

**SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2014.(IV.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

a lakbérek megállapításáról

**szóló 30/2001.(X.26.), 30/2002.(XI.29.), 11/2006.(III.31.), 7/2008.(II.29.), 42/2008.(XII.19.)
és a 28/2009.(IX.25) sz. rendeletekkel módosított 33 /1994. (IX. 22.) sz. önkormányzati
rendelet módosításáról**

Siófok Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A lakbérek megállapításáról szóló 30/2001.(X.26.), 30/2002.(XI.29.), 11/2006.(III.31.), 7/2008.(II.29.), 42/2008.(XII.19.) és a 28/2009.(IX.25) sz. rendeletekkel módosított 33 /1994. (IX. 22.) sz. önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. § b.) pontja hatályon kívül helyezésre kerül.

2. § Az Ör. 2. § /1/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § /1/ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások havi lakbérének mértéke:

- összkomfortos lakás esetén 240,- Ft/m²+ÁFA és az egyes társasházak által megállapított közös költség+ÁFA,
- komfortos lakás esetén 160,- Ft/m²+ÁFA és az egyes társasházak által megállapított közös költség+ÁFA,
- félkomfortos lakás esetén 80,- Ft/m²+ÁFA és az egyes társasházak által megállapított közös költség+ÁFA,
- komfort nélküli lakás esetén 48,- Ft/m²+ÁFA és az egyes társasházak által megállapított közös költség+ÁFA.”

3. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Pavlek Tünde sk.
jegyző

Dr. Balázs Árpád sk.
polgármester

(A kihirdetés napja: 2014. április 11.)