

Dr. Lengyel Róbert Polgármester Úr részére

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8600 Siófok
Fő tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az SFK/66618-5/2019. számú levelében a Nyugdíjasok Siófoki Egyesületének véleményét kérte Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 45/2007. (XII. 14.) önkormányzati rendeletének tervezett módosításával kapcsolatban.

Köszönjük, hogy fontosnak tartja a helyi közösségek véleményének kikérését egy ilyen jelentőségű helyi jogszabály elfogadása előtt. Egyesületünk régóta működik Siófokon és jelentős taglétszámmal büszkélkedhetünk. Nyugdíjasként van időnk arra, hogy észrevegyük a helyben felmerülő problémákat, és gondolkodjunk azok lehetséges megoldási javaslatai felől.

Siófokon gomba módjára szaporodnak a közvetlen Balaton-parti új apartmanházak, amelyek jelentős vendégforgalmat bonyolítanak le a nyári szezonban. Nagyon jó kezdeményezésnek tartjuk az építményadó sávok egy új, a parti sávot jelentő, sávval történő kiegészítését.

Tagságunk a 2019. november 12-én megtartott soros foglalkozásán tekintette át az Ön által küldött tervezetet, melyet részletesen megtárgyaltunk és összefoglalva az 54 fő véleményét, egyetértettünk a tervezetben foglaltakkal, különös tekintettel az adórendelet tervezett módosítására.

Az elhangzott vélemények közül kiemelném, hogy a tagok jelezték, hogy az érintett ingatlanulajdonosok kikapukat fognak keresni és igyekeznek majd kijátszani a szabályozást, ezért nagyon fontosnak tartjuk az ellenőrzést. A rendeletben foglalt szabályozás iránti igény többször felmerült már az évek során

Az előterjesztés kellően részletes és közérthető, véleményünk szerint a részletes ingatlan listával példa értékűnek minősül. Az érintett területen ingatlan tulajdonnal rendelkezők pontosan tudják majd a rendeleti szabályozásból, hogy milyen sávban fekszik az ingatlanuk és mennyi lesz az általuk fizetendő építményadó összege.

A tagság egybehangzó véleménye az, hogy a tervezetet igazságosnak tartják, különösen annak ismeretében, hogy a befolyó adótétel ezen a területen kerül visszaforgatásra. Véleményük szerint az érintett területen ingatlannal rendelkezők annyi bevételre tesznek szert egy nyári szezonban, hogy az anyagi helyzetüket nem fogja megrendíteni az adóemelés, emellett nagyszerű gondolat, hogy az adott terület fenntartására fogják a plusz bevételt fordítani. Nyári időszakban a terület lakosság száma megnő, ahogy megnő az igényük pl. a terület tisztántartása vagy a személyszállítás gyakoriságának növelése iránt.

Ezúton felhívna a tagságunk még a figyelmet arra is, hogy a parti lakóparkokba bejutást, vagy a lakóparkokkal kapcsolatos információ-szolgáltatást a közös képviselőkön keresztül lehetne biztosítani, mert több tag is jelezte, hogy az idegenforgalmi adót nem lehet beszélni az apartmanházakban, mert egyszerűen nem biztosított a bejutás az arra feljogosított munkatársaknak.

Köszönjük a megkeresését, hogy érdeklí Önt és a munkatársait a helyi közösségek véleménye!

Siófok, 2019. november 15.

Tisztelettel


Dömötör Istvánné
alelnök

