

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

23/2014. (XII. 04.) önkormányzati rendelet-tervezete
az az Önkormányzat Vagyonáról szóló 11/2012 (III.30.)

önkormányzati rendelet módosításáról

Siófok Város Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i.) pontjában valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ban kapott felhatalmazás alapján Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ az Önkormányzat Vagyonáról szóló 11/2012 (III.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Vagyonrendelet) 14.§. (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„14.§.

(3) A (2) bekezdésben szereplő ingatlanok tekintetében, az ott fel nem sorolt egyéb tulajdonosi és társtulajdonosi nyilatkozatokról, elővásárlási jog gyakorlásáról bruttó 500 000,- Ft értékhatárig, építési engedélyhez hozzájárulásról, társasház-alapításról, telekalakításról, (megosztásról, összevonásról), telekhatár-rendezésről, telki szolgálatom, vezetékJog alapításáról a **Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság** dönt. „

2. § A Vagyonrendelet 15.§. (4), (5), (9), (10), (11) és (19) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„15. §

(4) A költségvetési rendelet végrehajtása körében az önkormányzati üzleti vagyon elidegenítése és vagyon szerzése a **Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság** feladata.

(5) A képviselő-testület az önkormányzati üzleti vagyon tulajdonjog változásával nem járó, egyéb módon történő hasznosítását a **Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságra** ruházza át. Egy éven túl történő bérbeadás, használatba adás esetén a pályáztatási eljárás kötelező.

(9) A többségi tulajdonú önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokban a tagsági jogok gyakorlását a **Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság** gyakorolja.

(10) A (7)-(9). bekezdésben nem szabályozott tulajdonosi jogokat a **Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság** gyakorolja.

(11) A képviselő-testület a **Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságra** ruházza át a gazdasági társaságokban meglévő önkormányzati tulajdonú tőkerészesedéshez kapcsolódó tagsági jogok gyakorlásán túl a jogszabály által biztosított vagy szerződésben kikötött tulajdonosi részjogosítványok gyakorlását: - az elővásárlási jogra vonatkozó nyilatkozat és hatósági eljárásokban megkívánt tulajdonosi hozzájárulás megadását.

(19) Az önkormányzati üzleti vagyon feletti rendelkezési jogot önkormányzati rendeletben és törvényben nem szabályozott esetben a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság gyakorolja.,,

3. §. A Vagyonrendelet 16.§. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

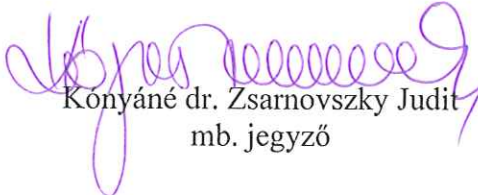
„16.§.

(1) Az önkormányzati üzleti vagyonba tartozó ingatlan hasznosításában résztvevők nettó 10.000.000,- Ft várható hasznosítási ellenérték felett kötelesek pályázatot kiírni.”

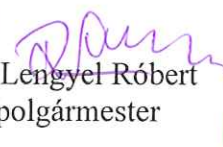
A Vagyonrendelet 16.§. (2) bekezdése hatályát veszti.

Záró rendelkezések

4.§. A rendelet a kihirdetés napján, 2014. december 04-én¹⁶ óra¹⁰ perckor lép hatályba.


Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit
mb. jegyző




dr. Lengyel Róbert
polgármester

(Az önkormányzati rendelet 2014. december 4-én¹⁶ óra⁰⁵ perckor a helyben szokásos módon kihirdetésre került.)