

**SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
JEGYZŐJE**

---

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

**ELŐTERJESZTÉS**

**Siófok Város Képviselő-testületének  
2019. október 29-i alakuló ülésére**

**Tárgy:** Az önkormányzat „Szervezeti és Működési Szabályzatáról” szóló 9/2013.(III.4.) önkormányzati rendelet módosítása, felülvizsgálata

**Előterjesztő:** Dr. Lengyel Róbert polgármester és Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit jegyző

**Előkészítette:** Jogi és Szervezési Osztály

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 43. § (3) bekezdése alapján, a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról (a továbbiakban: SZMSZ) szóló rendeletét.

A képviselő-testület a felülvizsgálati kötelezettségének háromféle módon tehet eleget:

- az SZMSZ tárgyalását napirendjére tűzi, felülvizsgálja, de nem módosítja azt, mert mind szervezeti felépítési, mind működésbeli, szempontok alapján is megfelelőnek találja azt a további munkájához, mindezekon túl jogharmonizációt sem igényel,
- ha az SZMSZ szabályozása csak kis mértékben tér el az elképzeléseitől, és/vagy csak jogharmonizációs változtatások szükségesek, módosítja azt,
- amennyiben a hatályos SZMSZ-ben olyan sok a változtatást igénylő szabályozás, amely indokolja a rendelet hatályon kívül helyezését, a testület új rendeletet alkot.

### **Általános indokolás**

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelete a mindenkori képviselő-testület és szervei működésének részletes szabályait tartalmazza, emiatt indokolt, hogy azt az önkormányzati választást követően megalakult új képviselő-testület a saját maga által kialakítani kívánt gyakorlathoz igazítsa.

### **Részletes indokolás**

#### **A rendelet-tervezet részletes indoklása**

##### **Az 1. §-ához**

A módosítás indokolt, mivel az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. § (1) bekezdése rögzítette: „E törvény hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 74/G. §-a, azzal hogy azok a szervezetek, amelyek közalapítvány létrehozására e törvény hatálybalépése előtt a Ptk. 74/G. §-a alapján jogosultak voltak, alapítványt e törvény hatálybalépését követően sem alapíthatnak és ahhoz nem csatlakozhatnak.” Ez a rendelkezés 2006. augusztus 24. napján lépett hatályba.

##### **A 2. §-ához**

Az önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a vagyonhasznosítás körében - az elmúlt öt év tapasztalatai alapján - indokolt visszatérni a 2014. november 13. előtti szabályozásra. A rendelet 2014. november 13-i módosítása eredményeként a vagyonhasznosítás és tulajdonosi jogok gyakorlása tekintetében jelentősen és indokolatlanul meghosszabbodott az ügyintézés.

##### **A 3. §-ához**

Az alakuló ülés és a megbízólevelek átadásának időpontja eltérhet egymástól, mivel a Mötv. 43. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület az alakuló ülését a választás eredményének jogerőssé válását követő tizenöt napon belül tartja meg, ugyanakkor a helyi választási

bizottság elnöke a megbízóleveleket a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 206. § (1) bekezdése alapján a választás eredményének jogerőssé válását vagy a szavazás megismételtetését eredményezhető jogorvoslati eljárások jogerős befejezését követő 5 munkanapon belül adja át.

#### **A 4. §-ához**

A képviselő-testület tagjainak, a bizottsági elnököknek, a tanácsnokoknak és a bizottságok települési képviselő tagjainak a tiszteletdíját célszerű a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott köztisztviselői illetményalapra visszahivatkozással meghatározni, mivel egy esetleges illetményalap módosítás esetén nem szükséges a rendeletet módosítani, a változások rugalmasabb és gyorsabb követését teszi lehetővé.

#### **A 5. §-ához**

A bizottságok nem települési képviselő tagjainak a tiszteletdíját célszerű a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott köztisztviselői illetményalapra visszahivatkozással meghatározni, mivel egy esetleges illetményalap módosítás esetén nem szükséges a rendeletet módosítani, a változások rugalmasabb és gyorsabb követését teszi lehetővé.

A tiszteletdíj kifizethetőségét a rendes üléseken való részvételhez indokolt kötni, mivel a rendkívüli ülések időpontja előre nem tervezhető.

#### **A 6. §-ához**

Indokolt a módosítás, mivel a hatáskörök változása miatt egyébiránt is beszámolási kötelezettsége áll fenn a polgármesternek a képviselő-testület felé.

#### **A 7. §-ához**

A Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület döntései határozat vagy rendelet. A Mötv. tehát nem tesz különbséget a képviselő-testület érdemi és eljárási döntései között, így az eljárási döntéseket is határozati formában szükséges meghozni.

#### **A 8. §-ához**

A Mötv. 48. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában meghatározhatja a név szerinti szavazás elrendelésének további eseteit.

#### **A 9. §-ához**

A Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület döntései határozat vagy rendelet. Ebből következik, hogy határozathozatal nélküli szavazás nem fogadható el, ezért a módosítás indokolt.

#### **A 10. §-ához**

Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013.(III.4.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 21. § (6) bekezdése lehetővé teszi az önkormányzati tulajdonú, egyéb gazdálkodó szerv vezetői számára előterjesztés benyújtását a képviselő-testülethez és bizottságaihoz. Ezen előterjesztésekkel kapcsolatosan hozott döntések végrehajtásáért jellemzően a gazdálkodó szerv vezetői felelősek. Ezen túlmenően is a képviselő-testületnek és a bizottságoknak a hatáskörébe tartoznak olyan döntési kompetenciák, melyek végrehajtásáért a gazdálkodó szervezetek felelősek (pl.: vagyonkezelésbe átadott vagyonelemek hasznosítása, közszolgáltatások ellátása).

### **A 11. §-ához**

Az önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a vagyonhasznosítás körében - az elmúlt öt év tapasztalatai alapján - indokolt visszatérni a 2015. március 28. előtti szabályozásra. A rendelet 2015. március 28-i módosítása eredményeként a vagyonhasznosítás és tulajdonosi jogok gyakorlása tekintetében jelentősen és indokolatlanul meghosszabbodott az ügyintézés. Az átmeneti intézkedésekről szóló 159/2014.(XII.04.) számú, 160/2014.(XII.04.) számú és a 190/2014.(XII.18.) számú képviselő-testületi határozatok hatályon kívül helyezése indokolja továbbá a módosítást.

### **A 12. §-ához**

Az önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a vagyonhasznosítás körében - az elmúlt öt év tapasztalatai alapján - indokolt visszatérni a 2014. november 13. előtti szabályozásra. A rendelet 2014. november 13-i módosítása eredményeként a vagyonhasznosítás és tulajdonosi jogok gyakorlása tekintetében jelentősen és indokolatlanul meghosszabbodott az ügyintézés.

### **A 13. §-ához**

A település önkormányzatára és polgármesterére a város lakosság számára (mint Somogy megye második legnagyobb településére), a térségben betöltött vezető-koordináló szerepére, a turizmusban betöltött helyére tekintettel számos, a Mötv-ben az önkormányzatok számára meghatározott, kötelezően ellátandó feladaton túlmenően, közösségi ügy intézése hárul. A polgármesteri feladatellátás jó színvonalú, folyamatos biztosíthatósága szükségessé teszi a társadalmi megbízatású alpolgármester mellett egy főállású alpolgármester megválasztását is.

### **A 14. §-ához**

Siófok Város Önkormányzata alapító tagja és székhelytelepülése a Dél-Baltoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak.

A képviselő-testület 144/2017.(IV.27.) határozatával döntött a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás feladat-ellátásának a társulásra történő átruházásáról. A feladat-ellátás átruházására vonatkozó döntésre tekintettel indokolt annak szerepeltetése az SZMSZ-ben.

### **A 15. §-ához**

A bizottság elnevezése módosul „Nemzeti Erőforrás Bizottság”-ról „Humán Bizottság”-ra. Az elnevezés módosítását a lakosság számára való közérthetőbbé indokolja, a módosítás szerinti új elnevezés pontosabban fejezi ki a bizottság hatáskörébe tartozó feladatok körét.

### **A 16. §-ához**

Az önkormányzat fontosnak tartja, és kiemelt figyelemmel kíséri a városban élő idős korúak és fogyatékkal élők helyi esélyegyenlőségének javítását.

### **A 17. §-ához**

A módosítást a bizottság elnevezésének változása indokolja.

### **A 18. §-ához**

Az önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a vagyonhasznosítás körében az önkormányzat a 2014. november 13. napját megelőző szabályozást alkalmazza, ezért indokolt a vagyonrendelet bizottsági hatáskörbe rendelt tulajdonosi joggyakorlás feladatát a bizottság főfeladatainak felsorolásánál szerepeltetni.

### **A 19. §-ához**

Az önkormányzat valamennyi bizottság - kivéve az Etikai és Összeférhetetlenségi Bizottságot - létszámát egységesen 8 főben kívánja meghatározni.

### **A 20. §-ához**

A módosítást egyfelől a bizottság elnevezésének változása indokolja, másrésztől Az önkormányzat valamennyi bizottság - kivéve az Etikai és Összeférhetetlenségi Bizottságot - létszámát egységesen 8 főben kívánja meghatározni.

### **A 21. §-ához**

Az a) pont szerinti melléklet módosítására a képviselő-testület 286/2018.(XI.22.) határozatára és 114/2019.(IV.25.) határozatára tekintettel kerül sor, miszerint Siófok Város Óvodája és Bölcsődéje intézményéből kiválással létrehozta Siófok Város Csicsergő Bölcsődéjét. Az új intézmény intézményvezetőjének vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége és annak gyakorisága is feltüntetésre kerül a mellékletben.

A b) szerinti melléklet módosul a képviselő-testület döntésére tekintettel, miszerint a képviselő-testület hivatalában önkormányzati tanácsadói munkakört hoz létre a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV. törvény 239. § (2) bekezdés alapján.

A c) pont szerinti melléklet módosításának indoka: a képviselő-testület rendeletei, valamint az alakuló ülésen hozott döntések alapján indokolt a képviselő-testület szerveire átruházott hatáskörök listájának módosítása. A melléklet folyamatos felülvizsgálatára kerül sor az önkormányzat képviselő-testülete által alkotott valamennyi rendelet megvizsgálására és módosítására tekintettel.

### **A 22. §-ához**

A függelék a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2019. évi választásának jogerős döntései alapján a Siófokon megválasztott polgármester és helyi önkormányzati képviselők felsorolását tartalmazza.

### **A 23. §-ához**

A polgármester illetményének összegéről a Mötv. 71. § (4) bekezdése, költségtérítésének mértékéről a Mötv. 71. § (6) bekezdése rendelkezik, ezért nincsen lehetőség a törvényi szabályozástól eltérő összegű illetmény meghatározására.

### **A 24. §-ához**

A rendelet hatályba lépéséről való rendelkezést tartalmazza.

**A fentiek alapján az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására teszek a rendelettervezetnek megfelelően javaslatot.**

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a rendelet-módosítást minősített többséggel hagyja jóvá! *(Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § értelmében, valamint SZMSZ 29. § (1) bekezdése alapján)*

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (1)-(2) bekezdése alapján):

**Rendeletervezet címe:** az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013.(III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Rendelettervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:**

**Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatás:** közvetlen társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai nincsenek a rendelettervezetek. Az önkormányzat SZMSZ-ének pontosítása szükséges a megalakult új képviselő-testület által kialakítani kívánt gyakorlathoz, átruházni kívánt hatáskörökhöz, a bizottsági struktúra kialakításához.

**Környezeti és egészségügyi következmények:** közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek a rendelettervezetnek.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:** a rendelettervezet újabb adminisztratív terheket nem keletkeztet.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A cél elérése a rendelet megalkotásával lehetséges.

**Egyéb hatás:** nincs

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

**Személyi:** rendelkezésre áll

**Szervezeti:** rendelkezésre áll

**Tárgyi:** rendelkezésre áll

**Pénzügyi:** rendelkezésre áll

Siófok, 2019. október 24.

Dr. Lengyel Róbert  
polgármester

Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit  
jegyző

**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**...../2019.(X.29.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló**  
**9/2013.(III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikkében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megalkotja az alábbi Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ):

1. §

Az Ör. 6. § (6) bekezdés d) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*(A képviselő-testület át nem ruházható hatáskörei:)*

„d) a gazdasági program, a költségvetés megállapítása, döntés a végrehajtásukról szóló beszámoló elfogadásáról, a helyi adók megállapítása, a településrendezési terv jóváhagyása, hitelfelvétel, kötvénykibocsátás, kölcsönfelvétel, vagy más adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás, államháztartáson kívüli forrás átvétele és átadása.”

2. §

Az Ör. 6. § (6) bekezdés o) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*(A képviselő-testület át nem ruházható hatáskörei:)*

„o) az önkormányzatot, mint tulajdonost megillető jogok gyakorlása közül döntés az üzleti vagyron körébe tartozó vagyonelem szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről és gazdasági társaságba történő beviteléről, illetve bármely más tulajdonjog változásával járó hasznosításáról, az önkormányzati alapítású gazdasági társaságok hitelfelvételi kérelmével kapcsolatos hozzájárulásról nettó 20 millió forint feletti egyedi forgalmi értékhatártól.”

3. §

Az Ör. 9. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) Az alakuló ülés első napirendjeként a Helyi Választási Bizottság elnöke beszámol a választások eredményéről.”

4. §

Az Ör. 13. § (2)-(4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A képviselő-testület tagjait - a polgármestert és az alpolgármestert kivéve - tiszteletdíjként havonta a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott köztisztviselői illetményalap 3-as szorzata (alapdíj) - bruttó összegként - illeti meg. A képviselő-testület tagját a képviselő-testület tárgyhavi rendes üléséről történő távolmaradás esetén a tárgyhónapra járó tiszteletdíj a megtartott üléseken való részvétel arányában illeti meg, kivéve, ha önkormányzati érdekből, a polgármester megbízásából van távol.

(3) Ha a települési képviselő bizottságnak tagja, tiszteletdíja az alapdíjon felül – több bizottsági tagság esetén is - havonta az alapdíj 45%-a bruttó összegként illeti meg.

(4) A települési képviselőt a tanácsnoki, bizottsági elnöki tisztségéért - több tisztség, bizottsági tagság esetén is - az alapdíjon felül havonta az alapdíj 90%-a bruttó összegként illeti meg.”

5. §

Az Ör. 13. § (7)-(8) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(7) A bizottságok nem települési képviselő tagjait (kültag) a bizottságban végzett munkájáért havonta a települési képviselő alapdíja 45 %-ával megegyező mértékű bruttó összegű tiszteletdíj illeti meg.

(8) Amennyiben a települési képviselő, illetőleg a bizottság nem települési képviselő tagja a bizottság tárgyhavi rendes üléséről távol marad, adott tárgyhóra a bizottsági tagságért járó tiszteletdíj a megtartott üléseken való részvételével arányosan illeti meg, kivéve, ha önkormányzati érdekből, polgármesteri megbízásból van távol.”

#### 6. §

Az Ör. 25. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(7) A napirendek végén a képviselő-testület dönt a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadásáról.”

#### 7. §

Az Ör. 28. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A képviselő-testület érdemi és eljárási döntését alakszerű határozatba kell foglalni.”

#### 8. §

Az Ör. 29. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) A képviselő-testület név szerint szavaz a képviselők egynegyedének indítványára. Név szerinti szavazás elrendeléséről, a törvényben meghatározott eseteken túlmenően, a képviselő-testület esetenként dönt.”

#### 9. §

Az Ör. 35. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A képviselő-testület számozott határozattal, jegyzőkönyvi rögzítéssel dönt a

- a) napirend elfogadása,
- b) ügyrendi kérdések,
- c) a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről,
- d) képviselői kérdésekre, interpellációkra adott válaszok esetében.”

#### 10. §

Az Ör. 36. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület rendelete hatályosulását, határozata végrehajtását, vagy ellenőrzését az általa megbízott felelősök végzik. A képviselő-testület határozata végrehajtásáért felelőssé teheti:

- a polgármestert,
- az alpolgármestert,
- bármely bizottságát,
- a tanácsnokot,
- a települési képviselőt,
- a jegyzőt,
- az önkormányzati intézmények vezetőit,
- az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetőit.”

#### 11. §

Az Ör. 42. § (2) bekezdése a következő j) ponttal egészül ki:

*(A polgármester fő feladatai a jogszabályban meghatározottakon túl:)*



„j) a költségvetési rendelet végrehajtása körében az önkormányzati üzleti vagyon elidegenítése és vagyon szerzése, valamint a beszerzések, beruházások és üzemeltetési feladatok végrehajtása a polgármester feladata.”

#### 12. §

Az Ör. 42. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A vagyonhasznosítás során az önkormányzati üzleti vagyon körébe tartozó vagyonelem szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről és gazdasági társaságba történő beviteléről, illetve bármely más tulajdonjog változásával járó hasznosításáról, az önkormányzati alapítású gazdasági társaságok hitelfelvételi kérelmével kapcsolatos hozzájárulásról nettó nyolcmillió forint egyedi forgalmi értékhatárig a polgármester dönt.”

#### 13. §

Az Ör. 43. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„43. § (1) A képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel, a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére két alpolgármestert választ. A képviselő-testület egy alpolgármestert saját tagjai közül választ meg.

(2) Azon alpolgármester, akit nem a képviselő-testület tagjai közül választottak, tisztségét főállásban látja el. Azon alpolgármester, akit a képviselő-testület tagjai közül választottak, tisztségét társadalmi megbízatásban tölti be.”

#### 14. §

Az Ör. a következő 46/A. §-sal egészül ki:

### **„Önkormányzati Társulás 46/A. §**

(1) Az önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulás a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás. A társulás székhelye: 8600 Siófok, Fő tér 1.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott társulás feladata a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2. § 27. pontjában meghatározott hulladékgyűjtési közszolgáltatás ellátása, mely a közszolgáltatás körébe tartozó hulladék átvételét, elszállítását, kezelését, valamint a hulladékgyűjtési közszolgáltatással érintett hulladékgyűjtési létesítmény fenntartását, üzemeltetését biztosító, kötelező jelleggel igénybe veendő szolgáltatás.

(3) A képviselő-testület a települési hulladékgyűjtési közszolgáltatás ellátására a közszolgáltatóval a közszolgáltatási szerződés megkötésére vonatkozó hatáskörét átruházza a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulásra.”

#### 15. §

Az Ör. 47. § (1) bekezdés c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*(Siófok Város Önkormányzatának képviselő-testülete a következő bizottságokat hozza létre:)*

„c) Humán Bizottság.”

#### 16. §

Az Ör. 47/A. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület a városban élő időskorúak és fogyatékkal élők helyi esélyegyenlőségének javítása, folyamatos figyelemmel kísérésére érdekében időskorúak és fogyatékkal élők tanácsnokot választ.”

17. §

Az Ör. 48. § (4) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) Siófok Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzatának elnöke állandó meghívottként, tanácskozási joggal részt vehet a Humán Bizottság ülésein.”

18. §

Az Ör. 50. § (2) bekezdés g) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(Fő feladatai:)

„g) Gyakorolja az önkormányzat tulajdonosi jogait a vagyonrendeletben meghatározottak szerint.”

19. §

Az Ör. 51. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A bizottság létszáma: 8 fő. Elnökből és 7 tagból áll, akik közül az elnök és 4 tag települési képviselő, 3 tag pedig nem települési képviselő.”

20. §

Az Ör. 52. § elnevezése és (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**„Humán Bizottság**

52. §

(1) A bizottság létszáma 8 fő. Elnökből és 7 tagból áll, akik közül az elnök és 4 tag települési képviselő, 3 tag pedig nem települési képviselő.”

21. §

Az Ör.

a) 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép,

b) 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép,

c) 4. melléklet helyébe a 3. melléklet lép.

22. §

Az Ör. 1. függeléke helyébe az 1. függelék lép.

23. §

Hatályát veszti az Ör. 54. § g) pontja.

Záró rendelkezés

24. §

A rendelet 2019. október 29. napján ..... óra .....perckor lép hatályba.

Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit sk.  
jegyző

Dr. Lengyel Róbert sk.  
polgármester

1. melléklet a .../2019.(X.29.) önkormányzati rendelethez  
„2. melléklet a 9/2013.(III.4.) önkormányzati rendelethez

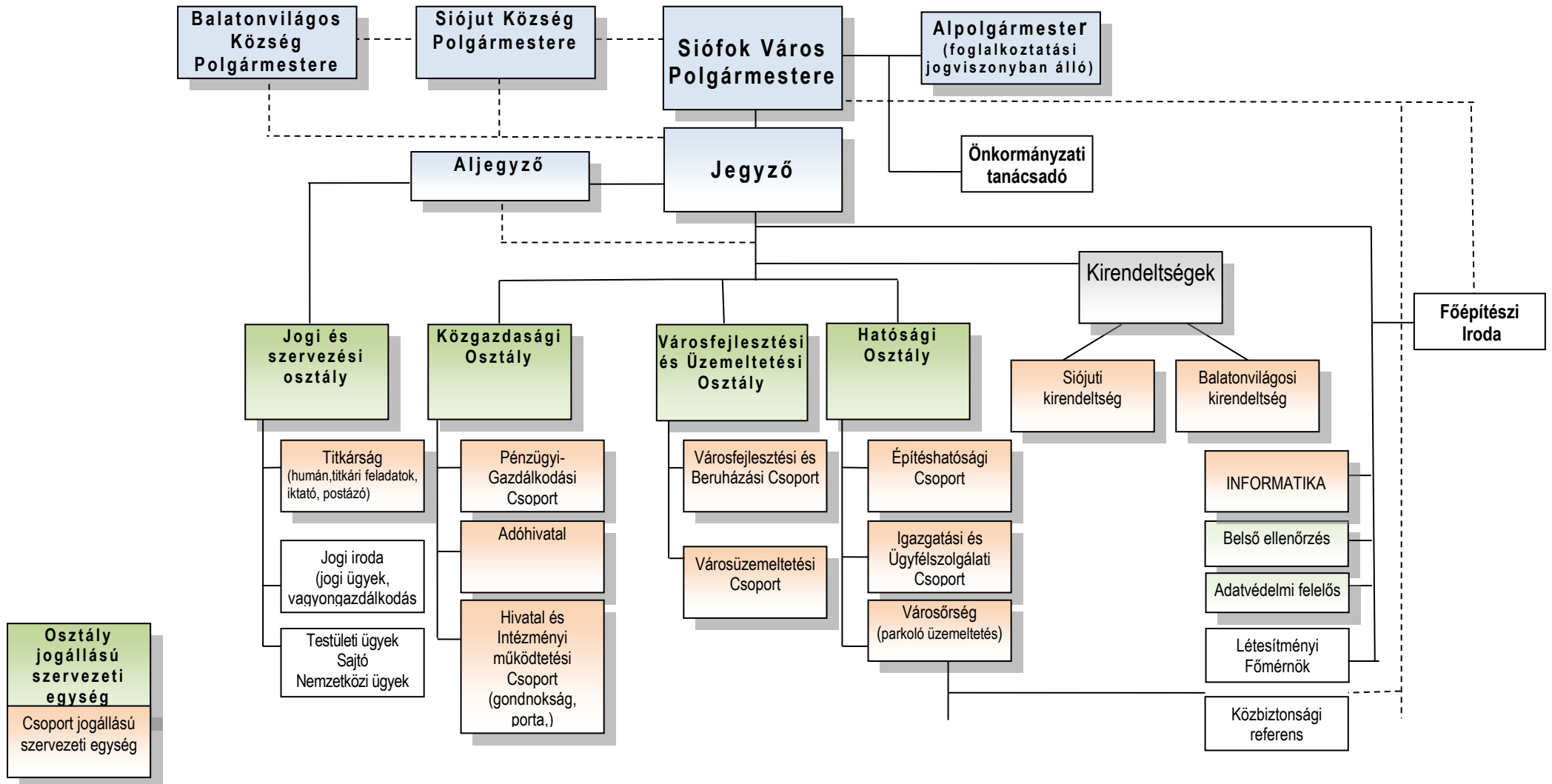
**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL FENNTARTOTT  
INTÉZMÉNYEKKEL KÖZALKALMAZOTTI JOGVISZONYBAN ÁLLÓ  
VEZETŐ BEOSZTÁSÚ MUNKAVÁLLALÓK, AZ ÖNKORMÁNYZATI  
FELADATOK ELLÁTÁSÁRA LÉTREHOZOTT GAZDASÁGI  
TÁRSASÁGOK, VALAMINT A KÖNYVVIZSGÁLÓI FELADATOKAT  
ELLÁTÓ SZEMÉLY VAGYONNYILATKOZAT TÉTELI  
KÖTELEZETTSÉGE ÉS ANNAK GYAKORISÁGA**

1. Évente:

- Siófok Város Óvodájának intézményvezetője
- Siófok Város Csicsergő Bölcsődéjének intézményvezetője
- Kálmán Imre Kulturális Központ igazgatója
- A Balatoni Regionális Történeti Kutatóintézet, Könyvtár és Kálmán Imre Emlékház igazgatója
- Siófok Város Gondozási Központjának intézményvezetője
- Balaton-parti Kft. ügyvezetője
- SIÓKOM Nkft. ügyvezetője
- Siófoki Temetkezési Kft. ügyvezetője
- TERMOFOK-SIÓ Kft. ügyvezetője
- Siófoki Vízilabda Kft. ügyvezetője
- könyvvizsgáló.

2. A gazdálkodó szervezetek esetében a vagyonyilatkozat tételi kötelezettséget a gazdálkodó szervezet alapító okiratában kell előírni.”

2. melléklet a .../2019.(X.29.) önkormányzati rendelethez  
 „3. melléklet a 9/2013.(III.4.) önkormányzati rendelethez



3. melléklet a .../2019.(X.29.) önkormányzati rendelethez  
„4. melléklet a 9/2013.(III.4.) önkormányzati rendelethez

## KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK LISTÁJA

### A POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI:

- A költségvetési rendelet végrehajtása körében az önkormányzati üzleti vagyon elidegenítése és vagyon szerzése, valamint a beszerzések, beruházások és üzemeltetési feladatok végrehajtása a polgármester feladata.
- A vagyonhasznosítás során az önkormányzati üzleti vagyon körébe tartozó vagyonelem szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről és gazdasági társaságba történő beviteléről, illetve bármely más tulajdonjog változásával járó hasznosításáról, az önkormányzati alapítású gazdasági társaságok hitelfelvételi kérelmével kapcsolatos hozzájárulásról nettó nyolcmillió forint egyedi forgalmi értékhatárig a polgármester dönt.
- A városcímert és a városzászlót a polgármester engedélyével lehet használni.
- A polgármester az önkormányzat tulajdonában álló lakások vagy helyiségek bérlete tekintetében a bérlőt:
  - a) a bérlőkijelölési, illetve bérlő-kiválasztási jog jogosultjának értesítése alapján;
  - b) a kisajátítási hatóság határozata alapján jelöli ki;
  - c) esetenként meghatározza a képviselő-testület által elfogadott elvekre *(meghatározza, hogy a megüresedő lakások közül milyen arányban, illetve sorrendben használhatók fel a lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásra, munkaerőpiac támogatás céljából, közérdekű célok megvalósítása céljából, valamint lakásgazdálkodási feladatokra)* tekintettel, hogy a megüresedett lakást mely jogcímen kell bérbe adni;
  - d) ellátja mindazokat a bérbeadói feladatokat, amelyeket a rendelet nem utal más szerv feladatkörébe;
  - e) a helyiségre vonatkozó bérleti szerződést akkor is felmondhatja, ha a helyiségben a bérlő olyan tevékenységet folytat, amelyhez a bérbeadó nem járult hozzá, vagy üzleti tevékenységét úgy végzi, hogy azzal másokat zavar.
- Ingyenes havi autóbuzsbérlet iránti kérelmet nyújthat be, kizárólag helyi tömegközlekedési eszköz igénybevételéhez, a siófoki lakóhellyel rendelkező anya vagy apa, aki saját háztartásában 3. életévét még be nem töltött gyermeket nevel. A kérelem elbírálására átruházott hatáskörben a polgármester jogosult.
- Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon közművek, valamint nyomvonalas jellegű létesítmények, építmények létesítéséhez, bővítéséhez vagy áthelyezéséhez valamint építési, létesítési, vagy egyéb hatósági engedélyezési eljáráshoz önkormányzati tulajdonú ingatlanokra az Önkormányzattól, mint ingatlantulajdonostól az építetőnek (vagy közműszolgáltatónak) vagy az erre felhatalmazott tervezőnek tulajdonosi hozzájárulás beszerzése szükséges, melynek kiadására – az Önkormányzat képviselőjében - a polgármester jogosult.

- Önkormányzati költségvetési szerv és intézmény a feleslegessé váló befektetett eszközök értékesítését vagy selejtezését 500.000.-Ft egyedi könyv szerinti bruttó értékhatár felett a polgármester hozzájárulásával végezheti.
- A polgármester és a vagyonkezelők közül az Önkormányzat költségvetési szerveinek vezetői 20.000.-Ft erejéig mondhatnak le az önkormányzatot, illetve intézményüket illető követelésről.
- A polgármester hatáskörébe tartozik a díjmentes parkolásra jogosító igazolvány kiadása.
- Eseti jelleggel, írásbeli kérelemre, egyedi elbírálás alapján behajtási engedély kiadása a város önkormányzati rendeletben megjelölt védett övezeteibe.
- A városban megrendezésre kerülő rendezvényhez kapcsolódóan, eseti jelleggel elrendelheti az erre vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően az érintett fizető parkolók díjfizetési mentességét a rendezvény időtartamára.
- A polgármester a rendelet hatálya alá tartozó, behajtási tilalommal érintett közterületre behajtási engedélyt önkormányzati érdekből díjmentesen adhat ki.
- Az intézményvezetők tekintetében a polgármester engedélyezi a külföldi kiutazást.
- Amennyiben a kiutazó küldöttséget nem a polgármester vezeti, - a protokoll sorrend figyelembevételével - a küldöttség vezetőjét a polgármester jelöli ki.
- Siófok város közigazgatási területén az erre vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően a mutatványos berendezések elhelyezésének és üzemeltetésének engedélyezése.
- Az önkormányzat által alapított és adományozható kitüntetések átadása.
- A gyermekek védőoltás költségeinek átvállalásáról szóló önkormányzati rendelet alapján benyújtott kérelem elbírálása.
- Az önkormányzat tulajdonában lévő közterületekre vonatkozó különleges szabályok körében a polgármester jogosult az önkormányzat tulajdonában lévő útra ideiglenes forgalomkorlátozást, forgalmi rend-változást elrendelni, melyről a helyi lakosságot, rendőrséget, a Városőrséget a helyben szokásos módon, a város honlapján tájékoztatni kell.
- A polgármester gondoskodik az elhunyt személy közkölségen történő eltemettetéséről

#### **A PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁGRA ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI:**

- A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló lakások vagy helyiségek bérlete tekintetében:
  1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság által meghatározott, rendkívül indokolt esetben, figyelemmel az önkormányzat által ellátandó közérdekű feladatokra, valamint a pályázati eljárás eredménytelensége esetén a helyiség pályázati eljárás nélkül bérbé adható. A pályázati eljárás nélkül bérbé adandó lakás vagy helyiség bérlőjét a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság jelöli ki.

2. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság
    - a) lakáscsere szerződéshez történő hozzájárulásával egyidejűleg;
    - b) a bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodással egyidejűleg;
    - c) a bérleti jogviszony felmondással történő megszűnése esetén, ha a volt bérlő a felajánlott cserelakást elfogadja, az elfogadástól számított 30 napon belül jelöli ki.
  3. dönt a bérbeadói hozzájárulásokról;
  4. a rendeletben meghatározott esetekben jogosult a bérbeadó és a bérlő jogai és kötelezettségei tárgyában történő megállapodás megkötésére;
  5. megállapodik a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről;
  6. a rendeletben meghatározott esetekben felmondási jogot gyakorol;
  7. megállapodhat arról, hogy az önkormányzat elhelyezési kötelezettségének teljesítése helyett pénzbeli térítést fizet;
  8. a lakás egyéb jogcímen történő bérbeadása esetén a bérleti szerződés a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság által meghatározott személlyel köthető meg.
- Az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendelet alapján a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság jogosult a lakások elidegenítésének lebonyolításával megbízandó ingatlanközvetítésre jogosult szervezet kiválasztására.
  - A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság hatáskörébe tartozik Siófok Város közigazgatási a reklámtevékenység folytatásához szükséges közterület-használat iránti kérelmekről döntés.
  - Az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően, a költségvetési rendelet végrehajtása körében az önkormányzati üzleti vagyon elidegenítése és vagyon szerzése a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság feladata.
  - Az önkormányzati üzleti vagyon tulajdonjog változásával nem járó, egyéb módon történő hasznosítása is a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság átruházott hatáskörébe tartozik.
  - Az önkormányzati alapítású gazdasági társaságok éves üzleti terveinek jóváhagyása, az ügyvezetők éves beszámoltatása a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság feladata.
  - A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság gyakorolja az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendeletben nem szabályozott tulajdonosi ellenőrzés jogait; legalább évente egyszer értékeli az önkormányzati lakások értékesítésének menetét és a lakbér-hátralékok mértékét.
  - Az önkormányzati üzleti vagyon feletti rendelkezési jogot az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendeletben és törvényben nem szabályozott esetben a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság gyakorolja.
  - Az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságokban a tagsági jogok gyakorlását Siófok Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletben foglaltak kivételével a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság gyakorolja.

- Az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet 15. § (7)-(9) bekezdésben nem szabályozott tulajdonosi jogokat a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság gyakorolja.
- A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság gyakorolja a gazdasági társaságokban meglévő önkormányzati tulajdonú tőkerészesedéshez kapcsolódó tagsági jogokat, valamint a jogszabály által biztosított vagy szerződésben kikötött tulajdonosi részjogosítványokat: - az elővásárlási jogra vonatkozó nyilatkozat és hatósági eljárásokban megkívánt tulajdonosi hozzájárulás megadását.
- Önkormányzati költségvetési szerv és intézmény a feleslegessé váló befektetett eszközök értékesítését vagy selejtezését 3.000.000.-Ft-ot elérő vagy a feletti egyedi könyv szerinti bruttó értékhatárnál a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság előzetes hozzájárulásával végezheti.
- Az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdésben szereplő ingatlanok tekintetében, az ott fel nem sorolt egyéb tulajdonosi és társtulajdonosi nyilatkozatokról, elővásárlási jog gyakorlásáról bruttó 500.000.-Ft értékhatárig, építési engedélyhez hozzájárulásról, társasház-alapításról, telekalakításról, (megosztásról, összevonásról), telekhatár-rendezésről, telki szolgálat, vezetékjog alapításáról a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság dönt.
- A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság átruházott hatásköre a tulajdonosi ellenőrzés körében *(kivéve az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet 15. § (3)-(14) bekezdés foglalt ellenőrzési jogokat)*:
  - a) szükség szerint, de évente tájékoztatást kér a polgármester hatáskörébe tartozó ingatlanok hasznosításáról, a hasznosítás során keletkezett fizetési hátralékok nagyságáról és az ezzel kapcsolatos intézkedésekről;
  - b) éves beszámolót kér az önkormányzati értékpapírok hasznosításáról;
  - c) legalább évente egyszer értékeli az önkormányzati lakások értékesítésének menetét és a lakbér-hátralékok mértékét;
  - d) a nem lakás céljára szolgáló helyiségek értékesítésének menetéről és az önkormányzati tulajdonban maradó üzlethelyiségekkel kapcsolatos beruházások, fejlesztések helyzetéről évi egyszeri alkalommal ismertetőt kér;
  - e) éves jelentést kér a közterület-hasznosításról, a keletkezett bérleti díj hátralék nagyságáról és a beszedésre tett lépésekről.
- Az önkormányzati üzleti vagyon feletti rendelkezési jogot önkormányzati rendeletben és törvényben nem szabályozott esetben a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság gyakorolja.
- Az önkormányzatot, illetve az önkormányzati intézményt illető követelés elengedésére 500.000.-Ft értékhatárig a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság jogosult.
- A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság hatáskörébe tartozik a siófoki székhellyel/telephellyel rendelkező gazdasági társaság képviselője által, Siófok város fizető parkolóinak meghatározott díj ellenében, a tárgyév meghatározott időszakára szóló egyedileg legyártott parkoló kártya megváltása iránti kérelem elbírálása.



## **A HUMÁN BIZOTTSÁGRA ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI:**

- A Humán Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló lakások vagy helyiségek bérlete tekintetében, ha a megüresedett lakás bérlőjének a meghatározása a rendelet 5. §-ában (bérbeadás szociális helyzet alapján) meghatározott feltételek alapján kerül sor, a lakás bérlőjét a Humán Bizottság jelöli ki.
- Tárgyalja és elfogadja a Kálmán Imre Kulturális Központ munkatervét.
- Elbírálja a civil szervezetek támogatására kiírt pályázati felhívásra benyújtott pályázatokat és dönt az egyes civil szervezetek számára megítélt támogatás összegéről.
- A Humán Bizottság részére a költségvetési rendeletben meghatározott bizottsági keret tekintetében a bizottság hatáskörébe tartozik a civil szervezeteknek nyújtható támogatás megállapítása.
- Elbírálja a bölcsődei felvételtől szóló döntés ellen benyújtott fellebbezéseket.
- Az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló önkormányzati rendelet alapján a rendeletben meghatározott közművelődési feladatokkal kapcsolatos fenntartói, felügyeleti és más jogköröket a polgármester mellett a Humán Bizottság gyakorolja. A közművelődési megállapodás megkötésére benyújtott pályázatokat a Humán Bizottság bírálja el.
- Dönt Siófok Város Ösztöndíjának és a szakképzési ösztöndíjnak az odaítéléséről, megállapítja a nyertes pályázók támogatásának összegét.

## **A JEGYZŐRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖR:**

- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontja alapján a jegyző átruházott hatáskörébe tartozik az önkormányzati rendeletekben szabályozott közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése esetén az eljárás lefolytatása és a jogkövetkezmény megállapítása.
- A Siófok Város Önkormányzata által biztosítható települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet alapján adható települési támogatások megállapítása.”

1. függelék a .../2019.(X.29.) önkormányzati rendelethez  
„1. függelék a 9/2013.(III.4.) önkormányzati rendelethez

## **A POLGÁRMESTER ÉS A TELEPÜLÉSI KÉPVISELŐK NÉVSORA**

**Dr. Lengyel Róbert polgármester**

Dr. Gruber Attila László

Dr. Nagy Ferenc Gábor

Dr. Safar Ahmed

Gencsi Attila

Jánossy Gábor Attila

Juhász Attila

Kenyér Anikó Mária

Kocsisné Várnagy Tünde Csilla

Szajcz Adrián

Virág Erzsébet

Völgyi Lajos”