.) önkormányzati rendelet.


Dr. Sárközy László
jegyző




Dr. Lengyel Róbert
polgármester

A rendelet kihirdetésének napja: 2020. szeptember 28.

1. melléklet a 38/2020. (IX.28.) önkormányzati rendelethez

Törzsátmérő alapján számított faérték

1. Lombos fás szárú növény esetén

A számítás alapja a kivágandó fás szárú növény 1 m magasságban mért törzsátmérője cm-ben és egy 14/16 cm törzs körmértű csemete törzsátmérője, mely 6 cm-nek vehető.

A számítást az alábbi képlet szerint kell elvégezni:

$$\frac{\text{kivágandó fa törzsátmérője / cm}}{\text{a 14/16-os méretű csemete törzsátmérője / cm}} \times \text{facsemete ára} = \text{faérték}$$

Ezen számításakor a mindenkori aktuális Alsótekeresi Faiskola Kft. nagykereskedelmi árjegyzéke használandó, melyben a 14/16 cm törzs körmértű 2x-i iskolázott csemete bruttó nagykereskedelmi árát vesszük figyelembe. Amennyiben a fenti méret nincs akkor 3x-i iskolázott ugyancsak 14/16 –os méretű árral kell számolni.

2. Örökzöld fa és cserje esetén 2x-i iskolázott, de 125/150- es méretű fa és cserje áfás árát kell alapul venni a számítás során az alkalmazandó képlet egyebekben az 1.-es pontban leírtakkal azonos.

Amennyiben a fa egészségi állapota rossz / korhadt, száraz, beteg stb. / a számított faérték tízesével %-osan csökkentendő.

2. melléklet a 38/2020. (IX.28.) önkormányzati rendelethez

Ültetési távolságok:

1. Beépítésre szánt területen a növények telekhatártól mért távolsága:
 - a.) Minden 3 m-nél alacsonyabbra növő, vagy ezen magasságon visszavágott fás szárú cserje, bokor, sövény esetében **1 m**.
 - b.) Minden 3 m-nél magasabbra növő fás szárú növény /fa, cserje, bokor / esetében **3 m**.
2. Beépítésre nem szánt területen a növényeknek a telekhatártól mért távolsága:
 - a.) Faiskolai nevelés alatt álló, vagy térhatárolóként ültetett 1,5 m-nél magasabbra nem növő fás szárú növény /bokor, cserje / esetében **1 m**.
 - b.) Minden egyéb 3 m-nél magasabbra nem növő fás szárú növény esetében **2 m**.
 - c.) Minden 3 m-nél magasabbra növő fás szárú növény esetében **5 m**.
3. Villamos csupaszvezeték biztonsági övezetében az ültetendő fás szárú növény végleges, kifejtett állapotában:
 - a.) Kisfeszültség esetén **1,25 m-nél**
 - b.) 1-35 kV névleges feszültségnél **2 m-nél** jobban nem közelítheti meg az áramvezetőt.

3.melléklet a 38/2020. (IX.28.) önkormányzati rendelethez

Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
 8600 Siófok, Fő tér 1. Tel: (84) 504-100 Fax: (84) 504-103
 Levelezési cím: 8600 Siófok, Pf: 26.

3000 Ft illetékbélyeg

FAKIVÁGÁSI KÉRELEM

Alulírott

Lakcímem: szám alatti

lakos fakivágási szándékomat az alábbiak szerint jelentem be:

A fakivágás helye: Siófok.....

A kivágni tervezett fák:

- darabszáma:.....
- fajtája:.....
- törzsátmérője:.....

A kivágás indokai:

.....

A fakivágás tervezett időpontja:

A kivágott fákatdb

fajtájú fával kívánom pótolni.

x Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kivágni szándékozott fa (fák) a tulajdonomat képezik és rendelkezési jogosultságomat semmiféle jogszabály, szerződés stb. nem korlátozza.

Tudomásul veszem, hogy a bejelentést követő 30 napon belül - kivéve, ha az önkormányzat a fa pótlását elrendelő határozatát előbb adja ki-tilos az élőfát kivágni.

x A kivágni szándékozott fa közterületen áll.

A határozatot az alábbi címre kérem postázni:

.....

Tel:.....

Kelt,.....

kérelmező aláírása

FIGYELEM!

x-szel jelöltek közül a nem szükséges áthúzandó.