

**Lelovics András Főépítész Úr részére**  
Siófok Közös Önkormányzati Hivatal Főépítész Iroda  
8600 Siófok, Fő tér 1.  
+36 84 504 180  
lelovics.andras@siofok.hu

**Tárgy: Övezeti besorolás módosítási kérelem**

**Tisztelt Lelovics András Főépítész Úr!**

Mint a 8600 Siófok, Vécsey Károly utca 20. szám alatti ingatlan tulajdonosa, ezúton kérvényezem a tárgyi telek övezeti besorolásának módosítását, új, egyedi övezet létrehozásával.

**INGATLAN ADATAI**

cím: **8600 Siófok, Vécsey Károly utca 20.**  
HRSZ: **7473**

**TULAJDONOS ADATAI**

név: **Palace Garden Hotel Kft.**  
székhely: **1053 Budapest, Veres Pálné utca 9.**  
képviseli: **Sólyom Ádám, meghatalmazott**

**JELENLÉGI ÖVEZETI BESOROLÁS**

Jele: **Vt-11-SZ | Településközponti vegyes terület**

**ÚJ, KÉRVÉNYEZETT ÖVEZETI BESOROLÁS**

Jele: **Vt-17 | Településközponti vegyes terület**  
Beépítési mód: **SZ | szabadonálló**  
Legnagyobb szintterületi mutató: **2,5 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>**  
Legnagyobb beépítettség: **50 %**  
Legkisebb zöldfelület: **40 %**  
Legnagyobb építménymagasság: **14,5 m**

Budapest, 2019. december 2.

Tisztelettel:

  
**Sólyom Ádám**  
Palace Garden Hotel Kft.