



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

**Ügyiratszám: 21897/2020.**

## **1/2020. (III. 16.) számú polgármesteri határozat**

**Határozat tárgya:** Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során Siófok Város Óvodájában és tagóvodáiban rendkívüli szünet, valamint Siófok Város Önkormányzata Csicsergő Bölcsődéjében ügyelet keretében történő bölcsődei ellátás elrendelése

A katasztrófa védelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során teendő intézkedésekről (II.) szóló 45/2020. (III. 14.) Korm. rendelet 2. §-ában meghatározott feladatkörben az alábbi határozatot hozom:

1./ A kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Siófok Város Önkormányzata Óvodájában valamint az alább felsorolt tagóvodákban 2020. március 17. napjától a humánjárvány miatt elrendelt veszélyhelyzet megszűnéséig rendkívüli szünetet rendelék el:

- Pöttyös Tagóvoda (8600 Siófok, Áchim András u. 1.)
- Napsugár tagóvoda (8600 Siófok, Say Ferenc u. 1.)
- Nyitnikék Tagóvoda (8600 Siófok, Fő u. 218.)
- Micimackó Tagóvoda (8600 Siófok, Kossuth Lajos u. 20.)
- Napraforgó Tagóvoda (8600 siófok, Fő u. 130.)
- Nyolcszínvirág Tagóvoda (8600 Siófok, Bókay J. u. 2.)
- Pillangó Tagóvoda (8600 Siófok, Asztalos J. u. 20.)

A rendkívüli szünet idején a szülők igényei alapján, indokolt esetben a gyermekek kiscsoportos napközbeni felügyeletét az alábbi két tagóvodában biztosítjuk:

- Katicabogár Tagóvoda (8600 Siófok, Bókay J. u. 2/a)
- Pitypang Tagóvoda (8600 Siófok, Csárdaréti u. 7.)

Az óvodás gyermekek étkeztetésének szervezése és koordinálása az intézményvezető feladata.

Felelős: Dr. Sárközy László jegyző (a határozat közléséért)

Oláhné Kálmán Viktória óvodavezető (végrehajtásért és a szülők tájékoztatásáért)

Határidő: folyamatos illetve értelem szerint

Beszámolásra: a rendkívüli szünetet követő 5 munkanap

2./ Siófok Város Önkormányzata Csicsergő Bölcsődéjében a bölcsődei ellátásának a szülők igényei alapján, indokolt esetben ügyeleti rendszer keretében, kis csoportokban történő biztosítását.

A bölcsődés gyermekek étkeztetésének szervezése és koordinálása az intézményvezető feladata.

Felelős: Dr. Sárközy László jegyző (a határozat közléséért)

Havasi-Horváth Krisztina bölcsődevezető (végrehajtásért és a szülők tájékoztatásáért)

Határidő: folyamatos illetve értelem szerint

Beszámolásra: a rendkívüli szünetet követő 5 munkanap

Siófok, 2020. március 16.



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

Dr. Sárközy László  
jegyző





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

**Ügyiratszám: 21897-2/2020.**

## **2/2020. (III. 16.) számú polgármesteri határozat**

**Határozat tárgya:** Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatalban az ügyfélfogadás felfüggesztéséről, telefonos és elektronikus ügyintézés alkalmazásáról

A katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel – a hivatal jegyzőjével egyetértésben - az alábbi határozatot hozom:

A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal képviselő-testület által jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott ügyfélfogadás rendjére vonatkozó szabályok alkalmazását 2020. március 17. napjától a veszélyhelyzet megszűnéséig felfüggesztem, ezen időpont alatt a személyes ügyfélfogadás a hivatali dolgozók egészségének megóvása érdekében szünetel.

Az ügyfélfogadás szünetelésének időtartama alatt biztosítani kell, hogy az ügyfelek elektronikus úton vagy telefonon kezdeményezhessenek ügyindítást, tarthassanak kapcsolatot az ügyintézőkkel. Azokban az anyakönyvi ügyekben, amelyekben az ügyfél személyes megjelenése szükséges, az ügyintézőkkel történt előzetes egyeztetést követően kerülhet sor a személyes ügyintézésre.

Felelős: Dr. Sárközy László jegyző (a határozat közléséért és végrehajtásáért)

Határidő: folyamatos illetve értelem szerint

Beszámolásra: a veszélyhelyzet megszűnését követő képviselő-testületi ülésen

Siófok, 2020. március 16.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester





Ügyiratszám: 21897-2/2020.

**3/2020. (III. 16.) számú polgármesteri határozat**

**Határozat tárgya:** Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során a veszélyhelyzettel összefüggő feladatok fedezetére 25 millió forint előirányzat biztosításáról

A katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi határozatot hozom:

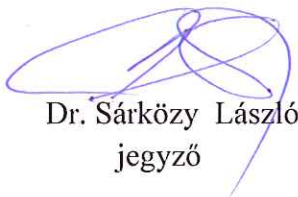
Siófok Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében az önkormányzat működési kiadásai PR-marketing keret terhére 25 millió forint előirányzat átcsoportosítását rendelem el a koronavírus okozta járványveszély kiadásainak fedezetére.

Felhívom a jegyzőt, hogy gondoskodjon Siófok Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet következő módosításakor az előirányzat átcsoportosításról szóló határozatban foglaltak átvezetéséről, és a rendeletmódosítás képviselő-testület elé terjesztésének előkészítéséről.

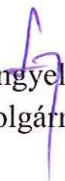
Felelős: Dr. Sárközy László jegyző

Határidő: 2020. június 30.

Siófok, 2020. március 16.

  
Dr. Sárközy László  
jegyző



  
Dr. Lengyel Róbert  
polgármester





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

**Ügyiratszám: 21897-2/2020.**

## **4/2020. (III. 17.) számú polgármesteri határozat**

**Határozat tárgya:** A humánjárvány miatt elrendelt veszélyhelyzettel összefüggő önkormányzati feladatok koordinálására munkacsoport létrehozásáról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva a humánjárvány miatt elrendelt veszélyhelyzettel összefüggő feladatok koordinálására munkacsoport létrehozásáról az alábbi határozatot hozom:

A veszélyhelyzet kihirdetésétől a veszélyhelyzet megszűnésének Magyarország Kormánya általi megállapításáig Siófok Város Önkormányzata és Polgármestere humánjárvány miatt elrendelt veszélyhelyzettel összefüggő feladatainak koordinálására, szervezésére és végrehajtására az alábbi összetételű munkacsoportot hozom létre:

A munkacsoport vezetője:

Dr. Lengyel Róbert polgármester

A munkacsoport vezető helyettesei:

Dr. Nagy Gábor alpolgármester

Bardócziné dr. Molnár Anita alpolgármester

Tagjai:

Jánossy Gábor tanácsnok

Juhász Attila tanácsnok

Kocsisné Várnagy Tünde tanácsnok

Virág Erzsébet tanácsnok

Völgyi Lajos tanácsnok

Dr. Sárközy László jegyző

önkormányzati intézmények vezetői

Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal

osztályvezetői

A munkacsoport tevékenységében folyamatosan és állandó jelleggel Siófok Város Önkormányzata vezetői (polgármester, alpolgármesterek, jegyző) vesznek részt.

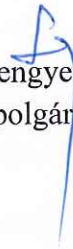
A tanácsnokok, a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal osztályvezetői és az önkormányzati intézmények vezetői a polgármester döntése alapján azoknak a feladatoknak a koordinálásában, szervezésében, végrehajtásában valamint polgármesteri döntések előzetes véleményezésében működnek közre, amelyek a tevékenységi körüket érintik.

A munkacsoport valamennyi tagját a munkacsoport vezetője vagy helyettese abban az esetben hívja össze egyeztetésre, ha a veszélyhelyzetben felmerülő feladatok jelentősége valamennyi tag bevonást szükségessé teszi.

Felelős: Dr. Sárközy László jegyző  
Határidő: azonnal

Siófok, 2020. március 17.

  
Dr. Sárközy László  
jegyző

  
Dr. Lengyel Róbert  
polgármester







SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

Ügyiratszám: 21897-2/2020.

**5/2020. (III. 17.) számú polgármesteri határozat**

**Határozat tárgya:** A veszélyhelyzet időtartama alatti lejáró érvényességi idejű „Siófok Kártyá”-k érvényességi idejének meghosszabbításáról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva a veszélyhelyzet időtartama alatt lejáró érvényességi idejű „Siófok Kártyá”-k érvényességi idejének meghosszabbításáról az alábbi határozatot hozom:

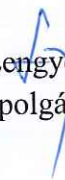
Siófok Város Önkormányzata képviselő-testületének 13/2011.(V.13.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint kiállított azon „Siófok Kártyá”-k érvényességi ideje, amelyeknek az érvényessége a veszélyhelyzet kihirdetésének napján lejárt, vagy azt követően a veszélyhelyzet időtartama alatt lejár, a veszélyhelyzet kihirdetését követő 15 nappal meghosszabbodik, tekintettel arra, hogy a kártyák igénylésére vonatkozó kérelmek személyes beadása és a kártyák elkészítése, nyomtatása szünetel.

Felelős: Dr. Sárközy László jegyző  
Határidő: azonnal

Siófok, 2020. március 17.

  
Dr. Sárközy László  
jegyző



  
Dr. Lengyel Róbert  
polgármester



Ügyiratszám: 21897-6/2020.

**6/2020. (III. 17.) számú polgármesteri határozat**

**Határozat tárgya:** A 70 év feletti lakosság otthon maradásának érdekében az ellátásuk megszervezéséről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, a 46/2020. (III. 16.) Korm.rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott, a 70. életévüket betöltött személyek ellátásának biztosítására vonatkozó feladatok ellátásával, szervezésével kapcsolatban az alábbi határozatot hozom:

Azon 70. életévüket betöltött személyek ellátását, akik vállalják, hogy lakóhelyüket és tartózkodási helyüket nem hagyják el, és az önkormányzattól kérik, hogy ellátásukról az önkormányzat gondoskodjon, az önkormányzat intézményeinek és az önkormányzattal a közétkeztetési feladatellátásra vállalkozási szerződéssel rendelkező szolgáltató kötött bevonásával biztosítom:

- Siófok Város Gondozási Központja a házi segítségnyújtás keretében gondoskodik azon 70. életévüket betöltött személyek ápolásáról, gondozásáról, akik arra önmaguk vagy hozzátartozójuk nem tud gondoskodni, és ebben az önkormányzat segítségét igénylik;
- Siófok Város Gondozási Központ Család-és Gyermejkölési Központja munkatársai, valamint azon önkormányzati intézményekben foglalkoztatottak, amelyek a humánjárvány időszakában nem látogathatók, illetve működésük a humánjárvánnyal miatt korlátozásra került, részt vesznek azon 70. életévüket betöltött, lakóhelyük és tartózkodási helyük el nem hagyását vállaló személyek ápolás, gondozás körébe nem tartozó napi feladatainak (alapszükségletek körébe tartozó bevásárlás, gyógyszerkiváltás, szükség esetén postán levél, csekk feladás) ellátásában.
- Igény esetén a szociális étkezésben nem részesülő, és arra nem jogosult, lakóhelyük és tartózkodási helyük el nem hagyását vállaló 70. életévüket betöltött személyek napi egyszeri meleg étellel történő ellátását térítés ellenében az S-FOOD Gastronomy Kft.-től ebéd vásárlásával biztosítom.



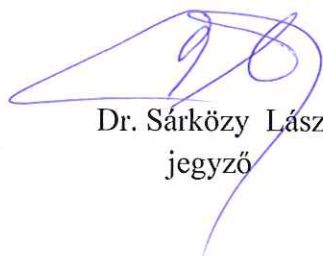
Az ebéd kiszállításában szükség esetén a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztálya Városőrségi Csoportja közreműködik.

Felelős: Sárvariné Vörös Viktória Városi Gondozási Központ intézményvezetője  
önkormányzati intézmények vezetői


Dr Sárközy László Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

Határidő: azonnal illetve folyamatos a veszélyhelyzet megszűnésének kihirdetéséig

Siófok, 2020. március 23.



Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

**Ügyiratszám: 21897-7/2020.**

## **7/2020. (III. 17.) számú polgármesteri határozat**

**Határozat tárgya:** *A hatósági házi karanténba helyezett személyek ellátásának biztosítása*

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, a 41/2020. (III. 16.) Korm.rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott, a hatósági házi karanténba helyezett személyek ellátásának biztosítására vonatkozó önkormányzati feladatok ellátásáról az alábbi határozatot hozom:

1. / A járványügyi hatóság által elrendelt házi karanténba helyezett lakosok ellátásáról Siófok Város Önkormányzata a karanténban tartózkodó azon állampolgárok kérésére gondoskodik, akik semmilyen egyéb módon nem tudnak ellátásukról gondoskodni.

A hatósági házi karanténba helyezett személyek az ellátásukra vonatkozó igényüket az alábbi módokon jelezhetik:

- Telefon: 20/375-4078 (Hívható: hétfőtől péntekig 8:00 – 16:00 óra között.)
- E-mail: karanten\_info@siofok.hu.

Felelős: Dr. Sárközy László jegyző (az érintettek tájékoztatásáért)

Határidő: azonnal illetve folyamatos a veszélyhelyzet megszűnésének kihirdetéséig

2./ Siófok Város Önkormányzata díjmentesen rendelkezésre bocsátja a 100 %-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság kezelésében, Siófok-Balatonkiliti településrészen lévő Galerius Vendégházat azon lakosoknak, akik nem tudják megoldani az önkéntes házi karantén idejére a lakhatásukat, azon okból, hogy a családtagjaikat óvják a koronavírus fertőzéstől.

A Galerius Vendégházban az önkéntes házi karantén céljára történő elhelyezésükre vonatkozó igényüket az érintettek az alábbi módokon jelezhetik, illetve kérhetnek további információt:

- telefonon: a +36-70-371-3197 telefonszámon.

Felelős: Dr. Sárközy László jegyző (az érintettek tájékoztatásáért)

Határidő: azonnal illetve folyamatos a veszélyhelyzet megszűnésének kihirdetéséig

Siófok, 2020. március 23.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester





Ügyiratszám: 21897-8/2020.

**8/2020. (III. 23.) számú polgármesteri határozat**

**Határozat tárgya:** Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzettel összefüggő feladatok fedezetére **alap létrehozásáról**

A katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi határozatot hozom:

1./Létrehozom „a Siófok Város Önkormányzatának járványügyi veszélyhelyzeti alapját”. Az alap célja a járványügyi helyzetben érkező pénzbeli felajánlások elkülönítetten történő kezelése.

Az alapban a számlavezető pénzügyintézetnél megnyitásra kerülő alszámlán fogadjuk a veszélyhelyzet előre nem látott költségeinek fedezetére történt befizetéseket és innen kerülnek kifizetésre a veszélyhelyzeti feladat ellátáshoz szükséges kiadások.

Felhívom a jegyzőt, hogy gondoskodjon az alszámla megnyitásról és annak minél szélesebb körben történő hirdetéséről.

Felelős: Dr. Sárközy László jegyző

Határidő: azonnal

2./ Felhívom a jegyzőt, hogy az alap létrehozásának, az alapból való rendelkezésnek – ezek között az alapból történő juttatás feltételeinek - és a felhasználás elszámolásának szabályait dolgozza ki, és gondoskodjon a gazdálkodási szabályzatok alap kezelésével összefüggő, szükséges módosításának előkészítéséről.

Felelős: Dr. Sárközy László jegyző


Határidő: 2020. március 27.

3./ Felhívom a jegyzőt, hogy gondoskodjon Siófok Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet következő módosításakor az alap létrehozásával kapcsolatos előirányzat módosítások, az alapba történő be- és kifizetések átvezetéséről, és a rendeletmódosítás képviselő-testület elé terjesztésének előkészítéséről.

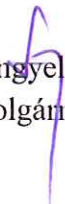
Felelős: Dr. Sárközy László jegyző

Határidő: 2020. június 30.

Siófok, 2020. március 23.



Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

**Ügyiratszám: 21897-9/2020.**

## **9/2020. (III. 23.) számú polgármesteri határozat**

**Határozat tárgya:** Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel a helyi közlekedést érintő menetrend módosításának kezdeményezése – tanítási szünetben érvényes menetrend bevezetésére

A katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi határozatot hozom:

A Siófok Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Zrt.-be beolvadt Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt. között 2015. december 12.-én létrejött közszolgáltatási szerződés 6.1. pontjában foglaltak alapján Siófok Város Önkormányzata - a VOLÁNBUSZ Zrt. Forgalmi és Kereskedelmi Igazgatóság helyi közszolgáltatás vezetőjével történt előzetes egyeztetésnek megfelelően - kezdeményezi, hogy a helyi menetrend szerinti autóbusszal a személyszállítás 2020. március 23.-án üzemkezdettől a visszavonásig a tanszüneti napokra meghirdetett menetrend szerint történjen.

Felhívom a jegyzőt, hogy a határozatról a szolgáltatót haladéktalanul tájékoztassa.


Felelős: Dr. Sárközy László jegyző

Határidő: azonnal

Siófok, 2020. március 23.



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

  
Dr. Sárközy László  
jegyző



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 10/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** A Balaton-parti Kft. „Siófoki Jégkikötővel” kapcsolatos beszámolója és pénzügyi elszámolása


A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a Balaton-parti Kft. „Siófoki Jégkikötővel” kapcsolatos beszámolója és pénzügyi elszámolása elfogadásáról:

A Balaton-parti Kft. által, 2020. március 03. napján a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatalhoz benyújtott pénzügyi elszámolást tartalmazó dokumentáció alapján a beszámolót elfogadom és a pálya üzemeltetéséhez a 243/2019.(IX.26.) számú képviselő-testületi határozattal előzetesen jóváhagyott költségkeretből fennmaradó 7.500.000.-Ft összeg 2020. április 15. napjáig a Balaton-parti Kft. részére történő átutalásához hozzájárulok.

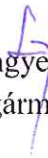
**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

  
Dr. Sárközy László  
jegyző



  
Dr. Lengyel Róbert  
polgármester





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 11/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** Közterület-használat engedélyezése a Siófoki Kajak-Kenu Sportegyesület által 2020. május 02. napjára tervezett rendezvényhez

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a Siófoki Kajak-Kenu Sportegyesület 2020. május 02. napjára tervezett rendezvénye közterület-használat iránti kérelmére:

Siófok Város Önkormányzata képviselőjében a Siófoki Kajak-Kenu Sportegyesület részére biztosítom az önkormányzati tulajdonú siófoki 6759, 6754, 6753, 6755, 6756/1 hrsz-ú közterületi ingatlanok térítésmentes használatát a 2020. május 02. napjára tervezett rendezvény megközelítése, lebonyolítása és kiszolgálása céljából.

A használatba adott közterület rendjéért és eredeti állapotban való visszaszolgáltatásáért a sportegyesület, mint az esemény főrendezője felelős.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester



## SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

### **12/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat**

**Határozat tárgya:** Siófok Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom Siófok Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 42. § (1) bekezdése alapján Siófok Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervét jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadom.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

Dr. Sárközy László  
jegyző



## 2020. évi közbeszerzési terv

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Irányadó eljárási rend	Eljárás fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
I. Építési beruházás					
Rózsakert megújítása	Siófok 6756/1, 6756/2 hrsz.-en, 400 fm hosszú parti sétány építése, 1690 m2 térkő burkolat készítése , 376 fm hosszú partvédőmű elkészítése + közvilágítás kiépítése	nemzeti	Kbt. 115 § nyílt	2020. március	2020. november
"Siófok déli városrész csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése" TOP-2.1.315-SO1-2016-00017 (+ személyi, járulék, dologi kiadás)	Bontási munkák, víztelenítési munka 1752 óra, földmunka kb. 27.000 m3, csapadékcsonna építés-jókarba helyezés kapcsolódó munkákkal 2451 fm, mederburkolás (opciós tétellel) 1376,9 m2, útburkolat sávos helyreállítása 460 m2, vízvezeték kiváltás 128 fm + szerelvények, szennyvíz vezeték kiváltás 77 fm + szerelvények, elektromos hálózat kiváltás 70 fm + járulékos munkák, távközlési hálózat kiváltás 2030 fm + járulékos munkák, gázvezeték kiváltás 66 fm + nagyközép nyomású vezeték süllyesztése 51 fm, vízgépészeti műtárgyak építése, 2 db olajfogó műtárgy beépítése (opcióval)	nemzeti	nyílt	2020. április	2021. szeptember

"Aranypart parti sétány fejlesztése a Csúszda utcát követő megépült	Épül összesen 1680 m <sup>2</sup> térkő burkolatos sétány utcabútorokkal (18 db pad, 17 db hulladéktároló). Telepítésre kerül 44 db fa és egyéb dísznövények. A sétány mellett épül továbbá egy „Meditációs tér”,	nemzeti	Kbt. 115 § nyílt	2020. április	2020. október
résztől a Strand utcáig" BFT pályázat	Petanque-pálya eredményjelzővel, Kneipp-taposó, Tik-TakToe játszófal és egy moduláris mászószikla.				
Korányi utca felújítás és parkoló I. ütem kivitelezés (+ Fordított ÁFA)	A Siófok, Korányi és Reviczky utcák út-, parkolóépítés és vízelvezetés kivitelezési munka I. üteme készül. I. ütemben épül: Korányi utca északi oldali parkolók - aszfalt szőnyegezés (4 cm AC-11) 1325 m <sup>2</sup> ; térkő burkolatú leállósáv és parkoló építése térkőből 800 m <sup>2</sup> és térkő burkolatú járda 486 m <sup>2</sup> építése szegélyekkel, forgalomtechnikai létesítményekkel; vízelvezetéssel és kapcsolódó kertészeti munkákkal; kerítésépítés 145 fm hosszban	nemzeti	Kbt. 115 § nyílt	2020. április	2020. december
Vécsey utcai járda felújítás	Siófok Vécsey utca mindkét oldalán a meglévő aszfalt illetve térkőburkolatos járda bontása és új térkőburkolatos járda építése szegélyekkel 980 m <sup>2</sup> -en (528 fm hosszúság)	nemzeti	Kbt. 115 § nyílt	2020. április	2020. október
Foki-hegyi lakótelep és Korányi utca közötti járda kivitelezése	60 fm hosszú, 1,2 m szélességű járda térkő burkolat építés	nemzeti	Kbt. 115 § nyílt	2020. április	2020. október
Murvás utak pormentesítése, stabilizálása I. ütem	Kb. 1500 fm hosszú 4,5 m széles itatásos pormentesítés készítése utaknál (Bláthy u. Gaál György u., Holdkő u., Pacsirta u., Patak u., Pollack M. u., Rejtő Jenő u.)	nemzeti	Kbt. 115 § nyílt	2020. május	2020. november



"Gazdasági Terület ipari parkká történő fejlesztése Siófokon" TOP-1.1.1-15-SO12016-00005	Tereprendezés 8,5 ha, 1 db csarnok (873,7 m <sup>2</sup> ), járművek részére burkolt felülettel (1560 m <sup>2</sup> ) és gyalogos közlekedéshez burkolt felülettel (171 m <sup>2</sup> ), egy db porta (20 m <sup>2</sup> ), 1422 fm kerítés kapuval, körforgalmi csomópont R=20 m középszigettel, kapcsolódó közműkiváltási munkákkal, belső kiszolgáló út 457 m, csapadékvíz elvezetés: 306,5 fm DN800 vasbeton csapadékcatorna, 6 db tisztítóakna, 53,8 fm burkolt árok; vízellátás: 1755 fm D110 KPE vízvezeték, 32	nemzeti	nyílt	2020. június	2022. július
	fm D160 KPE védőcső, 211.5 fm/18 db bekötés, 3 db tűzcsap, 1 db tolózár- és 1 db leürítőaknával, szennyvízelvezetés: 468,9 fm D200 KG-PVC szennyvízcatorna, 1265,6 fm D90 KPE szennyvíznyomóvezeték, 1db tisztító- és 1 db leürítőakna, tér és közvilágítási hálózatfejlesztés: körforgalom - 306 m nyomvonalhossz, 0,4 kV, 20 db kandeláber LED lámpatestekkel, ipari park - 702 m nyomvonalhossz, 0,4 kV, 24 db kandeláber LED lámpatestekkel,				
<b>II. Szolgáltatás</b>					
Petőfi stny. Őrzésvédelem 2020 szolgáltatás megrendelés	Őrzés-védelmi feladatok ellátása, jogosultságok érvényesítése a Petőfi sétány kijelölt részén 2020. május 29. és augusztus 30. között. A feladat: a lezárt területen 3 áteresztő pont biztosítása és mozgó járőr szolgálatot teljesítése a Petőfi sétány meghatározott, lezárt területén. A feladatot ellátásának ideje összesen 8088 óra (94 nap)	nemzeti	nyílt	2020. február	2020. szeptember



## SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

### 12/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** Siófok Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom Siófok Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 42. § (1) bekezdése alapján Siófok Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervét jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadom.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 13/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** Pálné Illés Gréta kérelme a siófoki 9055 hrsz-ú ingatlan egyéni vállalkozás székhelyül való megadásához

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a siófoki 9055 hrsz-ú ingatlan Pálné Illés Gréta egyéni vállalkozása székhelyül való megadására vonatkozó kérelemével kapcsolatban:

Siófok Város Önkormányzata, mint a siófoki 9055 hrsz-ú ingatlan 40/313-ad tulajdoni hányad szerinti tulajdonosa képviselőjében hozzájárulok, hogy a siófoki 9055 hrsz-ú, Siófok, Bláthy O. u. 69. szám alatti ingatlan Pál Viktória Gréta egyéni vállalkozó székhelyéül bejegyzésre kerüljön.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 14/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** A Harmónia Alapfokú Művészeti Iskola bérleti szerződésének módosítása a siófoki 6489/A/11 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a Harmónia Alapfokú Művészeti Iskola siófoki 6489/A/11 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában fennálló bérleti szerződésének módosításával kapcsolatban:

A siófoki 6489/A/11 hrsz-ú ingatlan tekintetében a Harmónia Alapfokú Művészeti Iskolával (3384 Kisköre, Széchenyi út 42.) 2015. január 15. napján létrejött bérleti szerződés és annak módosítására vonatkozó 2015. június 08. napján kelt megállapodás időtartamának 2020. június 30. napjáig történő meghosszabbításához hozzájárulok.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 15/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** A 8600 Siófok, Széchenyi utca 11. szám alatti társasház, „CORNER ÜZLETHÁZ” alapító okiratának módosítása

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a 8600 Siófok, Széchenyi utca 11. szám alatti társasház, „CORNER ÜZLETHÁZ” alapító okiratának módosításával kapcsolatban:

Siófok Város Önkormányzata, mint tulajdontárs képviselőjében hozzájárulok a Siófok, Széchenyi utca 11. szám alatt található társasház („CORNER ÜZLETHÁZ”) alapító okiratának dr. Fabó Gábor ügyvéd által készített módosításához, amely alapján a „Sió-Procent” Kft. tulajdonában lévő siófoki 6489/A/16 és 6489/A/17 helyrajzi számú ingatlanok összevonásra/egyesítésre kerülnek.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 16/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** Elővásárlási jognyilatkozat az önkormányzat tulajdonában álló siófoki 5515/A. hrsz. ingatlan vonatkozásában

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a siófoki 5515/A hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az elővásárlási jog gyakorlása ügyében:

Siófok Város Önkormányzata, mint a siófoki 5515 hrsz-ú, természetben Siófok, Sándor u. 40. szám alatti ingatlan kizárólagos tulajdonosa képviseletében nyilatkozom, hogy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. év V. törvény 5:20. §-a alapján - az önkormányzat, mint földterület tulajdonos az épület tekintetében megillető elővásárlási joggal nem kíván élni, és a Siófok, Sándor u. 40. szám alatti ingatlanon található, az OTP Faktoring Zrt. tulajdonában lévő lakóházat bruttó 12.000.000.-Ft vételárért nem kívánja megvásárolni.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester



### 17/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** Területhasználati igények elbírálása az önkormányzat tulajdonában álló siófoki 10083/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a siófoki 10083/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területhasználati igények elbírálásáról:

**Siófok Város Önkormányzata képviselőjében nyilatkozom, hogy a Siófoki Bányász Sportegyesületnek, a Siófoki Tenisz Tanoda Sport Egyesületnek és a Siófoki Kosársuli Egyesületnek az önkormányzati tulajdonú siófoki 10083/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában benyújtott területhasználati igényeit elviekben támogatom azzal, hogy az önkormányzat végleges döntését – az alábbiakban ismertetett főépítési vélemény alapján – a sportegyesületek által közösen kidolgozásra kerülő terv alapján hozza meg.**

A főépítész által megfogalmazott vélemény, amelyet a közösen kidolgozásra kerülő terv során figyelembe kell venni, a következő:

A tárgyi ingatlan a szabályozási terv szerint K-tur1 különleges terület beépítésre szánt építési övezetbe tartozik. A „K-tur1” jelű, „turisztikai park” elnevezésű építési övezet, ahol kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület, közösségi szórakoztató épület, **sportépítmény**, kemping, üdülőtábor, valamint a **működésükhöz szükséges gazdasági és tárolóépület**, kivételesen pedig szállás-, lakó- és üdülőépület helyezhető el. A K-tur1 építési övezetben az előírt megengedett legnagyobb szinterületi mutató 1,0, a megengedett legnagyobb beépítettség 40%, a megengedett legkisebb zöldfelület mértéke 40%, a megengedett legnagyobb építménymagasság 15,0m. A telekalakítás jelen szakaszban úgy vizsgálandó, hogy a tervezett uszoda helye és az így létrejövő új telkek a hatályos előírásoknak megfelelnek.

Megvizsgálva a tervet megállapítható, hogy a telket úgy kell beépítésre javasolni, hogy annak területéből a később kialakítandó uszoda területét nem szabad figyelembe venni, a beépítésre vonatkozó paramétereket tehát a csökkentett méretű telekrészre kell megtervezni.

A terven szereplő funkciók a helyi építési szabályzatnak megfelelnek. A tervezett funkciókhoz tartozó új épületek, építmények nem ismertek, így azok a terven nem szerepelnek.

Szükséges az egyes funkciók elhelyezését tartalmazó koncepcionális megoldás kidolgozása, melynek elkészítésénél figyelembe kellene venni a terepadottságokat, a jelentős szintkülönbségeket.

A talajmechanikai véleményt javasolja áttanulmányozni a végleges kialakítás előtt, különös tekintettel a szintekre, a talaj minőségére és terhelhetőségére és így a várható talajcsere és talajszint emelésre.

A főépítési javaslat szerint szükséges továbbá, hogy a terv tartalmazza azokat a belső sétányokat, ahol a parkolóból az egyes sportolási helyekre el lehet jutni, és a létesítendő központi épületre vonatkozó adatokat, a terület kertépítészeti tervét is, mivel ezek nélkül településképileg nem vizsgálhatóak a telken belüli épületek, építmények és azok funkciójának



összhangja. A tervezett tenispályától délkeleti irányban visszamaradó hatalmas terület funkciója és a parkolók száma is tisztázandó kérdés.

A terv továbbdolgozása javasolt oly módon, hogy fel kell kérni az egyes sportszakmai résztvevőket, hogy a terület egységes kialakításának tervezését közösen vigyék végbe. Javasolt lenne egy központi épület és a bele rendelt kiszolgáló funkciók kitalálása, a terület karbantartásához szükséges helyiségek, eszközök tárolóinak megtervezése. Megfontolandó a tenisz funkció eltolása, így a központi részen a parkoló átstrukturálásával a majdani uszoda köré csoportosítása, így az időszakos és egyidejűséget figyelembe vevő parkoló terheltséget a tényleges telekhatárok kerítésmentesítésével áthidalva meg lehetne oldani egyszerűbben. Mindenképpen javasolt a kertépítészeti terv elkészítése, mely az utcabútoroktól a növénytelepítésen át a burkolt felületeket és a világítást is mindent tartalmaz, hogy értékes, használható és előremutató sportközpont alakulhasson ki. Javasolt lenne atlétikai vagy legalább futó pálya létesítése és a zöldfelületek parkosítása.

A terv jelen fázisában szakmai konzultáció és településképi vélemény csak a meglévő állapotról és a beépítési feltételek tisztázásáról lenne adható.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.



Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 18/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** Pődör Eszter iskolai étkezési díjhátralékának elengedése

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom Pődör Eszter iskolai étkezési díjhátralékának elengedéséről:

Siófok Város Önkormányzata képviselőjében nyilatkozom, hogy Pődör Eszternek nem igazolható igénybevétele alapján 2018. február és december közötti időszakra vonatkozóan kiszámlázott, illetve a 2020. februárjában megállapított összesen 38.512.-Ft összegű étkezési térítési díjhátralékról - az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020.(I.31.) számú önkormányzati rendelet 55. §-a alapján - teljes egészében lemondok, és elrendelem annak az önkormányzati nyilvántartásból való törlését.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

Dr. Sárközy László  
jegyző





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 19/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** Siófoki Tankerületi Központ kérelmére intézményi átszervezési javaslat véleményezése

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a Siófoki Tankerületi Központ intézményi átszervezési javaslatának véleményezésére vonatkozó kérelmére:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján, Siófok Város Önkormányzata, mint ingatlantulajdonos képviselőjében egyetértek:

- a Siófoki Széchenyi István Általános Iskola (8600 Siófok, Asztalos utca 72. szám alatti feladatellátási helye) vonatkozásában: *napközi felvételéhez az alapfeladatokhoz;*

- a Siófoki Széchenyi István Általános Iskola (8600 Siófok, Asztalos utca 72., szám alatti feladatellátási helye) vonatkozásában: *alapfokú művészetoktatásban új telephely létesítéséhez a 8600 Siófok, Asztalos u. 72. szám alatt;*

- Siófoki Széchenyi István Általános Iskola (8600 Siófok, Asztalos utca 72., szám alatti feladatellátási helye) vonatkozásában: *az új telephelyen zeneművészeti ág indításához 12 évfolyamon klasszikus zenei tanszakokkal: billentyűs tanszak, fafívós tanszak, rézfívós tanszak, zeneismeret tanszak, az alapfokú művészeti oktatásban a felvehető tanulói létszám 40 fő;*

- Siófoki Vak Bottyán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (8600 Siófok, Március 15 park 2.) vonatkozásában: *a sajátos nevelési igényű tanulók integrált ellátási feladatának bővítéséhez, érzékszervi fogyatékos - látássérült felvételéhez.*

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester



## SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504100  
 E-MAIL: BERUHAZAS@SIÓFOK.HU, WEBCÍM: [WWW.SIÓFOK.HU](http://WWW.SIÓFOK.HU)  
 LEVELEZÉSI CÍM: 8601 SIÓFOK Pf.: 26.

Ügyiratszám: SFK/19.810- /2020.

Tárgy: Balaton-parti Kft. (képviselő neve: Pintér Tamás ügyvezető) közterület használat iránti kérelme ügyében

Ügyintéző: Tatárné Bogdán Rita

Telefon: 84/504-190

**KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI**  
**HOZZÁJÁRULÁS**

**Balaton-parti Kft.**

képviselő neve: Pintér Tamás (született: Siófok, 1981.08.07. anyja neve: Horváth Katalin)

székhely: 8600 Siófok Petőfi sétány 3. szám

adószám: 10714254-2-14

céggjegyzék szám: 14-09-300003

telefonszám: 06-84-310-327

gazdálkodó szerv - képviselője által – 2020. március 4. napján előterjesztett közterület-használat iránti kérelmében foglaltak alapján Siófok Város Polgármestere 20/2020.(III.26.) számú határozatával

**h o z z á j á r u l**

<i>Rendezvények</i>	<i>Időpontok</i>	<i>Helyszín</i>
<b>Nyuladalom</b>	<b>2020.04.10-13.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.04.08-09.	
Rendezvény bontása	2020.04.14-15.	
<b>Pünkösdi Fesztivál</b>	<b>2020.05.29-06.01.</b>	Hajóállomás 6754,6755,6759
Rendezvény építése	2020.05.27-28.	
Rendezvény bontása	2020.06.02-03.	
<b>New Orleans Jazz Fesztivál</b>	<b>2020.07.16-19.</b>	Hajóállomás 6754,6755,6759
Rendezvény építése	2020.07.14-15.	
Rendezvény bontása	2020.07.20-21.	
<b>Bor és Kenyér Ünnepe</b>	<b>2020.08.20-23.</b>	Hajóállomás 6754,6755,6759
Rendezvény építése	2020.08.18-19.	
Rendezvény bontása	2020.08.24-25.	



<b>Sör és Csülök Fesztivál</b>	<b>2020.09.11-13.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.09.09-10.	
Rendezvény bontása	2020.09.14-15.	
<b>Halfesztivál</b>	<b>2020.10.02-04.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.09.30-10.01.	
Rendezvény bontása	2020.10.05-06.	
<b>Libadalom</b>	<b>2020.11.13-15.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.11.11-12.	
Rendezvény bontása	2020.11.16-17.	
<b>Városnap</b>	<b>2020.11.27.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.11.25-26.	
Rendezvény bontása	2020.11.27.	
<b>Advent</b>	<b>2020.11.28-12.23.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.11.28.	
Rendezvény bontása	2020.12.23.	
<b>Puncsparty+Szilveszter</b>	<b>2020.12.28-31.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.12.27.	
Rendezvény bontása	2021.01.02-05.	

közterületeknek a 2020. április 8. naptól - 2021. január 5. napjáig (összesen: 92 nap) történő használatához a Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017.(III.31.) önkormányzati rendelet 21.§ (2) bekezdése alapján.

A hozzájárulás alapján használható közterület nagysága összesen: 10.160 m<sup>2</sup>

A hozzájárulás alapján engedélyezett közterület-használat alapján a folytatható tevékenységek megnevezése: **2020. évi szabadtéri rendezvények lebonyolítása**

A közterület használat során az I. övezetben található közterületekre kizárólag az Ör. 18. alcímében szereplő 63.§ (2) és (3) bekezdésében felsorolt építmények helyezhetők el.

A közterület használatért a közterület-használati díj megfizetése alól tárgyi mentesség illeti meg a kérelmezőt.

Eljárási költségként 3.000,- Ft államigazgatási eljárási illeték merült fel.

A hozzájárulás ellen államigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs.

A hozzájárulást sérelmesnek tartó ügyfél a közlésétől számított tizenöt napon belül keresetet indíthat. A keresetlevelet három példányban akár a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatalánál, akár a Siófoki Járásbíróságon be lehet nyújtani.

A benyújtott kereset a hozzájárulás végrehajtására nézve halasztó hatállyal nem bír.

## INDOKOLÁS

Balaton-parti Kft. - a képviseletre jogosult Pintér Tamás ügyvezető útján – 2020.03.04. napján előterjesztett beadványában közterület-használat iránti kérelmet nyújtott be.

A gazdálkodó szerv kérelmében kérte Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületétől (a továbbiakban: Képviselő-testület) a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017. (III.31.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör.) 21.§ (2) bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás megadását 2020. április 8. napjától - 2021. január 5. napjáig az alábbi közterületek vonatkozásában:

<i><b>Rendezvények</b></i>	<i><b>Időpontok</b></i>	<i><b>Helyszín</b></i>
<b>Nyuladalom</b>	<b>2020.04.10-13.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.04.08-09.	
Rendezvény bontása	2020.04.14-15.	
<b>Pünkösdi Fesztivál</b>	<b>2020.05.29-06.01.</b>	
Rendezvény építése	2020.05.27-28.	Hajóállomás 6754,6755,6759
Rendezvény bontása	2020.06.02-03.	
<b>New Orleans Jazz Fesztivál</b>	<b>2020.07.16-19.</b>	Hajóállomás 6754,6755,6759
Rendezvény építése	2020.07.14-15.	
Rendezvény bontása	2020.07.20-21.	
<b>Bor és Kenyér Ünnepe</b>	<b>2020.08.20-23.</b>	Hajóállomás 6754,6755,6759
Rendezvény építése	2020.08.18-19.	
Rendezvény bontása	2020.08.24-25.	
<b>Sör és Csülök Fesztivál</b>	<b>2020.09.11-13.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.09.09-10.	
Rendezvény bontása	2020.09.14-15.	
<b>Halfesztivál</b>	<b>2020.10.02-04.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.09.30-10.01.	
Rendezvény bontása	2020.10.05-06.	
<b>Libadalom</b>	<b>2020.11.13-15.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.11.11-12.	
Rendezvény bontása	2020.11.16-17.	
<b>Városnap</b>	<b>2020.11.27.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.11.25-26.	
Rendezvény bontása	2020.11.27.	

<b>Advent</b>	<b>2020.11.28-12.23.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.11.28.	
Rendezvény bontása	2020.12.23.	
<b>Puncsparty+Szilveszter</b>	<b>2020.12.28-31.</b>	Fő tér 6597,6625,6287,6302
Rendezvény építése	2020.12.27.	
Rendezvény bontása	2021.01.02-05.	

Az igényelt közterület nagysága (minden megkezdett m<sup>2</sup>): 10.160 m<sup>2</sup>

A közterület használat során, a közterületre elhelyezhetőek a rendezvény megtartásához szükséges eszközök, berendezések: asztalok, székek, sörpadok, faházak, sátrak, kereskedők saját felépítményei, színpad, hangosító pult, dekorációs eszközök, napernyők, különös figyelemmel az Ör. 18. alcímében szereplő 63.§ (2) és (3) bekezdése szerinti, az I. övezetben található közterületeken elhelyezhető építmények előírásaira.

Az iratok áttanulmányozása során, a rendelkezésre álló adatok, információk, nyilatkozatok, és iratok alapján az alábbiak állapíthatók meg:

A kérelmező (cégjegyzékszám:14-09-300003) – a kérelmével együtt becsatolt – „Cégkivonat” alapján Siófok Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet.

A kérelmező gazdálkodó szerv kérelmében megjelölt területek jellegét az Ügyosztály megvizsgálta és megállapította, hogy a megjelölt területek közterületek.

Az Ör. 2. § (1) bekezdése alapján a rendelet területi hatálya Siófok Város közigazgatási területének valamennyi közterületére kiterjed, így a hozzájárulásban csak ezen területek használatához járulhat hozzá a Képviselő-testület.

Az Ügyosztály által megállapítást nyert, hogy a kérelemben foglalt közterület használat iránti kérelem Siófok Város I. övezetébe tartozó közterületek használatára is irányul.

Felhívjuk a kérelmező figyelmét, hogy az I. övezetben található közterületek használatára vonatkozóan az Ör. 18. alcímében szereplő 60-63. §-sok külön szabályokat fogalmaznak meg, melyeket a közterület tényleges használata során köteles betartani.

Az Ör. 30. § (1) és (2) bekezdései alapján a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Az Ör. 35.§ (1) bekezdés c) pontja szerint a közterület-használati díj megfizetése alól állandó jellegű tárgyi mentesség illeti meg a sport és kulturális célú, ingyenesen látogatható rendezvények közterület-használatára esetén.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben engedélyezett közterület használat tekintetében a Balatonparti Kft. kérelmezőt a közterület-használati díj megfizetése alól tárgyi mentesség illeti meg, így közterület-használati díj megfizetésére nem köteles.

Az Ör. 8. és 9.§-a határozza meg azon tevékenységeket, amelyekre vonatkozóan a közterület-használati hozzájárulást be kell szerezni, vagy nem kell a közterület-használati hozzájárulást beszerezni, továbbá amelyek vonatkozásában nem adható közterület-használati hozzájárulás.



Az Ör. 23.§ (1) bekezdés d) pontja alapján a közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását.

A kérelmező intézmény a kérelmében jelzett közterületek vonatkozásában az alábbi tevékenységekre kérte a közterület-használati hozzájárulást: *2020. évi szabadtéri rendezvények lebonyolítása.*

Az Ügyosztály az eljárása során a kérelemben jelzett tevékenységeket és közterületeket megvizsgálta és megállapította, hogy a közterület-használati hozzájárulás az Ör. 8. és 9. §-a, továbbá a 23.§ (1) bekezdés d) pontja alapján kizárólag a hozzájárulás rendelkező részében jelzett korlátozásokkal adható meg.

Felhívjuk a kérelmező figyelmét, hogy amennyiben a kérelmében nem jelzett, így a hozzájárulásban nem engedélyezett tevékenységekre kívánja a közterületet használni, arra kizárólag egy ismételt közterület-használati kérelem alapján kerülhet sor.

A közterület-használati hozzájárulás jogosultja a rendelkező részben foglalt közterületek használata során köteles az Ör. és a jogszabályok rendelkezéseit folyamatosan betartani, különös tekintettel az alábbiakra:

A közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles a használatra átadott területet és annak környékét folyamatosan tisztán tartani, a használatból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolíttatásáról naponta gondoskodni. A közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles a tevékenysége során keletkezett hulladék elszállítására vagy elszállíttatására.

A közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles a rendezvény idején használni kívánt hangosító berendezéseket Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2009.(VI.30.) sz. rendelettel módosított 17/2008 (V.30.) sz. helyi zaj- és rezgésvédelmi szabályok megállapításáról szóló rendelet előírásai szerint működtetni.

A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet úgy kell használni, hogy az ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát, a szükséges gyalogos sáv folyamatosan biztosított legyen.

Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát - haladéktalanul helyreállítani.

A közterület-használati hozzájárulás jogosultja felel az általa használt közterület és az azon elhelyezett építmény, eszköz, tárgy folyamatos tisztántartásáért és karbantartásáért, azok mindenkor műszaki megfelelőségéért, különös tekintettel a baleseti források kiküszöbölésére.

A közterület-használati hozzájárulás jogosultja felel a rendezvények alkalmával az áramvételi helyekhez szabványos kültéri hosszabbító kábelekkel történő csatlakozás munka-, baleset-, és életvédelmi előírásainak betartására, az I. övezetben megtartott rendezvényekhez kábeltaposó csatorna nem helyezhető el.

A közterület-használati hozzájárulás nem helyettesíti a közterület jogszerű használatához esetlegesen szükséges hatósági és egyéb engedélyeket.

A közterület-használati hozzájárulás jogosultja az eljárás során becsatolta Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének 351/2019. (XII.16.) számú határozatát, melyben a Képviselő-testület továbbra is a Balaton-parti Kft.-t bízta meg 2020. évben megrendezésre kerülő önkormányzati rendezvények szervezési feladatainak ellátásával azoknál a rendezvényeknél, ahol a Kft. került megnevezésre Siófok város 2020. évi program-naptárában, mint szervező.

Az Ör. 24. § (1) bekezdése alapján a közterület tényleges használatába harmadik személyek bevonására akkor kerülhet sor, amennyiben

- a) a közterület-használati hozzájárulás jogosultja - a tényleges használatot megelőzően - bejelenti a bevonásra kerülő harmadik személy vonatkozásában a 23.§ (1) bekezdés a), c) és d) pontjában foglaltakat, és
- b) a bevonásra kerülő harmadik személy - a Jegyző előzetesen kiadott állásfoglalása alapján – a Rendeletben foglaltaknak megfelel.

A (2) bekezdés szerint a közterület-használati hozzájárulás jogosultja a közterület tényleges használatába harmadik személyeket bevonhat az (1) bekezdésben a) és b) pontjában foglaltak alapján, amennyiben a közterület használatba harmadik személy bevonása a Képviselő-testület által támogatott rendezvénnyel kapcsolatosan történik.

A fentiekre tekintettel az eljárás során becsatolt, fent jelzett 351/2019. (XII. 16.) számú határozat alapján a közterület tényleges használatába – az Ör. 24.§ (1)-(2) bekezdése szerint - harmadik személyek bevonására kizárólag a Képviselő-testület által támogatott rendezvénnyel kapcsolatosan történhet.

A közterület-használati hozzájárulás jogosultja és a bevont harmadik személy egyetemlegesen felel az Ör.-ben és a hozzájárulásban szereplő valamennyi feltétel és kikötés betartásáért.

Az Ör. 37. § (1) és (2) bekezdése értelmében, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles az Önkormányzat vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és a megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A Rendeletben foglalt előírások megtartását az Ügyosztály munkatársai, a közterület-felügyelők, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, illetve az Önkormányzat által megbízott személyek a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.

A közterület használója köteles a közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a tevékenység folytatásához szükséges és az adott tevékenység folytatására jogosultságot igazoló dokumentumokat a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (2) bekezdése értelmében fellebbezésnek van helye, ha a határozatot járási (kerületi) hivatal vezetője vagy - a képviselő-testület kivételével – helyi önkormányzat szerve, vagy rendvédelmi szerv helyi szerve hozta. Az Ákr. 116. § (4) bekezdése értelmében nincs helye fellebbezésnek, ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott döntést. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése értelmében, ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben a hatáskörét átruházza, elbírálja a fellebbezést, valamint gyakorolja a másodfokú hatóság és a felügyeleti szerv feladat- és hatáskörét.

A hatáskört a 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1) bekezdése, az Ör. 21.§ (1) bekezdése, az illetékességet az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

A jogorvoslat vonatkozásában a tájékoztatásra a 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdés alapján került sor.

A döntés a hivatkozott jogszabályhelyek alapján lett meghozva.

Kelt: Siófok, 2020.

.....  
dr. Lengyel Róbert polgármester

Értesülnek:

1. Balaton-parti Kft. (képviselő neve: Pintér Tamás ügyvezető) székhely: 8600 Siófok, Petőfi sétány
2. Városőrség
3. Irattár





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 20/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** A Balaton-parti Kft. részére a Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017.(III.31.) önkormányzati rendelete alapján közterület-használati hozzájárulás adása

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a Balaton-parti Kft. részére a Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017.(III.31.) önkormányzati rendelete alapján szerinti közterület-használati hozzájárulás megadásáról:

Siófok Város Önkormányzata képviseletében egyetértek a Balaton-parti Kft. képviselője által 2020. március 04. napján benyújtott területhasználat iránti kérelemével, jelen határozat 1. számú mellékletét képező közterület-használati hozzájárulás szerint.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK I54586952

## 21/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** Döntés a Balaton-parti Kft. és a Siófoki Temetkezési Kft. ügyvezetőjének 2019. évi célprémiuma kifizethetőségéről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a Balaton-parti Kft. és a Siófoki Temetkezési Kft. ügyvezetője 2019. évi célprémiumának kifizethetőségéről:

1. Siófok Város Önkormányzata képviselőtestületében megállapítom, hogy a Balaton-parti Kft. ügyvezetője, Pintér Tamás a számára 2019. év vonatkozásában előírt célprémium feltételeket teljesítette, erre tekintettel a „Munkaszerződés vezető állású munkavállaló részére” elnevezésű okirat 12. pontjában meghatározott célprémiumra jogosult, az ügyvezető részére a célprémium kifizetését jóváhagyom. A Balaton-parti Kft. ügyvezetője esetében a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 2018. decemberi rendes ülésén a 432/2018.(XII.07.) számú határozatában rendelkezett a 2019. évi célprémium feladatokról 4. pontban, amely feladatokat az ügyvezető maradéktalanul teljesített. A célprémium összegének kifizetésére - az ügyvezető kezdeményezésére - a koronavírussal kapcsolatban kihirdetett veszélyhelyzet megszüntetését követő 30 napon belül kerül sor.

2. Siófok Város Önkormányzata képviselőtestületében megállapítom a Siófoki Temetkezési Kft. ügyvezetője, Bóka Zoltán a számára 2019. év vonatkozásában előírt célprémium feltételeket részben – 60 %-ban - teljesítette, az ügyvezető részére a célprémium 60 %-ának kifizetését jóváhagyom. A Siófoki Temetkezési Kft. ügyvezetője esetében a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 2018. decemberi rendes ülésén a 435/2018.(XII.07.) számú határozatában rendelkezett a 2019. évi célprémium feladatokról 3. pontban. Az 1. pontban meghatározott feladat, amely elvégzése esetén az ügyvezető a célprémiuma 40%-ára vált volna jogosulttá, nem valósult meg, a másik két pontban meghatározott feltételeket azonban maradéktalanul teljesítette az ügyvezető, így a célprémium 60 %-ára jogosult. A célprémium összegének kifizetésére - az ügyvezető kezdeményezésére - a koronavírussal kapcsolatban kihirdetett veszélyhelyzet megszüntetését követő 30 napon belül kerül sor.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 22/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** A 2020. június 07. napjára tervezett Tour de Pelso rendezvény támogatása

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a 2020. június 07. napjára tervezett Tour de Pelso rendezvény támogatása ügyében:

Siófok Város Önkormányzata képviselőjeként hozzájárulok a 2020. június 03. és június 08. napja közötti időszakban a Tour de Pelso rendezvény megtartásához.

A rendezvény sikeres lebonyolítása érdekében térítésmentesen biztosítom:

- a Fő tér teljes területének használatát 2020. június 04. napjától 2020. június 08. napján éjfélig;
- az önkormányzati intézmények és önkormányzati vállalkozások használatában lévő eszközöket (sörpad garnitúrák, áramvételezési lehetőség, kábelcsatorna), amennyiben azt abban az időpontban nem használják a városi intézmények, önkormányzati vállalkozások;
- a KIKK épületében internet hozzáférést és a volt könyvtár termeit a nevezés lebonyolításához 2020. június 02. napjától 2020. június 09. napjáig a (helyiségeket használó civil egyesületekkel egyeztetve);
- parkolók használatát az alábbiak szerint:
  - a Kele utcai parkolóban a rendezők számára 4 hely kijelölését (2020. június 05. napján 8 órától 2020. június 08. napján éjfélig).
  - zárhatják a parkolóhelyeket a rendezvény Rajt - Cél helyszínéül szolgáló Fő utcán, a vasútállomás bejáratától a Fő térig (mindkét oldalon), valamint a Kele utcában Fő tértől a Budai N. Antal utcában található parkolóban 2020. június 06. napján 22 órától folyamatosan az eltávozó parkoló autók helyét, és teljesen lezárhatják a verseny napján, 2020. június 07. napján 0 órától 24 óráig.
  - a Fő utcáról nyíló, az evangélikus templom mellett található parkolóban 1 busz beállót 2020. június 03. napjától 2020. június 09. napjáig a kordonok tárolására.

A parkolók lezárásáról a szervező gondoskodik.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 23/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** HÉSZ módosítási kérelmek felülvizsgálata

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a HÉSZ módosítási kérelmek felülvizsgálata ügyében:

Támogatom a rendezési eszközök módosítására beérkezett igények felülvizsgálatát és rangsorolását. A kapott eredmény alapján kerül sor a rendezési eszközök módosítására irányuló döntés meghozatalára, mely nem azonos a törvényben előírt kötelező rendezési eszköz felülvizsgálattal. Az esetleges pénzügyi fedezet tárgyában a kapott eredmény megismerését követően hozok döntést.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

Dr. Sárközy László  
jegyző





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 24/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** HÉSZ módosítás kezdeményezése a Deák Ferenc sétány és a Vécsey Károly utca által határolt siófoki 7473 hrsz-ú ingatlan övezeti határszámaira vonatkozóan

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a Deák Ferenc sétány és a Vécsey Károly utca által határolt siófoki 7473 hrsz-ú ingatlan övezeti határszámaira vonatkozóan HÉSZ módosítás kezdeményezése ügyében:


1. Támogatom a helyi építési szabályzat soron kívüli módosítását a kérelemben szereplő ingatlanon. Támogatom továbbá a parkolóhelyek közterületen történő megváltását a bemutatott módon, melynek a részletes szabályait a településrendezési szerződésben kell rögzíteni.
2. Felkérem az illetékes osztályokat, hogy a HÉSZ módosításhoz készítsék elő a szükséges településrendezési szerződést és egyéb megállapodásokat, hozzájárulásokat.
3. Felkérem a Főépítési Irodát, hogy működjön közre a HÉSZ módosításhoz azzal a feltétellel, hogy annak minden költségét a kérelmező állja, melyet a településrendezési szerződésben rögzíteni kell.
4. A HÉSZ módosításhoz szükséges szerződésről, megállapodásról, nyilatkozatokról, azok releváns részleteiről, melyek az önkormányzatot érintik pénzügyi és tulajdonosi kérdésekben, tájékoztatom a Képviselő-testületet, szükség szerint előterjesztem azokat.

Jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi a 2020. március 6. napján a veszélyhelyzet kihirdetését megelőzően a Főépítési Iroda által készített és 2020. március 26. napján a határozat meghozatalát megelőzően korrigált előterjesztés, mint a HÉSZ módosítás feltételeit meghatározó főépítési vélemény. Az abban megfogalmazottaktól az eljárás során eltérés nem történhet.


**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

  
Dr. Sárközy László  
jegyző



  
Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

A 24/2020.(III.26.) PM határozat melléklete  
**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
POLGÁRMESTER

---

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1 TELEFON +36 84 504100 FAX:+36 84 504 103

Az előterjesztés törvényességi  
szempontból megfelelő:  
Siófok, 2020. március 6.

Dr. Sárközy László  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

**Siófok Város Képviselő-testületének  
2020. márciusi ülésére**

- Tárgy:** HÉSZ módosítás kezdeményezése a Deák Ferenc sétány és a Vécsey Károly utca által határolt siófoki 7473 hrsz-ú ingatlan övezeti határszámaira vonatkozóan
- Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester
- Előkészítette:** Főépítész Iroda
- Tárgyalta:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság



**Tisztelt Képviselő-testület!**

Jelen előterjesztés a 2019. decemberi Képviselő-testületi ülés napirendjéről levett előterjesztés, mely az idő közben tudomásunkra jutott információkkal és a megalakult munkacsoport egyeztetéseket követő javaslattal kiegészítve készült.

A Palace Garden Hotel Vendéglátó Kft. tulajdonosa nevében meghatalmazás útján eljáró Sólyom Ádám Béla megkereste a Városi főépítészt a 2019. december 2-án kelt kérelmében, melyben a 8600 Siófok, Vécsey Károly utca 20. szám alatti 7473. helyrajzi számon található ingatlan építési övezeti besorolásának módosítását kérte. (1 sz. melléklet)

Tárgyi ingatlan a korábbi Palace Disco néven ismert épület területén található. A társaság végrehajtható építési engedéllyel rendelkezik a meglévő épület elbontását követően egy „Palace Garden Hotel 4\*-os szálloda” elnevezésű L alakban tervezett 23 szobát, konyhát, éttermet és wellness részleget tartalmazó épület építésére, ahol a gépkocsi tárolást telken belül mélygarázsban oldanák meg.

A Közbeszerzési Hatóság internetes felületén a fent bemutatott épületről szóló kivitelezésre irányuló nyílt közbeszerzési eljárás 2019. szeptember 25-én jelent meg. A Beruházó tájékoztatása alapján 1 ajánlattevő nyújtotta be a pályázatát. A közbeszerzés eredményéről a Közbeszerzési Hatóság elektronikus felületén 2020. március 6-án nyertes ajánlattevőként az OMNION Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1117 Budapest, Hunyadi János út 4. adószám: 13845911-2-43) szerepel.

A tárgyi beruházás a Magyar Turisztikai Ügynökség (Támogató) pályázatában a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. Kezelő szerv által a TFC-1-2-2018-00033 pályázati azonosító számú, „Palace Garden Hotel\*\*\*\* kialakítás” projekt címen 792 M Ft támogatásban részesül. A Beruházó tájékoztatása szerint a pályázat alapján 2019-ben meg kellett volna kezdeni a meglévő épület bontását, a projekt befejezési határideje legkésőbb 2021. december 15., a kivitelezés korábban tervezett időtartama 24 hónap, ezért lenne szükséges soron kívül módosítani a helyi építési szabályzatot.

Beruházó tájékoztatása alapján a Támogatóval folytatott egyeztetést követően egy földszint + 3 szint + 1 tetőtéri szintes 53-57 szobás, wellness részt, konferencia termet és éttermet tartalmazó 4\* superior szállodát kíván építeni a támogatási forrás felhasználásával. A tervezett új épület egy (pályázati feltételként a fenntartási időszakban előírt) egész évben működő szálloda és étterem lenne. A Támogatóval történt egyeztetésekről írásos anyag nem áll rendelkezésre, a Meghatalmazott szóbeli tájékoztatása alapján került megemlítésre.

Az új elképzelés szerinti épület nem felel meg az építési övezeti előírásoknak, ezért kérik a módosítását.

A tárgyi ingatlan övezeti paraméterei a Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2005. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (Továbbiakban: HÉSZ) alapján a következők:

övezeti jel:	Vt-11-sz (településképi vegyes terület)
beépítés módja:	szabadon álló
megengedett legnagyobb beépítettség:	40%
előírt legkisebb zöldfelület:	40%
legnagyobb megengedett szintterület mutató:	1,5
megengedett legnagyobb építménymagasság:	6,0m

A tervezett rendeltetések az övezetben elhelyezhetők.



A tervezett új épület igényelt övezeti paramétereit:

<i>igényelt szintterület mutató:</i>	2,5
<i>igényelt legnagyobb beépítettség:</i>	50%
<i>igényelt legkisebb zöldfelület:</i>	40%
<i>igényelt építménymagasság:</i>	14,5m

Az övezeti paraméterek módosításával új övezet létrehozását kellene megvalósítani, melynek jele ezen túl Vt-17-sz lenne.

A tervezett új épület több ponton is ellentétes a hatályos rendezési eszközökkel:

- nem felel meg a szintterület mutatóknak
- nem felel meg a megengedett legnagyobb beépítettségnek
- nem felel meg az építménymagasságnak
- a gépkocsi tárolást nem telken belül tervezi megoldani, hanem a szomszédos, keletre elhelyezkedő, Siófok Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7472. hrsz-ú közterületen.

Előzetes főépítészeti véleményként elmondható, hogy a tömegében visszafogottabb, de függőleges méretében a tervezetthez képest kétszer olyan magas épület a kialakult és átalakulóban lévő környezetet megvizsgálva feltételekkel (pl.: településképi szempontok, közterület kapcsolat, parkolás, kerítés, stb.) támogatható. Az ingatlan közterülettel határos mindegyik oldalról, így utcator és telektömb vizsgálatra külön nem kerülhet sor. Északi irányból jellemzően 4-5-6 szintes lakó funkciót tartalmazó társasházak (illetve a 10 emeletes megmaradó SZOT üdülő) határolják, keleti irányból a kiszélesedett, parkolónak használt közterület, nyugati irányból enyhe átmenettel jellemzően 3 majd 2 szintes családi ház méretű üdülők, déli oldalról pedig egyeseken 1-2 és egy esetben 5 szintet is magába foglaló, változó rendeltetésű épületek fogják körbe.

A kapcsolódó közterület az építés során várhatóan teljesen tönkre megy, így azt fel kell újítani az új kialakuló épített környezethez igazodva.

A terület folyamatos átalakuláson megy keresztül, melynek leginkább érzékelhető példája a vízpart melletti telektömb. A jellemzően lakásként nyilvántartott, de üdülőként használt egységeket tartalmazó épületek és az üdültetéssel foglalkozó lakótömbök közé a tervezett új szálloda funkció illeszkedés szempontjából indokolható, különös zavarást vélhetően nem okoz, várhatóan kedvező ráhatást gyakorol.

A gépkocsi elhelyezés feltételeinek pontosítását a beruházó magára vállalta, előzetes vizsgálatok alapján a közterület átalakításával parkoló lemezzel megoldhatóvá válna a gépkocsik elhelyezése, melyhez a Képviselő-testület döntése szükséges. (Ez a kérdés lentebb részletezettebben olvasható.)

Az előző előterjesztésben szereplő tervekhez képest új, a közterületet érintő kertépítészeti és parkolási ötletet bemutató látványterv készült, melyet jelen előterjesztés már mellékletében tartalmaz. A földbe süllyesztett parkoló szinten kapna helyet a szálloda igényét kielégítő többlet gépkocsi tárolás, a felette lévő lemezen helyezkednének el a meglévő és a terven megjelenő új parkolókat tartalmazó felszínről, vagy rámpáról megközelíthető parkolók. A parkoló lemez a közterület keleti részéről építészeti és kertépítészeti terv alapján a terepszint megváltoztatásával kerülne kialakításra, többi oldalról részben növényzettel, részben kerítéshez hasonló korszerű, áttetsző térelhatárolással készülné, a közlekedést rámpák és lépcsők biztosítanák. (teljes koncepció tervet a 6. sz. melléklet tartalmazza)

Az így létrejövő összes parkoló önkormányzati területen készülné és az önkormányzat tulajdonában kerülne, a parkolók használata megváltás keretében rendeződne, és annak következtében valósulhat meg az építési engedélyezési eljárás megkezdése előtt, vagy azzal egy időben.



Pozitív elbírálás esetén a fentieket részletesen településrendezési szerződés keretében kell rögzíteni, illetve a teljes projekt megvalósításához egyéb megállapodások, hozzájárulások kiadása is szükségessé válik.

A beruházó 2019. december 11-én szerdai napon lakossági fórumot tartott a tervezett szálloda és közterületét érintő átalakítás bemutatása érdekében, melyre a városvezetést és a környező érintett lakosságot meghívta. A fórumon elsősorban a korábbi kikötő építés miatti közterületet érintő parkoló kérdésköre és azzal való összefonódás foglalkoztatta a lakosságot. Az épületről különösebb, igazán említésre méltó véleményalkotás nem hangzott el, bár hozzá kell tenni, hogy az építési övezeti előírásokra vonatkozó módosításról sem esett igazán szó. (A jegyzőkönyv a 4. sz. mellékletben olvasható)

Idő közben az elkészült közterületet is ábrázoló tervek ismertetésének eredményeként a tervezési terület környezetében lakó társasházi lakóközösségek levélben megkeresték az Önkormányzatot, melyben leírják, hogy a beruházás elképzeléseivel egyetértenek és támogatják azt. (két aláírt levél a 8. sz. mellékletben található)

Az eredeti előterjesztést az érintett bizottságok és a Képviselő-testület nem tárgyalták. A képviselő-testületi ülésen felkért munkacsoport 2019. december 18-án első körben megtárgyalta a kérelmet. Az erről készült feljegyzés az 5. sz. mellékletben szerepel. (Az egyeztetésen többek között szóba került a fejlesztés létjogosultsága, a terv kidolgozottsága, az infrastruktúra vizsgálatának hiánya, az időszakosan megjelenő terhelésnövekedés, a változó gépkocsiforgalom kiszolgálása, a parkolási elképzelés precedens értéke, a jogszabályoknak való megfelelés, esztétikailag kérdőjelezhető építészeti elemek, a soron kívüliség stb.) A munkacsoport a megbeszélésen arra a következtetésre jutott, hogy ilyen körülmények között a HÉSZ módosítás megszavazását a januári testületi ülésen nem javasolja, nagyobb és körültekintőbb eljárást javasol.

A beruházásban meghatalmazott Sólyom Ádám a médiában és egyéb fórumokon megjelenő híresztelések tisztázására megküldte a 2020. január 6. keltezésű tisztázó levelét, melyben a kikötő építéstől való elhatárolódást, a tulajdonosi szerkezetet, az Önkormányzatot érintő kérdéseket és a pályázatukat részletezi. (7. sz. melléklet)

Idő közben elkészült a koncepcionálisan bemutatott terv a közterületről, így a parkolóról és a tervezett hotelről, melyben a közterületet érintő változások számszakilag az alábbiakat tartalmazzák:

Jelenlegi felmért parkoló szám:	94db
Tervezett összes parkoló szám:	159 db
Földfelszín feletti tervezett összes parkoló szám:	98 db
Szálloda részére épülő megváltandó parkoló:	61db, ebből várhatóan 53 szükséges a szabályok szerint az épület építéshez, mely a mínusz szinten kap helyet.

*A koncepció terv szerint a Fentieket máshogy megközelítve a parkoló építmény felszín alatt 61db parkolóhelyet, felszín felett 61 parkolóhelyet és egyéb felszíni területen 37db parkolóhelyet biztosítani, azaz felszínen 4 db parkolóhely bővülés realizálódik a közterület megújulása mellett.*

A munkacsoport felkért helyi elismert tervezőket, akik mintegy terv zsűri, véleményezték a tervet. A megtett észrevételek mellett összességében elmondható, hogy a tervezők egyhangú javaslata szerint a bemutatott épületre vonatkozó, de annál nem megengedőbb paraméterek megadása mellett a HÉSZ módosítása támogatható azzal a feltétellel, hogy a közterület megújítása és a parkoló az új épület megépülése előtt készüljön el. A parkolás közterületen történő ilyen megoldását is be kell építeni a HÉSZ-be és a kapcsolódó rendeletekbe. (9. sz. melléklet) A tervezők észrevételeit figyelembe véve a megkövetendő településrendezési



szerződés részét kell, képezze egy ütemezés és egy Beépítési terv, utóbbi rögzíti a vonatkozó kormányrendelet szerinti minimális követelményeken túl, hogy az ingatlanon a koncepció terv szerinti épület megépítését kell feltételezni, annak magassági értelemben vett bővítésére ne kerülhessen sor.

A beruházó elektronikusan megküldte a szándéknyilatkozatát (10. sz. melléklet), ahhoz kapcsolódóan a lehatárolt fejlesztési területet (11. sz. melléklet) és a parkolókra vonatkozó előzetes költségbecslést (12. sz. melléklet), amit a közbeszerzésben nyertes ajánlattevőtől kért.

Fentiek közül látható, hogy jelen előterjesztésben szereplő HÉSZ módosítására irányuló kérelem olyan különleges helyzetet állít, hogy előzetes egyeztetések és előzetes nyilatkozatok megtétele nélkülözhetetlenné vált. Az építési övezeti előírások mellett a közterületen történő gépkocsi elhelyezés igénye is felmerült. Jelen előterjesztést úgy javaslom elfogadni, hogy az egyéb nem településrendezési feltételrendszert, melyek közül elég sok előrehaladott állapotban van, külön tárgyalásokat követően Településrendezési szerződés keretében kell rögzíteni. A településrendezést érintő kérdésben a bevont tervezők észrevételei alapján is támogatható a HÉSZ módosítás, valamint a parkolóhely megváltás ilyen formája, melyhez szintén szükséges a HÉSZ módosítása. Ennek fényében és a majdani szerződés és egyéb megállapodások szükségességét előre jelezve javaslom a kérelem elfogadását, a HÉSZ módosításának támogatását.

Amennyiben a HÉSZ módosítására sor kerülne, úgy annak költségét jelen esetben a kérelmezőnek kell állnia, az önkormányzatot adminisztratív teherviselés (ügyintézés) érinti. A részt vevő feleknek erre vonatkozóan megállapodást kell kötni, melynek részleteit még pontosítani kell.

Mellékletek:

1. sz. melléklet – 01 Módosítási kérelem
2. sz. melléklet – 02 Palace Meghatalmazás
3. sz. melléklet – 03 Tájékoztatás pályázatról
4. sz. melléklet – 04 Lakossági fórum jegyzőkönyv
5. sz. melléklet – 05 Munkacsoport egyeztetés
6. sz. melléklet – 06 PALACE Koncepció
7. sz. melléklet – 07 Palace Garden kérdések tisztázása
8. sz. melléklet – 08 Lakossági levelek
9. sz. melléklet – 09 Munkacsoport-tervezői véleményezés
10. sz. melléklet – 10 Palace Garden Hotel szándéknyilatkozat
11. sz. melléklet – 11 PALACE Fejlesztési terület
12. sz. melléklet – 12 Palace Parkoló becslés

~~Az előterjesztést a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottság álláspontját a Képviselő-testület ülésén ismerteti.~~

~~Kérem a T. Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját, és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.~~

#### **Határozati javaslat:**

Siófok Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „HÉSZ módosítás kezdeményezése a Deák Ferenc sétány és a Vécsey Károly utca által határolt siófoki 7473 hrsz-ú ingatlan övezeti határszámaira vonatkozóan” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- A) A Képviselő-testület nem támogatja a helyi építési szabályzat soron kívüli módosítását a kérelemben szereplő ingatlanon. A Képviselő-testület kéri, a HÉSZ módosítási igény nyilvántartásba vételét és a módosítási igény körültekintő vizsgálatát. Amennyiben a módosítási igény a környezetbe illeszthető és az építés részletes feltételei tisztázásra kerültek úgy az építési övezet paramétereinek módosítását és így a HÉSZ módosítását legkésőbb a folyamatban lévő teljes TRE felülvizsgálat során el kell végezni. A Képviselő-testület nem támogatja a parkolóhelyek közterületen történő megváltását, még a bemutatott módon sem.
- B) A Képviselő-testület nem támogatja a helyi építési szabályzat soron kívüli módosítását a kérelemben szereplő ingatlanon. A Képviselő-testület kéri, a HÉSZ módosítási igény nyilvántartásba vételét és a módosítási igény körültekintő vizsgálatát. Amennyiben a módosítási igény a környezetbe illeszthető és az építés részletes feltételei tisztázásra kerültek úgy az építési övezet paramétereinek módosítását és így a HÉSZ módosítását legkésőbb a folyamatban lévő teljes TRE felülvizsgálat során el kell végezni. A Képviselő-testület támogatja a parkolóhelyek közterületen történő megváltását, például a bemutatott módon, ezért a felkéri a Főépítész irodát, hogy a következő TRE módosítás alkalmával dolgozza ki a parkolóhely megváltás bemutatott módjának lehetőségét.
- C) 1. A Képviselő-testület támogatja a helyi építési szabályzat soron kívüli módosítását a kérelemben szereplő ingatlanon. A Képviselő-testület támogatja a parkolóhelyek közterületen történő megváltását a bemutatott módon.  
2. A Képviselő-testület felkéri az illetékes osztályokat, hogy a HÉSZ módosításhoz készítsék elő a szükséges településrendezési szerződést és egyéb megállapodásokat, hozzájárulásokat.  
3. A Képviselő-testület felkéri a Főépítész irodát, hogy működjön közre a HÉSZ módosításhoz azzal a feltétellel, hogy annak minden költségét a kérelmező állja, melyet a településrendezési szerződésben rögzíteni kell.  
4. A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a HÉSZ módosításhoz szükséges szerződést, megállapodást, nyilatkozatokat aláírja, vagy megtegye azzal a kikötéssel, hogy az Önkormányzatot érintő pénzügyi és tulajdonosi kérdésekben eljárva a releváns részletekről tájékoztatja a Képviselő-testületet, szükség szerint előterjeszti azokat.
- D) 1. A Képviselő-testület támogatja a helyi építési szabályzat soron kívüli módosítását a kérelemben szereplő ingatlanon. A Képviselő-testület nem támogatja a parkolóhelyek közterületen történő megváltását a bemutatott módon.  
2. A Képviselő-testület felkéri az illetékes osztályokat, hogy a HÉSZ módosításhoz készítsék elő a szükséges településrendezési szerződést és egyéb megállapodásokat, hozzájárulásokat.



A 24/2020.(III.26.) PM határozat melléklete

3. A Képviselő-testület felkéri a Főépítési irodát, hogy működjön közre a HÉSZ módosításhoz azzal a feltétellel, hogy annak minden költségét a kérelmező állja, melyet a településrendezési szerződésben rögzíteni kell.

4. A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a HÉSZ módosításhoz szükséges szerződést, megállapodást, nyilatkozatokat aláírja, vagy megtegye azzal a kikötéssel, hogy az Önkormányzatot érintő pénzügyi és tulajdonosi kérdésekben eljárva a releváns részletekről tájékoztatja a Képviselő-testületet, szükség szerint előterjeszti azokat.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester  
végrehajtásért: Főépítési iroda  
Határidő: azonnal

Siófok, 2020. március 6.

Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

A 24/2020.(III.26.) PM határozat melléklete



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 24/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** HÉSZ módosítás kezdeményezése a Deák Ferenc sétány és a Vécsey Károly utca által határolt siófoki 7473 hrsz-ú ingatlan övezeti határszámaira vonatkozóan

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a Deák Ferenc sétány és a Vécsey Károly utca által határolt siófoki 7473 hrsz-ú ingatlan övezeti határszámaira vonatkozóan HÉSZ módosítás kezdeményezése ügyében:


1. Támogatom a helyi építési szabályzat soron kívüli módosítását a kérelemben szereplő ingatlanon. Támogatom továbbá a parkolóhelyek közterületen történő megváltását a bemutatott módon, melynek a részletes szabályait a településrendezési szerződésben kell rögzíteni.
2. Felkérem az illetékes osztályokat, hogy a HÉSZ módosításhoz készítsék elő a szükséges településrendezési szerződést és egyéb megállapodásokat, hozzájárulásokat.
3. Felkérem a Főépítési Irodát, hogy működjön közre a HÉSZ módosításhoz azzal a feltétellel, hogy annak minden költségét a kérelmező állja, melyet a településrendezési szerződésben rögzíteni kell.
4. A HÉSZ módosításhoz szükséges szerződésről, megállapodásról, nyilatkozatokról, azok releváns részleteiről, melyek az önkormányzatot érintik pénzügyi és tulajdonosi kérdésekben, tájékoztatom a Képviselő-testületet, szükség szerint előterjesztem azokat.

Jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi a 2020. március 6. napján a veszélyhelyzet kihirdetését megelőzően a Főépítési Iroda által készített és 2020. március 26. napján a határozat meghozatalát megelőzően korrigált előterjesztés, mint a HÉSZ módosítás feltételeit meghatározó főépítési vélemény. Az abban megfogalmazottaktól az eljárás során eltérés nem történhet.


**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.



Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

A 24/2020.(III.26.) PM határozat melléklete  
**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
POLGÁRMESTER

---

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1 TELEFON +36 84 504100 FAX:+36 84 504 103

Az előterjesztés törvényességi  
szempontból megfelelő:  
Siófok, 2020. március 6.

Dr. Sárközy László  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

**Siófok Város Képviselő-testületének  
2020. márciusi ülésére**

- Tárgy:** HÉSZ módosítás kezdeményezése a Deák Ferenc sétány és a Vécsey Károly utca által határolt siófoki 7473 hrsz-ú ingatlan övezeti határszámaira vonatkozóan
- Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester
- Előkészítette:** Főépítész Iroda
- Tárgyalta:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság



## Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztés a 2019. decemberi Képviselő-testületi ülés napirendjéről levett előterjesztés, mely az idő közben tudomásunkra jutott információkkal és a megalakult munkacsoport egyeztetéseket követő javaslattal kiegészítve készült.

A Palace Garden Hotel Vendéglátó Kft. tulajdonosa nevében meghatalmazás útján eljáró Sólyom Ádám Béla megkereste a Városi főépítészt a 2019. december 2-án kelt kérelmében, melyben a 8600 Siófok, Vécsey Károly utca 20. szám alatti 7473. helyrajzi számon található ingatlan építési övezeti besorolásának módosítását kérte. (1 sz. melléklet)

Tárgyi ingatlan a korábbi Palace Disco néven ismert épület területén található. A társaság végrehajtható építési engedéllyel rendelkezik a meglévő épület elbontását követően egy „Palace Garden Hotel 4\*-os szálloda” elnevezésű L alakban tervezett 23 szobát, konyhát, éttermet és wellness részleget tartalmazó épület építésére, ahol a gépkocsi tárolást telken belül mélygarázsban oldanák meg.

A Közbeszerzési Hatóság internetes felületén a fent bemutatott épületről szóló kivitelezésre irányuló nyílt közbeszerzési eljárás 2019. szeptember 25-én jelent meg. A Beruházó tájékoztatása alapján 1 ajánlattevő nyújtotta be a pályázatát. A közbeszerzés eredményéről a Közbeszerzési Hatóság elektronikus felületén 2020. március 6-án nyertes ajánlattevőként az OMNION Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1117 Budapest, Hunyadi János út 4. adószám: 13845911-2-43) szerepel.

A tárgyi beruházás a Magyar Turisztikai Ügynökség (Támogató) pályázatában a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. Kezelő szerv által a TFC-1-2-2018-00033 pályázati azonosító számú, „Palace Garden Hotel\*\*\*\* kialakítás” projekt címen 792 M Ft támogatásban részesül. A Beruházó tájékoztatása szerint a pályázat alapján 2019-ben meg kellett volna kezdeni a meglévő épület bontását, a projekt befejezési határideje legkésőbb 2021. december 15., a kivitelezés korábban tervezett időtartama 24 hónap, ezért lenne szükséges soron kívül módosítani a helyi építési szabályzatot.

Beruházó tájékoztatása alapján a Támogatóval folytatott egyeztetést követően egy földszint + 3 szint + 1 tetőtéri szintes 53-57 szobás, wellness részt, konferencia termet és éttermet tartalmazó 4\* superior szállodát kíván építeni a támogatási forrás felhasználásával. A tervezett új épület egy (pályázati feltételként a fenntartási időszakban előírt) egész évben működő szálloda és étterem lenne. A Támogatóval történt egyeztetésekről írásos anyag nem áll rendelkezésre, a Meghatalmazott szóbeli tájékoztatása alapján került megemlítésre.

Az új elképzelés szerinti épület nem felel meg az építési övezeti előírásoknak, ezért kérik a módosítását.

A tárgyi ingatlan övezeti paraméterei a Siófok város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2005. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (Továbbiakban: HÉSZ) alapján a következők:

övezeti jel:	Vt-11-sz (településképi vegyes terület)
beépítés módja:	szabadon álló
megengedett legnagyobb beépítettség:	40%
előírt legkisebb zöldfelület:	40%
legnagyobb megengedett szintterület mutató:	1,5
megengedett legnagyobb építménymagasság:	6,0m

A tervezett rendeltetések az övezetben elhelyezhetők.



A tervezett új épület igényelt övezeti paraméterei:

<i>igényelt szintterület mutató:</i>	2,5
<i>igényelt legnagyobb beépítettség:</i>	50%
<i>igényelt legkisebb zöldfelület:</i>	40%
<i>igényelt építménymagasság:</i>	14,5m

Az övezeti paraméterek módosításával új övezet létrehozását kellene megvalósítani, melynek jele ezen túl Vt-17-sz lenne.

A tervezett új épület több ponton is ellentétes a hatályos rendezési eszközökkel:

- nem felel meg a szintterület mutatónak
- nem felel meg a megengedett legnagyobb beépítettségnek
- nem felel meg az építménymagasságnak
- a gépkocsi tárolást nem telken belül tervezi megoldani, hanem a szomszédos, keletre elhelyezkedő, Siófok Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7472. hrsz-ú közterületen.

Előzetes főépítészeti véleményként elmondható, hogy a tömegében visszafogottabb, de függőleges méretében a tervezetthez képest kétszer olyan magas épület a kialakult és átalakulóban lévő környezetet megvizsgálva feltételekkel (pl.: településképi szempontok, közterület kapcsolat, parkolás, kerítés, stb.) támogatható. Az ingatlan közterülettel határos mindegyik oldalról, így utcasor és telektömb vizsgálatra külön nem kerülhet sor. Északi irányból jellemzően 4-5-6 szintes lakó funkciót tartalmazó társasházak (illetve a 10 emeletes megmaradó SZOT üdülő) határolják, keleti irányból a kiszélesedett, parkolónak használt közterület, nyugati irányból enyhe átmenettel jellemzően 3 majd 2 szintes családi ház méretű üdülők, déli oldalról pedig vegyesen 1-2 és egy esetben 5 szintet is magába foglaló, változó rendeltetésű épületek fogják körbe.

A kapcsolódó közterület az építés során várhatóan teljesen tönkre megy, így azt fel kell újítani az új kialakuló épített környezethez igazodva.

A terület folyamatos átalakuláson megy keresztül, melynek leginkább érzékelhető példája a vízpart melletti telektömb. A jellemzően lakásként nyilvántartott, de üdülőként használt egységeket tartalmazó épületek és az üdültetéssel foglalkozó lakótömbök közé a tervezett új szálloda funkció illeszkedés szempontjából indokolható, különös zavarást vélhetően nem okoz, várhatóan kedvező ráhatást gyakorol.

A gépkocsi elhelyezés feltételeinek pontosítását a beruházó magára vállalta, előzetes vizsgálatok alapján a közterület átalakításával parkoló lemezzel megoldhatóvá válna a gépkocsik elhelyezése, melyhez a Képviselő-testület döntése szükséges. (Ez a kérdés lentebb részletezettebben olvasható.)

Az előző előterjesztésben szereplő tervekhez képest új, a közterületet érintő kertépítészeti és parkolási ötletet bemutató látványterv készült, melyet jelen előterjesztés már mellékletében tartalmaz. A földbe süllyesztett parkoló szinten kapna helyet a szálloda igényét kielégítő többlet gépkocsi tárolás, a felette lévő lemezen helyezkednének el a meglévő és a terven megjelenő új parkolókat tartalmazó felszínről, vagy rámpáról megközelíthető parkolók. A parkoló lemez a közterület keleti részéről építészeti és kertépítészeti terv alapján a terepszint megváltoztatásával kerülne kialakításra, többi oldalról részben növényzettel, részben kerítéshez hasonló korszerű, áttetsző térelhatárolással készülne, a közlekedést rámpák és lépcsők biztosítanák. (teljes koncepció tervet a 6. sz. melléklet tartalmazza)

Az így létrejövő összes parkoló önkormányzati területen készülne és az önkormányzat tulajdonában kerülne, a parkolók használata megváltás keretében rendeződne, és annak következtében valósulhat meg az építési engedélyezési eljárás megkezdése előtt, vagy azzal egy időben.



Pozitív elbírálás esetén a fentieket részletesen településrendezési szerződés keretében kell rögzíteni, illetve a teljes projekt megvalósításához egyéb megállapodások, hozzájárulások kiadása is szükségessé válik.

A beruházó 2019. december 11-én szerdai napon lakossági fórumot tartott a tervezett szálloda és közterületét érintő átalakítás bemutatása érdekében, melyre a városvezetést és a környező érintett lakosságot meghívta. A fórumon elsősorban a korábbi kikötő építés miatti közterületet érintő parkoló kérdésköre és azzal való összefonódás foglalkoztatta a lakosságot. Az épületről különösebb, igazán említésre méltó véleményalkotás nem hangzott el, bár hozzá kell tenni, hogy az építési övezeti előírásokra vonatkozó módosításról sem esett igazán szó. (A jegyzőkönyv a 4. sz. mellékletben olvasható)

Idő közben az elkészült közterületet is ábrázoló tervek ismertetésének eredményeként a tervezési terület környezetében lakó társasházi lakóközösségek levélben megkeresték az Önkormányzatot, melyben leírják, hogy a beruházás elképzeléseivel egyetértenek és támogatják azt. (két aláírt levél a 8. sz. mellékletben található)

Az eredeti előterjesztést az érintett bizottságok és a Képviselő-testület nem tárgyalták. A képviselő-testületi ülésen felkért munkacsoport 2019. december 18-án első körben megtárgyalta a kérelmet. Az erről készült feljegyzés az 5. sz. mellékletben szerepel. (Az egyeztetésen többek között szóba került a fejlesztés létjogosultsága, a terv kidolgozottsága, az infrastruktúra vizsgálatának hiánya, az időszakosan megjelenő terhelésnövekedés, a változó gépkocsiforgalom kiszolgálása, a parkolási elképzelés precedens értéke, a jogszabályoknak való megfelelés, esztétikailag kérdőjelezhető építészeti elemek, a soron kívüliség stb.) A munkacsoport a megbeszélésen arra a következtetésre jutott, hogy ilyen körülmények között a HÉSZ módosítás megszavazását a januári testületi ülésen nem javasolja, nagyobb és körültekintőbb eljárást javasol.

A beruházásban meghatalmazott Sólyom Ádám a médiában és egyéb fórumokon megjelenő híresztelések tisztázására megküldte a 2020. január 6. keltezésű tisztázó levelét, melyben a kikötő építéstől való elhatárolódást, a tulajdonosi szerkezetet, az Önkormányzatot érintő kérdéseket és a pályázatukat részletezi. (7. sz. melléklet)

Idő közben elkészült a koncepcionálisan bemutatott terv a közterületről, így a parkolóról és a tervezett hotelről, melyben a közterületet érintő változások számszakilag az alábbiakat tartalmazzák:

Jelenlegi felmért parkoló szám:	94db
Tervezett összes parkoló szám:	159 db
Földfelszín feletti tervezett összes parkoló szám:	98 db
Szálloda részére épülő megváltandó parkoló:	61db, ebből várhatóan 53 szükséges a szabályok szerint az épület építéshez, mely a mínusz szinten kap helyet.

*A koncepció terv szerint a Fentieket máshogy megközelítve a parkoló építmény felszín alatt 61db parkolóhelyet, felszín felett 61 parkolóhelyet és egyéb felszíni területen 37db parkolóhelyet biztosítani, azaz felszínen 4 db parkolóhely bővülés realizálódik a közterület megújulása mellett.*

A munkacsoport felkért helyi elismert tervezőket, akik mintegy terv zsűri, véleményezték a tervet. A megtett észrevételek mellett összességében elmondható, hogy a tervezők egyhangú javaslata szerint a bemutatott épületre vonatkozó, de annál nem megengedőbb paraméterek megadása mellett a HÉSZ módosítása támogatható azzal a feltétellel, hogy a közterület megújítása és a parkoló az új épület megépülése előtt készüljön el. A parkolás közterületen történő ilyen megoldását is be kell építeni a HÉSZ-be és a kapcsolódó rendeletekbe. (9. sz. melléklet) A tervezők észrevételeit figyelembe véve a megkötendő településrendezési



szerződés részét kell, képezze egy ütemezés és egy Beépítési terv, utóbbi rögzíti a vonatkozó kormányrendelet szerinti minimális követelményeken túl, hogy az ingatlanon a koncepció terv szerinti épület megépítését kell feltételezni, annak magassági értelemben vett bővítésére ne kerülhessen sor.

A beruházó elektronikusan megküldte a szándéknyilatkozatát (10. sz. melléklet), ahhoz kapcsolódóan a lehatárolt fejlesztési területet (11. sz. melléklet) és a parkolókra vonatkozó előzetes költségbecslést (12. sz. melléklet), amit a közbeszerzésben nyertes ajánlattevőtől kért.

Fentiek közül látható, hogy jelen előterjesztésben szereplő HÉSZ módosítására irányuló kérelem olyan különleges helyzetet állít, hogy előzetes egyeztetések és előzetes nyilatkozatok megtétele nélkülözhetetlenné vált. Az építési övezeti előírások mellett a közterületen történő gépkocsi elhelyezés igénye is felmerült. Jelen előterjesztést úgy javaslom elfogadni, hogy az egyéb nem településrendezési feltételrendszert, melyek közül elég sok előrehaladott állapotban van, külön tárgyalásokat követően Településrendezési szerződés keretében kell rögzíteni. A településrendezést érintő kérdésben a bevont tervezők észrevételei alapján is támogatható a HÉSZ módosítás, valamint a parkolóhely megváltás ilyen formája, melyhez szintén szükséges a HÉSZ módosítása. Ennek fényében és a majdani szerződés és egyéb megállapodások szükségességét előre jelezve javaslom a kérelem elfogadását, a HÉSZ módosításának támogatását.

Amennyiben a HÉSZ módosítására sor kerülne, úgy annak költségét jelen esetben a kérelmezőnek kell állnia, az önkormányzatot adminisztratív teherviselés (ügyintézés) érinti. A részt vevő feleknek erre vonatkozóan megállapodást kell kötni, melynek részleteit még pontosítani kell.

Mellékletek:

1. sz. melléklet – 01 Módosítási kérelem
2. sz. melléklet – 02 Palace Meghatalmazás
3. sz. melléklet – 03 Tájékoztatás pályázatról
4. sz. melléklet – 04 Lakossági fórum jegyzőkönyv
5. sz. melléklet – 05 Munkacsoport egyeztetés
6. sz. melléklet – 06 PALACE Koncepció
7. sz. melléklet – 07 Palace Garden kérdések tisztázása
8. sz. melléklet – 08 Lakossági levelek
9. sz. melléklet – 09 Munkacsoport-tervezői véleményezés
10. sz. melléklet – 10 Palace Garden Hotel szándéknyilatkozat
11. sz. melléklet – 11 PALACE Fejlesztési terület
12. sz. melléklet – 12 Palace Parkoló becslés

~~Az előterjesztést a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja, a bizottság álláspontját a Képviselő-testület ülésén ismerteti.~~

~~Kérem a T. Képviselő-testületet, alakítsa ki álláspontját, és hozza meg döntését az előterjesztés tárgyában.~~

#### **Határozati javaslat:**

Siófok Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „HÉSZ módosítás kezdeményezése a Deák Ferenc sétány és a Vécsey Károly utca által határolt siófoki 7473 hrsz-ú ingatlan övezeti határszámaira vonatkozóan” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- A) A Képviselő-testület nem támogatja a helyi építési szabályzat soron kívüli módosítását a kérelemben szereplő ingatlanon. A Képviselő-testület kéri, a HÉSZ módosítási igény nyilvántartásba vételét és a módosítási igény körültekintő vizsgálatát. Amennyiben a módosítási igény a környezetbe illeszthető és az építés részletes feltételei tisztázásra kerültek úgy az építési övezet paramétereinek módosítását és így a HÉSZ módosítását legkésőbb a folyamatban lévő teljes TRE felülvizsgálat során el kell végezni. A Képviselő-testület nem támogatja a parkolóhelyek közterületen történő megváltását, még a bemutatott módon sem.
- B) A Képviselő-testület nem támogatja a helyi építési szabályzat soron kívüli módosítását a kérelemben szereplő ingatlanon. A Képviselő-testület kéri, a HÉSZ módosítási igény nyilvántartásba vételét és a módosítási igény körültekintő vizsgálatát. Amennyiben a módosítási igény a környezetbe illeszthető és az építés részletes feltételei tisztázásra kerültek úgy az építési övezet paramétereinek módosítását és így a HÉSZ módosítását legkésőbb a folyamatban lévő teljes TRE felülvizsgálat során el kell végezni. A Képviselő-testület támogatja a parkolóhelyek közterületen történő megváltását, például a bemutatott módon, ezért a felkéri a Főépítész irodát, hogy a következő TRE módosítás alkalmával dolgozza ki a parkolóhely megváltás bemutatott módjának lehetőségét.
- C) 1. A Képviselő-testület támogatja a helyi építési szabályzat soron kívüli módosítását a kérelemben szereplő ingatlanon. A Képviselő-testület támogatja a parkolóhelyek közterületen történő megváltását a bemutatott módon.  
2. A Képviselő-testület felkéri az illetékes osztályokat, hogy a HÉSZ módosításhoz készítsék elő a szükséges településrendezési szerződést és egyéb megállapodásokat, hozzájárulásokat.  
3. A Képviselő-testület felkéri a Főépítész irodát, hogy működjön közre a HÉSZ módosításhoz azzal a feltétellel, hogy annak minden költségét a kérelmező állja, melyet a településrendezési szerződésben rögzíteni kell.  
4. A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a HÉSZ módosításhoz szükséges szerződést, megállapodást, nyilatkozatokat aláírja, vagy megtegye azzal a kikötéssel, hogy az Önkormányzatot érintő pénzügyi és tulajdonosi kérdésekben eljárva a releváns részletekről tájékoztatja a Képviselő-testületet, szükség szerint előterjeszti azokat.
- D) 1. A Képviselő-testület támogatja a helyi építési szabályzat soron kívüli módosítását a kérelemben szereplő ingatlanon. A Képviselő-testület nem támogatja a parkolóhelyek közterületen történő megváltását a bemutatott módon.  
2. A Képviselő-testület felkéri az illetékes osztályokat, hogy a HÉSZ módosításhoz készítsék elő a szükséges településrendezési szerződést és egyéb megállapodásokat, hozzájárulásokat.



A 24/2020.(III.26.) PM határozat melléklete

3. A Képviselő-testület felkéri a Főépítési irodát, hogy működjön közre a HÉSZ módosításhoz azzal a feltétellel, hogy annak minden költségét a kérelmező állja, melyet a településrendezési szerződésben rögzíteni kell.

4. A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a HÉSZ módosításhoz szükséges szerződést, megállapodást, nyilatkozatokat aláírja, vagy megtegye azzal a kikötéssel, hogy az Önkormányzatot érintő pénzügyi és tulajdonosi kérdésekben eljárva a releváns részletekről tájékoztatja a Képviselő-testületet, szükség szerint előterjeszti azokat.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester  
végrehajtásért: Főépítési iroda

Határidő: azonnal

Siófok, 2020. március 6.

Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

A 24/2020.(III.26.) PM határozat melléklete





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 25/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** A Siófok 2020 Munkacsoport 2020. évi működése, tagjai, szervezeti és működési szabályzata

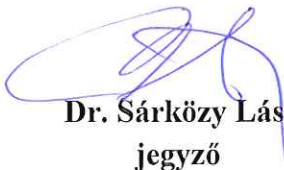
A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a Siófok 2020 Munkacsoport 2020. évi működéséről, tagjairól, szervezeti és működési szabályzatáról:

Siófok Város Önkormányzata képviselőjében támogatom a Siófok 2020 Turizmusfejlesztési Program céljainak megvalósításában közreműködő operatív munkacsoport további munkáját, a szervezeti és működési szabályzatát jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadom, tudomásul veszem, hogy a munkacsoport tagjainak száma 11 főre emelkedett, továbbá a munkacsoport vezetőjének dr. Nagy Ferenc Gábor alpolgármestert jelölöm ki.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

  
**Dr. Sárközy László**  
jegyző



  
**Dr. Lengyel Róbert**  
polgármester

**A Siófok 2020 Turizmusfejlesztési Program céljainak megvalósításában  
közreműködő operatív munkacsoport  
Szervezeti és Működési Szabályzata**

**1. §**

**A Szervezeti és Működési Szabályzat célja**

A Siófok 2020 Turizmusfejlesztési Program célja, hogy összefogja a város idegenforgalmi programjait, átláthatóvá tegye a programok szervezésének, értékelésének rendszerét, támogatási lehetőséget biztosítson a programgazdák tágabb körének, kijelölje az éves célokat, tematikákat, összeállítsa az éves programnaptárt és egységes médiafelületet biztosítson az eseményeknek. A Program céljainak megvalósítására irányuló operatív tevékenységek koordinációját munkacsoport látja el. A Szervezeti és Működési Szabályzat célja, hogy rögzítse az operatív munkacsoport szervezeti felépítését, munkájának időrendjét, feladatait és jogkörét, valamint a munkacsoport működési szabályait.

**2. §**

**A munkacsoport szervezeti felépítése és munkájának időrendje**

**1.**

A munkacsoport létszáma 11 fő.

A munkacsoport tagjai:

- Siófok Város Önkormányzatának Alpolgármestere (1 fő)
- Siófok Város Önkormányzata Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottságának elnöke (1 fő)
- Siófok Város Önkormányzata sajtóreferense (1 fő)
- a Kálmán Imre Kulturális Központ igazgatója (1 fő)
- a Balatoni Hajózási Zrt. értékesítési és forgalmi igazgatója (1 fő)
- a Siófoki Fürdőegylet - Turisztikai Egyesület elnöke (1 fő)
- a Siófoki Tourinform iroda vezetője (1 fő)
- a Balaton-parti Kft. ügyvezető igazgatója és marketing vezetője (2 fő)
- a PLÁZS Siófok képviselője (1 fő)
- Hotel Azúr\*\*\*\* értékesítési és marketing vezetője (1 fő)

Az egyes részfeladatok megvalósításakor munkacsoport a tagok javaslatára további szakértőket, alvállalkozókat vonhat be a csoport munkájába.

**2.**

A munkacsoport vezetője Siófok Város Alpolgármestere.

**3.**

A munkacsoport tagjai rendszeres munkamegbeszélést tartanak. A munkamegbeszélések időpontját minden alkalommal közösen egyeztetik. **Amennyiben a munkamegbeszélésre sürgősséggel**

tárgyalandó napirendi pont felmerülése esetén nem az egyeztetett időpontban kerül sor, a munkacsoport tagjainak legkésőbb a munkamegbeszélés kitűzött időpontja előtti hetedik munkanapon tájékoztatást kell kapniuk a megváltozott időpontról.

4.

A munkacsoport az adott tárgyév eredményeinek bemutatása, a következő év feladatainak ismertetése és a programtervvel kapcsolatos javaslatok, vélemények összegzése céljából évenként legalább egy lakossági fórumot szervez a Siófok 2020 Turizmusfejlesztési Program megvalósításában közreműködő szervezetek képviselői és a helyi lakosság számára a tagok javaslatainak figyelembevételével meghatározott időpontokban.

### 3. §

#### A munkacsoport feladata

1.

A munkacsoport elsődleges feladata a Siófok 2020 Turizmusfejlesztési Program célkitűzéseinek megvalósítására irányuló operatív tevékenység főbb irányainak meghatározása, koordinációja és folyamatos értékelése, valamint az éves célok, tematikák meghatározása.

2.

**A munkacsoport a Siófok 2020 Turizmusfejlesztési Program célkitűzéseinek és fejlesztési prioritásainak figyelembevételével átfogó kommunikációs stratégiát dolgoz ki, amely a városmarketing részeként egységes tartalmi keretet kínál az éves program- és marketingterv elkészítéséhez, és alapjául szolgál az egyes turisztikai programok kommunikációs támogatásának.**

3.

A munkacsoport feladata továbbá a Siófok 2020 Turizmusfejlesztési Program célkitűzéseire kapcsolódó önkormányzati, intézményi, vállalkozói, civil szervezeti, lakossági kezdeményezések értékelése, illetve a munkacsoport által támogatott kezdeményezések előkészítése, amely magában foglalja a javasolt program kidolgozását, a megvalósításhoz szükséges pénzügyi támogatás előterjesztését és a feladatkörök pontos meghatározását. Ennek keretében a munkacsoport koordinálja a programjavaslatok értékelési és támogatási rendszerének kidolgozását, amely alapján elbírálja a külső féltől érkező programjavaslatokat, meghatározza a programok megvalósításához szükséges támogatás típusát.

4.

A beérkezett programjavaslatok figyelembevételével elkészíti az éves programtervet és a programtervre épülő éves marketingstratégiát, valamint biztosítja a programtervben szereplő események láthatóságát. Koordinálja az éves programnaplár készítésével kapcsolatos munkákat.

5.

Méri az éves programtervek részeként megvalósuló programok eredményességét, és összegzi a mérések során nyert tapasztalatokat. **Az adott tárgyév eredményeiről és a következő év várható tematikáiról évente legalább egy fórum keretében tájékoztatja a Siófok 2020 Turizmusfejlesztési Program céljainak megvalósításában közreműködő szervezetek képviselőit és a helyi lakosságot.**



## 4. §

### A munkacsoport működési szabályai

1.

A munkacsoport munkamegbeszéléseit a csoport vezetője hívja össze és vezeti, valamint intézkedik a megbeszélések előkészítéséről. A munkacsoport vezetője állítja össze a megbeszélések napirendi javaslatait.

2.

A napirendi javaslat tárgysorába a munkamegbeszélés kitűzött napját megelőző harmadik munkanapig benyújtott javaslatok és tájékoztató anyagok vehetők fel. **A napirendi pontokhoz tartozó dokumentumokat legkésőbb a munkamegbeszélés kitűzött napját megelőző harmadik napon kell eljuttatni a munkacsoport tagjaihoz. Kizárólag azok a napirendi pontok tárgyalhatók, amelyek dokumentumait a munkacsoport tagjai számára a fenti időpontig eljuttatták.** Amennyiben a kitűzött munkamegbeszélés elmarad, az elmaradt ülésre tervezett napirendi pontok a következő megbeszélés napirendi javaslatán szerepelnek. A benyújtott előterjesztésekhez a munkacsoport vezetője és tagjai írásban módosító indítványt, illetve észrevételeket tehetnek, amelyeket legkésőbb 24 órával az ülés kezdetét megelőzően szükséges a vezetőhöz eljuttatni.

3.

A munkacsoport szükség szerint, de legalább **negyedévente** egy alkalommal munkamegbeszélést tart a munkacsoport vezetője által meghatározott helyszínen. A munkamegbeszélés összehívását a munkacsoport bármely tagja kezdeményezheti, a megbeszélés időpontjára és napirendi pontjára/pontjaira vonatkozó javaslat benyújtásával. A munkamegbeszélés összehívásáról és időpontjáról a munkacsoport vezetője dönt. **A munkamegbeszéléseket a munkacsoport vezetője a napirendre vonatkozó javaslatának megtételével, legkésőbb a megbeszélés tervezett időpontja előtti harmadik munkanapon hívja össze.** A napirendi javaslat tartalmazza a megbeszélés helyszínét, valamint kezdetének időpontját is. A munkacsoport vezetője gondoskodik arról, hogy az előterjesztések, a tájékoztatók, az azokhoz kapcsolódó módosító indítványok, észrevételek a beérkezésüket követően haladéktalanul, a napirendi javaslatok pedig az előbbieken megjelölt időpontig eljussanak a munkacsoport tagjaihoz.

4.

A munkamegbeszéléseket a munkacsoport vezetője vezeti, nyitja meg és rekeszti be. A munkamegbeszélés szavazati joggal rendelkező résztvevői: a munkacsoport vezetője és tagjai. **A munkamegbeszéléseken tanácskozási joggal, de szavazati jog nélkül vesznek részt azok az operatív feladatok megvalósítását és a munkamegbeszélés levezetését segítő szakemberek, akik nem tagjai a munkacsoportnak.** A munkacsoport vezetője javaslatot tehet további meghívottak ülésen történő részvételére, amelyről a munkacsoport a napirendről történő szavazással egyidejűleg dönt. **A meghívottak tanácskozási joggal, de szavazati jog nélkül vesznek részt a munkamegbeszéléseken.**

5.

A munkamegbeszélésekről **jegyzőkönyv** készül. **Az jegyzőkönyvet a megbeszélést követő egy héten belül kell elkészíteni, és elküldeni a munkacsoport tagjaihoz, akik a kézhezvételt követő három napon belül a jegyzőkönyv tartalmával kapcsolatban észrevételeket tehetnek. A jegyzőkönyvet Siófok város Képviselő testülete és az Idegenforgalmi és Rendészeti Bizottság bármikor bekérheti.** A jegyzőkönyv tartalmazza a megbeszélés résztvevőinek nevét; a megbeszélés helyét, időpontját; az elfogadott napirendi pontokat; a megbeszéléseken elhangzottak rövid ismertetését; a szavazások eredményét; a meghozott döntéseket, az érvényesülésükért felelős személy és a határidő

megjelölésével; a megbeszélésen meghatározott feladatokat és a vonatkozó előterjesztések, tájékoztatók benyújtásának határidejét.

6.

A munkacsoport tagjai – ideértve a munkacsoport vezetőjét is – egyenlő szavazattal rendelkeznek, azaz minden tagnak egy szavazata van. Szavazni csak személyesen lehet. A munkacsoport határozatképességéhez az összes tag egyszerű többsége szükséges. A szavazásban részt nem vevő tagot a határozatképesség megállapításakor nem jelenlevőnek kell tekinteni. A munkacsoport a döntéseit a munkamegbeszéléseken a munkacsoport összes tagja – ideértve a munkacsoport vezetőjét is – szavazatának egyszerű többségével hozza. A munkacsoport döntéshozatala nyílt szavazással történik. Szavazategyenlőség esetén a munkacsoport vezetője hozza meg a döntést.

7.

**A munkacsoport tagját akadályoztatása esetén az általa írásban helyettesítési jogkörrel felruházott, és ezáltal tanácskozási és szavazati joggal rendelkező személy helyettesíti.**

8.

**A munkacsoport szavazásnál kisebbségben maradt tagja az ülésen megvitatott eltérő álláspontját, indokaival együtt különvélemény formájában írásba foglalhatja, amit jegyzőkönyvhöz – mellékletként – kell csatolni. A különvéleményt a döntéshozataltól számított három munkanapon belül kell írásba foglalni.**

## 5. §

### Záró rendelkezés

A munkacsoport Szervezeti és Működési Szabályzatát Siófok Város Önkormányzata Polgármestere a 25/2020.(III.26.) számú polgármesteri határozattal elfogadta.

Siófok, 2020.



---

a munkacsoport vezetője





Ügyiratszám: 21897-26/2020.

**26/2020. (III. 26.) számú polgármesteri határozat**

**Határozat tárgya:** Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Kft. 2016-2019. évi működésének átvilágítása

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, a Balaton-parti Kft. 2016-2019. évi tevékenységének átvilágítására érkezett ajánlatok elbírálásával kapcsolatban az alábbi határozatot hozom:


A Balaton-parti Fenntartó és Hasznosító Kft. 2016-2019. évi működésének átvilágítására kiírt ajánlattételi felhívás 10./pontjában az ajánlatkérő számára biztosított joggal élve az ajánlattételi eljárást eredménytelennek nyilvánítom.

Az eljárás eredménytelenné nyilvánítására tekintettel az ajánlattételi eljárásban nyertes ajánlattevő kiválasztására, és eredményhirdetésre nem kerül sor.


Felelős: Dr. Sárközy László jegyző (a határozat közléséért)

Határidő: 2020. március 30.

Siófok, 2020. március 26.



Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 27/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** Siófok Város Ösztöndíja felhívásra érkezett pályázatok elbírálása

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom Siófok Város Ösztöndíja felhívásra érkezett pályázatok elbírálásáról:

Siófok Város Ösztöndíjáról, Szakképzési Ösztöndíjáról, valamint az országos és megyei tanulmányi versenyen kiemelkedő eredmények jutalmazásáról szóló 32/2016.(XII.19.) önkormányzati rendelet alapján a „Siófok Város Ösztöndíjra” jogosultak személyét és a támogatás mértékét az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletei szerint jóváhagyom.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

1. sz. melléklet

„Siófok Város Ösztöndíja” 2019/2020. II. félév – középfokú tanulmányokat folytató pályázók

Sorszám	Név	Egy főre eső jövedelem	Átlag	Megítélt összeg	5 havi ellátás
1.	Ács Krisztina	152 176 Ft	5	10 000 Ft	50 000 Ft
2.	Durbák Eszter	113 863 Ft	4,81	8 000 Ft	40 000 Ft
3.	Fehér Anna	115 336 Ft	4,93	8 000 Ft	40 000 Ft
4.	Gáspár Nikolett Anna	36 623 Ft	4,91	8 000 Ft	40 000 Ft
5.	Göntér Erik	131 514 Ft	4,64	6 000 Ft	30 000 Ft
6.	Habi Nikolett	94 853 Ft	4,71	8 000 Ft	40 000 Ft
7.	Kovács Zsolt	16 690 Ft	4,88	8 000 Ft	40 000 Ft
8.	Kusz Balázs László	89 855 Ft	4,86	8 000 Ft	40 000 Ft
9.	Nagy Benjamin	67 250 Ft	4,81	8 000 Ft	40 000 Ft
10.	Nagy Melissza	69 536 Ft	4,58	6 000 Ft	30 000 Ft
11.	Olasz Míra	87 030 Ft	4,81	8 000 Ft	40 000 Ft
12.	Orbán Eszter	64 296 Ft	4,77	8 000 Ft	40 000 Ft
13.	Pájtli Bence Balázs	87 603 Ft	4,57	6 000 Ft	30 000 Ft
14.	Rác Gergely Bálint	98 170 Ft	5	10 000 Ft	50 000 Ft
15.	Récsei Dóra	153 462 Ft	4,58	6 000 Ft	30 000 Ft
16.	Rudlof Marcell Tibor	156 049 Ft	4,69	6 000 Ft	30 000 Ft
17.	Ruzsics Normand	70 025 Ft	4,85	8 000 Ft	40 000 Ft
18.	Vörös Panna	129 324 Ft	4,79	80 000 Ft	40 000 Ft
<b>Összesen:</b>				<b>210 000 Ft</b>	<b>690 000 Ft</b>

2. sz. melléklet

„Siófok Város Ösztöndíja” 2019/2020. II. félév – felsőfokú tanulmányokat folytató pályázók

Sorszám	Név	Egy főre eső jövedelem	Átlag	Finanszírozás	Megítélt összeg	5 havi ellátás
1.	Balogh Csaba	75 737 Ft	4,77	állami	16 000 Ft	80 000 Ft
2.	Barankay Júlia	105 105 Ft	4,69	állami	16 000 Ft	18 000 Ft
3.	Bokányi Ákos	52 235 Ft	4,67	állami	16 000 Ft	80 000 Ft
4.	Gáspár Szilvia	36 623 Ft	4,8	állami	18 000 Ft	90 000 Ft
5.	Pusztai Nikolett	72 000 Ft	4,33	állami	12 000 Ft	60 000 Ft
6.	Pusztai Noémi	72 000 Ft	4,75	állami	18 000 Ft	90 000 Ft
7.	R. Török Anett	45 807 Ft	4,44	állami	14 000 Ft	70 000 Ft
8.	Zsigó Lilla	114 265 Ft	4,55	állami	14 000 Ft	70 000 Ft
				<b>Összesen:</b>	<b>124 000 Ft</b>	<b>558 000 Ft</b>





# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 27/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** Siófok Város Ösztöndíja felhívásra érkezett pályázatok elbírálása

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom Siófok Város Ösztöndíja felhívásra érkezett pályázatok elbírálásáról:

Siófok Város Ösztöndíjáról, Szakképzési Ösztöndíjáról, valamint az országos és megyei tanulmányi versenyen kiemelkedő eredmények jutalmazásáról szóló 32/2016.(XII.19.) önkormányzati rendelet alapján a „Siófok Város Ösztöndíjra” jogosultak személyét és a támogatás mértékét az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletei szerint jóváhagyom.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 28/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** A helyi hiányszakmákban tanulmányokat folytató diákok részére kiírt „Szakképzési Ösztöndíj” felhívásra érkezett pályázatok elbírálása


A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a helyi hiányszakmákban tanulmányokat folytató diákok részére kiírt „Szakképzési Ösztöndíj” felhívásra érkezett pályázatok elbírálásáról:

Siófok Város Ösztöndíjáról, Szakképzési Ösztöndíjáról, valamint az országos és megyei tanulmányi versenyen kiemelkedő eredmények jutalmazásáról szóló 32/2016.(XII.19.) önkormányzati rendelet alapján a „Szakképzési Ösztöndíjra” jogosultak személyét és a támogatás mértékét az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerint jóváhagyom.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

  
Dr. Sárközy László  
jegyző



  
Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

## 1. sz. melléklet

## „Szakképzési Ösztöndíj” 2019/2020. II. félév - Siófoki SZC Krúdy Gyula Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája

Sorszám	Név	Tanult hiányszakma	Átlag	Évf.	Mulasztott órák száma	Tan.szerződéssel rendelkezik	Megítélt összeg/hó	5 havi ellátás
1.	Balassa Ramóna	pincér	3,38	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
2.	Kasza Kornélia Sára	pincér	3,25	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
3.	Lenhoffer Dorika	pincér	3,44	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
4.	Miklián Miron	pincér	4	9.	0	nem kell	9 000 Ft	45 000 Ft
5.	Nagy Patrik	pincér	3,13	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
6.	Nyári Viktória	pincér	3,19	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
7.	Szijártó Csege	pincér	3,13	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
8.	Szűcs Zsófia	pincér	3,38	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
9.	Turi Dorina	pincér	3,13	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
10.	Balogh István	szakács	4,44	9.	0	nem kell	12 000 Ft	60 000 Ft
11.	Kiss István János	szakács	3,25	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
12.	Somogyi Attila Milán	szakács	3,31	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
13.	Tímár Vanessza	szakács	4,44	9.	0	nem kell	12 000 Ft	60 000 Ft
14.	Borsodi Dániel István	szakács	3,75	10.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
15.	Erdélyi Viktória	szakács	4,19	10.	0	van	12 000 Ft	60 000 Ft
16.	Gerencsér Arnold	szakács	3,38	10.	0	nem járás területén	3 000 Ft	15 000 Ft
17.	Kemény Gábor Balázs	szakács	3,63	10.	5	van	9 000 Ft	45 000 Ft
18.	Kovács Dávid	szakács	3,69	10.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
19.	Pómizs Éva	szakács	3,56	10.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
20.	Sárfi Martin Rómeó	szakács	3,5	10.	0	van	6 000 Ft	30 000 Ft
21.	Szabados Gergő	szakács	3,56	10.	0	nem járás területén	4 500 Ft	22 500 Ft
22.	Szabó Viktória Virág	szakács	3,27	10.	0	van	6 000 Ft 9 000 Ft	30 000 Ft 45 000 Ft
23.	Weisz Antónia Zsófia	szakács	3,88	10.	0	van		
24.	Borsos Fiametta Titanilla	pincér	3,94	11.	1	van	9 000 Ft	45 000 Ft
25.	Czwick Dóra Fanni	pincér	3,81	11.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
26.	Pintér Flóra	pincér	3,5	11.	0	nem járás területén	3 000 Ft	15 000 Ft
27.	Varga Gábor	szakács	3,54	11.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
<b>összesen</b>							<b>193 500 Ft</b>	<b>967 500 Ft</b>



2. sz. melléklet  
 „Szakképzési Ösztöndíj” 2019/2020. II. félév - Siófoki SZC Baross Gábor Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája

Sorszám	Név	Tanult hiányszakma	Átlag	Évf.	Mulasztott órák száma	Tan.szerződéssel rendelkezik	Megítélt összeg/hó	5 havi ellátás
1.	Kasza Gergő	hegesztő	3,83	9.	0	nem kell	9 000 Ft	45 000 Ft
2.	Kazinczi Krisztián	hegesztő	3,5	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
3.	Király Bálint	hegesztő	3,5	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
4.	Kovács Máté	hegesztő	4,28	9.	0	nem kell	12 000 Ft	60 000 Ft
5.	Molnár Dominik	hegesztő	3,56	9.	0	nem kell	9 000 Ft	45 000 Ft
6.	Orsós László	hegesztő	4,28	9.	0	nem kell	12 000 Ft	60 000 Ft
7.	Szalkai-Bacsó Sándor Noel	hegesztő	4,67	9.	0	nem kell	15 000 Ft	75 000 Ft
8.	Bihari Martin	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	3,56	9.	0	nem kell	9 000 Ft	45 000 Ft
9.	Csuti Bálint	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4	9.	0	nem kell	9 000 Ft	45 000 Ft
10.	Frank Marcell	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,81	9.	0	nem kell	15 000 Ft	75 000 Ft
11.	Korcsog Csaba	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,56	9.	0	nem kell	15 000 Ft	75 000 Ft
12.	Kormos Bence	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,25	9.	5	nem kell	12 000 Ft	60 000 Ft
13.	Nemes Gábor Márk	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	3,5	9.	0	nem kell	6 000 Ft	30 000 Ft
14.	Patkó András	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,38	9.	0	nem kell	12 000 Ft	60 000 Ft
15.	Rácz Dávid	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,13	9.	0	nem kell	12 000 Ft	60 000 Ft
16.	Sarkadi Szilveszter	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,31	9.	0	nem kell	12 000 Ft	60 000 Ft
17.	Farkas Tibor István	karosszérialakatos	4,38	10.	1	van	12 000 Ft	60 000 Ft
18.	Jenei Márton	karosszérialakatos	4,15	10.	0	van	12 000 Ft	60 000 Ft
19.	László Péter	karosszérialakatos	3,69	10.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
20.	Mészáros Zoltán	karosszérialakatos	3,69	10.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft

21.	Nagy Dominik István	karosszérialakatos	3,08	10.	0	van	6 000 Ft	30 000 Ft
22.	Nagy Gábor	karosszérialakatos	3,31	10.	0	van	6 000 Ft	30 000 Ft
23.	Városi Patrik	karosszérialakatos	3,85	10.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
24.	Vörös Krisztián	karosszérialakatos	3,69	10.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
25.	Bagó Dániel	hegesztő	3,54	10.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
26.	Csajághy Bence György	hegesztő	4	10.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
27.	Orsós László	hegesztő	3,38	10.	4	van	6 000 Ft	30 000 Ft
28.	Süle Erik Levente	hegesztő	3,25	10.	0	van	6 000 Ft	30 000 Ft
29.	Szabó Levente	hegesztő	3,77	10.	5	van	9 000 Ft	45 000 Ft
30.	Takács László István	hegesztő	4,38	10.	0	van	12 000 Ft	60 000 Ft
31.	Herold Viktor Kornél	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	3,23	10.	0	van	6 000 Ft	30 000 Ft
32.	Kapocsi László	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	5	10.	0	van	15 000 Ft	75 000 Ft
33.	Kovács Márk Milán	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	3,62	10.	0	nem járás területén	4 500 Ft	22 500 Ft
34.	Kovács Péter Károly	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,31	10.	0	van	12 000 Ft	60 000 Ft
35.	Kovacsik Tibor Raffael	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	3,69	10.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
36.	Máté Márk	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	3,38	10.	0	nem járás területén	3 000 Ft	15 000 Ft
37.	Miksa Kristóf Attila	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	3,62	10.	0	nem járás területén	4 500 Ft	22 500 Ft
38.	Orsós Dávid Mátvás	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,38	10.	0	nem járás területén	6 000 Ft	30 000 Ft
39.	Puhász Bálint Manuel	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	3,31	10.	1	van	6 000 Ft	30 000 Ft
40.	Simon Attila	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,23	10.	0	van	12 000 Ft	60 000 Ft
41.	Balogh Bertalan	karosszérialakatos	4	11.	2	van	9 000 Ft	45 000 Ft

42.	Tar Balázs	karosszerialakatos	3,69	11.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
43.	Dévényi Dominik	hegesztő	4	11.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
44.	Dombi Roland	hegesztő	3,69	11.	3	van	9 000 Ft	45 000 Ft
45.	Kovács Péter	hegesztő	3,62	11.	6	van	9 000 Ft	45 000 Ft
46.	Ujvári Gyula	hegesztő	3,54	11.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
47.	Török Richárd	hegesztő	3,85	11.	6	van	9 000 Ft	45 000 Ft
48.	Balatonai Bálint Gábor	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,08	11.	0	van	12 000 Ft	60 000 Ft
49.	Bárany Ákos	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	3,33	11.	0	van	6 000 Ft	30 000 Ft
50.	Barna Dávid	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,17	11.	0	van	12 000 Ft	60 000 Ft
51.	Csapó Bence Roland	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,42	11.	0	nem járás területén	6 000 Ft	30 000 Ft
52.	Csermi Dominik	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,25	11.	0	van	12 000 Ft	60 000 Ft
53.	Fodor Balázs Dániel	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	3,5	11.	0	van	6 000 Ft	30 000 Ft
54.	Gáspár Szabaszián	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,42	11.	0	van	12 000 Ft	60 000 Ft
55.	Németh Gábor József	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4	11.	0	van	9 000 Ft	45 000 Ft
56.	Pető József	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	3,58	11.	2	nem járás területén	4 500 Ft	22 500 Ft
57.	Vörös Henrik	központifűtés- és gázhálózat rendszerszerelő	4,75	11.	0	van	15 000 Ft	75 000 Ft
58.	Balassa Benjamin László	asztalos	4,36	11.	4	van	12 000 Ft	60 000 Ft
59.	Bánki Márton Róbert	asztalos	3,21	11.	1	nem járás területén	3 000 Ft	15 000 Ft
60.	Bogdán Albert	asztalos	3,92	11.	1	van	9 000 Ft	45 000 Ft
61.	Kovács Péter	asztalos	4,79	11.	0	van	15 000 Ft	75 000 Ft
<b>összesen</b>							<b>568 500 Ft</b>	<b>2 842 500 Ft</b>



Nem jogosult		Indoka
1.	Kniesz Máté	aszialos Elégtelen osztályzat



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

## 28/2020. (III.26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** A helyi hiányszakmákban tanulmányokat folytató diákok részére kiírt „Szakképzési Ösztöndíj” felhívásra érkezett pályázatok elbírálása

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom a helyi hiányszakmákban tanulmányokat folytató diákok részére kiírt „Szakképzési Ösztöndíj” felhívásra érkezett pályázatok elbírálásáról:

Siófok Város Ösztöndíjáról, Szakképzési Ösztöndíjáról, valamint az országos és megyei tanulmányi versenyen kiemelkedő eredmények jutalmazásáról szóló 32/2016.(XII.19.) önkormányzati rendelet alapján a „Szakképzési Ösztöndíjra” jogosultak személyét és a támogatás mértékét az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerint jóváhagyom.

**Felelős:** Dr. Sárközy László jegyző

**Határidő:** értelem szerint

Siófok, 2020. március 26.

Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester



# SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu  
Hivatali kapu: SIOFOKONK 154586952

Ügyiratszám: 21897-29/2020.

## 29/2020. (III. 26.) számú polgármesteri határozat

**Határozat tárgya:** A veszélyhelyzettel összefüggő feladatok fedezetére 15 millió forint költségvetési előirányzat átcsoportosítása

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva a veszélyhelyzettel összefüggő feladatok fedezetére 15 millió forint költségvetési előirányzat átcsoportosításáról az alábbi határozatot hozom:

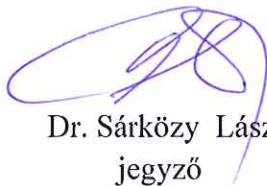
Siófok Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében az önkormányzat működési kiadásai közül a „BAHART Zrt. részére pénzeszköz átadás Nemzeti Regatta céljára” keret terhére 15 millió forint előirányzat átcsoportosítását rendelem el a koronavírus okozta járványveszély kiadásainak fedezetére.

Felhívom a jegyzőt, hogy gondoskodjon Siófok Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet következő módosításakor az előirányzat átcsoportosításról szóló határozatban foglaltak átvezetéséről, és a rendeletmódosítás képviselő-testület elé terjesztésének előkészítéséről.

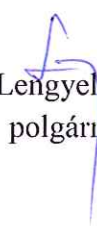
Felelős: Dr. Sárközy László jegyző

Határidő: 2020. június 30.

Siófok, 2020. március 26.



Dr. Sárközy László  
jegyző



Dr. Lengyel Róbert  
polgármester