

SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103

E-MAIL: IGAZGATAS@SIOFOK.HU, WEBCÍM: WWW.SIOFOK.HU

HIVATALI KAPU KRID: 602095939

Tájékoztató

1. Bejelentés-köteles ipari tevékenység esetén a bejelentő nyomtatványon kívül az alábbi dokumentumok szükségesek:

- A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet szerinti egyedi zajhatárértéket megállapító jogerős döntés,
- Az ingatlan pontos helyrajzi száma, nem saját tulajdonú ingatlan esetén az ingatlan használatát igazoló okirat (pl.: valamennyi tulajdonos/ hasznélvező(k) hozzájárulása az ipari tevékenység folytatásához, vagy bérleti szerződés)
- Az egyéni vállalkozás működő legyen, szerepeljen benne a gyakorolni kívánt tevékenység és a telephely.

2. Telepengedély iránti kérelem esetén:

- o Az 57/2013. (II.27.) Korm. rendelet 3. melléklet II. rész 5. pontja szerinti Környezetvédelmi tervfejezet
- o A hatályos ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisnak a 4. pont 1)-5) alpontjában felsoroltakkal kiegészített példánya
- o Az 57/2013.(II.27.) Korm. rend. 5. § (2) bekezdés szerinti előzetes szakhatósági állásfoglalás
- o Cég esetében aláírási címpéldány
- o Nem a kérelmező tulajdonában lévő telep esetében a telep használatának jogcíme (bérlet stb.) vonatkozó igazoló okirat
- o (a tulajdoni lap kivételével)
- o Hasznélvezet esetében a hasznélvező, illetve közös tulajdon esetében a tulajdonostárs hozzájárulását igazoló okirat

- o A telep helyszínrajza
- o Az 57/2013. (II.27.) Korm. rend. 2. § (2) bekezdés bb) pontja alapján a 6 hónapnál nem régebbi véglegessé vált használatbavételi engedély, vagy tudomásulvétellel-, illetve fennmaradási egyben használatbavételi engedély
- o Érvényes korábbi telepengedély
- o Környezetvédelmi hatóság által történő, Zajkibocsátási határértéket megállapító határozat.

7. Igazgatási eljárási díj (kérjük a megfizetés igazolását mellékletként csatolni)

- o Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal 5.000.- Ft. számlaszám:11639002-06180700-39000008

7.1 Szakhatósági díjak /telepengedély esetén/ (kérjük a megfizetés igazolását mellékletként csatolni)

- o Somogy Vármegyei Kormányhivatal (Környezetvédelmi és Természetvédelmi hatóság) 23.000.-Ft
Számlaszám: 10039007-00299688-00000000
- o Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (Vízvédelmi hatóság) 23.000.- Ft.
Számlaszám: 10029008-00283607-00000000
- o Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály 19.400.- Ft.
Számlaszám: 10039007-00301129-00000000

A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TR) 2. § (2) bekezdése alapján a tevékenység megkezdésére irányuló szándék bejelentését követően folytatható a bejelentett tevékenység, ugyanakkor a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: ZR) 10. § (1) bekezdésében foglaltak szerint környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan **a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.**

Fentiekre tekintettel, környezeti zajkibocsátási határérték megállapítása nélkül (kivéve a ZR 10. § (3) bekezdésében foglalt eseteket), üzemi zajjal járó tevékenységének végzésére nem válik jogosulttá, ezért nyilvántartásba vételére nem kerülhet sor.

A ZR 10. § (3) a)- b) pontjának értelmében nem kell környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, ha a tervezett környezeti zajforrás hatásterületén nincs védendő terület, épület vagy helyiség, vagy a tervezett környezeti zajforrás hatásterületének határvonala a számítások, illetve mérések alapján a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan határvonalán belülre esik és a telekingatlant a zajforrás üzemeltetőjén kívül más személy nem használja.

Amennyiben tevékenysége a ZR 10. § (3) bekezdés hatálya alá esik, az erre vonatkozó igazoló dokumentumokat kell eljuttatnia Hatóságomhoz.

Tájékoztatom, hogy a ZR 4. § (1) bekezdése szerint zaj- és rezgésvédelmi ügyekben az elsőfokú hatósági jogkört a települési önkormányzat jegyzője gyakorolja az alábbi esetekben:

- 1 épületek építése
- 42 egyéb építmények építése
- 43 speciális szaképítés
- 45 gépjármű, motorkerékpár kereskedelme, javítása
- 46 nagykereskedelem
- 47 kiskereskedelem (kivéve gépjármű, motorkerékpár)
- 55 szálláshely szolgáltatás
- 56 vendéglátás
- 73 reklám, piackutatás
- 81 építmény-üzemeltetés, zöldterület-kezelés
- 90 alkotó-, művészeti szórakoztató tevékenység
- 93 sport, szórakoztató, szabadidős tevékenység

A ZR 4. § (3) bekezdése szerint a területi környezetvédelmi hatóság gyakorolja az első fokú hatósági jogkört

- a) az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó minden egyéb létesítmény, berendezés és tevékenység, továbbá az 1. számú mellékletben felsorolt és az egyéb tevékenységek ugyanazon a telephelyen történő együttes végzése esetén,
- b) valamennyi előzetes vizsgálat köteles, környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedélyköteles tevékenység zaj- és rezgésvédelmi ügyében,
- c) a fokozottan zajos területekkel kapcsolatos eljárásokban.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § (1) bekezdésének megfelelően területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként megyei illetékességgel a megyei kormányhivatal megyeszékhely szerinti járási hivatala jár el (Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal).

- **Környezetvédelmi hatósági ügyekkel kapcsolatban, mint a környezeti zajkibocsátási határérték megállapításának kérelmével keresse bizalommal Bévardi Gábor kollegámat, az igazgatas@siofok.hu e-mail címen.**

Felhívom figyelmét, hogy a TR. 11. § (2) bekezdése a)- b) pontja alapján abban az esetben, ha az ipari tevékenység folytatója a tevékenységére vonatkozó jogszabályi előírásoknak nem tesz eleget, vagy telepe a hatályos jogszabályi, valamint az engedély alapját képező feltételeknek nem felel meg, és felszólítás ellenére sem teszi meg a szükséges intézkedéseket, a jegyző hivatalból vagy a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásának ellenőrzésére egyébként jogosult más hatóság kezdeményezésére, az észlelt hiányosságok megszüntetéséig, de legfeljebb 90 napra, a tevékenység telephelyen történő gyakorlását felfüggesztheti, valamint a napi üzemeltetési, nyitvatartási időtartam meghatározásával vagy más módon korlátozhatja, vagy a telepet ideiglenesen bezárathatja.

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (továbbiakban: Dáptv. törvény) 9. § 2. bekezdése alapján, a helyi önkormányzat digitális szolgáltatás nyújtására köteles szerv.

A Dáptv. törvény 19. § (1) alapján, ha nemzetközi szerződésből eredő kötelezettség alapján törvény, nemzetközi szerződés, vagy az Európai Unió közvetlenül alkalmazandó jogi aktusa eltérően nem rendelkezik, elektronikus ügyintézésre kötelesek valamennyi, a digitális szolgáltatást biztosító szervezet által nyújtott digitális szolgáltatások tekintetében, a **gazdálkodó szervezetek**, vagy az ügyfél **jogi képviselője**.

A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal számos ügýtípusban az ASP rendszer részét képező **Elektronikus ügyintézési Portálon** (<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>) közzétett elektronikus űrlapok útján, valamint **kizárólag az itt nem található ügyek** esetében **e-Papír** szolgáltatás lehetőségével biztosítja az elektronikus ügyintézését. **A szolgáltatásokat Ügyfélkapu regisztrációval rendelkező ügyfelek vehetik igénybe.** Az ügyindítás bejelentkezéshez és regisztrációhoz kötött szolgáltatás.

Fentiekén túl, a Bejelentést követően a Korm. rendelet 8. § (2) bekezdése alapján a Bejelentés-köteles tevékenység esetében a jegyző haladéktalanul köteles meggyőződni arról, hogy a helyi építési szabályzat, illetve annak hiányában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. § (2) bekezdése szerint a kérelemben feltüntetett telepen az adott tevékenység végezhető-e. A jegyző, amennyiben megállapítja, hogy az adott tevékenység a telepen nem végezhető, az ipari tevékenység végzését megtiltja és a telepet bezárathatja.

A szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól 2009. évi LXXVI. törvény 27. § (1) bekezdése szerint a bejelentéssel összefüggő eljárásban a szolgáltatás felügyeletét ellátó hatóság a szolgáltatót a 23. § (1) bekezdés a) pontja szerinti bejelentés megérkezését követő naptól számított tizenöt napon belül hivatalból nyilvántartásba veszi, kivéve, ha a bejelentés alapján folytatott ellenőrzési eljárás keretében megállapította, hogy a szolgáltató nem felel meg az adott szolgáltatási tevékenység megkezdésére és folytatására való jogosultságot szabályozó jogszabályban foglalt előírásoknak.