

**SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**JEGYZŐJE**

---

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

Az előterjesztés törvényességi  
szempontból megfelelő.  
Siófok, 2019. november 05.

Kétszeriné dr. Takács Éva  
aljegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület  
2019. novemberi ülésére**

**Tárgy:** Javaslat Siófok Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017.(III.31.) számú önkormányzati rendelet módosítására

**Előterjesztő:** Kétszeriné dr. Takács Éva aljegyző

**Előkészítette:** Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

**Tárgyalja:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az utóbbi években Siófok Város Önkormányzata több, egységes szempontok alapján elbíralt pályázati felhívást tett közzé társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására. Az elmúlt időszakban azonban többször felmerült az igény, hogy az elhúzódó munkálatok során ezen társasházaknak ne kelljen még közterület-használati díjat is fizetniük, hanem mentesülhessenek ez alól. Az Önkormányzat a mentesítéssel továbbbővítheti a társasházakat a felújítási programban való részvételre.

### **RÉSZLETES INDOKOLÁS**

**1. §:** A jelenlegi módosítás a korábbi rendelet alanyi mentességét egészíti ki azon társasházakkal, amelyek megkötött támogatási szerződéssel rendelkeznek. Ennek értelmében közterület-használati díj megfizetése alól állandó alanyi mentesség illeti meg: a fegyveres erőket, a fegyveres testületeket, a rendészeti szerveket, a mentőket, a Katasztrófavédelmet és a vízügyi szolgálatot; a közintézményeket; a sport és kulturális célú ingyenes rendezvényeket; az egyház és a civil szervezetek adománygyűjtéseit és közcélú rendezvényeit; a szervezett lomtalanítást; a tömegközlekedés kiszolgálására létesített létesítményeket; a politikai rendezvényeket; a sportesemények szervezését; a fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezéseket és végül a társasházakat, amennyiben azok elnyert pályázat útján Siófok Város Önkormányzatával megkötött támogatási szerződéssel rendelkeznek.

**2. §:** A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

**Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a Siófok Város Önkormányzata a Siófok város közterületeinek használatának szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés 1. mellékletét képező rendelet-tervezet szerinti tartalommal hagyja jóvá.**

**Rendelet-tervezet címe:** a közterület használatának szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

**Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen**

**Társadalmi, gazdasági hatás:** A rendelet módosításának elsődleges célja a pályázati kiírás alapján támogatásban részesülő siófoki társasházak költségcsökkentése oly módon, hogy mentességet kapjanak a közterület-használati díjfizetés alól, továbbá a felújítási programban való részvétel útján a társasházak energetikai megújulása.

**Költségvetési hatás:** A társasház korszerűsítési program önkormányzati támogatással valósul meg, s nem célja a közterület használatából bevétel szerzése.

**Környezeti, egészségügyi következmények:** A társasházak korszerűsítése csökkenti az energia felhasználást, ezáltal pozitív hatást gyakorol a környezetre.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** Az önkormányzati rendelet alkalmazása során felmerült gyakorlati tapasztalatok indokolták a módosító rendelet megalkotását.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:** nincs

**Egyéb hatás:** nincs

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

**Személyi:** rendelkezésre áll.

**Szervezeti:** rendelkezésre áll.

**Tárgyi:** rendelkezésre áll.

**Pénzügyi:** rendelkezésre áll.

Siófok, 2019. november 05.

Kétszeriné dr. Takács Éva  
aljegyző

*az előterjesztés 1. számú melléklete*

**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
.../2019. (... ...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**a közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017. (III.31.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54.§ (5) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A közterületek használatának szabályozásáról szóló 7/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 35. § (1) bekezdése a következő j) ponttal egészül ki:

„j) társasházak, amennyiben azok elnyert pályázat útján Siófok Város Önkormányzatával megkötött támogatási szerződéssel rendelkeznek, az építési munkával kapcsolatos létesítmények és építéshez szükséges eszközök elhelyezéséhez, tárolásához a munkálatok elvégzésének időtartama alatt.”

**Záró rendelkezések**

**2. §** Az Ör. a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kétszeriné dr. Takács Éva sk.  
aljegyző

Dr. Lengyel Róbert sk.  
polgármester