

Lakásfenntartási támogatás

Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal
Hatósági Osztály Igazgatási és Ügyfélszolgálati Csoport
8600 Siófok, Fő tér 1.
Szociális és gyermekvédelmi ellátások

Ügyintézők:

Bujtor Krisztina
Kaszáné Bodó Viktória

Ügyfélfogadás:

hétfő: 8.00-12 h-ig, 13-16 h-ig
szerda: 8.00-12 h-ig, 13-16 h-ig
péntek: 8.00-12 h-ig

Telefon:

84/504-117

E-mail cím:

szocialis@siofok.hu

Csatolandó iratok
- Kérelmező érvényes személyigazolványa, lakcím-, TAJ kártyája - Háztartás tagjainak lakcím-, TAJ kártyája
jövedelemigazolás:
- munkavállaló: előző havi nettó jövedelem és cafeteria igazolás - munkaviszony alapján folyósított csecsemőgondozási díj, illetve gyermekgondozási díjban részesülők ellátásainak igazolása - munkanélküli esetén munkaügyi kirendeltségtől hatósági bizonyítvány: a nyilvántartásban szerepel, ellátásban nem részesül vagy részesül és annak nettó összege (nyilvántartásba vételt kérelmezni kell!) - Nyugdíj előtti segély határozat vagy hatósági bizonyítvány és az előző havi kifizetést igazoló dokumentum - nyugdíjfolyósító igazgatóság igazolása aktuális évről (zöld keretes igazolás)
- egyéni vállalkozó: könyvelői igazolás - amennyiben a vállalkozás szünetel, igazolás a vállalkozás szüneteltetéséről és nyilatkozat arra vonatkozólag, hogy keresőtevékenységet nem folytat, jövedelemmel nem rendelkezik
- a járási hivatal által nyújtott ellátásról szóló igazolás
további csatolandó dokumentumok:
- gyermekelhelyezésről szóló jegyzőkönyv (bíróági vagy gyámhivatali) - egyedülállóságról, gyermektartásdíjról nyilatkozat - különélő házastárs esetén a különélés igazolása - 16. évet betöltött tanuló esetén jogviszony igazolás (Diákigazolvány) - intézményi ösztöndíj igazolás

Lakásfenntartási támogatás

megállapítása iránti

KÉRELEM

Figyelem! Háztartásonként egy személyek részére állapítható meg rendszeres települési támogatás.

1. Személyi adatok

1.1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születés helye, ideje (év, hó, nap):

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

*Felelősségem tudatában kijelentem, hogy **életvitelszerűen** a

lakóhelyemen élek

a tartózkodási helyemen élek

(a megfelelő rész aláhúzendó)

*Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

Állampolgársága:

Családi állapota:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

E-mail cím (nem kötelező megadni):

Fizetési számlaszám (ha a folyósítást fizetési számlaszámra kéri):

A fizetési számlát vezető pénzintézet neve:

1.2. A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):

- ☐ szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, vagy
- ☐ EU kék kártyával rendelkező, vagy
- ☐ bevándorolt/letelepedett, vagy
- ☐ menekült/oltalmazott/hontalan.

1.3. Kérelmezővel egy háztartásban élő személyek száma: fő.**1.4. Kérelmezővel egy háztartásban élő személyek adatai:**

	A	B	C	D	E
	Név (és születési név)	rokoni fokozat	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Társadalombiztosítási Azonosító Jele
házasrésze/ élettársa					
gyermek(ei)					
háztartás egyéb tagjai					

2. Jövedelemnyilatkozat

A kérelmezővel **egy háztartásban élő személyek** havi jövedelme forintban:

	A.	B.	C.				
	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel egy háztartásban (azonos címen) élő további személyek neve				
			házas társ /élettárs				
1	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó						
2	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3	Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
5	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
6	Egyéb jövedelem:						
7	Összes jövedelem						

A háztartásban egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügymintázó tölti ki!): Ft/hó.

3. Lakásvizonyok

3.1. A támogatással érintett lakás nagysága: m².

3.2. A lakásban tartózkodás jogcíme:

A kérelem indoklása: _____

4. A kérelmező és a vele egy háztartásban élő személyek vagyonynyilatkozata

I. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év, tulajdonos neve:.....
Becsült forgalmi érték:* Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

..... (pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

2. Üdülőtulajdon és üdülőttelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év, tulajdonos neve:.....

Becsült forgalmi érték:* Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

..... (pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):
címe: város/község..... út/utca hsz.
alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év, tulajdonos neve:.....

Becsült forgalmi érték:* Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

..... (pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe:
..... város/község út/utca hsz.
alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év, tulajdonos neve:.....

Becsült forgalmi érték:* Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

..... (pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű:

a) személygépkocsi:

..... típus rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

tulajdonos neve:.....

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:

..... (pl. elidegenítési és terhelési tilalom,
bejegyzett üzemben tartói jog).

A gépjárművet mozgáskorlátozottságra tekintettel tartják fenn:

igen nem

(a megfelelő aláhúzendő).

személygépkocsi:

..... típus rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

tulajdonos neve:.....

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:

..... (pl. elidegenítési és terhelési tilalom,
bejegyzett üzemben tartói jog).

A gépjárművet mozgáskorlátozottságra tekintettel tartják fenn:

igen nem

(a megfelelő aláhúzendő).

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű:

.....típus rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

Becsült forgalmi érték:** Ft

tulajdonos neve:.....

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:

..... (pl. elidegenítési és terhelési tilalom,
bejegyzett üzemben tartói jog).

A gépjárművet mozgáskorlátozottságra tekintettel tartják fenn:

igen nem

(a megfelelő aláhúzendő).

Megjegyzés a vagyonnyilatkozathoz:

Ha a **közös háztartásban élő személyek** bármelyike **egynél több** vagyontárggyal **rendelkezik**, akkor a vagyonnyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.

Amennyiben a vagyonnyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

Nyilatkozatok

1. Felelősségem tudatában kijelentem [a megfelelő aláhúzendó, és a b) pont szerinti esetben kitöltendő], hogy

- a) pénzforgalmi számlával nem rendelkezem, vagy
- b) az alábbi pénzforgalmi számlával rendelkezem (valamennyi megjelölendő):

– Pénzforgalmi szolgáltató neve:.....
pénzforgalmi számla száma:.....
pénzforgalmi számlán kezelt összeg:.....
– Pénzforgalmi szolgáltató neve:.....
pénzforgalmi számla száma:.....
pénzforgalmi számlán kezelt összeg:.....

2. Felelősségem tudatában kijelentem [a megfelelő aláhúzendó, és a b) pont szerinti esetben kitöltendő], hogy a velem együttélő közeli hozzátartozóm

- a) pénzforgalmi számlával nem rendelkezik, vagy
- b) az alábbi pénzforgalmi számlával rendelkezik (valamennyi megjelölendő):

– Pénzforgalmi szolgáltató neve:.....
pénzforgalmi számla száma:.....
pénzforgalmi számlán kezelt összeg:.....
– Pénzforgalmi szolgáltató neve:.....
pénzforgalmi számla száma:.....
pénzforgalmi számlán kezelt összeg:.....

Tudomásul veszem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeinek megállapítása érdekében a hatóság a fentiekben megjelölt pénzforgalmi szolgáltató felé megkereséssel élhet a pénzforgalmi számlán kezelt összeg tekintetében.

Kijelentem, hogy

- ☐ nem rendelkezem ügyfélkapus elérhetőséggel. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban Ákr.) 43. § (2) bekezdés szerinti tájékoztatás (elektronikus úton történő tájékoztatás) nem lehetséges. Teljes eljárásban történő elbírálás esetén papír alapú tájékoztatást kérek.
- ☐ ügyfélkapus elérhetőséggel rendelkezem, a Ákr. 43. § (2) bekezdés szerinti elektronikus úton történő tájékoztatás lehetséges.

Tudomásul veszem, hogy a pénzbeli rendszeres települési támogatásra való jogosultság megállapítása esetén a folyósítás időtartama alatt **köteles vagyok**

- az általam életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel kívül határos terület, járda tisztán tartására,
- az ingatlan állagának és rendeltetésszerű használhatóságának biztosítására, és
- az ingatlan higiénikus állapotának biztosítására.

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5.§ (1) b) pontja alapján **hozzájárulok**, hogy az önkormányzat az általam közölt személyes adataimat kezelje, a szükséges igazolásokat megkérje.

Tudomásul veszem, hogy személyes adataim kezelése az EU 2016/679. számú Általános Adatvédelmi Rendelete („GDPR”) 6. cikk 1.) bekezdés a) pontja szerinti önkéntes hozzájárulás alapján történik, egyúttal hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális ellátásra való jogosultság megállapítása, biztosítása, fenntartása és megszüntetése céljából történő felhasználásához, illetőleg azok kezeléséhez, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) alapján.

Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a támogatás megszüntetésre kerül a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybevett támogatást a folyósító szerv kamattal megemelt összegben visszaköveteli.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát az Szt. 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

A kérelmemnek helyt adó döntés esetén fellebbezési jogomról lemondok. *(A nyilatkozat megtétele önkéntes. Nemleges válasz esetén kérjük a szövegrész áthúzással törölni.)*

Büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeit érintő lényeges tények (jövedelmi helyzet-, létszám-, lakcím változása, tanulói jogviszony megszűnése, gyermek(ek) nagykorúvá válása, házasságkötése) körülmények megváltozásáról **15 napon** belül értesítem az ellátást megállapító szervet.

Kelt: év hó nap

..... a kérelmező aláírása	 a kérelmezővel egy háztartásban élő nagykorú személy aláírása
..... a kérelmezővel egy háztartásban élő nagykorú személy aláírása	 a kérelmezővel egy háztartásban élő nagykorú személy aláírása

TÁJÉKOZTATÓ

Jövedelemre vonatkozó adatok kitöltéséhez:

Jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve az Szjtv. 27. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott bevételt, valamint az Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherhivatali hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni. Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherhivatali hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherhivatali hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel vagy a bevétel 85%-ának, illetve állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Nem minősül jövedelemnek, így nem kell feltüntetni a jövedelmek között a rendkívüli települési támogatást, a lakásfenntartási támogatást, az adósságcsökkentési támogatást, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatást, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott támogatást és az a melletti pótlékot, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díjat és külön ellátmányt, az anyasági támogatást, a tizenharmadik havi nyugdíjat, a szépkorúak jubileumi juttatását, a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményeit, a vakok személyi járadékát és a fogyatékosági támogatást, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatást, az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzés, az egyszerűsített foglalkoztatás, valamint az adórendszeren kívüli keresettel járó háztartási munka havi ellenértékét, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíjat, az energiatámogatáshoz nyújtott támogatást. Nem minősül továbbá jövedelemnek a szociális szervezet (ide nem értve az iskolaszövetkezetet) tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel, az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor, valamint az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.

A jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek a foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.

A havi jövedelem kiszámításakor

- a rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap alatt,
- a nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, őstermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egy havi átlagát kell együttesen figyelembe venni.

A jövedelem típusai:

- Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészégi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a Állami Adóhatóság, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.
- Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.
- Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, terhességi-gyermekágyi segély, csecsemőgondozási díj, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.
- Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, a balettművészeti életjáradék, az átmeneti bányászjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelempótlék, közszolgálati járadék.
- Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskorúak járadéka, az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj; munkanélküli járadék, álláskeresői járadék, álláskeresői segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.

Egyéb jövedelem: például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, a felzárkózást elősegítő megélhetési támogatás, a nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

Háztartás fogalma: „az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége” (Szt. 4. § (1) bek. f) pont)

NYILATKOZAT

.....(név).....

.....(lakcím) szám alatti lakos büntetőjogi

felelősségem tudatában kijelentem, hogy egyéb rendszeres jövedelemmel nem rendelkezem,
egyéb rendszeres pénzellátásban nem részesülök.

Siófok,

.....
kérelmező/kérelmező háztartásának tagja

NYILATKOZAT

Alulírott

8600 Siófok,

sám alatti lakos büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy gyermekeimet egyedül nevelem.

IGEN

NEM

Gyermeke(i)m után

tartásdíjat kapok

tartásdíjat nem kapok

Név	Szül. hely, idő	Tartásdíj összege	Fizetésre kötelezett neve

Siófok,

.....
nyilatkozatot tevő, kérelmező

NYILATKOZAT

.....(név).....

.....(lakcím) szám alatti lakos büntetőjogi

felelősségem tudatában kijelentem, hogy ösztöndíjjal (pl. tanulmányi eredmény-, vagy szociális helyzet alapján, intézményi-, országos ösztöndíj, stb.), diákmunkából származó jövedelemmel, egyéb rendszeres jövedelemmel vagy egyéb rendszeres pénzellátással

a kérelem benyújtását megelőző hónapban

rendelkeztem összege:.....Ft

nem rendelkeztem.

A jövedelemigazolás a benyújtott kérelemhez csatoltásra került.

Siófok,

.....
nyilatkozó

Kitöltése kötelező, amennyiben *a háztartás tagja szakképzésben* vagy felsőoktatásban folytatja tanulmányait, melyről **az intézmény igazolását** csatolni kell!